

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 26.07.2021  
 Actual / Current 19.07.2021  
 Precedente / Preceding 26.04.2021  
 10.07.2014

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual Current		2.592.989.852,77		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) Actual Current	19.07.2021	5.693.095,75	% (b / e)	0,221%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months) Actual Current	19.07.2021	2.572.736.117,09		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months) Actual Current	19.07.2021	14.560.639,93		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months) Actual Current	19.07.2021	2.578.429.212,84	% (e / g)	62,89%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	19.07.2021	33.486.893,88	% (f / g)	0,82%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	10.07.2014	4.100.109.670,50		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	26.04.2021	2.021.754.095,50		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	26.04.2021	615.000.000,00	% (B / C)	23,324%
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	26.04.2021	2.636.754.095,50		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	26.04.2021	205.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	26.04.2021	205.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	26.07.2021	205.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	26.07.2021	205.000.000,00	(k - j)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

19.07.2021 % (f / g) > 13,00% 0,82% **N**

**2.2 Fondo de Reserva:**

Cash Reserve

**2.2.1 Condiciones de reducción:**

Cash Reserve reduction:

26.07.2021 % C- (C-e) > 10,00% 7,95% **N**

**2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (\*)**

Cash Reserve no reduction (\*)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso

19.07.2021 % (b / e) > 1,00% 0,221% **N**

(ii) No dotación

26.07.2021 (k - j) < 0,00 0,00 **N**

(iii) Transcurridos 3 años

26.07.2021 10.07.2014 años/years < 3,00 7,05 **N**

(\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
19.07.2021	% (a / g)	< 10,00%	63,24%	<b>N</b>

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sq.com/e/>

[info@edt-sq.com](mailto:info@edt-sq.com)