

TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 03/07/01 – 26/10/01

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

Carmen Barrenechea
(Subdirectora General)

Manuel González Escudero
(Subdirector General)

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 junio 2001
Fecha Emisión BTH	20 junio 2001
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (8% TAA)	26 julio 2016
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caixa Penedès Caja Castilla – La Mancha El Monte Banco Guipuzcoano
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España S.A
Calificación	Bono A1: Aaa (Moody's) Bono A2: Aaa (Moody's) Bono A3: Aaa (Moody's) Bono B1: A2 (Moody's) Bono ANC: Aaa (Moody's) Bono BNC: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA 14- MIXTO	
Serie A1:		
Código ISIN	ES0377978004	
Nominal en circulación total (inicial)	9.317.616.000 Ptas.	56.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	46.667.040,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	83.334,00 Euros
Serie A2:		
Código ISIN	ES0377978012	
Nominal en circulación total (inicial)	10.865.005.800 Ptas.	65.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	65.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

TDA

Serie A3:		
Código ISIN	ES0377978020	
Nominal en circulación total (inicial)	54.308.390.400 Ptas.	326.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	326.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros
Serie B1:		
Código ISIN	ES0377978038	
Nominal en circulación total (inicial)	3.111.418.200 Ptas.	18.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	18.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros
Serie ANC:		
Código ISIN	ES0377978046	
Nominal en circulación total (inicial)	21.064.467.600 Ptas.	126.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	124.298.791,80 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	98.182,30 Euros
Serie BNC:		
Código ISIN	ES0377978053	
Nominal en circulación total (inicial)	1.347.726.600 Ptas.	8.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	8.100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período: 03/07/01 – 26/10/01

* Flujos de Caja del Período: 03/07/01 – 26/10/01

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Octubre de 2001


TDA 14-MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 3/07/01 - 26/10/01

	Pesetas		Euros	
	Ingresos	Pagos	Ingresos	Pagos
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES				
Amortización Bonos Titulización Hip.		1.935.762.710		11.634.168,20
Amortización Participaciones Hip.	2.848.390.141		17.119.169,53	
Amortización Ptmos. Subordinados		153.257.388		921.095,45
Deembolso Préstamo A	486.679.050		2.925.000,00	
II. INTERESES				
Intereses pagados a los BTH		1.500.005.530		9.015.214,80
Intereses recibidos de las PHs	1.145.136.875		6.882.411,23	
Intereses Ptmo. Subordinado		49.132.085		295.289,78
Intereses Inversiones Temporales	51.868.872		311.738,20	
Avance Técnico Neto	67.483.676		405.585,06	
III. GASTOS				
Comisiones Periódicas: - Gestora		17.417.616		104.681,98
Remuneración variable del Préstamo Participativo		0		0,00
Total Ingresos/Pagos	4.599.558.614	3.655.575.329	27.643.904,02	21.970.450,21
Saldo inicial 3/07/01	2.702.339.874		16.241.389,75	
A Inversiones Temporales		2.763.002.414		16.605.978,95
Depósito de Principal		878.011.353		5.276.954,51
Depósito de Impagados		5.309.392		31.910,09
Total	7.301.898.488	7.301.898.488	43.885.293,77	43.885.293,77
Retenciones practicadas el 26/10/01 A Inv. Temporales hasta el 20/11/01	270.000.644	270.000.644	1.622.736,55	1.622.736,55

Destinatarios: CNMV; AIAF.


Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Almagro, 26

28010 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA14fluj.trimOct01

TDA 14-MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 26 de Octubre de 2001

I. BONOS A1	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 560 bonos	Por Bono	Sobre 560 bonos	Por Bono
1 Saldo inicial (3/7/01)	9 317 616 000 Pts	16 638.600 Pts	56 000 000,00 €	100 000,00 €
2 Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	-	-	56.000.000,00 €	100 000,00 €
3 Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	132 184 359 Pts	236.043 Pts	794 444,00 €	1 418,65 €
4 Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago	1 552 873 883 Pts	2.772.989 Pts	9.332.960,00 €	16 666,00 €
5 Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	-	-	46 667 040,00 €	83.334,00 €
6 Porcentaje pendiente de vencimiento	-	-	83,33%	83,33%

II. BONOS A2	Sobre 653 bonos	Por Bono	Sobre 653 bonos	Por Bono
1 Saldo inicial (3/7/01)	10 865 005 800 Pts	16.638.600 Pts	65.300.000,00 €	100 000,00 €
2 Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	-	-	65.300.000,00 €	100 000,00 €
3 Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	158.996 322 Pts	243.486 Pts	955.587,14 €	1 463,38 €
4 Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5 Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	-	-	65.300.000,00 €	100 000,00 €
6 Porcentaje pendiente de vencimiento	-	-	100,00%	100,00%

