



IM CAIXA GIRONA EMPRESAS 1, FTA
Información correspondiente al período: 22/12/2008 - 23/03/2009

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	23/04/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	29/04/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Caixa Girona
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investor Service España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A Aaa Bonos B Ba1 Bonos C C

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347572002
Nominal en circulación total (inicial)	226.700.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	172.421.944,44 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	76.057,32 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347572010
Nominal en circulación total (inicial)	64.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	64.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347572028
Nominal en circulación total (inicial)	58.400.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	46.718.008,56 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	79.996,59 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 22/12/2008 - 23/03/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 23/03/2009

Flujos de Caja del período: 22/12/2008 - 23/03/2009



IM CAIXA GIRONA EMPRESAS 1, FTA
Liquidación del Periodo: 22/12/2008 - 23/03/2009
Fecha de Pago: 23/03/2009

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	25.666.672,50
Saldo Inicial Cta. Tesorería (FR)	25.666.672,50
II. Fondos recibidos del Emisor (II.1 + II.2):	37.243.634,79
II.1 Principal cobrado de los D.C	32.405.287,47
Según calendario	10.276.820,79
Amort. Anticipada	22.128.466,68
Recuperación de Préstamos Fallidos	0,00
II.2 Intereses cobrados de los D.C.	4.779.445,91
II.3 Otros	58.901,41
III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):	62.910.307,29
IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería:	262.056,12
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Depósito Reserva Especifica de Intereses *	4.806.577,32
VII. Recursos disponibles (III + IV + V- VI):	58.365.786,09
VIII. Gastos periódicos:	20.111,63
Gestora	14.007,04
Agente de Pagos	3.750,00
Iberclear	348,00
Auditoría	2.006,59
IX. Pago de la Liquidación del Swap:	1.392.772,60
X. Pago a las series A y B:	29.407.701,98
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 23/03/09:	1.726.569,87
Retenciones practicadas a los bonos:	-310.783,03
Amortización correspondiente al 23/03/09:	27.004.413,32
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 23/03/09:	676.718,79
Retenciones practicadas a los bonos:	-121.810,81
Amortización correspondiente al 23/03/09:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	432.593,84
XI. Fondo de Reserva	
Saldo del Fondo Reserva a 22/12/08	25.666.667,00
Nivel Mínimo Requerido	25.666.667,00
Importe del Fondo Reserva a 23/03/09	25.666.667,00

XII. Pago de intereses de la Serie C	416.403,68
Intereses correspondientes al 23/03/09:	416.403,68
Retenciones practicadas a los bonos:	-74.950,56

Reinversión o devolución de las retenciones (1): 74.950,56

XIII. Amortización de los Bonos de la Serie C 5.996.120,72

XIV. Préstamos Subordinados

Préstamo Subordinado GI.

Interés Pagado	4.952,86
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	95.000,00

Préstamo Subordinado FR.

Interés Pagado	267.628,48
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00

XV. Comisión de Administración

Comisión de Administración Pagada	0,00
Comisión de Administración Debida	15.014,80

XVI. Interes Variable del Bono C 0,00

XVII. Excedente del Fondo 0,00

Resto a Cuenta de Tesorería (2) 4,46

(1) Reinvertido hasta el 20/04/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	1.088.400,17
Trimestre actual	1.873.982,96
Importe de Fallidos del Período	0,00

(2) Resto por redondeo de la distribución a prorrata de la amortización de la Serie C, entre cada uno de los Bonos que integran dicha Serie.

* Reserva Especifica depositada en la Cuenta de Tesorería hasta la próxima Fecha de Pago, según el apartado 3.4.2.2. del Módulo Adicional del Folleto.

IMT/IM CAIXA GIRONA EMPRESAS 1/PAGO/mar09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



10/03/2009

IM CAIXA GIRONA EMPRESAS 1, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO 23/03/2009

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0347572002		ES0347572010		ES0347572028	
Periodo de Devengo	22/12/2008	23/03/2009	22/12/2008	23/03/2009	22/12/2008	23/03/2009
Tipo de Referencia Vigente	3,125%		3,125%		3,125%	
Margen	0,300%		1,000%		0,000%	
Cupón vigente	3,425%		4,125%		3,125%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	226.700.000,00	100.000,00	64.900.000,00	100.000,00	58.400.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	199.426.357,76	87.969,28	64.900.000,00	100.000,00	52.714.129,28	90.263,92
Pago de Principal	27.004.413,32	11.911,96	0,00	0,00	5.996.120,72	10.267,33
Saldo Final después del Pago	172.421.944,44	76.057,32	64.900.000,00	100.000,00	46.718.008,56	79.996,59
% Pendiente de vencimiento actual	76,06%	76,06%	100,00%	100,00%	80,00%	80,00%
Interes Variable del Bono C	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	0,00	0,00
Interés Bruto	1.726.569,87	761,61	676.718,79	1.042,71	416.403,68	713,02
Retención (18%)	310.783,03	137,09	121.810,81	187,69	74.950,56	128,34
Interés Neto	1.415.786,84	624,52	554.907,98	855,02	341.453,12	584,68

IMT/CAIXA GIRONA EMPRESAS 1/Anun Pago/mar09



10/03/2009

IM CAIXA GIRONA EMPRESAS 1, FTA
Flujos de Caja del Período 22/12/2008 - 23/03/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>32.405.287,47</u>	<u>33.000.534,04</u>
Amortización Derechos de Crédito	32.405.287,47	
Amortización Bonos de Titulización		33.000.534,04
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>7.704.216,31</u>	<u>7.088.859,15</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	4.779.445,91	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	262.056,12	
Otros	58.901,41	
Contrato de Swap	2.603.812,87	3.996.585,47
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		2.819.692,34
Intereses de Préstamos Subordinados		272.581,34
<u>III. Gastos periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>20.111,63</u>
Gestora		14.007,04
Agente de Pagos		3.750,00
Iberclear		348,00
Auditoría		2.006,59
Comisión de Administración		0,00
Excedente del Fondo		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	40.109.503,78	40.109.504,82

Saldo Inicial 22/12/2008	25.666.672,50	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Importe Fondo Reserva (descontada Reserva Específica de Intereses)		20.860.089,68
Reserva Específica de Intereses		4.806.577,32
Deposito de Principal (*)		4,46
TOTAL	65.776.176,28	65.776.176,28

Retenciones practicadas el 23/03/2009	507.544,40	
A Inversiones Temporales hasta el 20/04/2009		507.544,40

(*) Resto por redondeo de la distribución a prorrata de la amortización de la Serie C, entre cada uno de los Bonos que integran dicha Serie.