

CM_BANCAJA 1

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2006:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/12/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/12/06:</i>	381.456.658,67 Euros
*	Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 31/12/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 31/12/06:</i>	370.870.241,02 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	17,87 %
*	TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	13,22 %
*	Vida Media bonos (TAA 13%) / Average Life of bonds (CPR 13%)	
	- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	3,05
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	4,36
	- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	4,36
	- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	4,36
	- Bonos E / <i>Bonds E:</i>	4,40

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*