

## **F.T.A. UCI 7**

**MARIA JOSE HERENCIAS PALOMINO**  
**ANALISTA**  
**SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.**  
**CIUDAD GRUPO SANTANDER**  
**28660 BOADILLA DEL MONTE**  
**[marjherencias@gruposantander.com](mailto:marjherencias@gruposantander.com)**  
**Tel: 912893300**

DENOMINACION DEL FONDO: **F.T.A. UCI 7**

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL: **TRIMESTRE/SEMESTRE:** **17/09/2009 - 17/12/2009** **AÑO:** **2009**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 octubre 2001	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	30 octubre 2001	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	17 marzo 2033	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	SERIE A	Aaa/AAA	Aaa/AAA
		SERIE B	A2/A	A2/AA

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A ES0338355003	4.386	Nominal Unitario	100.000,00	17.951,72	
		Nominal Total	438.600.000,00	78.736.243,92	17,95 %
SERIE B ES0338355011	164	Nominal Unitario	100.000,00	33.606,94	
		Nominal Total	16.400.000,00	5.511.538,16	33,61 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 17 diciembre 2009			Fecha Próximo Cupón 17 marzo 2010		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A	613,26 €	47,87 €	0,965%	43,31 €	35,51 €
SERIE B	1.148,06 €	129,14 €	1,415%	118,88 €	97,48 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

### III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	7.938	2.310
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	457.000.009,77	84.247.801,31
Importes Unitarios Derechos Vivos	57.319,23 €	36.470,91 €
Tipos de Interés	5,94%	3,35 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL (%)
Tasa mensual actual anualizada:	12,19
Tasa últimos 12 meses anualizada:	6,87
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	15,89

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	12.449,84	17.768,36	17.389,35
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	84.223.402,96
Deuda Total	12.449,84	17.768,36	84.240.792,31

**F.T.A. UCI 7**

**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN**

**17 diciembre 2009**

<b>BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior	87.125.822,28 €
Amortizaciones	2.878.040,20 €
Saldo actual	84.247.782,08 €
% sobre saldo inicial	18,52 %
Amortización devengada no pagada	0,00 €

<b>BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES</b>	
Intereses pagados Serie A	209.957,82 €
Intereses pagados Serie B	21.178,96 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

<b>DATOS</b>	
Fecha de determinación	10/12/2009
Fecha de Pago de Cupón Actual	17/12/2009
Fecha de Pago de Cupón Anterior	17/09/2009
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	0,715 %
Próxima Fecha de Pago	17/03/2010

<b>VIDA RESIDUAL (AÑOS)</b>		
	<b>INICIAL</b>	<b>17-dic-2009</b>
SERIE A	6,3	2,16
SERIE B	9,9	2,18

**F.T.A. UCI 7**

**INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO**

**17 diciembre 2009**

<b>DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior	87.125.808,60 €
Amortizaciones	2.878.007,29 €
Saldo actual	84.247.801,31 €
Número de derechos de crédito	2.310
LTV	46,55%

<b>DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES</b>	
Intereses cobrados en el trimestre	822.110,67 €
Intereses devengados en el trimestre	872.393,09 €

	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	DE 180 A 365 DÍAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	12.995,28 €	-178,02 €	2.464,50 €	2.676,82 €	4.053,15 €	2.386,62 €
Intereses	-545,44 €	4.285,12 €	4.351,33 €	4.168,61 €	6.550,02 €	4.399,56 €
Saldo de los derechos de crédito	2.474.364,64 €	879.353,96 €	224.815,80 €	666.480,53 €	153.750,03 €	151.131,74 €
Número de derechos de crédito	59	20	9	13	3	6
% sobre saldo de los derechos de crédito	2,94 %	1,04 %	0,27 %	0,79 %	0,18 %	0,18 %

<b>ADJUDICADOS</b>	
SALDO ANTERIOR	0,00 €
ALTAS Y BAJAS	0,00 €
SALDO ACTUAL	0,00 €
NUMERO ADJUDICADOS	0

**F.T.A. UCI 7**

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA**

**17 diciembre 2009**

ORIGEN	3.833.029,78 €
<b>PRINCIPAL COBRADO</b>	
Amortización derechos de crédito	2.878.007,29 €
<b>INTERESES COBRADOS</b>	
Intereses de derechos de crédito	822.110,67 €
Intereses de reinversión	10.596,51 €
<b>CONTENCIOSOS / JUDICIALES</b>	0,00 €
<b>INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS</b>	0,00 €
<b>FONDO DE RESERVA</b>	122.315,31 €
<b>OTROS</b>	0,00 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	3.580.531,56 €
<b>FONDO DE RESERVA</b>	
Saldo anterior	3.702.846,87 €
Utilizado en el período	122.315,31 €
Saldo actual	3.580.531,56 €
<b>RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF</b>	0,00 €
<b>GASTOS EMISIÓN RETENIDOS</b>	0,00 €
<b>OTROS</b>	0,00 €

