



Madrid, 25 de junio de 2007

**Ref.: F.T.A. UCI 9**

---

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización.
- Informe trimestral de los Derechos de Crédito.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización.

Atentamente,

  
Ignacio Ortega Gavara  
Director General



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS : UCI 9

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 19/03/2007-19/06/2007 AÑO:

2007

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:	
Ignacio Ortega Gavara-Director General		

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	16 de junio de 2.003	Agencia de pago de Bonos	Santander Central Hispano	
Fecha de Desembolso BTA'S	19 de junio de 2.003	Negociación Mercad	AIAF	
Fecha Final Amortización BTA'S		Agencia de Calificación	S & P Moody's	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador DC's	Unión de Créditos Inmobiliarios	Emisión principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
		Emisión subor.Serie	AA-/A2	AA/A2
		Emisión subor.Serie	A-/Baa2	A/Baa2

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0338222005)	11.981	Nominal Unitario	100.000,00 €	31.636,87 €	
		Nominal Total	1.198.100.000,00 €	379.041.339,47 €	31,64%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338222013)	425	Nominal Unitario	100.000,00 €	66.135,89 €	
		Nominal Total	42.500.000,00 €	28.107.753,25 €	66,14%
Serie C Subordinada (ISIN=ES0338222021)	94	Nominal Unitario	100.000,00 €	65.960,00 €	
		Nominal Total	9.400.000,00 €	6.200.240,00 €	65,96%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización	19 de junio de 2.007	Fecha Próximo Cupón	19 de septiembre de 2.007
Periodo Actual			
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	SERIE A: 4,413%
Amortización Calendario	NO		SERIE B: 4,798%
Amortización Serie A	1.744,30 €	Importe Bruto	SERIE C: 5,348%
Amortización Serie B	3.646,41 €	Próximo Cupón	SERIE A: 356,79
Amortización Serie C	3.636,71 €		SERIE B: 810,93
Intereses Brutos Serie A	354,96 €	Importe Neto Próximo	SERIE C: 901,48
Intereses Brutos Serie B	810,70 €	cupón	SERIE A: 292,57
Intereses Brutos Serie C	906,37 €		SERIE B: 664,96
			SERIE C: 739,22

### III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIO	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	16.315	6.720
Saldo Pendiente de Amortización DC's	1.250.000.102,18 €	414.644.318,98 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	76.616,62 €	61.703,02 €
Tipo de Interés	4,55%	4,94%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	16,31%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	17,45%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	22,18%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	244.259,68 €	150.233,01 €	77.661,39 €
Deuda Pendiente de vencimiento			414.472.475,40 €
Deuda Total	244.259,68 €	150.233,01 €	414.550.136,79 €

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

UCI 9

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

(CAJA)

Fecha: 19 de junio de 2.007

<b>A.- ORIGEN:</b>	<b>28.304.460,14 €</b>
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	22.876.811,68 €
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	5.187.682,63 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	280.362,81 €
c) <i>INGRESOS EXTRAORDINARIOS</i>	41.236,61 €
c) <i>GTOS JUDICIALES</i>	-81.633,59
<b>B.- APLICACIÓN:</b>	<b>28.304.460,14 €</b>
1. GASTOS CORRIENTES:	17.276,18 €.
2. INTERESES DE BTA'S SERIE A:	4.252.775,76 €.
3. INTERESES DE BTA'S B:	344.547,50 €.
4. INTERESES DE BTA'S C:	85.198,78 €.
5. AMORTIZACION DE BTA'S :	22.790.033,29 €.
6. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	125.733,93 €.
7. AMORTIZ. DE PRESTAMO SUBORDINADO	0,00 €.
8. COMISIONES FIJA A FAVOR UCI:	6.000,00 €.
9. COMISION VARIABLE A FAVOR UCI	682.894,70 €
10 DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA	0,00 €
PRINCIPAL Y SECUNDARIO:	

**C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:**

*a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL*

<b>1. SALDO ANTERIOR:</b>	12.500.000,00 €.
<b>2. UTILIZACION DEL PERIODO:</b>	0,00 €.
<b>3. SALDO ACTUAL:</b>	12.500.000,00 €.
<b>TOTAL</b>	<b>12.500.000,00 €</b>



