

**MADRID ACTIVOS CORPORATIVOS IV, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

**PAGO DE CUPÓN DEL PRÓXIMO 14 DE JUNIO DE 2011 (INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)**

*En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización de Activos Madrid Activos Corporativos IV, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 7 de octubre de 2010, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 8 de octubre de 2010, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información:*

| CONCEPTO  | Bonos del Tramo A |
|---|-------------------|
| 1. Intereses Brutos por Bono entre el 14 de marzo de 2011 (incluido) y el 14 de junio de 2011 (excluido):   | 313,22 €          |
| 2. Intereses Netos por Bono entre el 14 de marzo de 2011 (incluido) y el 14 de junio de 2011 (excluido):  | 253,71 €          |
| 3. Amortización por Bono entre el 14 de marzo de 2011 (incluido) y el 14 de junio de 2011 (excluido):   | 8.890,59 €        |
| 4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación:  | 41,61 %           |
| 5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:  | 0,66 años         |
| 6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:  | 33.740,39 euros   |
| 7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:   | 67,48%            |
| 8. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:   | 0,00 euros        |
| 9. Tipos de interés nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 14 de junio de 2011 (incluido) y el 14 de septiembre de 2011 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo: | 3,169 %           |

Madrid, 13 de junio de 2011