



HECHO RELEVANTE

Barcelona, 15 de Febrero de 2012

Referencia: GC SABADELL 1, F.T.H.

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**”, a fecha 13 de Febrero de 2012.

- **Ha bajado la calificación para riesgos a largo plazo de “AA-” a “A+” y para riesgos a corto plazo de “A-1+” a “A-1”, de Banco Santander,** entidad contrapartida de los contratos de la Cuenta de Tesorería, Agente de Pagos y Contrato de Cuenta Depósito de la Permuta Financiera.
- **Ha bajado la calificación para riesgos a largo plazo de “BBB” a “BBB-” y para riesgos a corto plazo de “A-2” a “A-3”, de Banco Sabadell,** entidad contrapartida del contrato de Permuta Financiera.

Estas bajadas de rating no provocan acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.