APLICACIÓN	3.833.029,78 €
GASTOS ORDINARIOS	6.692,14 €
COMISION SGFT	13.308,75 €
INTERESES SERIE A	209.957,82 €
INTERESES SERIE B	21.178,96 €
AMORT SERIE A	2.689.758,36 €
AMORT SERIER B	188.281,84 €
INTS PTMO SUBORDINADO SANTANDER	13.578,64 €
INTERESES PTO. SUBORDINADO UCB	13.578,64 €
AMORTIZACION PSB SANTANDER FONDO RESERVA	61.157,65 €
AMORTIZACION PS UCB FONDO RESERVA	61.157,65 €
COMISION DE ADMINISTRACION	6.000,00 €
COMISION VARIABLE	548.379,33 €

**F.T.A. UCI 7**

**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO**

**17 diciembre 2009**

<b>MEJORA DE CRÉDITO</b>		
<b>CONCEPTOS</b>	<b>INICIAL</b>	<b>17-dic-2009</b>
EMISIÓN SUBORDINADA	3,60 %	6,54 %
FONDO DE RESERVA	9.100.000,00 € (2,00 %)	3.580.531,56 € (4,25 %)

<b>PRÉSTAMOS SUBORDINADOS</b>		
<b>CONCEPTOS</b>	<b>INICIAL</b>	<b>17-dic-2009</b>
PRESTAMO SUBORDINADO SANTANDER		
Saldo vivo	5.473.500,00 €	1.791.351,63 €
Tipo de interés	4,930 %	2,350 %
PRESTAMO SUBORDINADO UCB		
Saldo vivo	5.473.500,00 €	1.791.351,63 €
Tipo de interés	4,930 %	2,350 %

## F.T.A. UCI 7

### DEFINICIONES

17 diciembre 2009

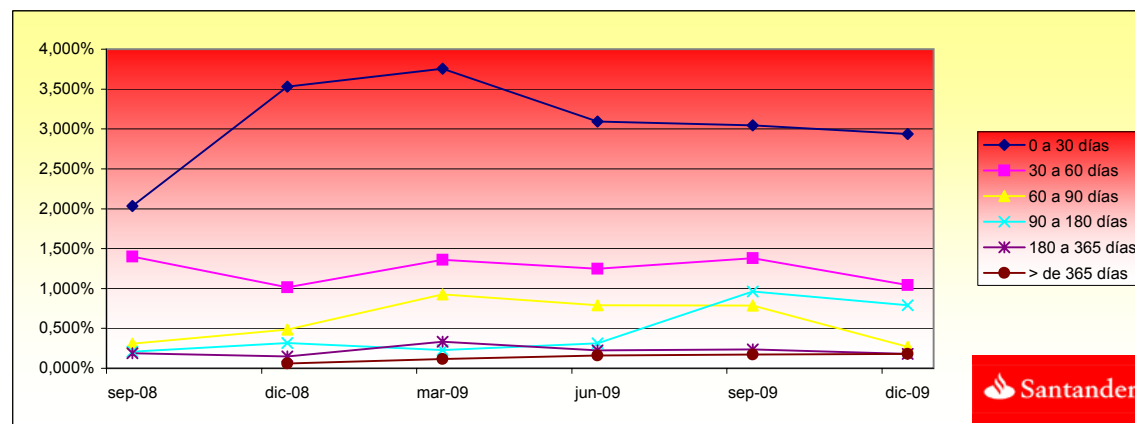
**FECHA DE DETERMINACIÓN** Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará las cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.  
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

**ADJUDICADOS** Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.



INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD  
17 de diciembre de 2009

DÍAS EN MORA	sep-08	dic-08	mar-09	jun-09	sep-09	dic-09
0 a 30 días	2,032%	3,530%	3,753%	3,094%	3,046%	2,937%
30 a 60 días	1,399%	1,016%	1,362%	1,246%	1,380%	1,044%
60 a 90 días	0,311%	0,487%	0,927%	0,792%	0,785%	0,267%
90 a 180 días	0,209%	0,317%	0,228%	0,313%	0,962%	0,791%
180 a 365 días	0,189%	0,147%	0,333%	0,224%	0,236%	0,182%
> de 365 días		0,060%	0,117%	0,162%	0,174%	0,179%



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
UCI 7**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS  
17 de diciembre de 2009**

**TRIGGERS BONOS**

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:

1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS	971.362,30 €
1.b) 6,5% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	5.476.107,09 €

**NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUA AMORTIZÁNDOSE.**

**TRIGGERS FONDO DE RESERVA**

1. SI 1.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:

1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS	971.362,30 €
1.b) 2,75% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	2.316.814,54 €

2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:

2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS DERECHOS DE CREDITO	3,94%
2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS A Y B + 0,40%	2,32%

3. SI 3.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:

3.a) SALDO DE FALLIDOS	- €
3.b) 0,025% SALDO INICIAL DC'S * 32 FECHAS DE PAGO	36.400.000,78 €

**NO SE HAN ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER DEL FONDO DE RESERVA, POR TANTO EL FONDO DE RESERVA CONTINUA DECRECIENDO.**

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
UCI 7**

**17 de diciembre de 2009  
CUADRO DE VALORES DE TASACION SOBRE SALDOS VIVOS**

<b>INTERVALO (%)</b>	<b>SALDOS VIVOS (MILES)</b>	<b>% SALDOS VIVOS</b>	<b>Nº. DE PRESTAMOS</b>	<b>% Nº DE PRESTAMOS</b>
<b>0,01 - 9,99</b>	649,80	0,77	131	5,67
<b>10,00 - 19,99</b>	2.782,00	3,30	181	7,83
<b>20,00 - 29,99</b>	7.872,55	9,34	276	11,94
<b>30,00 - 39,99</b>	14.308,44	16,98	410	17,74
<b>40,00 - 49,99</b>	20.659,92	24,52	501	21,68
<b>50,00 - 59,99</b>	21.637,93	25,68	474	20,51
<b>60,00 - 69,99</b>	15.647,00	18,57	323	13,98
<b>70,00 - 79,99</b>	627,06	0,74	13	0,56
<b>80,00 - 80,70</b>	63,05	0,07	1	0,04
<b>TOTAL</b>	<b>84.247.801,27</b>	<b>100%</b>	<b>2.310</b>	<b>100%</b>

UCI 7

Date	Real outstanding	1,44% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	
	455.000.009,8	100,00%	100,00%				6,87%	
01/11/2001	454.098.295,1	451.706.195,41	98,56%	99,47%	0,53%	6,14%	0,53%	6,14%
01/12/2001	453.197.836,1	447.339.242,19	97,15%	98,71%	0,65%	7,51%	0,77%	8,86%
01/01/2002	452.292.919,8	439.556.817,29	95,76%	97,18%	0,95%	10,80%	1,54%	17,02%
01/02/2002	451.383.524,1	434.231.212,61	94,38%	96,20%	0,96%	10,97%	1,01%	11,50%
01/03/2002	450.469.627,0	428.897.386,26	93,03%	95,21%	0,98%	11,11%	1,03%	11,66%
01/04/2002	449.551.206,1	423.108.773,90	91,69%	94,12%	1,01%	11,42%	1,15%	12,94%
01/05/2002	448.628.239,0	416.897.830,56	90,37%	92,93%	1,04%	11,82%	1,27%	14,17%
01/06/2002	447.700.703,2	410.686.861,59	89,08%	91,73%	1,07%	12,14%	1,29%	14,38%
01/07/2002	446.768.576,1	403.711.012,82	87,80%	90,36%	1,12%	12,64%	1,49%	16,52%
01/08/2002	445.831.834,9	398.284.556,05	86,54%	89,34%	1,12%	12,66%	1,14%	12,82%
01/09/2002	444.890.456,9	393.405.287,80	85,30%	88,43%	1,11%	12,56%	1,02%	11,53%
01/10/2002	443.944.419,1	387.569.978,17	84,07%	87,30%	1,13%	12,70%	1,27%	14,25%
01/11/2002	442.993.698,4	383.688.230,65	82,86%	86,61%	1,10%	12,42%	0,79%	9,07%
01/12/2002	442.038.271,7	377.075.084,73	81,68%	85,30%	1,13%	12,74%	1,51%	16,70%
01/01/2003	441.078.115,5	371.913.641,44	80,50%	84,32%	1,13%	12,75%	1,15%	13,00%
01/02/2003	440.113.206,6	365.577.791,78	79,35%	83,06%	1,15%	12,99%	1,49%	16,47%
01/03/2003	439.143.521,4	359.545.407,87	78,21%	81,87%	1,17%	13,17%	1,43%	15,90%
01/04/2003	438.169.036,3	352.380.314,51	77,09%	80,42%	1,20%	13,52%	1,77%	19,34%
01/05/2003	437.191.389,7	346.092.234,07	75,98%	79,16%	1,22%	13,72%	1,56%	17,24%
01/06/2003	436.208.903,9	337.955.234,82	74,89%	77,48%	1,27%	14,20%	2,13%	22,78%
01/07/2003	435.221.554,7	330.376.545,25	73,81%	75,91%	1,30%	14,57%	2,02%	21,73%
01/08/2003	434.229.318,1	321.652.059,63	72,75%	74,07%	1,35%	15,10%	2,42%	25,45%
01/09/2003	433.232.170,0	314.538.131,36	71,71%	72,60%	1,38%	15,38%	1,99%	21,40%
01/10/2003	432.230.086,0	305.913.796,00	70,68%	70,78%	1,43%	15,87%	2,52%	26,35%
01/11/2003	431.227.554,7	297.464.843,21	69,67%	68,98%	1,47%	16,33%	2,54%	26,52%
01/12/2003	430.220.060,9	289.006.594,04	68,67%	67,18%	1,52%	16,77%	2,62%	27,25%
01/01/2004	429.207.580,0	281.326.303,91	67,68%	65,55%	1,55%	17,12%	2,43%	25,54%
01/02/2004	428.190.087,4	275.240.024,44	66,71%	64,28%	1,57%	17,25%	1,93%	20,86%

