

---

## **IBERPISTAS Y LAS NUEVAS INVERSIONES ELEVAN EL BENEFICIO DEL GRUPO ACESA EN 2002 HASTA LOS 195 MILLONES DE EUROS, UN 13,6% SUPERIOR AL DEL 2001**

---

- ✓ **La cifra de negocio consolidada alcanza los 761,5 millones de euros, un 11,7% superior a 2001**
- ✓ **Aumenta la actividad en todos los sectores (autopistas, aparcamientos, servicios a la logística e infraestructuras de telecomunicaciones)**
- ✓ **El ejercicio 2002 se ha caracterizado por:**
  - **Fuerte proceso inversor (1.300 millones de euros) para reforzar el liderazgo en el sector de autopistas en España, asegurar alianzas estratégicas en Europa y avanzar en el proceso de expansión en el resto de sectores de actividad.**
  - **Incorporación del Grupo Iberpistas como consecuencia de la Opa formulada alcanzando un 98,4% de participación.**
  - **Acuerdo de fusión con Áurea Infraestructuras para crear Abertis, uno de los principales grupos de gestión de infraestructuras al servicio de la movilidad y las comunicaciones**
  - **Adecuación de la estructura societaria y organizativa con la creación de la corporación (Acesa Infraestructuras), servicios compartidos (Serviacesa) y cuatro unidades de negocio con sus respectivas cabeceras.**
- ✓ **Propuesta de distribución de un dividendo complementario de 0,223 euros por acción que se añade a los 0,24 euros ya pagados a cuenta.**

---

## **IBERPISTAS Y LAS NUEVAS INVERSIONES ELEVAN EL BENEFICIO DEL GRUPO ACESA EN 2002 HASTA LOS 195 MILLONES DE EUROS, UN 13,6% SUPERIOR AL DEL 2001**

---

Barcelona, 28 de febrero de 2003.- El Grupo Acesa obtuvo en el ejercicio 2002 un beneficio consolidado de 195,3 millones de euros, cifra que representa un incremento del 13,6% respecto al obtenido en 2001.

La cifra de negocio alcanzó los 761,5 millones de euros, con un incremento del 11,7% en relación 2001. Del total de facturación, un 82% procede de la actividad de concesiones de autopistas, un 11% de la de aparcamientos y un 7% corresponde a infraestructuras de telecomunicaciones, no incluyéndose la aportación de las actividades de logística al estar sus magnitudes integradas por puesta en equivalencia.

El resultado operativo bruto consolidado de explotación (Ebitda) se incrementó en un 11%, hasta alcanzar los 535,4 millones de euros.

El resultado neto de explotación (Ebit) se incrementó en relación a 2001 un 12% y ascendió a 402,4 millones de euros, después de registrar 133 millones de euros en concepto de amortizaciones y fondo de reversión.

Las inversiones del ejercicio y la incorporación del Grupo Iberpistas a partir de julio de 2002 suponen cambios significativos en el perímetro de consolidación, de modo que las magnitudes consolidadas no son estrictamente comparables con las del ejercicio anterior.

La plantilla media del Grupo ha alcanzado los 3.990 empleados.

### **Actividad (ver Anexo)**

La buena evolución de los resultados durante el ejercicio es consecuencia del buen comportamiento de la actividad en todos los sectores de negocio del grupo. Las autopistas gestionadas en España han experimentado notables crecimientos de tráfico y en Argentina se ha invertido la tendencia negativa del ejercicio con crecimientos de tráfico ya al final del mismo.

En el sector de aparcamientos se ha mantenido el crecimiento de las cifras de vehículos de rotación y de abonados de los últimos ejercicios y se ha continuado el proceso de expansión internacional en Italia y Portugal.

Las sociedades que operan en los sectores de servicios a la logística e infraestructuras de telecomunicaciones han visto aumentar sus ingresos como consecuencia de la evolución positiva de todos sus niveles de ocupación y actividad y de los procesos de expansión que tienen en marcha.

La aportación de las sociedades del grupo que consolidan por puesta en equivalencia es cada vez más destacable, tanto por las nuevas incorporaciones como por la buena evolución de las ya existentes. Así, la participación en beneficios de estas sociedades en el ejercicio ha sido de 29,6 millones de euros (5,4 millones en el ejercicio 2001) de los cuales un 73,0% provienen de la concesionaria portuguesa Brisa y de la italiana Autostrade.

