

**GC FTGENCAT
CAIXA SABADELL 2, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 238.000.000 EUROS
EMISION 22/12/2008
SERIES: AG, AS, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 238.000.000 EUROS
CLOSING DATE 22/12/2008
SERIES: AG, AS, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2008*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008*Quarterly Report – Fourth Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement***2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging***3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	245.694,44
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	198.994.938,98
TOTAL	199.240.633,42
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	325.353,82
Tesorería	
Cuenta de Tesorería	39.677.103,59
Ajustes Periodificación	220.463,34
TOTAL	40.222.920,75
TOTAL GENERAL	239.463.554,17

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	200.000.000,00
Otras	115.600.000,00
TOTAL GENERAL	315.600.000,00

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	238.000.000,00
Deudas con Entidades Crédito	250.000,00
TOTAL	238.250.000,00
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	174.456,14
Ajustes de Periodificación	1.039.098,03
TOTAL	1.213.554,17
TOTAL GENERAL	239.463.554,17

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización 4.305,56

6. Otros Gastos Explotación 4.872,00

I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION 0,00

7. Gastos Financieros y Asimilados

Intereses:

- Bonos Titulización 292.830,24

- Préstamo Subordinado 258,68

- Permutas Financieras 376.089,23

Comisiones Financieras:

- Comisión Gestora 1.569,77

- Comisión Intermediación 367.796,92

- Otras Comisiones 553,19

8. Diferencias Negativas de Cambio

II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS 9.177,56

III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS 0,00

IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS 0,00

V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS 0,00

14. Impuesto Sociedades

VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS) 0,00

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación

I. PERDIDAS DE EXPLOTACION 9.177,56

2. Ingresos Financieros

Activo Cedido 1.016.334,57

Intereses Bancarios 31.941,02

3. Diferencias Positivas Cambio

II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS 0,00

III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS 0,00

12. Ingresos Extraordinarios

IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS 0,00

V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS 0,00

VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS) 0,00

Ejercicio 08



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	2	428.842,48	0,17256	5,599000	1,250000	5,599000	5,599000	115,975359	31/08/2018
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	1	34.196,88	0,08628	6,861000	0,700000	6,861000	6,861000	166,866530	27/11/2022
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	5	337.469,01	0,43141	5,838989	0,643544	5,331000	6,353000	99,320316	11/04/2017
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	3	185.008,37	0,25884	6,406895	0,784554	6,009000	6,861000	108,258395	08/01/2018
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	5	297.712,84	0,43141	5,988933	0,648989	5,684000	6,384000	88,708393	23/05/2016
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	4	484.728,50	0,34513	6,529329	0,437028	5,794000	7,081000	142,048061	01/11/2020
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	9	2.096.122,74	0,77653	5,573862	0,699933	5,248000	6,009000	178,573279	18/11/2023
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	7	463.577,82	0,60397	6,290680	0,637495	5,985000	6,744000	152,125829	04/09/2021
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	13	1.189.746,01	1,12166	6,040215	0,571361	5,599000	7,700000	111,214671	08/04/2018
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	7	684.419,77	0,60397	5,815431	0,709208	5,248000	6,498000	212,708707	22/09/2026
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	26	2.262.931,37	2,24331	5,621800	0,821023	5,248000	6,107000	151,561408	18/08/2021
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	22	3.011.407,13	1,89819	6,262068	0,939981	5,498000	7,025000	160,094123	04/05/2022
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	21	1.975.102,51	1,81191	5,626123	0,832548	5,349000	6,631000	207,283997	10/04/2026
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	22	2.224.367,61	1,89819	6,358686	0,812879	5,625000	7,143000	213,951757	30/10/2026
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	35	3.663.483,82	3,01984	5,632820	0,796084	3,918000	6,498000	170,700497	23/03/2023
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	34	3.260.615,75	2,93356	6,228551	0,899524	5,744000	7,073000	183,126310	04/04/2024
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	80	19.203.763,84	6,90250	5,555279	0,909361	3,585000	6,393000	147,927620	29/04/2021
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	94	19.415.453,45	8,11044	6,155347	0,900692	4,250000	7,500000	191,166384	05/12/2024
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	100	21.779.124,85	8,62813	5,499780	0,854657	3,904000	6,183000	207,372188	12/04/2026
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	115	24.712.904,42	9,92235	6,016579	0,792110	3,643000	6,998000	240,473391	14/01/2029
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	213	38.328.951,00	18,37791	5,494821	0,770940	3,789000	7,338000	202,096793	03/11/2025
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	213	36.362.638,93	18,37791	6,095350	0,864177	3,565000	8,248000	197,101989	04/06/2025