III. BONOS A3	Sobre 3264 bonos	Por Bono	Sobre 3264 bonos	Por Bono
1 Saldo inicial (3/7/01)	54.308.390 400 Pts	16.638.600 Pts	326.400.000,00 €	100.000,00 €
2 Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	-	-	326 400 000,00 €	100 000,00 €
3 Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	817 286 967 Pts	250.394 Pts	4 911 993,60 €	1 504,90 €
4 Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5 Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	-	-	326.400 000,00 €	100 000,00 €
6 Porcentaje pendiente de vencimiento	-	-	100,00%	100,00%

IV. BONOS B1	Sobre 187 bonos	Por Bono	Sobre 187 bonos	Por Bono
1 Saldo inicial (3/7/01)	3 111 418 200 Pts	16.638.600 Pts	18 700 000,00 €	100 000,00 €
2 Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	-	-	18 700 000,00 €	100 000,00 €
3 Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	50 600 683 Pts	270.592 Pts	304 116,23 €	1 626,29 €
4 Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5 Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	-	-	18 700 000,00 €	100 000,00 €
6 Porcentaje pendiente de vencimiento	-	-	100,00%	100,00%

V. BONOS ANC	Sobre 1266 bonos	Por Bono	Sobre 1266 bonos	Por Bono
1 Saldo inicial (3/7/01)	21 064 467 600 Pts	16 638.600 Pts	126 600 000,00 €	100 000,00 €
2 Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	-	-	126 600 000,00 €	100 000,00 €
3 Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	319 019 255 Pts	251.990 Pts	1 917 344,34 €	1 514,49 €
4 Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago	382 888 828 Pts	302 440 Pts	2 301 208,20 €	1 817,70 €
5 Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	-	-	124 298 791,80 €	98 182,30 €
6 Porcentaje pendiente de vencimiento	-	-	98,18%	98,18%

VI. BONOS BNC	Sobre 81 bonos	Por Bono	Sobre 81 bonos	Por Bono
1 Saldo inicial (3/7/01)	1 347 726 600 Pts	16.638.600 Pts	8 100 000,00 €	100 000,00 €
2 Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	-	-	8 100.000,00 €	100 000,00 €
3 Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	21 917 943 Pts	270 592 Pts	131 729,49 €	1 626,29 €
4 Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5 Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	-	-	8.100.000,00 €	100 000,00 €
6 Porcentaje pendiente de vencimiento	-	-	100,00%	100,00%

VII. EL FONDO	Importes en pesetas		Importes en euros	
	GRUPO1	GRUPO2	GRUPO1	GRUPO2
1 Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/01	75 166 235 775 Pts	21 951 516.761 Pts	451.758 175,42 €	131 931 272,83 €
a) No Fallidas	75 166 235 775 Pts	21 951.516.761 Pts	451 758 175,42 €	131 931 272,83 €
b) Fallidas	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
2 Amortización del periodo 30/7/01 a 30/09/01	2 409 432 282 Pts	438.957.860 Pts	14 480 979,66 €	2 638 189,87 €
a) Según calendario	535 870 244 Pts	118 693 971 Pts	3 220 645,03 €	713 365,13 €
b) Amortización anticipada hasta 11/08/01	1 332 104 336 Pts	242 083 502 Pts	8 006 108,30 €	1 454 951,15 €
c) Amortización anticipada del 11/08/01 al 30/09/01	541 457 702 Pts	78 180 387 Pts	3 254 226,33 €	469 873,59 €
3 Tasa de amortización anticipada (anualizada)				
a) Desde la Fecha de Desembolso	9,68%	5,81%	9,68%	5,81%
b) Último año	-	-	-	-
c) Último semestre	-	-	-	-
d) Último trimestre	9,18%	5,63%	9,38%	5,63%
4 Porcentaje de impago entre 1 y 6 meses	0,31%	0,70%	0,31%	0,70%
5 Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
6 Porcentaje de fallidos 1-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
7 Nivel de impago(7)	0,06%	0,16%	0,06%	0,16%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Fondo de Emisión (retraso de 12 meses a la fecha de vencimiento) sobre el saldo pendiente total

(2) Impone de principal de las participaciones hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Corte inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vencido de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisores, Agente de Pagos, CNMV, AIAF, Agencias de Calificación

Fondo de Activos 1502 F15 A
 Dirección: Avda. de la Constitución, 14
 28014 Madrid
 Tel: 91 702 9600
 Fax: 91 702 9601
 www.fondosdeactivos.com