## Inversiones

A lo largo del ejercicio las inversiones han ascendido a 1.300 millones de euros: 1.082 millones en compra o aumento de participaciones en empresas y 218 millones de euros de inversión operativa en la mejora y el desarrollo de las diferentes infraestructuras gestionadas.

De las *inversiones en participaciones*, 601 millones corresponden al incremento de la participación en Iberpistas como consecuencia de la Opa formulada (374 en efectivo y 227 mediante ampliación de capital de Acesa por canje de acciones), 309 corresponden a la adquisición del 10% de Brisa y 121 al aumento de participación en Aucat hasta el 100%.

En las participaciones de Autema, Túnel del Cadí, Cilsa y en las sociedades de aparcamientos Parbla (España) y Parcheggi Azzurri per Ascoli (Italia) el importe invertido asciende a 51 millones de euros.

Con estas inversiones, el Grupo Acesa refuerza su liderazgo en el sector de autopistas tanto en Catalunya como en España, asegura alianzas estratégicas con los principales operadores europeos (con los que mantiene participaciones accionariales cruzadas) y avanza en el proceso de expansión del resto de sectores de actividad.

Del importe en *inversión operativa*, 126 millones corresponden al Grupo Iberpistas (construcción de las autopistas de conexión de la A-6 con Ávila y Segovia) y 39 millones de euros a las inversiones operativas de Acesa.

## Fusión Acesa-Áurea

Los Consejos de Administración de Acesa Infraestructuras y Áurea Infraestructuras han aprobado el proyecto de fusión de las dos compañías, mediante la absorción de Áurea por Acesa con efectos 1 de enero de 2003, que dará lugar al primer grupo español, y uno de los principales europeos, de gestión de infraestructuras al servicio de la movilidad y las comunicaciones (Abertis).

La operación ya ha sido autorizada por el Servicio de Defensa de la Competencia y se encuentra a la espera de la aprobación definitiva por parte de las respectivas Juntas Generales de Accionistas que se celebran en el mes de abril de 2003.

## Estructura societaria y organizativa

El Grupo Acesa ha realizado un proceso de adaptación de su estructura societaria y organizativa a los importantes cambios que viene experimentando en los últimos ejercicios.

La nueva organización se articula alrededor de 3 ejes principales:

- La corporación (Acesa Infraestructuras), sociedad cabecera del Grupo que, tras la segregación del negocio concesional hacia Autopistas II, se configura como cabecera del Grupo para desarrollar funciones de diseño e impulsión de la línea estratégica del conjunto, así como de apoyo y control de la gestión de cada una de las actividades, asumiendo la fijación de las principales directrices de actuación del mismo.
- Los servicios compartidos (Serviacesa) que proveen, entre otros, de soporte administrativo y tecnológico a las unidades de negocio.
- Las unidades de negocio, estructuradas en cuatro ámbitos de actuación; explotación de autopistas, aparcamientos, servicios a la logística e infraestructuras de telecomunicaciones.

Este nuevo modelo organizativo facilitará que las unidades de negocio puedan centrarse en la calidad, en la eficiente gestión de sus servicios y en la expansión de sus propias actividades.

Todos estos importantes cambios se han realizado de forma paralela al traslado de la corporación, los servicios compartidos y las cabeceras de las unidades de negocio al nuevo edificio corporativo del Parc Logístic de la Zona Franca.

## Retribución al accionista

Acesa Infraestructuras sigue manteniendo la política de retribución del accionista llevada a cabo en los últimos ejercicios mediante una combinación de dividendos y ampliaciones de capital liberadas que asegura un crecimiento anual de la retribución del 5%.

En este sentido, la distribución del resultado del ejercicio 2002 contempla una propuesta de distribución de resultados con aplicación de 156.076 miles de euros a dividendos. Ello supondrá el abono de un dividendo complementario de 0,223 euros brutos por acción que se añade a los 0,24 euros brutos por acción pagados en octubre 2002 a las acciones existentes en esa fecha.

## ANEXO

### EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS POR SECTORES DE ACTIVIDAD

#### Sector autopistas

---

El Grupo Acesa gestiona directamente más de 1.000 kilómetros de autopistas.

La evolución del tráfico de la red de autopistas gestionadas por Autopistas II, Aucat, e Iberpistas ha sido muy positiva durante el ejercicio 2002 con incrementos de la intensidad media diaria de vehículos (IMD) sobre el ejercicio anterior del 4,5%, 8,4% y 5,6%, respectivamente, que han supuesto un incremento de la actividad e ingresos de las respectivas sociedades concesionarias.

En noviembre de 2002 se ha producido la inauguración del tramo Ávila-Villacastín de 24,4 km de longitud, con una inversión de 73 millones de euros, gestionado por Castellana de Autopistas.

En el ámbito internacional es de destacar que, en Argentina se ha invertido la tendencia negativa del ejercicio con crecimientos de tráfico ya al final del mismo y, en Italia, a finales del 2002 la sociedad Schemaventotto ha presentado una OPA sobre Autostrade que ha elevado la participación de Acesa en esta última hasta el 10,8%.

#### Sector aparcamientos

---

Al cierre del ejercicio, el Grupo gestionaba un total de 133 unidades de explotación (un 11% más que en 2001), con un volumen total de plazas de 98.030 (un 10% más que en 2001)

El tráfico de vehículos a rotación en la red de aparcamientos del Grupo Saba ha experimentado un crecimiento del 6,5% respecto al ejercicio anterior alcanzando los 50,4 millones de vehículos.

En marzo de 2002 se produjo la adquisición del 100% de Parbla, sociedad especializada en la gestión de zonas de aparcamiento regulado en superficie y cuya actividad se lleva a cabo íntegramente en zonas costeras de Catalunya.

La expansión internacional en Italia y Portugal ha concentrado una parte significativa de los incrementos de operativa del ejercicio y supone una parte importante del potencial de crecimiento futuro.

## Sector servicios a la logística

---

Como consecuencia de la reestructuración societaria llevada a cabo por el Grupo, Acesa Promotora Logística ha pasado a ser cabecera de las participaciones del Grupo en este sector de actividad.

El Parc Logístic de la Zona Franca, que ha construido y explota un área logística de 105.000 metros cuadrados de naves de almacenaje y un área de negocios con más de 80.000 metros cuadrados de oficinas, ha alcanzado una ocupación cercana al 100% en el área de logística en el primer ejercicio completo de actividad de todas las instalaciones y el área de negocios ha sido ocupada por el Grupo Acesa y el Consorci de la Zona Franca de Barcelona para instalar sus respectivas sedes sociales.

Durante el ejercicio 2002, Acesa Logística ha aumentado su participación en Cilsa hasta un 32%. Esta sociedad construye y explota una de las principales zonas logísticas del Mediterráneo, la Zona de Actividades Logísticas del Puerto de Barcelona (ZAL I ya construida y operativa y ZAL II cuyo desarrollo se ha iniciado en 2002).

En diciembre de 2002 Acesa Logística ha resultado adjudicataria de la construcción y explotación de la Zona Logística del Puerto de Sevilla que supondrá una inversión total operativa de 37 millones de euros y cuya finalización se prevé para el año 2008.

En febrero de 2003, se ha constituido la sociedad Araba Logística, S.A. que será la encargada de desarrollar el proyecto de Plataforma Multimodal de Álava (Arasur) en la que Acesa Logística participa con un 40%.

## Sector infraestructuras de telecomunicaciones

---

Tradia, una de las principales compañías españolas especializadas en el alquiler de infraestructuras de telecomunicaciones para operadores de telefonía móvil, radiodifusores y grupos cerrados de usuarios, ha seguido llevando a cabo la construcción de nuevos emplazamientos para incrementar la prestación de servicios de alquiler de infraestructuras y transporte de datos a los principales operadores de telecomunicaciones y LMDS en todo el territorio español.

Las actividades de difusión de programas de radio y televisión privados han experimentado un crecimiento del 27% y se han localizado, principalmente, en las comunidades de Catalunya, Aragón, Levante y Baleares.

Para conseguir la mejora y ampliación de este tipo de servicios Tradia ha superado con éxito las emisiones en prueba con tecnología DAB (Digital Audio Broadcasting) y TDT (Televisión Digital Terrestre) obteniendo un sólido refuerzo para lo que constituirá la base principal de los futuros sistemas de transmisión.

Los resultados del ejercicio muestran las consecuencias del importante proceso inversor que esta llevando a cabo la sociedad (en su segundo año completo de operativa después de la escisión del Centre de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya) para garantizar la prestación de sus servicios en óptimas condiciones de nivel tecnológico y de servicio.