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	128	11,04400	16.592.369,88	8,33809	5,777752	0,993301	4,543000	8,500000	175,682676	22/08/2023
Total Cartera/Total	1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,814540	0,848462			194,475662	16/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			171.695,37		5,857830	0,841674			169,218965	06/02/2023
Mínimo / Minimum:			7.535,35		3,565000	0,000000			14,061602	04/03/2010
Máximo / Maximum:			2.196.000,00		8,500000	3,000000			424,969199	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000	5,814545	0,848462	3,565000	8,500000	194,475662	16/03/2025
Total Cartera/Total		1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					5,814540	0,848462			194,475662	16/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			171.695,37		5,857830	0,841674			169,218965	06/02/2023
Mínimo / Minimum:			7.535,35		3,565000	0,000000			14,061602	04/03/2010
Máximo / Maximum:			2.196.000,00		8,500000	3,000000			424,969199	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
03.50 03.99	15	1,29422	1.761.293,30	0,88509	3,798566	0,384215	3,565000	3,961000	68,579749	18/09/2014
04.00 04.49	15	1,29422	1.892.680,08	0,95112	4,247205	0,400013	4,104000	4,465000	86,570953	19/03/2016
04.50 04.99	52	4,48663	7.440.208,28	3,73889	4,835709	0,367554	4,517000	4,998000	109,401119	11/02/2018
05.00 05.49	208	17,94651	43.737.919,39	21,97941	5,314221	0,710614	5,000000	5,499000	225,148673	05/10/2027
05.50 05.99	397	34,25367	75.268.936,34	37,82455	5,769597	0,847899	5,500000	5,998000	186,190362	07/07/2024
06.00 06.49	332	28,64538	51.220.361,15	25,73953	6,231384	0,923093	6,000000	6,498000	206,265832	10/03/2026
06.50 06.99	115	9,92235	15.139.670,62	7,60807	6,728736	1,222906	6,500000	6,998000	186,032414	02/07/2024
07.00 07.49	16	1,38050	1.849.881,42	0,92961	7,210221	1,619579	7,000000	7,384000	135,275920	09/04/2020
07.50 07.99	7	0,60397	582.362,15	0,29265	7,587335	1,270952	7,500000	7,900000	176,863559	27/09/2023
08.00 08.49	1	0,08628	48.236,31	0,02424	8,248000	3,000000	8,248000	8,248000	35,383984	13/12/2011
08.50 08.99	1	0,08628	53.389,94	0,02683	8,500000	1,750000	8,500000	8,500000	51,515400	16/04/2013
Total Cartera/Total	1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,814540	0,848462			194,475662	16/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			171.695,37		5,857830	0,841674			169,218965	06/02/2023
Mínimo / Minimum:			7.535,35		3,565000	0,000000			14,061602	04/03/2010
Máximo / Maximum:			2.196.000,00		8,500000	3,000000			424,969199	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	133	11,47541	5.451.657,57	2,73960	5,947850	0,831953	3,918000	8,248000	92,236914	07/09/2016
50,000.00	99,999.99	375	32,35548	26.620.070,70	13,37726	5,879946	0,827518	3,643000	8,500000	130,048584	02/11/2019
100,000.00	149,999.99	239	20,62123	29.368.656,59	14,75849	5,788828	0,845599	3,565000	6,950000	196,155589	06/05/2025
150,000.00	199,999.99	157	13,54616	27.148.796,24	13,64296	5,915616	0,864206	4,209000	6,998000	227,672123	21/12/2027
200,000.00	249,999.99	83	7,16135	18.321.124,77	9,20683	5,819301	0,875509	4,949000	7,500000	229,521357	16/02/2028
250,000.00	299,999.99	52	4,48663	13.997.905,80	7,03430	5,872470	0,880228	4,949000	6,848000	232,308265	10/05/2028
300,000.00	349,999.99	26	2,24331	8.513.759,46	4,27838	5,957506	0,867768	4,250000	7,350000	168,427505	13/01/2023
350,000.00	399,999.99	20	1,72563	7.604.325,30	3,82137	5,725686	0,908745	4,849000	6,484000	194,508235	17/03/2025
400,000.00	449,999.99	10	0,86281	4.225.837,15	2,12359	5,842360	0,877408	4,209000	6,323000	226,641424	20/11/2027
450,000.00	499,999.99	6	0,51769	2.825.447,55	1,41986	5,788056	0,879730	5,357000	6,320000	232,105687	04/05/2028
500,000.00	549,999.99	11	0,94909	5.723.382,32	2,87614	5,676981	0,676687	3,961000	6,831000	234,127033	05/07/2028
550,000.00	599,999.99	7	0,60397	3.979.401,04	1,99975	5,930358	0,921339	5,248000	6,673000	178,650353	20/11/2023
600,000.00	649,999.99	4	0,34513	2.502.015,43	1,25733	5,904658	0,936058	5,643000	6,361000	153,942882	29/10/2021
650,000.00	699,999.99	1	0,08628	675.977,04	0,33970	6,831000	0,500000	6,831000	6,831000	339,942505	30/04/2037
700,000.00	749,999.99	3	0,25884	2.175.888,96	1,09344	5,415431	0,566910	5,190000	5,663000	252,999597	30/01/2030
750,000.00	799,999.99	6	0,51769	4.685.974,80	2,35482	5,628697	0,903135	5,393000	5,998000	284,130869	04/09/2032
850,000.00	899,999.99	6	0,51769	5.230.532,21	2,62847	5,399945	0,742156	5,148000	5,998000	163,769803	24/08/2022
900,000.00	949,999.99	2	0,17256	1.867.317,91	0,93837	5,310479	0,450371	5,107000	5,517000	222,164402	07/07/2027
950,000.00	999,999.99	1	0,08628	977.582,83	0,49126	5,248000	0,750000	5,248000	5,248000	122,940452	30/03/2019
1,000,000.00	1,049,999.99	2	0,17256	2.024.681,45	1,01745	5,887637	0,924591	5,457000	6,323000	287,744749	23/12/2032
1,100,000.00	1,149,999.99	2	0,17256	2.246.883,43	1,12912	5,778356	0,676115	5,570000	5,993000	162,535542	18/07/2022
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,08628	1.261.305,39	0,63384	6,143000	0,750000	6,143000	6,143000	356,960986	30/09/2038
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,08628	1.319.119,29	0,66289	5,248000	0,750000	5,248000	5,248000	146,956879	31/03/2021
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,08628	1.522.930,80	0,76531	5,570000	0,750000	5,570000	5,570000	185,954825	30/06/2024
1,600,000.00	1,649,999.99	1	0,08628	1.641.598,80	0,82495	5,840000	1,250000	5,840000	5,840000	136,969199	31/05/2020
1,650,000.00	1,699,999.99	2	0,17256	3.363.363,56	1,69018	5,656712	0,750000	5,570000	5,744000	215,968047	30/12/2026
1,700,000.00	1,749,999.99	2	0,17256	3.444.668,39	1,73103	5,168199	0,699410	4,949000	5,390000	102,268688	09/07/2017



