

## COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

### Extinción de IM FTGENCAT SABADELL 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

En cumplimiento del artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la “**Sociedad Gestora**”) pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante, “**CNMV**”) el siguiente:

### HECHO RELEVANTE

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora acordó, con fecha 20 de septiembre de 2013, la liquidación anticipada del fondo de titulización de activos “IM FTGENCAT SABADELL 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS” (en adelante, el “**Fondo**”) y con ello la amortización anticipada de todos los bonos de titulización emitidos con cargo al Fondo (en adelante, los “**Bonos**”), de conformidad con los requisitos y el procedimiento recogidos a estos efectos en el folleto informativo del Fondo registrado por la CNMV con fecha 27 de noviembre de 2007 y número de registro 8.915 (en adelante, el “**Folleto**”).

La referida liquidación anticipada del Fondo (en adelante, la “**Liquidación Anticipada**”) se acordó con el consentimiento y la aceptación expresa de todos los tenedores de los Bonos de todas las Series y de todos los que mantenían contratos en vigor con el Fondo, tanto en relación al pago de las cantidades que dicha Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que debía ser llevada a cabo.

A los efectos anteriores, la Sociedad Gestora comunicó la intención de proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo a la CNMV, a la Bolsa de Barcelona, a las agencias de calificación Standard & Poor’s Credit Market Services Europe, Sucursal en España, y DBRS Ratings Limited, a los tenedores de los Bonos y al resto de participantes de la emisión.

Con fecha 16 de octubre de 2013, la Sociedad Gestora procedió al pago de los diferentes conceptos, en la forma, cuantía y de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo, cumpliendo el Fondo con todas sus obligaciones de pago de acuerdo con el referido Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

De conformidad con todo lo anterior y habiendo transcurridos seis (6) meses desde la liquidación de los activos remanentes del Fondo y de la distribución de los Recursos Disponibles, la Sociedad Gestora ha procedido a otorgar la Escritura de Extinción del Fondo con fecha 22 de diciembre de 2014.

En Madrid a 22 de diciembre de 2014