

TDA 14 - MIXTO Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/01/12 - 26/04/12

| | Euros | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|----------------------|---------------------------|--------------------|------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| | B.Sabadell (Gupuzoano) | Castilla-La Mancha | Banca Cívica (Cajasol) | BMN (Caixa Penèdes) | TOTAL1 | B.Sabadell (Gupuzoano) | Castilla-La Mancha | Banca Cívica (Cajasol) | BMN (Caixa Penèdes) | TOTAL2 | TOTAL FONDO |
| I. Situación al 26/01/12: | 731.857,86 | 1.687.353,72 | 720.322,42 | 3.513.815,37 | 6.653.349,37 | 308.720,64 | 573.807,64 | 842.233,07 | 388.194,89 | 2.112.956,24 | 8.766.305,61 |
| Saldo Inicial Cta.Tesorería | 731.857,86 | 1.687.353,72 | 720.322,42 | 3.513.815,37 | 6.653.349,37 | 308.720,64 | 573.807,64 | 842.233,07 | 388.194,89 | 2.112.956,24 | 8.766.305,61 |
| II. Fondos recibidos del emisor (II.1+II.2+II.3) | 364.306,76 | 1.106.031,38 | 587.759,21 | 1.787.729,99 | 3.845.827,34 | 128.079,64 | 315.541,34 | 354.785,98 | 126.774,70 | 925.181,66 | 4.771.009,00 |
| II.1 Principal: | | | | | | | | | | | |
| Según calendario hasta 31/03/12: | 224.345,75 | 658.654,02 | 353.833,01 | 922.032,69 | 2.158.865,47 | 86.534,36 | 184.593,72 | 164.413,61 | 76.828,42 | 512.370,11 | 2.671.235,58 |
| Amort. Anticipada hasta 29/02/12: | 25.500,20 | 161.414,06 | 117.659,00 | 454.066,34 | 758.639,60 | 7.200,00 | 52.901,14 | 76.541,78 | 0,00 | 136.642,92 | 895.282,52 |
| Amort. Anticipada último mes: | 34.417,34 | 44.402,38 | 18.732,95 | 19.638,35 | 117.191,02 | 0,00 | 1.943,79 | 30.188,12 | 0,00 | 32.131,91 | 149.322,93 |
| II.2 Intereses: | 80.555,18 | 237.713,22 | 97.337,57 | 390.611,28 | 806.217,25 | 33.913,88 | 76.404,01 | 82.108,68 | 48.948,20 | 241.374,77 | 1.047.592,02 |
| II.3 Avance técnico neto (1): | -511,71 | 3.847,70 | 196,68 | 1.381,33 | 4.914,00 | 431,40 | -301,32 | 1.533,79 | 998,08 | 2.661,95 | 7.575,95 |
| III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II): | 1.096.164,62 | 2.793.385,10 | 1.308.081,63 | 5.301.545,36 | 10.499.176,71 | 436.800,28 | 889.348,98 | 1.197.019,05 | 514.969,59 | 3.038.137,90 | 13.537.314,61 |
| IV. Intereses de Reinversión: | 3.333,14 | 4.778,35 | 2.131,64 | 9.824,83 | 20.067,96 | 1.385,77 | 1.599,82 | 2.279,20 | 1.037,13 | 6.301,92 | 26.369,88 |
| Intereses Cta. ICO | 2,96 | 4.778,35 | 2.131,64 | 9.824,83 | 16.737,78 | 1,10 | 1.599,82 | 2.279,20 | 1.037,13 | 4.917,25 | 21.655,03 |
| Intereses Cta. De Reinversión | 3.330,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3.330,18 | 1.384,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.384,67 | 4.714,85 |
| V. Total Recursos disponibles (III + IV): | 1.099.497,76 | 2.798.163,45 | 1.310.213,27 | 5.311.370,19 | 10.519.244,67 | 438.186,05 | 890.948,80 | 1.199.298,25 | 516.006,72 | 3.044.439,82 | 13.563.684,49 |
| VI. Gastos | 1.449,89 | 3.589,04 | 1.329,51 | 5.722,23 | 12.090,67 | 670,80 | 1.151,86 | 1.161,39 | 692,40 | 3.676,45 | 15.767,12 |
| VII. Pago a los Bonos: | 364.710,65 | 1.023.703,05 | 555.956,50 | 2.050.450,62 | 3.994.820,82 | 115.714,33 | 325.440,57 | 412.625,36 | 129.611,34 | 983.391,60 | 4.978.212,42 |
| Bonos A3: | | | | | | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 26/04/12: | 24.785,15 | 71.109,86 | 24.764,86 | 132.463,33 | 253.123,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 253.123,20 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -5.206,31 | -14.937,20 | -5.202,06 | -27.824,99 | -53.170,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -53.170,56 |
| Amortización correspondiente al 26/04/12: | 331.557,21 | 928.584,16 | 522.830,21 | 1.873.263,30 | 3.656.234,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3.656.234,88 |
| Bonos B1: | | | | | | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 26/04/12: | 8.368,29 | 24.009,03 | 8.361,43 | 44.723,99 | 85.462,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 85.462,74 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -1.757,26 | -5.041,68 | -1.755,82 | -9.391,63 | -17.946,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -17.946,39 |