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
1,900,000.00	1,949,999.99	1	0,08628	1.921.898,41	0,96580	5,994000	1,000000	5,994000	5,994000	90,973306	31/07/2016
1,950,000.00	1,999,999.99	1	0,08628	1.988.438,95	0,99924	5,844000	0,850000	5,844000	5,844000	138,973306	31/07/2020
2,000,000.00	2,049,999.99	1	0,08628	2.000.000,00	1,00505	5,820000	1,000000	5,820000	5,820000	221,930185	30/06/2027
2,150,000.00	2,199,999.99	2	0,17256	4.364.396,84	2,19322	6,231155	1,127372	5,570000	6,884000	182,493243	16/03/2024
Total Cartera/Total		1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,814540	0,848462			194,475662	16/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:						171.695,37	5,857830	0,841674		169,218965	06/02/2023
Mínimo / Minimum:						7.535,35	3,565000	0,000000		14,061602	04/03/2010
Máximo / Maximum:						2.196.000,00	8,500000	3,000000		424,969199	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	136	11,73425	15.023.420,28	7,54965	6,229146	0,315820	5,354000	7,338000	222,472747	16/07/2027
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1	0,08628	103.083,43	0,05180	5,331000	0,750000	5,331000	5,331000	52,960986	31/05/2013
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	120	10,35375	14.692.603,19	7,38341	5,335907	0,551834	3,565000	6,183000	66,364007	12/07/2014
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	816	70,40552	161.993.625,89	81,40590	5,853127	0,962443	4,849000	8,500000	209,502435	16/06/2026
Índice 000 TIPO FIJO	86	7,42019	7.182.206,19	3,60924	5,063155	0,000000	3,585000	7,900000	61,094377	02/02/2014
Total Cartera/Total	1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,814540	0,848462			194,475662	16/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					171.695,37	5,857830	0,841674		169,218965	06/02/2023
Mínimo / Minimum:					7.535,35	3,565000	0,000000		14,061602	04/03/2010
Máximo / Maximum:					2.196.000,00	8,500000	3,000000		424,969199	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	6	0,51769	349.114,03	0,17544	5,779920	0,933213	5,590000	6,244000	16,290022	10/05/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	9	0,77653	602.098,56	0,30257	6,221582	0,605694	4,940000	7,134000	21,275762	09/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	20	1,72563	1.484.390,51	0,74594	5,568828	0,685110	3,918000	6,750000	27,156662	06/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	5	0,43141	400.767,51	0,20140	6,741877	1,448414	6,361000	8,248000	33,970609	30/10/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	54	4,65919	4.274.798,78	2,14819	5,407620	0,634915	3,585000	6,900000	39,392650	13/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	49	4,22778	3.787.535,73	1,90333	5,825851	0,768341	3,643000	7,025000	45,050879	02/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	51	4,40035	4.538.346,52	2,28063	5,952606	0,858744	3,904000	8,500000	50,752538	24/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	6	0,51769	967.623,19	0,48626	5,984595	0,806886	3,769000	6,634000	59,368390	12/12/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	39	3,36497	3.655.074,26	1,83677	5,146714	0,446142	3,789000	6,214000	63,896722	28/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	40	3,45125	6.165.816,76	3,09848	5,586605	0,618665	3,769000	7,081000	68,506651	16/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	38	3,27869	5.385.756,11	2,70648	5,495170	0,599151	4,589000	7,081000	75,816790	26/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	8	0,69025	1.225.946,76	0,61607	6,405084	1,087643	5,793000	6,998000	81,009685	01/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	18	1,55306	1.913.446,69	0,96156	5,963462	1,026181	5,498000	7,700000	87,919388	29/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	28	2,41588	5.604.826,18	2,81657	5,765812	0,825992	3,643000	6,998000	92,445501	13/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	51	4,40035	7.555.717,50	3,79694	5,584178	0,844959	4,849000	6,643000	100,069739	03/05/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	36	3,10613	5.480.639,39	2,75416	5,904444	0,935446	3,565000	7,611000	105,508705	16/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	18	1,55306	2.720.404,48	1,36707	5,893818	1,024678	5,498000	6,800000	111,164825	06/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	16	1,38050	1.815.704,35	0,91244	6,263965	1,068704	5,599000	7,338000	116,994507	01/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	10	0,86281	2.051.918,21	1,03114	5,512511	0,820730	5,099000	6,498000	123,030246	02/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	10	0,86281	1.415.095,92	0,71112	6,123091	0,807831	5,440000	6,601000	130,071900	03/11/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	36	3,10613	9.677.510,99	4,86319	5,632054	1,026552	4,250000	6,320000	136,196375	07/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	44	3,79638	8.083.969,26	4,06240	6,259850	0,986417	5,844000	7,044000	140,637920	19/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	43	3,71009	9.208.821,03	4,62767	5,619297	0,969318	5,099000	6,525000	147,220486	08/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	22	1,89819	2.544.859,15	1,27886	6,198596	0,864388	5,644000	6,831000	154,193608	06/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	27	2,32959	5.197.924,81	2,61209	5,565815	0,930065	5,099000	6,320000	159,703556	22/04/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	30	2,58844	6.752.405,64	3,39325	6,143618	0,917377	5,248000	6,998000	165,936060	29/10/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	13	1,12166	3.879.574,23	1,94958	5,794192	0,972946	4,950000	7,300000	172,046672	03/05/2023

