

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

(C.I.F.: G84669332)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

26.03.2008

Período de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 27.12.2007 (incluido) / (included)  
hasta / To 26.03.2008 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 90 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361796016	ES0361796024	ES0361796032	ES0361796040	ES0361796057

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

4,774% 4,774% 4,774% 4,774% 4,774%

Margen / Margin

0,150% 0,190% 0,290% 0,500% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,924% 4,964% 5,064% 5,274% 8,774%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	6.680		132		116		72		100
80.067,84	534.853.171,20	100.000,00	13.200.000,00	100.000,00	11.600.000,00	100.000,00	7.200.000,00	100.000,00	10.000.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

Interés Retención / Withholding tax

18%

Neto / Net

985,635110 6.584.042,53 1.241,000000 163.812,00 1.266,000000 146.856,00 1.318,500000 94.932,00 2.193,500000 219.350,00  
177,414320 1.185.127,66 223,380000 29.486,16 227,880000 26.434,08 237,330000 17.087,76 394,830000 39.483,00  
808,220790 5.398.914,87 1.017,620000 134.325,84 1.038,120000 120.421,92 1.081,170000 77.844,24 1.798,670000 179.867,00

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

# MBS BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 6 de abril de 2006

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0361796016)	Bonos Serie B (ES0361796024)	Bonos Serie C (ES0361796032)	Bonos Serie D (ES0361796040)	Bonos Serie E (ES0361796057)
<p>1. A partir del día <b>27 de diciembre de 2007</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 26.09.2007 (incluido) y el 27.12.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b> Retención fiscal (18%): Intereses netos:</li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul> <p>Entidad Pagadora:</p>	1.043,338679 euros 187,800962 euros 855,537717 euros 3.712,78 euros	1.255,544444 euros 225,998000 euros 1.029,546444 euros 0,00 euros	1.281,100000 euros 230,598000 euros 1.050,502000 euros 0,00 euros	1.334,766667 euros 240,258000 euros 1.094,508667 euros 0,00 euros	2.229,211111 euros 401,258000 euros 1.827,953111 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja					
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>	80.067,84 euros 80,06784 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses :</b></li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	12,9552 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	4,78 años 10,50 años	6,45 años 10,50 años	6,45 años 10,50 años	6,45 años 10,50 años	7,26 años 10,50 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 27.12.2007 (incluido) hasta el 26.03.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos:</li> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	4,924 % 985,635110 euros 177,414320 euros 808,220790 euros	4,964 % 1.241,000000 euros 223,380000 euros 1.017,620000 euros	5,064 % 1.266,000000 euros 227,880000 euros 1.038,120000 euros	5,274 % 1.318,500000 euros 237,330000 euros 1.081,170000 euros	8,774 % 2.193,500000 euros 394,830000 euros 1.798,670000 euros
26.03.2008					

Madrid 21 de diciembre de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General