

FECHA DE PAGO: 18-may-2009
Payment date

Periodo de Devengo de Intereses desde / from 17.02.2009 (incluido) / (included)
Interest accrual period hasta / to 18.05.2009 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 90 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
Series A Bonds	Series B Bonds
ES0369069002	ES0369069010

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor	1,943%	1,943%
Margen / Spread	0,270%	0,500%
Tipo aplicable resultante	2,213%	2,443%
<i>Interest Rate</i>		

Liquidación de Intereses (euros)	Bono		Serie	
	Bono	Serie	Bono	Serie

Interest Payment

Número de Bonos / N.Bonds		2.756		94
Nominal / Face Value	12.235,50	33.721.038,00	30.319,15	2.850.000,10
Base / Day Count Fraction	360			
Intereses Brutos / Gross	67,69	186.553,64	185,17	17.405,98
Interest Retención / Withholding tax 18%	12,18	33.568,08	33,33	3.133,02
Neto / Net	55,51	152.985,56	151,84	14.272,96

Amortización de Principal (euros)

Principal Redemption

Amortización / Redemption	A determinar	A determinar	0,00	0,00
	<i>To be determined</i>	<i>To be determined</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BZ HIPOTECARIO 2
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
Bonos emisión 4 de mayo de 2000

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0369069002)	Bonos Serie B (ES0369069010)
1. A partir del día 17 de Febrero de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.11.2008 (incluido) y el 17.02.2009 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	149,86 euros	367,65 euros
Retención fiscal (18%):	26,97 euros	66,18 euros
Intereses netos:	122,89 euros	301,47 euros
• Amortización de Principal:	752,77 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Barclays Bank, S.A.	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	12.235,50 euros	30.319,15 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	12,2355%	30,3191%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):		
	0 euros	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:		
	7,2508%	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	1,26 años	1,50 años
• Vida total:	1,50 años	1,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 17.02.2009 (incluido) hasta el 18.05.2009 (excluido):		
	2,213%	2,443%
• Intereses brutos:	67,69 euros	185,17 euros
Retención fiscal (18%):	12,18 euros	33,33 euros
Intereses netos:	55,51 euros	151,84 euros
• Fecha de Pago:	18.05.2009	

Madrid, 13 de Febrero de 2009
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General