01/03/2004	427.167.558,1	268.453.291,18	65,75%	62,84%	1,59%	17,49%	2,23%	23,73%
01/04/2004	426.139.967,4	263.280.962,60	64,81%	61,78%	1,59%	17,52%	1,69%	18,50%
01/05/2004	425.110.650,4	257.604.955,02	63,88%	60,60%	1,60%	17,63%	1,92%	20,75%
01/06/2004	424.076.238,4	251.086.718,50	62,96%	59,21%	1,62%	17,84%	2,29%	24,29%
01/07/2004	423.036.706,0	245.149.366,27	62,06%	57,95%	1,64%	18,00%	2,12%	22,72%
01/08/2004	421.992.027,9	239.325.293,99	61,17%	56,71%	1,65%	18,14%	2,13%	22,81%
01/09/2004	420.942.178,7	235.364.039,23	60,29%	55,91%	1,65%	18,07%	1,41%	15,67%
01/10/2004	419.887.132,7	231.167.503,18	59,42%	55,05%	1,64%	18,04%	1,54%	16,95%
01/11/2004	418.830.885,5	226.819.781,70	58,57%	54,16%	1,64%	18,04%	1,63%	17,93%
01/12/2004	417.769.409,8	221.964.479,14	57,73%	53,13%	1,65%	18,10%	1,89%	20,48%
01/01/2005	416.702.679,9	216.637.672,73	56,90%	51,99%	1,66%	18,23%	2,15%	22,96%
01/02/2005	415.630.669,6	210.990.067,22	56,08%	50,76%	1,68%	18,40%	2,36%	24,88%
01/03/2005	414.553.352,9	206.704.272,07	55,28%	49,86%	1,68%	18,43%	1,78%	19,36%
01/04/2005	413.470.703,5	202.412.289,85	54,48%	48,95%	1,69%	18,46%	1,82%	19,78%
01/05/2005	412.384.735,2	197.765.822,66	53,70%	47,96%	1,69%	18,54%	2,04%	21,90%
01/06/2005	411.293.391,4	192.718.552,63	52,93%	46,86%	1,71%	18,68%	2,29%	24,30%
01/07/2005	410.196.645,5	187.782.161,79	52,17%	45,78%	1,72%	18,81%	2,30%	24,37%
01/08/2005	409.094.470,7	183.663.822,23	51,42%	44,90%	1,73%	18,85%	1,93%	20,85%
01/09/2005	407.986.840,1	180.263.957,53	50,68%	44,18%	1,72%	18,82%	1,58%	17,44%
01/10/2005	406.873.726,7	176.610.143,26	49,96%	43,41%	1,72%	18,83%	1,76%	19,18%
01/11/2005	405.764.904,7	171.992.457,02	49,24%	42,39%	1,74%	18,96%	2,35%	24,81%
01/12/2005	404.650.594,0	168.176.256,90	48,53%	41,56%	1,74%	19,00%	1,95%	21,04%
01/01/2006	403.530.767,4	164.561.945,29	47,84%	40,78%	1,74%	19,03%	1,88%	20,34%
01/02/2006	402.405.397,8	160.651.293,31	47,15%	39,92%	1,75%	19,10%	2,10%	22,52%
01/03/2006	401.274.457,5	157.239.052,04	46,47%	39,18%	1,75%	19,11%	1,85%	20,06%
01/04/2006	400.137.919,1	153.851.969,80	45,81%	38,45%	1,75%	19,14%	1,88%	20,33%
01/05/2006	399.002.357,0	150.515.247,91	45,15%	37,72%	1,76%	19,16%	1,89%	20,47%
01/06/2006	397.861.173,8	146.529.356,09	44,50%	36,83%	1,77%	19,27%	2,37%	25,00%
01/07/2006	396.714.341,8	142.512.879,25	43,86%	35,92%	1,78%	19,39%	2,46%	25,84%
01/08/2006	395.561.833,0	140.168.073,31	43,23%	35,44%	1,77%	19,32%	1,36%	15,14%
01/09/2006	394.403.619,2	137.988.166,63	42,61%	34,99%	1,76%	19,23%	1,27%	14,18%
01/10/2006	393.239.672,3	135.943.565,90	42,00%	34,57%	1,75%	19,14%	1,19%	13,38%
01/11/2006	392.077.715,4	133.106.329,11	41,40%	33,95%	1,76%	19,15%	1,80%	19,55%
01/12/2006	390.910.006,7	130.257.730,83	40,80%	33,32%	1,76%	19,16%	1,85%	20,05%
01/01/2007	389.736.517,9	127.628.864,03	40,22%	32,75%	1,76%	19,16%	1,72%	18,83%
01/02/2007	388.557.220,4	126.191.889,76	39,64%	32,48%	1,74%	19,01%	0,83%	9,47%
01/03/2007	387.372.085,3	123.953.902,08	39,07%	32,00%	1,74%	18,97%	1,47%	16,31%
01/04/2007	386.181.083,8	122.194.212,79	38,51%	31,64%	1,73%	18,88%	1,12%	12,60%
01/05/2007	384.991.895,4	120.828.724,40	37,96%	31,38%	1,71%	18,74%	0,81%	9,32%
01/06/2007	383.796.820,5	118.790.093,18	37,41%	30,95%	1,71%	18,69%	1,38%	15,37%
01/07/2007	382.595.830,0	117.235.655,73	36,88%	30,64%	1,70%	18,59%	1,00%	11,35%
01/08/2007	381.388.894,6	115.802.566,92	36,35%	30,36%	1,69%	18,48%	0,91%	10,39%
01/09/2007	380.175.984,9	114.258.635,84	35,82%	30,05%	1,68%	18,39%	1,02%	11,56%
01/10/2007	378.957.071,2	113.036.922,50	35,31%	29,83%	1,67%	18,26%	0,75%	8,65%

