

## **HECHO RELEVANTE**

### **ADQUISICION DE UN EDIFICIO DE VIVIENDAS DE PROTECCION OFICIAL**

CEVASA Patrimonio en Alquiler, S.L., filial de CEVASA, ha adquirido a la sociedad Centro Comercial Gramanet, S.A., un edificio plurifamiliar aislado "llave en mano" que esta última está promoviendo, destinado mayoritariamente a Viviendas de Protección Pública, en el complejo "Cubics" en Santa Coloma de Gramanet, con fachada principal en la Avda. Pallaresa, 101-103.

El edificio tendrá 100 viviendas calificadas de protección pública en arrendamiento, 2 locales comerciales, 183 plazas de aparcamiento y 72 trasteros, con una superficie total construida sobre rasante de 8.773,05 m<sup>2</sup> y 5.567,90 m<sup>2</sup> bajo rasante, distribuidos todos ellos en PB + 13 y tres plantas sótano.

El precio de la compraventa es de 20,5 millones de euros.

CEVASA Patrimonio en Alquiler, S.L. destinará dicho edificio VPP a su arrendamiento. Con esta operación CEVASA aumenta su parque de viviendas en alquiler en el área de Barcelona y consolida su compromiso con el arrendamiento de vivienda protegida.

Barcelona, a 27 de julio de 2007

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION