

**AYT CAIXANOVA HIPOTECARIO I , FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PAGO DE CUPÓN DEL PRÓXIMO 20 DE ENERO DE 2010 (INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización Hipotecaria AyT Caixanova Hipotecario I, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 5 de Diciembre de 2007, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 7 de Diciembre de 2007, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información:

CONCEPTO	Bonos del Tramo A	Bonos del Tramo B	Bonos del Tramo C	Bonos del Tramo D	Bonos del Tramo E
1. Intereses Brutos por Bono entre el 20 de Octubre de 2009 (incluido) y el 20 de Enero de 2010 (excluido):	205,72 euros	342,19 euros	572,19 euros	1.211,08 euros	0,00 euros
2. Intereses Netos por Bono entre el 20 de Octubre de 2009 (incluido) y el 20 de Enero de 2010 (excluido):	166,63 euros	277,17 euros	463,47 euros	980,97 euros	0,00 euros
3. Amortización por Bono entre el 20 de Octubre de 2009 (incluido) y el 20 de Enero de 2010 (excluido):	2.580,11 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación (13 de Enero de 2010):	5,21 %				
5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:	6,77 años	10,17 años	10,17 años	10,17 años	16 años
6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:	78.812,58 euros	100.000 euros	100.000 euros	100.000 euros	100.000 euros
7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:	78,81 %	100 %	100 %	100 %	100 %
8. Cantidades de intereses devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	1.466,63 euros
9. Tipos de interés nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 20 de Enero de 2010 (incluido) y el 20 de Abril de 2010 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo:	0,927 %	1,277 %	2,177 %	4,677 %	5,677 %