01/11/2007	377.745.414,1	111.696.366,07	34,80%	29,57%	1,66%	18,15%	0,87%	9,94%
01/12/2007	376.527.759,2	110.300.665,14	34,30%	29,29%	1,65%	18,05%	0,93%	10,61%
01/01/2008	375.304.077,0	108.619.853,48	33,81%	28,94%	1,64%	17,99%	1,20%	13,52%
01/02/2008	374.074.337,5	107.515.094,24	33,33%	28,74%	1,63%	17,87%	0,69%	7,99%
01/03/2008	372.838.510,8	106.020.072,00	32,85%	28,44%	1,62%	17,80%	1,06%	12,04%
01/04/2008	371.596.566,8	104.218.419,22	32,38%	28,05%	1,62%	17,76%	1,37%	15,26%
01/05/2008	370.364.411,1	102.072.631,63	31,91%	27,56%	1,62%	17,78%	1,73%	18,92%
01/06/2008	369.126.156,3	100.597.480,87	31,45%	27,25%	1,61%	17,72%	1,11%	12,58%
01/07/2008	367.881.772,2	99.155.214,46	31,00%	26,95%	1,61%	17,65%	1,10%	12,43%
01/08/2008	366.631.228,3	97.775.667,92	30,56%	26,67%	1,60%	17,59%	1,05%	11,95%
01/09/2008	365.374.494,2	97.129.324,14	30,12%	26,58%	1,58%	17,43%	0,32%	3,77%
01/10/2008	364.111.539,3	96.267.966,14	29,69%	26,44%	1,57%	17,31%	0,54%	6,33%
01/11/2008	362.862.566,4	95.492.976,12	29,26%	26,32%	1,56%	17,18%	0,46%	5,42%
01/12/2008	361.607.411,0	94.532.604,14	28,84%	26,14%	1,55%	17,07%	0,66%	7,66%
01/01/2009	360.346.042,6	93.393.858,09	28,43%	25,92%	1,54%	16,99%	0,86%	9,83%
01/02/2009	359.078.430,5	92.866.651,35	28,02%	25,86%	1,53%	16,84%	0,21%	2,53%
01/03/2009	357.804.543,6	92.212.025,64	27,62%	25,77%	1,51%	16,71%	0,35%	4,14%
01/04/2009	356.524.351,0	91.658.728,82	27,22%	25,71%	1,50%	16,57%	0,24%	2,88%
01/05/2009	355.254.317,5	90.657.990,37	26,83%	25,52%	1,49%	16,48%	0,74%	8,51%
01/06/2009	353.977.997,2	89.697.615,77	26,44%	25,34%	1,48%	16,39%	0,70%	8,11%
01/07/2009	352.695.359,2	88.820.988,53	26,06%	25,18%	1,47%	16,30%	0,62%	7,16%
01/08/2009	351.406.372,1	87.816.218,19	25,69%	24,99%	1,46%	16,22%	0,77%	8,84%
01/09/2009	350.111.004,6	87.125.808,60	25,32%	24,89%	1,45%	16,11%	0,42%	4,92%
01/10/2009	348.809.224,9	86.133.951,04	24,96%	24,69%	1,45%	16,04%	0,77%	8,85%
01/11/2009	347.515.029,9	85.485.631,76	24,60%	24,60%	1,44%	15,93%	0,38%	4,50%
01/12/2009	346.214.428,5	84.247.801,27	24,25%	24,33%	1,43%	15,89%	1,08%	12,19%

