

**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON
“AYT CÉDULAS TERRITORIALES CAJAS IV, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS”**

De: **AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**, en su condición de Sociedad Gestora de
AYT CÉDULAS TERRITORIALES CAJAS IV, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Paseo de la Castellana, 143 – 7º
28046 Madrid

A: **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**
Miguel Ángel, 11 – 1ª planta
28010 Madrid

D. Luis Miralles García, en nombre y representación de **AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** (la “Sociedad Gestora”), domiciliada en Madrid, Paseo de la Castellana, 143, 7ª planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, en su condición de Director General y debidamente facultado al efecto y en relación con el fondo de titulización de activos denominado “**AYT CÉDULAS TERRITORIALES CAJAS IV, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**” (el “Fondo”)

COMUNICA

- I. Que el día 2 de abril de 2009, la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (la “CNMV”) procedió a la inscripción en sus registros oficiales del Folleto Informativo (el “Folleto de Constitución”).
- II. Que con fecha 3 de abril de 2009, se constituyó el Fondo de Titulización de Activos denominado “AyT CÉDULAS TERRITORIALES CAJAS IV, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS” (el “Fondo”), con arreglo al Real Decreto 926/1998, mediante Escritura de constitución, otorgada ante el Notario de Madrid, D. Andrés Domínguez Nafría, con el número 1.143 de su protocolo (la “Escritura de Constitución”).
- III. Que con fecha 1 de agosto de 2011, STANDARD & POOR’S rebajó la calificación del Tramo que se indica a continuación:

	Calificación actual	Calificación anterior
Tramo Único	AA (sf)	AAA (sf)



Los términos que en esta Comunicación aparecen en mayúsculas tendrán el significado que se indica en la Escritura de Constitución y/o el Folleto, salvo que se disponga otra cosa.

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente, a 3 de agosto de 2011.

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización, S.G.F.T., S.A.