

C. N. M. V.

Dirección General de Mercados e Inversores

C/ Edison, 4

Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

En relación al Fondo TDA 28, Fondo de Titulización de Activos (en proceso de liquidación), en adelante “el Fondo”, Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., (en adelante, la Sociedad Gestora), comunica el siguiente Hecho Relevante, como continuación al publicado con fecha 11 de octubre de 2019:

La Sociedad Gestora, en defensa del mejor interés de los bonistas del Fondo, ha enviado una notificación a JP Morgan Chase Bank, N.A. (en adelante, JP Morgan) mediante la que se ha comunicado lo siguiente:

- Que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, está analizando junto con sus asesores legales las dos comunicaciones recibidas por parte de JP Morgan en relación con la terminación anticipada de las operaciones regidas por el Contrato Marco ISDA de fecha 18 de julio de 2007,
- Que se solicita a JP Morgan que no lleve a cabo ninguna actuación adicional en tanto la Sociedad Gestora no haya dado respuesta a las dos comunicaciones recibidas.
- Que, a la espera de que finalice este análisis, el Fondo continuará cumpliendo con sus obligaciones bajo el Contrato Marco ISDA y las operaciones concertadas a su amparo.
- Que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, se reserva todos los derechos y recursos bajo el Contrato Marco ISDA y la legislación aplicable.

Asimismo, en tanto no se resuelva esta disputa, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, realizará, por prudencia, una provisión por valor de los recursos disponibles excedentes tras la atención de los puntos 1º y 2º de la prelación de pagos del Fondo, recogida en la Escritura y en el Folleto de Emisión del Fondo, no atendiendo ninguna obligación posterior al punto 3º incluido.

El importe de la provisión asciende a un millón novecientos veintiocho mil quinientos sesenta y cinco euros (1.928.565,00 euros)

En Madrid, a 25 de octubre de 2019

Ramón Pérez Hernández

Consejero-Delegado, Titulización de Activos, SGFT, S.A.