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	2	0,17256	157.566,66	0,07918	6,187407	0,719314	6,009000	6,323000	177,105829	04/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	5	0,43141	1.782.599,96	0,89580	5,578246	0,704293	5,249000	5,875000	185,472735	15/06/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	7	0,60397	2.946.246,18	1,48056	6,692854	1,309588	5,998000	6,884000	190,785828	24/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	7	0,60397	1.165.247,94	0,58557	5,839694	1,190977	5,349000	6,420000	194,362560	12/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	14	1,20794	3.172.183,57	1,59410	6,238756	0,819709	5,994000	6,744000	201,951594	29/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	16	1,38050	3.594.088,48	1,80612	5,518591	0,932870	5,199000	5,893000	206,742973	24/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	11	0,94909	2.406.658,72	1,20941	6,227247	0,931686	5,648000	6,838000	214,258321	08/11/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	18	1,55306	5.369.340,90	2,69823	5,661898	0,911912	5,099000	6,423000	219,965175	01/05/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	15	1,29422	4.452.651,17	2,23757	6,206355	0,907680	5,644000	6,631000	225,133474	05/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	14	1,20794	3.413.441,89	1,71534	5,620011	1,033430	5,200000	6,750000	230,990307	31/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	1	0,08628	276.883,34	0,13914	5,844000	0,850000	5,844000	5,844000	234,973306	31/07/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	1	0,08628	131.244,95	0,06595	5,607000	1,000000	5,607000	5,607000	240,755647	23/01/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	3	0,25884	382.648,79	0,19229	5,915169	0,488927	5,883000	5,998000	249,041861	02/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	7	0,60397	1.165.599,25	0,58574	5,713419	0,752294	5,248000	6,384000	255,248938	09/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	6	0,51769	795.370,83	0,39969	5,904791	0,612013	4,874000	6,244000	261,332094	11/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	9	0,77653	832.128,64	0,41817	5,302875	0,692981	5,148000	5,903000	266,765888	25/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	18	1,55306	3.536.616,94	1,77724	5,996914	0,776802	5,099000	6,511000	274,986617	30/11/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	11	0,94909	1.344.302,21	0,67555	5,485557	0,705487	5,248000	6,043000	281,109926	04/06/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	9	0,77653	1.870.865,57	0,94016	6,088101	0,796576	5,594000	6,361000	285,345164	11/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	13	1,12166	1.267.328,05	0,63686	5,634356	0,875631	5,193000	6,000000	290,815434	26/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	17	1,46678	2.236.227,60	1,12376	6,166815	0,699467	5,440000	6,831000	298,135692	04/11/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	6	0,51769	678.385,17	0,34091	5,585174	0,722596	5,357000	5,725000	303,985975	01/05/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	11	0,94909	1.495.877,46	0,75172	5,887749	0,813113	5,248000	6,284000	309,343806	11/10/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	12	1,03538	1.659.042,35	0,83371	5,479618	0,705739	5,148000	6,098000	316,218303	08/05/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	28	2,41588	4.231.799,22	2,12659	6,124606	0,862443	5,634000	6,884000	321,606622	19/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	26	2,24331	5.564.966,52	2,79654	5,423826	0,801057	5,098000	5,820000	326,974946	31/03/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	27	2,32959	5.220.036,87	2,62320	6,125332	0,663519	5,634000	6,458000	333,831530	25/10/2036

