

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85049039)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL: 17.11.2009
Servicing Upon Maturity On

FECHA DE PAGO / Payment date

17.11.2009

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 17.08.2009 (incluido) / (included)
hasta / To 17.11.2009 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

| Bonos Serie A2 | Bonos Serie A3 | Bonos Serie B | Bonos Serie C | Bonos Serie D | Bonos Serie E |
|-----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Series A2 Bonds | Series A3 Bonds | Series B Bonds | Series C Bonds | Series D Bonds | Series E Bonds |
| ES0374274019 | ES0374274027 | ES0374274035 | ES0374274043 | ES0374274050 | ES0374274068 |

Euribor 3 Meses / 3 Months Euribor

0,873000% 0,873000% 0,873000% 0,873000% 0,873000% 0,873000%

Margen / Margin

0,140% 0,190% 0,320% 0,520% 2,000% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,013% **1,063%** **1,193%** **1,393%** **2,873%** **4,873%**

Número de Bonos / N.Bonds

| Bono | Serie | Bono | Serie | Bono | Serie | Bono | Serie | Bono | Serie | Bono | Serie |
|------|--------|-------|--------|------|--------|------|--------|------|--------|------|--------|
| Bond | Series | Bond | Series | Bond | Series | Bond | Series | Bond | Series | Bond | Series |
| | 10.217 | 2.100 | | 293 | | 285 | | 105 | | 300 | |

Nominal / Face value

(Euros) 86.255,64 881.273.873,88 100.000,00 210.000.000,00 100.000,00 29.300.000,00 100.000,00 28.500.000,00 100.000,00 10.500.000,00 50.000,00 15.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act /

(Euros)
360

Intereses Brutos / Gross

223,296684 2.281.422,22 271,655556 570.476,67 304,877778 89.329,19 355,988889 101.456,83 734,211111 77.092,17 0,000000 0,00

Interés Retención / Withholding tax

18% 40,193403 410.656,00 48,898000 102.685,80 54,878000 16.079,25 64,078000 18.262,23 132,158000 13.876,59 0,000000 0,00

Neto / Net

183,103281 1.870.766,22 222,757556 467.790,87 249,999778 73.249,94 291,910889 83.194,60 602,053111 63.215,58 0,000000 0,00

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles del Período Actual

Payments not made due to insufficient Available Funds

(Euros)

Intereses Brutos / Gross

622,661111 186.798,33

Interés Retención / Withholding tax

18% 112,079000 33.623,70

Neto / Net

510,582111 153.174,63

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles del Período Anterior

Payments not made due to insufficient Available Funds

(Euros)

Intereses Brutos / Gross

667,459722 200.237,92

Interés Retención / Withholding tax

18% 120,142750 36.042,83

Neto / Net

547,316972 164.195,09

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

2.477,58 25.313.434,86 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
info@eurotitulizacion.com