UCI 9

Date	Real outstanding	2,07% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment
	1.250.000.102,18		100,00%	100,00%			17,45%	
jul-03	1.247.714.415,69	1.229.344.215,48	97,93%	98,53%	1,47%	16,30%	1,47%	1.221.906.499,31
ago-03	1.245.420.062,83	1.202.490.170,33	95,91%	96,55%	1,74%	18,98%	2,00%	1.194.431.976,88
sep-03	1.243.117.010,56	1.179.146.801,25	93,92%	94,85%	1,75%	19,05%	1,76%	1.167.563.084,83
oct-03	1.240.805.225,88	1.152.273.507,00	91,98%	92,86%	1,83%	19,91%	2,10%	1.141.286.662,48
nov-03	1.238.484.675,68	1.121.757.971,10	90,08%	90,58%	1,96%	21,15%	2,47%	1.115.589.832,10
dic-03	1.236.155.326,73	1.087.204.364,68	88,21%	87,95%	2,12%	22,65%	2,90%	1.090.459.992,89
ene-04	1.233.817.145,67	1.061.758.692,44	86,39%	86,05%	2,12%	22,70%	2,16%	1.065.884.815,10
feb-04	1.231.470.099,00	1.039.881.924,86	84,60%	84,44%	2,09%	22,40%	1,87%	1.041.852.234,22
mar-04	1.229.114.153,11	1.017.056.237,32	82,85%	82,75%	2,08%	22,32%	2,01%	1.018.350.445,32
abr-04	1.226.749.274,26	994.410.830,78	81,14%	81,06%	2,08%	22,27%	2,04%	995.367.897,54
may-04	1.224.375.428,58	969.977.038,96	79,46%	79,22%	2,10%	22,44%	2,27%	972.893.288,61
jun-04	1.221.992.582,07	942.551.557,56	77,82%	77,13%	2,14%	22,87%	2,64%	950.915.559,61
jul-04	1.219.600.700,60	918.350.231,80	76,21%	75,30%	2,16%	23,04%	2,38%	929.423.889,73
ago-04	1.217.199.749,91	895.470.248,80	74,63%	73,57%	2,17%	23,13%	2,30%	908.407.691,20
sep-04	1.214.789.695,61	880.458.215,09	73,09%	72,48%	2,12%	22,70%	1,48%	887.856.604,32
oct-04	1.212.370.503,20	862.620.720,65	71,58%	71,15%	2,10%	22,53%	1,83%	867.760.492,57
nov-04	1.209.942.138,01	840.556.636,06	70,10%	69,47%	2,12%	22,67%	2,36%	848.109.437,85
dic-04	1.207.504.565,27	821.217.027,11	68,65%	68,01%	2,12%	22,66%	2,10%	828.893.735,83
ene-05	1.205.060.360,09	798.577.160,98	67,23%	66,27%	2,14%	22,88%	2,56%	810.105.645,97
feb-05	1.202.606.887,29	781.135.661,56	65,83%	64,95%	2,13%	22,81%	1,98%	791.734.057,16
mar-05	1.200.144.111,74	762.156.792,92	64,47%	63,51%	2,14%	22,85%	2,23%	773.769.881,21
abr-05	1.197.671.998,17	743.106.387,44	63,14%	62,05%	2,15%	22,92%	2,30%	756.204.225,90
may-05	1.195.190.511,17	725.315.911,54	61,83%	60,69%	2,15%	22,94%	2,19%	739.028.390,88
jun-05	1.192.699.615,20	702.077.802,77	60,55%	58,86%	2,18%	23,28%	3,00%	722.233.863,47
jul-05	1.190.206.872,31	684.367.183,10	59,30%	57,50%	2,19%	23,33%	2,32%	705.816.820,34
ago-05	1.187.704.677,77	663.432.617,65	58,08%	55,86%	2,21%	23,57%	2,85%	689.764.437,06
sep-05	1.185.192.995,74	649.266.424,60	56,87%	54,78%	2,20%	23,47%	1,93%	674.068.745,19
oct-05	1.182.671.790,26	633.209.322,00	55,70%	53,54%	2,21%	23,49%	2,27%	658.721.948,34
nov-05	1.180.141.025,20	616.274.954,88	54,55%	52,22%	2,22%	23,57%	2,47%	643.716.418,49
dic-05	1.177.600.664,32	599.138.402,51	53,42%	50,88%	2,23%	23,68%	2,57%	629.044.692,38
ene-06	1.175.061.441,39	585.112.679,66	52,31%	49,79%	2,22%	23,66%	2,13%	614.705.102,13
feb-06	1.172.512.590,58	568.928.893,92	51,23%	48,52%	2,23%	23,75%	2,55%	600.684.657,19
mar-06	1.169.954.075,38	556.011.787,70	50,17%	47,52%	2,23%	23,70%	2,06%	586.976.373,74
abr-06	1.167.385.859,13	541.769.656,66	49,13%	46,41%	2,23%	23,73%	2,35%	573.573.418,91
may-06	1.164.807.905,07	529.696.560,40	48,12%	45,48%	2,23%	23,68%	2,01%	560.469.107,51
jun-06	1.162.220.176,26	516.561.491,52	47,12%	44,45%	2,23%	23,68%	2,26%	547.656.898,95
jul-06	1.159.647.057,18	505.558.407,61	46,15%	43,60%	2,22%	23,61%	1,91%	535.141.663,85
ago-06	1.157.064.181,68	494.107.557,77	45,19%	42,70%	2,21%	23,56%	2,05%	522.905.447,32
sep-06	1.154.471.512,78	485.873.116,34	44,26%	42,09%	2,19%	23,38%	1,45%	510.942.136,12
oct-06	1.151.869.013,34	478.860.812,14	43,34%	41,57%	2,17%	23,15%	1,22%	499.245.749,23
nov-06	1.149.256.646,09	470.622.743,09	42,45%	40,95%	2,15%	23,00%	1,50%	487.810.435,08
dic-06	1.146.634.373,62	460.528.583,76	41,57%	40,16%	2,15%	22,94%	1,92%	476.630.468,72
ene-07	1.144.018.662,28	453.171.934,98	40,71%	39,61%	2,13%	22,77%	1,37%	465.706.967,56
feb-07	1.141.393.033,03	446.053.045,79	39,87%	39,08%	2,11%	22,60%	1,34%	455.027.480,46
mar-07	1.138.757.448,27	436.139.376,88	39,04%	38,30%	2,11%	22,58%	2,00%	444.586.653,52
abr-07	1.136.111.870,26	428.939.481,27	38,23%	37,76%	2,10%	22,44%	1,42%	434.379.248,79
may-07	1.133.456.261,09	421.834.767,69	37,44%	37,22%	2,08%	22,30%	1,43%	424.400.141,76
jun-07	1.130.790.582,74	414.644.318,98	36,67%	36,67%	2,07%	22,18%	1,47%	414.644.318,98