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	40	3,45125	11.821.560,02	5,94063	5,566935	0,662813	5,098000	6,831000	338,710883	23/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	38	3,27869	7.140.160,65	3,58811	6,223413	0,836867	5,357000	7,500000	345,844597	26/10/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	6	0,51769	2.061.889,54	1,03615	5,757947	1,094403	5,000000	6,500000	349,815827	24/02/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	4	0,34513	3.901.869,70	1,96079	5,881263	0,762151	5,644000	6,323000	355,601575	19/08/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	1	0,08628	208.623,25	0,10484	4,949000	0,600000	4,949000	4,949000	361,002053	31/01/2039
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	3	0,25884	681.842,11	0,34264	5,623687	0,867537	5,440000	5,920000	389,600610	19/06/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	2	0,17256	387.986,71	0,19497	5,968344	0,936964	5,820000	6,173000	394,762997	23/11/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	5	0,43141	867.025,21	0,43570	5,428532	1,007921	4,949000	5,849000	399,381513	13/04/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	8	0,69025	2.130.677,13	1,07072	5,781370	0,809465	5,400000	6,634000	403,216541	07/08/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	8	0,69025	1.266.275,37	0,63634	5,347781	1,100854	4,949000	6,900000	411,231500	08/04/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	2	0,17256	437.593,51	0,21990	5,961123	0,352226	5,844000	6,044000	416,122304	04/09/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	1	0,08628	200.000,00	0,10051	7,361000	2,000000	7,361000	7,361000	424,969199	31/05/2044
Total Cartera/Total	1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000						

