



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	09/03/2007	Directores Aseguramiento	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis,
Fecha Emisión Bonos	09/03/2007		UBS Investment Bank
Fecha Desembolso	15/03/2007	Originador	Caixa Catalunya
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Garante del Swap	
Administrador	Caixa Catalunya	Agente de Pagos	
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	Mercado Negociación	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	AIAF
Prestamo Subordinado	Caixa Catalunya	Depositorio Participaciones	S.C.L.V. Espaclear
Directores	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank	Audidores	Caixa Catalunya Deloitte & Touche

VALORES EMITIDOS BONOS

PREFERENTE (SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 123 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibcra	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345672002 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	3,976% Fecha: 16-07-2007	17-01-2050	16-07-2007	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345672010 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 10.832	100.000,00€ 10.832	Variable EURIB.3M+0,13%	4,066% Fecha: 16-07-2007	17-01-2050	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A3 ES0345672028 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,16%	4,096% Fecha: 16-07-2007	17-01-2050	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345672036 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 528	100.000,00€ 528	Variable EURIB.3M+0,26%	4,196% Fecha: 16-07-2007	17-01-2050	A determinar	Aa2 A	Aa2 A
SERIE C ES0345672044 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 640	100.000,00€ 640	Variable EURIB.3M+0,50%	4,436% Fecha: 16-07-2007	17-01-2050	A determinar	Baa2 BBB	Baa2 BBB
SERIE D ES0345672051 Subordinada / Por reducción Fdo. reserva	100,00%	100.000,00€ 280	100.000,00€ 280	Variable EURIB.3M+4,50%	8,436% Fecha: 16-07-2007	17-01-2050	A determinar	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Totales		1.628.000.000,00€	1.628.000.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	Amortización Anticipada			
			0,4933%	0,6311%	0,8742%	1,2490%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345672002	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	0,97	0,83	0,67	0,54
	Amortización Final		07/08/2008	07/05/2008	06/11/2007	07/08/2007
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345672010	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	0,97	0,83	0,67	0,54
	Amortización Final		07/08/2008	07/05/08	06/11/2007	07/08/2007
Bonos SERIE A3 ISIN: ES0345672028	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10,86	9,31	7,22	5,18
	Amortización Final		07/08/2028	07/08/2026	08/05/2023	06/11/2019
Bonos SERIE B ISIN: ES0345672036	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11,21	9,70	7,63	5,54
	Amortización Final		05/02/2035	06/02/2034	05/02/2032	08/05/2028
Bonos SERIE C ISIN: ES0345672044	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7,95	7,99	8,08	8,19
	Amortización Final		07/11/2016	07/11/2016	06/02/2017	07/08/2017
Bonos SERIE D ISIN: ES0345672051	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7,95	7,99	8,08	8,19
	Amortización Final		07/11/2016	07/11/2016	06/02/2017	07/08/2017
Bonos SERIE B ISIN: ES0345672036	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15,40	13,59	11,26	8,60
	Amortización Final		07/08/2028	07/08/2026	08/05/2023	06/11/2019
Bonos SERIE C ISIN: ES0345672044	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16,75	15,16	13,16	10,44
	Amortización Final		05/02/2036	07/05/2035	08/08/2033	07/05/2030
Bonos SERIE C ISIN: ES0345672044	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15,40	13,59	11,26	8,60
	Amortización Final		07/08/2028	07/08/2026	08/05/2023	06/11/2019
Bonos SERIE D ISIN: ES0345672051	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16,99	15,47	13,65	11,14
	Amortización Final		05/11/2036	05/11/2036	05/11/2036	05/11/2036
Bonos SERIE D ISIN: ES0345672051	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16,55	14,76	12,25	9,45
	Amortización Final		07/08/2028	07/08/2026	08/05/2023	06/11/2019
Bonos SERIE D ISIN: ES0345672051	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	19,70	18,25	15,31	8,11
	Amortización Final		05/11/2036	05/11/2036	05/11/2036	05/11/2036

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 15,00%...
 (1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad, o en la fecha 30/04/07

ACTIVO AGRUPO	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	10.516	10.635
Saldo Vivo	1.583.202.073,34 €	1.600.000.049,35 €
Medio	150.295,66 €	150.434,99 €
Mínimo	8.363,68 €	15.043,34 €
Máximo	1.549.777,51 €	1.562.669,08 €
Interés		
Medio Ponderado	4,7003%	4,4261%
Mínimo	2,9500%	2,8500%
Máximo	6,0520%	5,7500%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	335,97	337,37
Mínimo	20,07	21,82
Máximo	474,05	475,79
Índice de Referencia (Díctro, en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,02%
Euribor 1 año	52,50%	52,58%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,18%	0,19%
Mibor 1 Año	0,12%	0,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	47,17%	47,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,01%

Tasa Mensual Constante	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
	0,3917%	- %	- %	- %	0,4933%
Tasa Anual Equivalente	4,6002%	- %	- %	- %	5,7614%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA	Actual	Fecha Constitución
	Catalunya	70,15
Madrid	12,38	12,33
Comunidad Valenciana	7,60	7,62
Baleares	0,43	0,43
Aragón	1,24	1,25
Andalucía	1,89	1,89
Murcia	2,35	2,34
Navarra	0,82	0,82
Otras Comunidades	0,05	0,05

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	431	77.389,34 €	76.614,94 €	154.004,28 €	71.683.154,00 €	71.760.543,34 €	95,68%	82,3298%
De 1 a 2 Meses	33	8.139,43 €	13.361,02 €	21.500,45 €	3.232.473,29 €	3.240.612,72 €	4,32%	73,0606%
Totales	464	85.528,77 €	89.975,96 €	175.504,73 €	74.915.627,29 €	75.001.156,06 €	100,00%	81,8796%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Totales								

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

Serie	Actual	A la emisión				
		% MC	% MC	% MC	% MC	
SERIE A1	12,29%	200.000.000,00€	9,05%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE A2	66,54%	1.083.200.000,00€	9,05%	66,54%	1.083.200.000,00€	9,05%
SERIE A3	12,29%	200.000.000,00€	9,05%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE B	3,24%	52.800.000,00€	5,75%	3,24%	52.800.000,00€	5,75%
SERIE C	3,93%	64.000.000,00€	1,75%	3,93%	64.000.000,00€	1,75%
SERIE D	1,72%	28.000.000,00€	0,00%	1,72%	28.000.000,00€	0,00%
Total	1.628.000.000,00 €				1.628.000.000,00 €	
Fondo de Reserva	1,72%	28.000.000,00€		1,72%	28.000.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	49.092.744,83 €	3,94%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	2.500.000,00 €	3,94%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	3,94%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	



	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,0000%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (%)	81,5119%	81.6582%

EN ESPERA	
Saldo Vivo Ph's periodo en espera	15.968.997,72 €
Intereses Devengados	88.642,07 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	1,0143%

	Principal Nocial	Interés
Receptor	A Determinar	4,727590%
Pagador	A Determinar	A Determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. / Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO