

Madrid, a 22 de diciembre de 2004

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Préstamos Consumo II Fondo de Titulización de Activos, adjunto remitimos la correspondiente información trimestral que incluye:

- I. Datos generales sobre el fondo.
- II. Valores adquiridos por el fondo.
- III. Valores emitidos por el fondo.
- IV. Otros datos.

✓  
D. Luí<sup>s</sup> Miralles García  
Director General  
Ahorro y Titulización S.G.F.T.,S.A.

**AVT PRESTAMOS CONSUMO II, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**



**I. Datos generales sobre el Fondo.**

Fecha Constitución del Fondo	2 de Junio de 2003
Fecha Emisión Bonos	5 de Junio de 2003
Fecha Vencimiento Final	18 de Diciembre de 2014
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Ahorro Corporación Financiera, S.V.B., S.A. Confederación Española de Cajas de Ahorros
Entidades Aseguradoras Principal Tramo A	CDC IXIS Capital Markets
Entidad Aseguradora Principal del Tramo B	Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla (El Monte)
Entidad Cedente	Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla (El Monte)
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.



## II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

### **BONOS A**

Código ISIN: ES0361004007		Calificación: Aaa ( Moody´s )
<b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Origen	100.000,00	174.400.000,00
Actual	40.537,95	70.698.184,80
% Actual/ Origen	40,54 %	40,54 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 20 de DICIEMBRE de 2004</u></b>		
	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Intereses vencidos del periodo y pagados	289,04 euros	504.085,76 euros
Intereses vencidos del periodo y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada del periodo y pagada	7.789,90 euros	13.585.585,60 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	0,99 años	

### **BONOS B**

Código ISIN: ES0361004015		Calificación: Baa3 ( Moody´s )
<b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Origen	100.000,00 euros	25.600.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	25.600.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 20 de DICIEMBRE de 2004</u></b>		
	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Intereses vencidos del periodo y pagados	939,32 euros	240.465,92 euros
Intereses vencidos del periodo y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada del periodo y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	2,66 años	



### III. Activos cedidos al Fondo:

\*Información de las participaciones hipotecarias a 30 de noviembre de 2004

Saldo Vivo Activos Cedidos	96.433.522,64 euros
Intereses devengados y cobrados en el periodo	2.379.564,69 euros
Tasa Amort. Anticipada del periodo anualizada	22,31%
Tipo Medio Activos	9,02%
Vida Media Activos	4,57 años

#### - Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	% Sobre Saldo Vivo de los Activos
416.733,89 euros	0,4321 %
Total Fallidos	% Sobre Saldo Vivo de los Activos
135.588,41 euros	0,0014 %

#### - Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

	Nº Préstamos	Saldo Vivo Activos	Tipo Medio
Tipo Fijo	15.567	96.433.522,64 euros	9,02 %

#### - Distribución de la Cartera por Área Geográfica

	Nº Préstamos	Saldo Vivo Activos	% sobre S.V. Activos
Albacete	8	48.198,76	0,05%
Almería	93	607.321,48	0,63%
Badajoz	212	1.248.225,75	1,29%
Barcelona	100	758.368,53	0,79%
Cáceres	20	186.085,38	0,19%
Cádiz	631	5.338.981,84	5,54%
Ciudad Real	322	2.474.500,04	2,57%
Córdoba	480	3.454.915,91	3,58%
Granada	186	1.245.966,32	1,29%
Huelva	4.126	26.048.421,48	27,01%
Jaén	56	407.842,06	0,42%
Madrid	30	140.971,02	0,15%
Málaga	230	1.433.950,64	1,49%
Sevilla	9.053	52.903.949,27	54,86%
Toledo	20	135.824,16	0,14%
<b>TOTAL</b>	<b>15.567</b>	<b>96.433.522,64</b>	<b>100,00%</b>



**IV. Otros Datos:**

-Saldo Cuenta de Tesorería

	Saldo Cuenta de Tesorería
CECA	8.880.497,34 euros

-Préstamo Subordinado

	Saldo Actual
Préstamo Subordinado	6.619.415,98 euros