| Amortización correspondiente al 26/04/12: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bonos ANC: | | | | | | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 26/04/12: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9.998,78 | 20.291,13 | 19.066,27 | 14.019,78 | 63.375,96 | 63.375,96 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -2.099,22 | -4.260,08 | -4.002,93 | -2.943,43 | -13.305,66 | -13.305,66 |
| Amortización correspondiente al 26/04/12: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 99.875,15 | 293.297,16 | 382.422,26 | 107.402,45 | 882.997,02 | 882.997,02 |
| Bonos BNC: | | | | | | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 26/04/12: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.840,40 | 11.852,28 | 11.136,83 | 8.189,11 | 37.018,62 | 37.018,62 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -1.226,43 | -2.488,87 | -2.338,63 | -1.719,64 | -7.773,57 | -7.773,57 |
| Amortización correspondiente al 26/04/12: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2): | -6.963,57 | -19.978,88 | -6.957,88 | -37.216,62 | -71.116,95 | -3.325,65 | -6.748,95 | -6.341,56 | -4.663,07 | -21.079,23 | -92.196,18 |
| VIII. Saldo disponible (V - VI - VII): | 733.337,22 | 1.770.871,36 | 752.927,26 | 3.255.197,34 | 6.512.333,18 | 321.800,92 | 564.356,37 | 785.511,50 | 385.702,98 | 2.057.371,77 | 8.569.704,95 |
| Distribución del saldo disponible: | | | | | | | | | | | |
| Fondo de Reserva previo (26/01/12): | 649.093,07 | 1.622.024,06 | 679.143,68 | 3.021.503,86 | 5.971.764,67 | 304.713,13 | 518.343,79 | 703.184,16 | 358.139,86 | 1.884.380,94 | 7.856.145,61 |
| Aportación al Fondo de Reserva | 0,00 | -60.357,83 | 0,00 | -121.761,87 | -182.119,70 | 0,00 | -18.771,08 | 0,00 | -6.873,76 | -25.644,84 | -207.764,54 |
| Otros recursos | 34.508,66 | 5.472,18 | 17.021,85 | 19.533,68 | 76.536,37 | 7,37 | 1.778,53 | 29.817,20 | 0,07 | 31.603,17 | 108.139,54 |
| Remuneración fija prést.participativo | 3.540,76 | 8.848,05 | 3.704,69 | 16.482,14 | 32.575,64 | 1.662,19 | 2.827,54 | 8.486,53 | 1.953,63 | 14.929,89 | 47.505,53 |
| Amortización préstamo participativo | 0,00 | 60.357,83 | 0,00 | 121.761,87 | 182.119,70 | 0,00 | 18.771,08 | 0,00 | 6.873,76 | 25.644,84 | 207.764,54 |
| Remuneración variable prést.participativo | 46.194,73 | 134.527,07 | 53.057,04 | 197.677,66 | 431.456,50 | 21.686,64 | 61.358,13 | 7.630,52 | 35.676,26 | 126.351,55 | 557.808,05 |
| Recursos cedidos / utilizados para el Orden de Prelación de Pagos común a 26/01/12: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6.268,41 | 19.951,62 | -36.286,87 | 10.066,84 | 0,00 | 0,00 |
| Recursos cedidos / utilizados para el Orden de Prelación de Pagos común a 26/04/12: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Intereses pagados por recursos prestados de otros cedentes | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 106,22 | 0,00 | 106,22 | 106,22 |
| Intereses cobrados por recursos prestados a otros cedentes | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 18,35 | 58,40 | 0,00 | 29,47 | 106,22 | 106,22 |
| Fondo de Reserva a 26/04/12: | 649.093,07 | 1.561.666,23 | 679.143,68 | 2.899.741,99 | 5.789.644,97 | 304.713,13 | 499.572,71 | 703.184,16 | 351.266,10 | 1.858.736,10 | 7.648.381,07 |
| (1) Avance técnico solicitado: | -511,71 | 3.847,70 | 196,68 | 1.381,33 | 4.914,00 | 431,40 | -301,32 | 1.533,79 | 998,08 | 2.661,95 | 7.575,95 |
| Trimestre anterior | 2.245,22 | 13.226,46 | 5.934,61 | 9.423,03 | 30.829,32 | 326,87 | 4.686,06 | 2.239,72 | 832,26 | 8.084,91 | 38.914,23 |
| Trimestre actual | 1.733,51 | 17.074,16 | 6.131,29 | 10.804,36 | 35.743,32 | 758,27 | 4.384,74 | 3.773,51 | 1.830,34 | 10.746,86 | 46.490,18 |
| Importe préstamos fallidos del periodo: | 0,00 | 0,00 | 11.965,31 | 0,00 | 11.965,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11.965,31 | 0,00 |
| Principal vencido y no pagado superior a 1 mes e inferior a 12 meses: | -720,36 | 983,40 | -3.588,94 | 3.751,72 | 425,82 | 1.740,27 | 340,74 | 1.334,13 | -145,48 | 3.269,66 | 3.695,48 |
| Trimestre anterior | 7.058,49 | 11.381,75 | 13.690,06 | 4.396,87 | 36.527,17 | 3.181,75 | 1.501,74 | 1.111,22 | 830,62 | 6.625,33 | 43.152,50 |
| Trimestre actual | 6.338,13 | 12.365,15 | 10.101,12 | 8.148,59 | 36.952,99 | 4.922,02 | 1.842,48 | 2.445,35 | 685,14 | 9.894,99 | 46.847,98 |
| (2) Hasta el 21/05/12 | | | | | | | | | | | |

