

BBVA EMPRESAS 3 Fondo de Titulización de Activos (NIF: V-85848422)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.09.2010

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From **24.06.2010** (incluido) / (included)
hasta / To **24.09.2010** (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0313524003	ES0313524011	ES0313524029

Determinación Tipo Interés Nominal

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

0,737%	0,737%	0,737%
0,300%	0,500%	0,800%
1,037%	1,237%	1,537%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	22.100		2.600		1.300
88.398,57	1.953.608.397,00	100.000,00	260.000.000,00	100.000,00	130.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

Interest **Retención / Withholding tax**

19%

Neto / Net

234,266033	5.177.279,33	316,122222	821.917,78	392,788889	510.625,56
44,510546	983.683,07	60,063222	156.164,38	74,629889	97.018,86
189,755487	4.193.596,26	256,059000	665.753,40	318,159000	413.606,70

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BBVA EMPRESAS 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 21 de diciembre de 2009

INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0313524003)	Bonos Serie B (ES0313524011)	Bonos Serie C (ES0313524029)
1. A partir del día 24 de junio de 2010 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 24.03.2010 (incluido) y el 24.06.2010 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (19%): Intereses netos: • Amortización de Principal: 	228,477207 euros 43,410669 euros 185,066538 euros 6.813,49 euros	291,077778 euros 55,304778 euros 235,773000 euros 0 euros	367,744444 euros 69,871444 euros 297,873000 euros 0 euros
Entidad Pagadora:	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	88.398,57 euros 88,39857%	100.000 euros 100,00%	100.000 euros 100,00%
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:			
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	7,1897%		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:			
<ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	2,11 años 6,01 años	3,61 años 6,01 años	3,61 años 6,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 24.06.2010 (incluido) hasta el 24.09.2010 (excluido):			
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (19%): Intereses netos: 	1,037% 234,266033 euros 44,510546 euros 189,755487 euros	1,237% 316,122222 euros 60,063222 euros 256,059000 euros	1,537% 392,788889 euros 74,629889 euros 318,159000 euros
• Fecha de Pago:	24.09.2010		

Madrid 22 de junio de 2010

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General