

TDA 4
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF SEPTEMBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/09/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/09/06:</i>	30.152.810,61 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 30/09/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 30/09/06:</i>	29.578.004,90 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de SEPTIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of SEPTEMBER :</i>	5,99 %
*	TAA (12 meses)\ <i>CPR (12 months):</i>	10,33 %
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	4,92 %
*	Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	7,66
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i>	
	- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	1,69
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	1,89

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ *Annualized Rate*