DEAL		455.000.000	3.412.500
MEZZ. DECLINN	4,38213	7%	
MEZZ. STOPS DECLINN		0,75%	
VIDA RESIDUAL DESDE		10/12/2009	<b>SERIE A</b> <b>SERIE B</b>

2,16 2,18

FECHA				SERIE A		SERIE B	
	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
			455000000				
		438.600.000	16.400.000				
10-nov-aa	0	438.600.000	16.400.000	0	0	0	0
10-dic-aa 1	7.660.768	438.600.000	16.400.000	7.660.768	-22.384.762.869	0	0
10-ene-aa 1	0	430.939.232	16.400.000	0	0	0	0
10-feb-aa 1	0	430.939.232	16.400.000	0	0	0	0
10-mar-aa 1	18.441.856	430.939.232	16.400.000	18.441.856	-52.227.335.994	0	0
10-abr-aa 1	0	412.497.376	16.400.000	0	0	0	0
10-may-aa 1	0	412.497.376	16.400.000	0	0	0	0
10-jun-aa 1	18.210.525	412.497.376	16.400.000	18.210.525	-49.896.837.596	0	0
10-jul-aa 1	0	394.286.852	16.400.000	0	0	0	0
10-ago-aa 1	0	394.286.852	16.400.000	0	0	0	0
10-sep-aa 1	17.281.574	394.286.852	16.400.000	17.281.574	-45.761.607.396	0	0
10-oct-aa 1	0	377.005.278	16.400.000	0	0	0	0
10-nov-aa 1	0	377.005.278	16.400.000	0	0	0	0
10-dic-aa 1	16.330.203	377.005.278	16.400.000	16.330.203	-41.756.329.250	0	0
10-ene-aa 1	0	360.675.075	16.400.000	0	0	0	0
10-feb-aa 1	0	360.675.075	16.400.000	0	0	0	0
10-mar-aa 1	17.529.677	360.675.075	16.400.000	17.529.677	-43.245.712.814	0	0
10-abr-aa 1	0	343.145.398	16.400.000	0	0	0	0
10-may-aa 1	0	343.145.398	16.400.000	0	0	0	0
10-jun-aa 1	21.590.173	343.145.398	16.400.000	21.590.173	-51.276.660.994	0	0
10-jul-aa 1	0	321.555.225	16.400.000	0	0	0	0
10-ago-aa 1	0	321.555.225	16.400.000	0	0	0	0
10-sep-aa 1	23.417.103	321.555.225	16.400.000	23.417.103	-53.461.247.199	0	0
10-oct-aa 1	0	298.138.122	16.400.000	0	0	0	0
10-nov-aa 1	0	298.138.122	16.400.000	0	0	0	0
10-dic-aa 1	25.531.537	298.138.122	16.400.000	25.531.537	-55.965.129.805	0	0
10-ene-aa 1	0	272.606.584	16.400.000	0	0	0	0
10-feb-aa 1	0	272.606.584	16.400.000	0	0	0	0