DEAL MEZZ DECLINN  
 MEZZ STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

DECRECIMIENTO SERIE B  
 SUSPEN DECRET SERIE B  
 SERIE C

DECRECIMIENTO SERIE C  
 SUSPEN DECRET SERIE C  
 VIDA RESIDUAL DESDE

6,8%

1,5%

19/06/2007

FECHA	SALDO DC'S	PRINCIPAL DISPONIBLE PARA AMORTIZAR	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA MEDIA A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA MEDIA B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA MEDIA C	TOTAL A
19/07/2003	0,00	0,00	1.198.100,00	42.500,00	9.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.250.000,00
19/08/2003	0,00	0,00	1.198.100,00	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	1.250.000,00
19/09/2003	1.167.562.982,65	82.437.017,35	1.198.100,00	42.500,00	9.400,00	82.437.017,35	-11285627674738,80%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	1.250.000,00
19/10/2003	0,00	0,00	1.115.662.983	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	1.167.562.983
19/11/2003	0,00	0,00	1.115.662.983	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	1.167.562.983
19/12/2003	1.090.459.890,71	77.103.091,94	1.115.662.983	42.500,00	9.400,00	77.103.091,94	-9853775150446,80%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	1.090.459.891
19/01/2004	0,00	0,00	1.038.559.891	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	1.038.559.891
19/02/2004	0,00	0,00	1.038.559.891	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	1.038.559.891
19/03/2004	1.018.350.343,14	72.109.547,56	1.038.559.891	42.500,00	9.400,00	72.109.547,56	-8559403295915,33%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	1.018.350.343
19/04/2004	0,00	0,00	966.450.343	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	1.018.350.343
19/05/2004	0,00	0,00	966.450.343	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	1.018.350.343
19/06/2004	950.915.457,43	67.434.885,71	966.450.343	42.500,00	9.400,00	67.434.885,71	-7384119985555,48%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	950.915.457
19/07/2004	0,00	0,00	899.015.457	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	950.915.457
19/08/2004	0,00	0,00	899.015.457	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	950.915.457
19/09/2004	887.856.502,14	63.058.955,29	899.015.457	42.500,00	9.400,00	63.058.955,29	-6324813215879,74%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	887.856.502
19/10/2004	0,00	0,00	835.956.502	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	887.856.502
19/11/2004	0,00	0,00	835.956.502	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	887.856.502
19/12/2004	828.893.633,85	58.962.868,49	835.956.502	42.500,00	9.400,00	58.962.868,49	-5377413606072,34%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	828.893.634
19/01/2005	0,00	0,00	776.993.634	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	828.893.634
19/02/2005	0,00	0,00	776.993.634	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	828.893.634
19/03/2005	773.769.779,03	55.123.854,63	776.993.634	42.500,00	9.400,00	55.123.854,63	-453118050241,48%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	773.769.779
19/04/2005	0,00	0,00	721.869.779	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	773.769.779
19/05/2005	0,00	0,00	721.869.779	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	773.769.779
19/06/2005	722.233.761,29	51.536.017,74	721.869.779	42.500,00	9.400,00	51.536.017,74	-3762129294942,08%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	722.233.761
19/07/2005	0,00	0,00	670.333.761	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	722.233.761
19/08/2005	0,00	0,00	670.333.761	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	722.233.761
19/09/2005	674.068.643,01	48.165.118,28	670.333.761	42.500,00	9.400,00	48.165.118,28	-2073924546228,53%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	674.068.643
19/10/2005	0,00	0,00	622.188.643	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	722.233.761
19/11/2005	0,00	0,00	622.188.643	42.500,00	9.400,00	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	722.233.761
19/12/2005	629.044.590,20	45.024.052,81	622.188.643	42.500,00	9.400,00	45.024.052,81	-2342514980734,45%	1.781.339,21	97439254653,67%	417.942,47	-22861453232,43%	629.044.590
19/01/2006	0,00	0,00	579.343.872	40.718.661	8.982.058	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	629.044.590
19/02/2006	0,00	0,00	579.343.872	40.718.661	8.982.058	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	629.044.590