Destinatarios: CNMV; AIAF



Nº: 2743/12
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020908
<http://www.tda-sgfl.com>
TDA14liq.trimisabr12

TDA 14-MIXTO

Fondo de Titulización de Activo:

INFORMACION A LOS INVERSORES**FECHA DE PAGO: 26 de abril de 2012**

Importes en euros

| I. BONOS A3 ES0377978020 | Sobre 3264 bonos | Por Bono |
|---|--------------------------|---------------------|
| 1. Saldo inicial (3/7/01): | 326.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 70.127.235,84 € | 21.485,06 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 253.123,20 € | 77,55 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 3.656.234,88 € | 1.120,17 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 66.471.000,96 € | 20.364,89 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 20,364890% | 20,364890% |
| II. BONOS B1 ES0377978038 | Sobre 187 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (3/7/01): | 18.700.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 18.700.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 85.462,74 € | 457,02 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 18.700.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | 100,000000% |
| III. BONOS ANC ES0377978046 | Sobre 1266 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (3/7/01): | 126.600.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 17.196.255,24 € | 13.583,14 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 63.375,96 € | 50,06 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 882.997,02 € | 697,47 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 16.313.258,22 € | 12.885,67 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 12,885670% | 12,885670% |
| IV. BONOS BNC ES0377978053 | Sobre 81 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (3/7/01): | 8.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 8.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 37.018,62 € | 457,02 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 8.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | 100,000000% |
| V. EL FONDO | Importes en euros | |
| | GRUPO1 | GRUPO2 |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/03/12: | | |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: | 85.094.458,54 € | 24.381.649,20 € |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: | 64.186,97 € | 103.766,46 € |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas : | 85.159.534,54 € | 24.399.284,76 € |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas: | 200.707,46 € | 110.626,35 € |
| 2. Amortización del período 31/12/11 a 31/03/12: | 3.034.696,09 € | 681.144,94 € |
| a) Según calendario: | 2.158.865,47 € | 512.370,11 € |
| b) Amortización anticipada hasta 29/02/12: | 758.639,60 € | 136.642,92 € |
| c) Amortización anticipada del 29/02/12 a 31/03/12: | 117.191,02 € | 32.131,91 € |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | | |
| a) Último año: | 4,21% | 3,19% |
| b) Último semestre: | 5,15% | 2,86% |
| c) Último trimestre: | 3,92% | 2,67% |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | 1,09% | 0,79% |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses: | 0,05% | 0,00% |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | 0,24% | 0,45% |
| 7. Nivel de Impago(2): | 0,18% | 0,50% |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedentes; CNMV; AIAF