Media Ponderada / Weighted Average:			5,814540	0,848462		194,475662	16/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:		171.695,37	5,857830	0,841674		169,218965	06/02/2023
Mínimo / Minimum:		7.535,35	3,565000	0,000000		14,061602	04/03/2010
Máximo / Maximum:		2.196.000,00	8,500000	3,000000		424,969199	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	884	76,27265	157.958.868,80	79,37833	5,789092	0,836912	3,565000	8,248000	196,534089	18/05/2025
17 GIRONA	85	7,33391	10.973.925,03	5,51468	5,884759	0,814378	3,789000	8,500000	174,191724	07/07/2023
25 LLEIDA	108	9,31838	16.817.335,49	8,45114	5,849546	0,869074	4,104000	7,338000	183,455417	14/04/2024
43 TARRAGONA	82	7,07506	13.244.809,66	6,65585	6,015479	0,988268	3,769000	7,900000	200,725570	22/09/2025
CATALUNYA	1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000	5,817758	0,848965	3,565000	8,500000	193,973350	01/03/2025
Total Cartera/Total	1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,814540	0,848462			194,475662	16/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					171.695,37	5,857830	0,841674		169,218965	06/02/2023
Mínimo / Minimum:					7.535,35	3,565000	0,000000		14,061602	04/03/2010
Máximo / Maximum:					2.196.000,00	8,500000	3,000000		424,969199	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	813	70,14668	159.079.983,81	79,94172	5,857220	0,869371	3,565000	7,700000	222,755946	25/07/2027
HIPOTECARIO	813	70,14670	159.079.983,81	79,94170	5,857220	0,869371	3,565000	7,700000	222,755946	25/07/2027
2 OTRAS GARANTIAS REALES	1	0,08628	2.000.000,00	1,00505	5,820000	1,000000	5,820000	5,820000	221,930185	30/06/2027
3 DEPOSITOS DINERARIOS	1	0,08628	71.720,49	0,03604	5,811000	0,400000	5,811000	5,811000	26,940452	31/03/2011
4 GARANTIAS DE TERCEROS	4	0,34513	599.096,20	0,30106	5,648241	0,723271	5,090000	6,361000	52,206470	08/05/2013
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	340	29,33563	37.244.138,48	18,71612	5,634657	0,753892	3,585000	8,500000	74,819585	27/03/2015
PERSONAL	346	29,85330	39.914.955,17	20,05830	5,635859	0,753226	3,585000	8,500000	74,844958	28/03/2015
Total Cartera/Total	1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,814540	0,848462			194,475662	16/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			171.695,37		5,857830	0,841674			169,218965	06/02/2023
Mínimo / Minimum:			7.535,35		3,565000	0,000000			14,061602	04/03/2010
Máximo / Maximum:			2.196.000,00		8,500000	3,000000			424,969199	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	20	1,72563	5.146.816,69	2,58641	6,053921	0,927193	5,543000	6,673000	180,635409	20/01/2024
02-Selvicultura, explotación forestal y	3	0,25884	296.023,78	0,14876	6,150545	0,814638	5,998000	6,234000	298,243369	07/11/2033
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	2	0,17256	444.074,12	0,22316	5,574473	0,989553	5,398000	7,073000	138,767170	24/07/2020
14-Extracción de minerales no metálicos	2	0,17256	107.759,26	0,05415	5,861185	0,211983	5,759000	6,124000	211,690228	22/08/2026
15-Industria de productos alimenticios y	24	2,07075	3.009.556,34	1,51238	5,842724	0,893250	4,228000	7,025000	88,605834	19/05/2016
17-Fabricación de textiles y productos t	5	0,43141	981.698,83	0,49333	5,567444	0,781620	4,820000	6,073000	110,092343	04/03/2018
20-Industria de la madera y del corcho,	8	0,69025	1.116.414,81	0,56103	5,642340	0,593587	4,841000	6,600000	129,594638	19/10/2019
21-Industria del papel	4	0,34513	345.669,84	0,17371	5,569645	0,830304	4,614000	6,625000	179,841566	26/12/2023
22-Edición, artes gráficas y reproduc	18	1,55306	3.463.885,30	1,74069	5,789446	0,800339	4,209000	8,248000	166,708536	22/11/2022
24-Industria química	10	0,86281	1.653.673,73	0,83101	5,327992	0,652589	3,769000	6,384000	102,559374	18/07/2017
25-Fabricación de productos de caucho y	13	1,12166	1.285.968,20	0,64623	5,761111	0,559386	3,769000	6,634000	64,603383	20/05/2014
26-Fabricación de otros productos de min	5	0,43141	2.004.616,95	1,00737	5,825169	1,117302	4,579000	6,111000	119,584178	18/12/2018
27-Metalurgia	16	1,38050	2.105.486,66	1,05806	5,840914	0,937148	3,912000	6,748000	171,944186	30/04/2023
28-Fabricación de productos metálicos ex	35	3,01984	3.154.958,32	1,58545	5,467941	0,774817	3,789000	6,884000	83,698445	22/12/2015
29-Industria de la construcción de maqui	18	1,55306	2.804.338,73	1,40925	5,640199	0,734185	4,356000	6,634000	192,713147	21/01/2025
31-Fabricación de maquinaria y material	3	0,25884	556.222,51	0,27952	6,239984	1,064615	5,700000	6,823000	114,993904	01/08/2018
32-Fabricación de material electrónico	1	0,08628	71.741,21	0,03605	6,498000	1,250000	6,498000	6,498000	59,991786	31/12/2013
34-Fabricación de vehículos de motor, re	1	0,08628	43.252,94	0,02174	3,918000	0,000000	3,918000	3,918000	25,954825	01/03/2011
35-Fabricación de otro material de trans	1	0,08628	164.713,84	0,08277	6,498000	1,250000	6,498000	6,498000	47,540041	17/12/2012
36-Fabricación de muebles. Otras industr	8	0,69025	1.442.271,43	0,72478	5,660086	0,822041	4,683000	6,250000	102,903029	29/07/2017
37-Reciclaje	6	0,51769	769.430,02	0,38666	5,291945	0,775361	3,585000	6,200000	46,252620	07/11/2012
40-Producción y distribución de energía	4	0,34513	1.490.361,12	0,74894	5,300186	0,852144	4,209000	6,070000	98,784648	25/03/2017
41-Captación, depuración y distribución	2	0,17256	2.332.372,97	1,17208	5,788785	0,819148	5,570000	6,361000	78,360780	13/07/2015
45-Construcción	157	13,54616	21.552.181,54	10,83052	5,887388	0,886251	3,565000	8,500000	204,612429	18/01/2026
50-Venta, mantenimiento y reparación de	24	2,07075	3.464.378,72	1,74094	5,915686	1,016573	4,517000	6,823000	143,153000	05/12/2020
51-Comercio al por mayor	61	5,26316	11.153.576,58	5,60495	5,853181	0,902732	3,643000	6,884000	133,702343	21/02/2020
52-Comercio al por menor	62	5,34944	7.028.262,61	3,53188	5,771857	0,750427	3,789000	7,384000	157,589955	17/02/2022