19/03/2006	586.976.271,56	42.068.318,64	579.343.872	40.718.661	8.982.058	38.516.476,52	-1760202978826,33%	2.909.961,41	-13288236548,39%	641.880,71	-29333946543,88%	629.044.590
19/04/2006	0,00	0,00	540.827.395	37.808.699	8.340.177	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	586.976.272
19/05/2006	0,00	0,00	540.827.395	37.808.699	8.340.177	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	586.976.272
19/06/2006	547.656.796,77	39.319.474,79	540.827.395	37.808.699	8.340.177	36.045.202,58	-1315649886845,55%	2.682.517,96	-97911905540,00%	591.754,45	-21599037425,00%	547.656.797
19/07/2006	0,00	0,00	504.782.193	35.126.181	7.748.422	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	547.656.797
19/08/2006	0,00	0,00	504.782.193	35.126.181	7.748.422	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	547.656.797
19/09/2006	510.942.033,94	36.714.762,84	504.782.193	35.126.181	7.748.422	34.167.627,71	-932776236366,49%	2.086.809,51	-5699899623,00%	460.325,62	-1256888426,00%	510.942.034
19/10/2006	0,00	0,00	470.614.565	33.039.372	7.288.097	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	510.942.034
19/11/2006	0,00	0,00	470.614.565	33.039.372	7.288.097	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	510.942.034
19/12/2006	476.630.366,54	34.311.667,39	470.614.565	33.039.372	7.288.097	32.210.803,89	-586236630799,95%	1.723.435,16	-31366519958,59%	377.428,34	-8689195612,28%	510.942.034
19/01/2007	0,00	0,00	438.403.781	31.315.937	6.910.668	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	476.630.367
19/02/2007	0,00	0,00	438.403.781	31.315.937	6.910.668	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	476.630.367
19/03/2007	444.586.551,34	32.043.815,20	438.403.781	31.315.937	6.910.668	38.463.952,78	-353868656229,30%	1.658.459,12	-15257823880,45%	368.577,76	-3380915379,73%	444.586.551
19/04/2007	0,00	0,00	399.939.809	29.657.478	6.542.091	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	438.403.781
19/05/2007	0,00	0,00	399.939.809	29.657.478	6.542.091	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	438.403.781
19/06/2007	414.644.216,80	29.942.334,54	399.939.809	29.657.478	6.542.091	27.457.120,77	0,00%	2.036.078,75	0,00%	449.135,02	0,00%	414.644.217
19/07/2007	0,00	0,00	372.482.688	27.621.399	6.082.956	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	406.197.042
19/08/2007	0,00	0,00	372.482.688	27.621.399	6.082.956	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	406.197.042
19/09/2007	386.694.261,18	27.959.955,62	372.482.688	27.621.399	6.082.956	25.639.279,30	235861369991,68%	1.901.276,98	17491748233,01%	419.389,33	3659473875,55%	406.197.042
19/10/2007	0,00	0,00	348.843.409	25.720.122	5.673.556	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	386.694.261
19/11/2007	0,00	0,00	348.843.409	25.720.122	5.673.556	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	386.694.261
19/12/2007	360.561.737,35	26.122.523,82	348.843.409	25.720.122	5.673.556	23.954.354,34	438364684418,64%	1.776.331,62	3250688837,46%	391.897,86	717063297,67%	360.561.737
19/01/2008	0,00	0,00	322.889.054	23.943.790	5.281.718	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	360.561.737
19/02/2008	0,00	0,00	322.889.054	23.943.790	5.281.718	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	360.561.737
19/03/2008	336.164.198,25	24.397.539,12	322.889.054	23.943.790	5.281.718	22.372.543,37	613007688362,70%	1.659.032,66	45457494884,04%	385.963,09	10027388577,36%	336.164.198
19/04/2008	0,00	0,00	300.516.511	22.284.758	4.915.755	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	322.889.054
19/05/2008	0,00	0,00	300.516.511	22.284.758	4.915.755	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	322.889.054
19/06/2008	313.373.790,21	22.790.408,04	300.516.511	22.284.758	4.915.755	20.898.804,17	764896232630,43%	1.549.747,75	5672076523,30%	341.856,12	12511934012,49%	313.373.790
19/07/2008	0,00	0,00	279.617.707	20.735.010	4.573.899	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	300.516.511
19/08/2008	0,00	0,00	279.617.707	20.735.010	4.573.899	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	300.516.511
19/09/2008	292.093.663,98	21.280.168,25	279.617.707	20.735.010	4.573.899	19.513.875,77	893735510414,68%	1.447.048,59	66274825199,77%	319.201,89	14619446735,25%	292.093.664
19/10/2008	0,00	0,00	260.103.831	19.287.961	4.254.697	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	0,00	-0,00%	292.093.664
19/11/2008	0,00	0,00	260.103.831	19.2								

**ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECAS**

CARACTERÍSTICAS GENERALES			
CONCEPTOS	19-06-03	19-06-07	
Nº DE PRESTAMOS DE LA CARTERA	16.315	6.720	
SALDO VIVO	1.250.000.102,18 €	414.644.318,98 €	
TIPO DE INTERES DE LAS DC's	4,55%	4,94%	
L.T.V.	64,80%	55,02%	
% PRESTAMOS QUE SUPEREN EL 80% L.T.V.	5,04%	2,67%	
Nº. DE PRESTAMOS QUE SUPEREN EL 80% L.T.V.	682	135	

**AMORTIZACIONES ANTICIPADAS**  
( % sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
DICIEMBRE 2006	1,92	20,77	2,15	22,94
MARZO 2007	2,00	21,49	2,11	22,58
JUNIO 2007	1,47	16,31	2,07	22,18

**MOROSIDAD DE LA CARTERA A 19 DE JUNIO DE 2.007**

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MAS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	585	668
IMPORTE	244.259,68 €	227.894,40 €

**MEJORA CREDITICIA**

CONCEPTOS	19-06-03	19-06-07
EMISIONES SUBORDINADAS	51.900.000 € (4,15%)	28.107.753,25 (6,78%)
FONDO RESERVA PRINCIPAL	17.500.000 € (1,40%)	12.500.000,00 (3,01%)

**PASIVO: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**EMISION PRINCIPAL SERIE A**

CONCEPTOS	19-06-03	19-06-07
NÚMERO DE BONOS	11.981	11.981
SALDO VIVO TOTAL	1.198.100.000,00 €	379.041.339,47 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000,00 €	31.636,87 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR+0,265 pb	EURIBOR 3M+0,265 pb
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	2,394%	4,413%
RATING (S&P-Moody's)	AAA/Aaa	AAA/Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	5,75	2,61

**EMISIÓN SUBORDINADA SERIE B**

CONCEPTOS	19-06-03	19-06-07
NÚMERO DE BONOS	425	425
SALDO VIVO TOTAL	42.500.000,00 €	28.107.753,25 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000,00 €	66.135,89 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3M+ 0,65 pb	EURIBOR 3M+0,65 pb
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	2,779%	4,798%
RATING (S&P-Moody's)	AA-/A2	AA/A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	9,21	2,61

**EMISIÓN SUBORDINADA SERIE C**

CONCEPTOS	19-06-03	19-06-07
NÚMERO DE BONOS	94	94
SALDO VIVO TOTAL	9.400.000,00 €	6.200.240,00 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000,00 €	65.960,00 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3M+ 1,20 pb	EURIBOR 3M+1,20 pb
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	3,329%	5,348%
RATING (S&P-Moody's)	A-/Baa2	A/Baa2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	9,18	2,61

**PRESTAMO SUBORDINADO**

CONCEPTOS	19-06-03	19-06-07
SALDO VIVO TOTAL	19.511.000,00 €	12.502.147,46 €
TIPO DE INTERES	3,61 %	4,14 %