10-mar-aa	1	20.553.303	272.606.584	16.400.000	20.553.303	-43.182.489.309	0	0
10-abr-aa	1	0	252.053.281	16.400.000	0	0	0	0
10-may-aa	1	0	252.053.281	16.400.000	0	0	0	0
10-jun-aa	1	17.366.573	252.053.281	16.400.000	17.366.573	-34.889.444.514	0	0
10-jul-aa	1	0	234.686.709	16.400.000	0	0	0	0
10-ago-aa	1	0	234.686.709	16.400.000	0	0	0	0
10-sep-aa	1	15.722.679	234.686.709	16.400.000	14.720.326	-28.218.865.051	1.002.353	-1.921.511.109
10-oct-aa	1	0	219.966.383	15.397.647	0	0	0	0
10-nov-aa	1	0	219.966.383	15.397.647	0	0	0	0
10-dic-aa	1	13.399.560	219.966.383	15.397.647	12.522.953	-22.866.912.826	876.607	-1.600.683.898
10-ene-aa	1	0	207.443.429	14.521.040	0	0	0	0
10-feb-aa	1	0	207.443.429	14.521.040	0	0	0	0
10-mar-aa	1	15.260.207	207.443.429	14.521.040	14.261.876	-24.758.616.330	998.331	-1.733.103.143
10-abr-aa	1	0	193.181.554	13.522.709	0	0	0	0
10-may-aa	1	0	193.181.554	13.522.709	0	0	0	0
10-jun-aa	1	13.985.719	193.181.554	13.522.709	13.070.766	-21.488.339.027	914.954	-1.504.183.732
10-jul-aa	1	0	180.110.788	12.607.755	0	0	0	0
10-ago-aa	1	0	180.110.788	12.607.755	0	0	0	0
10-sep-aa	1	12.454.595	180.110.788	12.607.755	11.639.809	-18.064.982.799	814.787	-1.264.548.796
10-oct-aa	1	0	168.470.979	11.792.969	0	0	0	0
10-nov-aa	1	0	168.470.979	11.792.969	0	0	0	0
10-dic-aa	1	12.087.701	168.470.979	11.792.969	11.296.916	-16.504.794.972	790.784	-1.155.335.648
10-ene-aa	1	0	157.174.063	11.002.184	0	0	0	0
10-feb-aa	1	0	157.174.063	11.002.184	0	0	0	0
10-mar-aa	1	10.937.205	157.174.063	11.002.184	10.221.687	-14.013.932.582	715.518	-980.975.281
10-abr-aa	1	0	146.952.376	10.286.666	0	0	0	0
10-may-aa	1	0	146.952.376	10.286.666	0	0	0	0
10-jun-aa	1	10.709.696	146.952.376	10.286.666	10.009.062	-12.801.589.832	700.634	-896.111.288
10-jul-aa	1	0	136.943.314	9.586.032	0	0	0	0
10-ago-aa	1	0	136.943.314	9.586.032	0	0	0	0
10-sep-aa	1	8.541.189	136.943.314	9.586.032	7.982.420	-9.475.132.607	558.769	-663.259.282
10-oct-aa	1	0	128.960.894	9.027.263	0	0	0	0
10-nov-aa	1	0	128.960.894	9.027.263	0	0	0	0
10-dic-aa	1	7.730.436	128.960.894	9.027.263	7.224.706	-7.918.278.165	505.729	-554.279.472
10-ene-aa	1	0	121.736.188	8.521.533	0	0	0	0
10-feb-aa	1	0	121.736.188	8.521.533	0	0	0	0
10-mar-aa	1	6.303.829	121.736.188	8.521.533	5.891.429	-5.926.777.311	412.400	-414.874.412
10-abr-aa	1	0	115.844.759	8.109.133	0	0	0	0
10-may-aa	1	0	115.844.759	8.109.133	0	0	0	0
10-jun-aa	1	5.163.809	115.844.759	8.109.133	4.825.990	-4.410.954.518	337.819	-308.766.816
10-jul-aa	1	0	111.018.770	7.771.314	0	0	0	0
10-ago-aa	1	0	111.018.770	7.771.314	0	0	0	0
10-sep-aa	1	4.531.457	111.018.770	7.771.314	4.235.007	-3.481.175.639	296.450	-243.682.295
10-oct-aa	1	0	106.783.763	7.474.863	0	0	0	0