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
55-Hostelería	56	4,83175	10.774.323,15	5,41437	5,848764	0,898068	4,297000	7,611000	148,028118	02/05/2021
60-Transporte terrestre; Transporte por	37	3,19241	5.556.361,04	2,79221	5,716081	0,784217	4,209000	7,500000	96,189120	05/01/2017
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	1	0,08628	87.608,26	0,04403	6,070000	1,250000	6,070000	6,070000	41,790554	25/06/2012
63-Actividades anexas a los transportes.	9	0,77653	908.749,80	0,45667	6,066298	1,264060	5,068000	6,607000	149,344181	11/06/2021
64-Correos y telecomunicaciones	4	0,34513	537.498,08	0,27011	6,706871	1,065326	4,710000	7,081000	104,842589	26/09/2017
70-Actividades inmobiliarias	391	33,73598	74.867.447,30	37,62279	5,844044	0,845938	4,849000	7,900000	255,800253	25/04/2030
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	2	0,17256	139.132,91	0,06992	4,835227	0,650000	3,789000	5,983000	40,917776	29/05/2012
72-Actividades informáticas	5	0,43141	231.568,56	0,11637	5,759379	0,703002	4,222000	6,950000	52,626889	20/05/2013
74-Otras actividades empresariales	84	7,24763	14.985.281,33	7,53048	5,845669	0,838035	4,209000	7,750000	213,253148	08/10/2026
80-Educación	5	0,43141	706.626,12	0,35510	6,340212	0,665672	5,090000	6,998000	171,703686	23/04/2023
85-Actividades sanitarias y veterinarias	24	2,07075	5.193.592,75	2,60991	5,668031	0,799693	3,789000	7,338000	162,750998	24/07/2022
90-Actividades de saneamiento público	3	0,25884	1.135.028,05	0,57038	5,619744	0,894546	5,498000	6,500000	141,233898	07/10/2020
92-Actiividades recreativas, culturales	12	1,03538	1.189.363,97	0,59769	6,043013	1,029348	5,248000	7,134000	158,181169	07/03/2022
93-Actividades diversas de servicios per	13	1,12166	4.692.650,61	2,35818	5,391605	0,635811	4,410000	7,700000	144,623998	18/01/2021
Total Cartera/Total	1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,814540	0,848462			194,475662	16/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			171.695,37		5,857830	0,841674			169,218965	06/02/2023
Mínimo / Minimum:			7.535,35		3,565000	0,000000			14,061602	04/03/2010
Máximo / Maximum:			2.196.000,00		8,500000	3,000000			424,969199	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	1153	99,48231	197.113.472,68	99,05452	5,815561	0,847643	3,565000	8,500000	195,036890	02/04/2025
TRIMESTRAL	2	0,17256	252.612,34	0,12694	6,134203	1,326248	6,100000	6,244000	90,334967	11/07/2016
SEMESTRAL	3	0,25884	1.523.017,75	0,76536	5,565153	0,829876	5,207000	6,340000	150,131937	05/07/2021
ANUAL	1	0,08628	105.836,21	0,05319	6,748000	1,500000	6,748000	6,748000	35,909651	29/12/2011
Total Cartera/Total	1159	100,00000	198.994.938,98	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,814540	0,848462			194,475662	16/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					5,857830	0,841674			169,218965	06/02/2023
Mínimo / Minimum:					3,565000	0,000000			14,061602	04/03/2010
Máximo / Maximum:					8,500000	3,000000			424,969199	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance			199.999.916,88	100,0000	1161
31/12/2008	796.968,51	208.009,39	198.994.938,98	99,4975	1159
	796.968,51	208.009,39			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/12/2008	198.994.939,0	99,49751	208.009,4								

