



24/04/2009

IM PRÉSTAMOS FONDOS CÉDULAS, FTA
Información correspondiente al período 26/01/2009 - 24/04/2009

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	25/07/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	31/07/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Santander Central Hipano
Agente Financiero	Santander Central Hipano
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (Aaa) Bonos B (Baa2) Bonos C (Ba2)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347787006
Nominal en circulación total (inicial)	344.100.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	325.651.457,01 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	94.638,61 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347787014
Nominal en circulación total (inicial)	6.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	6.481.802,04 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	93.939,16 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347787022
Nominal en circulación total (inicial)	900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período 26/01/2009 - 24/04/2009

Anuncio del Pago de Bonos: 24/04/2009

Flujos de Caja del período 26/01/2009 - 24/04/2009



02/04/2009

IM PRÉSTAMOS FONDOS CÉDULAS
Liquidación del Período: 26/01/2009 - 24/04/2009
Fecha de Pago: 24/04/2009

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial	7.418.375,07
I.1. Saldo inicial Cuenta de Reinversión (FR)	7.381.802,10
I.2. Remanente final periodo anterior	36.572,97
II. Ingresos en la Cuenta de Reinversión (II.1.+II.2.)	5.464.317,51
II.1. Principal cobrado de los D.C.	0,00
II.2. Intereses cobrados de los D.C.	5.464.317,51
III. Subtotal a Cuenta de Reinversión (I + II):	12.882.692,58
IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería:	51.722,82
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	12.934.415,40
VII. Pago de la Liquidación del Swap:	3.527.872,57
VIII. Pago a la Serie de Bonos A	
Intereses correspondientes al 24/04/2009	1.929.609,57
Retenciones practicadas a los bonos:	347.334,54
Amortización correspondiente al 24/04/2009	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones	-347.334,54
IX. Fondo de Reserva	
Saldo del Fondo de Reserva a 26/01/2009	7.381.802,10
Nivel Mínimo Requerido	7.381.802,10
Saldo del Fondo de Reserva a 24/04/2009	7.381.802,10
X. Pago a las Series de Bonos B y C	
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 24/04/2009	48.389,01
Retenciones practicadas a los bonos:	8.709,87
Amortización correspondiente al 24/04/2009	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 24/04/2009	9.908,82
Retenciones practicadas a los bonos:	1.783,62
Amortización correspondiente al 24/04/2009	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones	-10.493,49
XI. Remanente	36.833,33

Nota: El remanente se retiene en cada Fecha de Pago hasta la completa Amortización de los bonos.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



IM PRÉSTAMOS FONDOS CÉDULAS

ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO 24/04/2009

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0347787006		ES0347787014		ES0347787022	
Periodo de Devengo	26/01/2009 - 24/04/2009		26/01/2009 - 24/04/2009		26/01/2009 - 24/04/2009	
Tipo de Referencia Vigente	2,254%		2,254%		2,254%	
Margen	0,170%		0,800%		2,250%	
Cupón vigente	2,424%		3,054%		4,504%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	344.100.000,00	100.000,00	6.900.000,00	100.000,00	900.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	325.651.457,01	94.638,61	6.481.802,04	93.939,16	900.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	325.651.457,01	94.638,61	6.481.802,04	93.939,16	900.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	94,64%	94,64%	93,94%	93,94%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	1.929.609,57	560,77	48.389,01	701,29	9.908,82	1.100,98
Retención (18%)	347.334,54	100,94	8.709,87	126,23	1.783,62	198,18
Interés Neto	1.582.275,03	459,83	39.679,14	575,06	8.125,20	902,80

IMT/IM PRESTAMOS FONDOS CÉDULAS/Anuncio de Pago/abr2009



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



02/04/2009

IM PRÉSTAMOS FONDOS CÉDULAS Flujos de Caja del Período: 26/01/2009 - 24/04/2009

Concepto	Importe	
	Ingresos	Pagos
I. Principal	0,00	0,00
Amortización de los Derechos de Crédito	0,00	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
II.2 Intereses	7.463.275,20	7.463.014,84
Intereses cobrados de los derechos de Crédito	5.464.317,51	
Intereses de la cuenta de Tesorería	51.722,82	
Contrato de Swap	1.947.234,87	5.475.107,44
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.987.907,40
TOTAL INGRESOS/PAGOS	7.463.275,20	7.463.014,84

Saldo inicial 26/01/2009	7.381.802,10	
Remanente inicial 26/01/2009	36.572,97	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		7.381.802,10
Remanente final 24/04/2009		36.833,33

TOTAL	14.881.650,27	14.881.650,27
--------------	----------------------	----------------------

Retenciones practicadas el 24/04/2009	357.828,03	
A Inversiones Temporales hasta el 20/05/2009		357.828,03

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/IM PRÉSTAMOS FONDOS CÉDULAS/Flujos/abr2009