

BANKINTER 12 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 10 de Marzo de 2006

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **17 de diciembre de 2007** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.09.2007 (incluido) y el 17.12.2007 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de amortización anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los Deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.12.2007 (incluido) hasta el 17.03.2008 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

Bonos Serie A2 (ES0313715015)	Bonos Serie B (ES0313715023)	Bonos Serie C (ES0313715031)	Bonos Serie D (ES0313715049)	Bonos Serie E (ES0313715056)
4,850 % 1.075.320955 euros 193,557772 euros 881,763183 euros 2.295,36 euros	4,980 % 1.258,833333 euros 226,590000 euros 1.032,243333 euros 0 euros	5,080 % 1.284,111111 euros 231,140000 euros 1.052,971111 euros 0 euros	6,980 % 1.764,388889 euros 317,590000 euros 1.446,798889 euros 0 euros	8,630 % 2.181,472222 euros 392,665000 euros 1.788,807222 euros 0 euros
Bankinter, S.A.				
85.416,33 euros 85,4163 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
7,5205%				
7,25 años 16,25 años	10,70 años 16,25 años	10,70 años 16,25 años	10,70 años 16,25 años	11,70 años 16,25 años
5,068 % 1.094,249622 euros 196,964932 euros 897,284690 euros	5,198 % 1.313,938889 euros 236,509000 euros 1.077,429889 euros	5,298 % 1.339,216667 euros 241,059000 euros 1.098,157667 euros	7,198 % 1.819,494444 euros 327,509000 euros 1.491,985444 euros	8,848 % 2.236,577778 euros 402,584000 euros 1.833,993778 euros
17.03.2008				

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 13 de diciembre de 2007

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL : 17.12.2007
Servicing Upon Maturity On

FECHA DE PAGO / *Payment date* 17.12.2007

Periodo de Interés / *Interest accrual period* desde / *From* 17.09.2007 (incluido) / *(included)*
 hasta / *To* 17.12.2007 (excluido) / *(excluded)*
 plazo / *Term* 91 días / *days*

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
<i>Series A2 Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>	<i>Series E Bonds</i>
ES0313715015	ES0313715023	ES0313715031	ES0313715049	ES0313715056

Tipo de interes aplicable / *Interest rate*

4,850%	4,980%	5,080%	6,980%	8,630%
--------	--------	--------	--------	--------

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Número de Bonos / *N.Bonds*

Nominal / *Face value*

Base / *Day count fraction*

Act / 360

Intereses Brutos / *Gross Interest*

Retención / *Withholding tax*

Neto / *Net Interest*

18%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	11.024		131		119		113		113
87.711,69	966.933.670,56	100.000,00	13.100.000,00	100.000,00	11.900.000,00	100.000,00	11.300.000,00	100.000,00	11.300.000,00
1.075,320955	11.854.338,21	1.258,833333	164.907,17	1.284,111111	152.809,22	1.764,388889	199.375,94	2.181,472222	246.506,36
193,557772	2.133.780,88	226,590000	29.683,29	231,140000	27.505,66	317,590000	35.887,67	392,665000	44.371,15
881,763183	9.720.557,33	1.032,243333	135.223,88	1.052,971111	125.303,56	1.446,798889	163.488,27	1.788,807222	202.135,21
Amortización de Principal									
<i>Principal Redemption</i>									
Amortización / <i>Redemption</i>									
2.295,36	25.304.048,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / *Payment date*

17.03.2008

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / *From*
 hasta / *To*
 plazo / *Term*

17.12.2007 (incluido) / *(included)*
 17.03.2008 (excluido) / *(excluded)*
 91 días / *days*

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
<i>Series A2 Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>	<i>Series E Bonds</i>
ES0313715015	ES0313715023	ES0313715031	ES0313715049	ES0313715056

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / *3 Month Euribor*

4,948%

4,948%

4,948%

4,948%

4,948%

Margen / *Margin*

0,120%

0,250%

0,350%

2,250%

3,900%

Tipo de interes aplicable / *Interest rate*

5,068%

5,198%

5,298%

7,198%

8,848%

Número de Bonos / *N.Bonds*

Nominal / *Face value*

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	11.024		131		119		113		113
85.416,33	941.629.621,92	100.000,00	13.100.000,00	100.000,00	11.900.000,00	100.000,00	11.300.000,00	100.000,00	11.300.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / *Day count fraction*

Act /

360

Intereses Brutos / *Gross*

1.094,249622 12.063.007,83

1.313,938889 172.125,9€

1.339,216667 159.366,78

1.819,494444 205.602,87

2.236,577778 252.733,29

Interés Retención / *Withholding tax* 18%

196,964932 2.171.341,41

236,509000 30.982,68

241,059000 28.686,02

327,509000 37.008,52

402,584000 45.491,99

Neto / *Net*

897,284690 9.891.666,42

1.077,429889 141.143,31

1.098,157667 130.680,76

1.491,985444 168.594,3€

1.833,993778 207.241,30

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / *Redemption*

A determinar
To be determined

A determinar
To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com