10-nov-aa	1	0	106.783.763	7.474.863	0	0	0	0
10-dic-aa	1	3.957.971	106.783.763	7.474.863	3.699.038	-2.703.996.805	258.933	-189.279.776
10-ene-aa	1	0	103.084.725	7.215.931	0	0	0	0
10-feb-aa	1	0	103.084.725	7.215.931	0	0	0	0
10-mar-aa	1	4.280.593	103.084.725	7.215.931	4.000.554	-2.560.354.775	280.039	-179.224.834
10-abr-aa	1	0	99.084.170	6.935.892	0	0	0	0
10-may-aa	1	0	99.084.170	6.935.892	0	0	0	0
10-jun-aa	1	5.422.591	99.084.170	6.935.892	5.067.842	-2.777.177.513	354.749	-194.402.426
10-jul-aa	1	0	94.016.328	6.581.143	0	0	0	0
10-ago-aa	1	0	94.016.328	6.581.143	0	0	0	0
10-sep-aa	1	3.468.157	94.016.328	6.581.143	3.241.268	-1.478.018.195	226.889	-103.461.274
10-oct-aa	1	0	90.775.060	6.354.254	0	0	0	0
10-nov-aa	1	0	90.775.060	6.354.254	0	0	0	0
10-dic-aa	1	2.596.720	90.775.060	6.354.254	2.426.841	-885.797.009	169.879	-62.005.791
10-ene-aa	1	0	88.348.219	6.184.375	0	0	0	0
10-feb-aa	1	0	88.348.219	6.184.375	0	0	0	0
10-mar-aa	1	2.320.578	88.348.219	6.184.375	2.168.765	-596.410.362	151.814	-41.748.725
10-abr-aa	1	0	86.179.454	6.032.562	0	0	0	0
10-may-aa	1	0	86.179.454	6.032.562	0	0	0	0
10-jun-aa	1	2.514.410	86.179.454	6.032.562	2.349.916	-430.034.585	164.494	-30.102.421
10-jul-aa	1	0	83.829.538	5.868.068	0	0	0	0
10-ago-aa	1	0	83.829.538	5.868.068	0	0	0	0
10-sep-aa	1	2.571.807	83.829.538	5.868.068	2.403.558	-218.723.787	168.249	-15.310.665
10-oct-aa	1	0	81.425.980	5.699.819	0	0	0	0
10-nov-aa	1	0	81.425.980	5.699.819	0	0	0	0
10-dic-aa	1	3.182.609	81.425.980	5.699.819	2.974.401	0	208.208	0
10-ene-aa	1	0	78.451.579	5.491.611	0	0	0	0
10-feb-aa	1	0	78.451.579	5.491.611	0	0	0	0
10-mar-aa	1	4.478.077	78.451.579	5.491.611	4.185.118	376.660.652	292.958	26.366.246
10-abr-aa	1	0	74.266.460	5.198.652	0	0	0	0
10-may-aa	1	0	74.266.460	5.198.652	0	0	0	0
10-jun-aa	1	4.249.964	74.266.460	5.198.652	3.971.929	722.891.116	278.035	50.602.378
10-jul-aa	1	0	70.294.531	4.920.617	0	0	0	0
10-ago-aa	1	0	70.294.531	4.920.617	0	0	0	0
10-sep-aa	1	4.038.956	70.294.531	4.920.617	3.774.725	1.034.274.675	264.231	72.399.227
10-oct-aa	1	0	66.519.806	4.656.386	0	0	0	0
10-nov-aa	1	0	66.519.806	4.656.386	0	0	0	0
10-dic-aa	1	3.835.478	66.519.806	4.656.386	3.584.559	1.308.363.971	250.919	91.585.478
10-ene-aa	1	0	62.935.247	4.405.467	0	0	0	0
10-feb-aa	1	0	62.935.247	4.405.467	0	0	0	0
10-mar-aa	1	3.645.787	62.935.247	4.405.467	3.407.277	1.550.311.159	238.509	108.521.781
10-abr-aa	1	0	59.527.970	4.166.958	0	0	0	0
10-may-aa	1	0	59.527.970	4.166.958	0	0	0	0
10-jun-aa	1	3.461.351	59.527.970	4.166.958	3.234.907	1.769.494.291	226.444	123.864.600

10-jul-aa	1	0	56.293.063	3.940.514	0	0	0	0
10-ago-aa	1	0	56.293.063	3.940.514	0	0	0	0
10-sep-aa	1	3.289.468	56.293.063	3.940.514	2.761.453	1.764.568.740	528.014	337.401.198
10-oct-aa	1	0	53.531.609	3.412.500	0	0	0	0
10-nov-aa	1	0	53.531.609	3.412.500	0	0	0	0
10-dic-aa	1	3.123.150	53.531.609	3.412.500	3.123.150	2.279.899.825	0	0
10-ene-aa	1	0	50.408.459	3.412.500	0	0	0	0
10-feb-aa	1	0	50.408.459	3.412.500	0	0	0	0
10-mar-aa	1	2.967.779	50.408.459	3.412.500	2.967.779	2.436.546.818	0	0
10-abr-aa	1	0	47.440.680	3.412.500	0	0	0	0
10-may-aa	1	0	47.440.680	3.412.500	0	0	0	0
10-jun-aa	1	2.814.198	47.440.680	3.412.500	2.814.198	2.569.362.469	0	0
10-jul-aa	1	0	44.626.482	3.412.500	0	0	0	0
10-ago-aa	1	0	44.626.482	3.412.500	0	0	0	0
10-sep-aa	1	2.672.245	44.626.482	3.412.500	2.672.245	2.685.605.962	0	0
10-oct-aa	1	0	41.954.237	3.412.500	0	0	0	0
10-nov-aa	1	0	41.954.237	3.412.500	0	0	0	0
10-dic-aa	1	45.366.747	41.954.237	3.412.500	41.954.237	45.981.843.961	3.412.500	3.740.100.000