Nº: 2744/12

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA14\Info\inver.trim\abr12

TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/01/12-26/04/12

| I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO | |
|---|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 20 de junio de 2001 |
| Fecha Emisión Bonos | 20 de junio de 2001 |
| Fecha Final Amortización Bonos (teórica) (8% TAA) | 27 de julio de 2015 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisor Participaciones Hipotecarias | BMN (Caixa Penedès) Banco Castilla – La Mancha Banca Cívica (Cajasol) Banco Sabadell (Banco Guipuzcoano) |
| Agente de Pagos | Instituto de Crédito Oficial |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service España S.A |
| Calificación | Bono A3: (M) Aa2(sf) Bono B1: (M) A2(sf) Bono ANC: (M) Aa2(sf) Bono BNC: (M) A2(sf) |

| II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO | |
|---|---|
| Nombre | Bonos de Titulización TDA 14-MIXTO |
| Serie A3: | |
| Código ISIN | ES0377978020 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 326.400.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 66.471.000,96 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 20.364,89 Euros |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)

| Nombre | Bonos de Titulización TDA 14-MIXTO |
|---|------------------------------------|
| Serie B1: | |
| Código ISIN | ES0377978038 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 18.700.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 18.700.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |
| Serie ANC: | |
| Código ISIN | ES0377978046 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 126.600.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 16.313.258,22 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 12.885,67 Euros |
| Serie BNC: | |
| Código ISIN | ES0377978053 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 8.100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 8.100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |

III. INFORMACION INCLUIDA

| |
|--|
| * Liquidación del Período:26/01/12-26/04/12 |
| * Flujos de Caja del Período:26/01/12-26/04/12 |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Abril de 2012 |

TDA 14-MIXTO**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/01/12 - 26/04/12**

Euros

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Ingresos | Pagos |
|---|----------------------|----------------------|
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 4.539.231,90 |
| Amortización Participaciones Hip. | 3.715.841,03 | |
| Amortización Ptmos. Subordinados | | 207.764,54 |
| II. INTERESES | | |
| Intereses pagados a los BTH | | 438.980,52 |
| Intereses recibidos de las PHs | 1.047.592,02 | |
| Intereses Ptmo. Subordinado | | 47.505,53 |
| Intereses Inversiones Temporales | 26.369,88 | |
| Avance Técnico Neto | 7.575,95 | |
| III. GASTOS | | |
| Comisiones Periódicas: | | 15.767,12 |
| Remuneración variable del Préstamo Participativo | | 557.808,05 |
| IV. Intereses pagados por recursos cedidos | | 106,22 |
| Total Ingresos/Pagos | 4.797.378,88 | 5.807.163,88 |
| Saldo inicial 26/01/12 | 8.766.305,61 | |
| A Inversiones Temporales | | 7.756.520,61 |
| Total | 13.563.684,49 | 13.563.684,49 |
| Retenciones practicadas el 26/04/12 | 92.196,18 | |
| A Inv. Temporales hasta el 21/05/12 | | 92.196,18 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 2751/12**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA14\flujo.trim\Abr12