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							0,00	0,00	0,00
31/12/2008	137.875,96	157.021,36	294.897,32	5.610,45	4.396,95	10.007,40	154.495,47	170.858,35	325.353,82
	137.875,96	157.021,36	294.897,32	5.610,45	4.396,95	10.007,40			



Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	177	138.497,28	151.770,33	290.267,61	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	10	15.998,19	19.088,02	35.086,21	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	187	154.495,47	170.858,35	325.353,82	0,00	0,00	0,00	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	177	138.497,28	151.770,33	290.267,61	31.454.241,75	31.744.509,36
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	10	15.998,19	19.088,02	35.086,21	2.109.815,81	2.144.902,02
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	187	154.495,47	170.858,35	325.353,82	33.564.057,56	33.889.411,38



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 776													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072017													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/03/2009 22/12/2008	3,62500 %	865,97	710,10				100.000,00			77.600.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 504													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/03/2009 22/12/2008	3,47500 %	830,14	680,71				100.000,00			50.400.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 480													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/03/2009 22/12/2008	4,37500 %	1.045,14	857,01				100.000,00			48.000.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 240													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072033													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/03/2009 22/12/2008	4,87500 %	1.164,58	954,96				100.000,00			24.000.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 380													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072041													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/03/2009 22/12/2008	7,12500 %	1.702,08	1.395,71				100.000,00			38.000.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)								
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.47	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.45	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	1.92	1.18	1.15	0.97	0.84	0.74	0.68	0.61
Amortización Final / Final maturity	18/06/2012	18/03/2011	18/03/2011	20/09/2010	18/06/2010	18/03/2010	18/03/2010	18/12/2009
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	1.92	1.18	1.15	0.97	0.84	0.74	0.68	0.61
Amortización Final / Final maturity	18/06/2012	18/03/2011	18/03/2011	20/09/2010	18/06/2010	18/03/2010	18/03/2010	18/12/2009
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	9.24	4.88	4.75	3.94	3.39	2.98	2.65	2.40
Amortización Final / Final maturity	18/03/2042	18/03/2021	18/09/2020	18/12/2018	19/06/2017	20/06/2016	18/09/2015	18/03/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	9.05	4.86	4.72	3.92	3.38	2.96	2.65	2.39
Amortización Final / Final maturity	18/09/2031	18/09/2019	18/06/2019	18/09/2017	19/09/2016	18/09/2015	18/03/2015	18/09/2014
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	16.46	8.44	8.21	6.91	6.02	5.37	4.87	4.47
Amortización Final / Final maturity	18/03/2043	20/12/2021	20/09/2021	18/06/2019	19/03/2018	20/03/2017	20/06/2016	18/12/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	15.77	8.21	7.99	6.71	5.87	5.20	4.74	4.34
Amortización Final / Final maturity	18/09/2031	18/09/2019	18/06/2019	18/09/2017	19/09/2016	18/09/2015	18/03/2015	18/09/2014
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	16.46	8.44	8.21	6.91	6.02	5.37	4.87	4.47
Amortización Final / Final maturity	18/03/2043	20/12/2021	20/09/2021	18/06/2019	19/03/2018	20/03/2017	20/06/2016	18/12/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	15.77	8.21	7.99	6.71	5.87	5.20	4.74	4.34
Amortización Final / Final maturity	18/09/2031	18/09/2019	18/06/2019	18/09/2017	19/09/2016	18/09/2015	18/03/2015	18/09/2014



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	23.07	9.92	9.70	8.07	7.10	6.34	5.77	5.39	
Amortización Final / Final maturity	18/03/2043	20/12/2021	20/09/2021	18/06/2019	19/03/2018	20/03/2017	20/06/2016	18/12/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	17.24	8.77	8.56	7.18	6.34	5.58	5.13	4.76	
Amortización Final / Final maturity	18/09/2031	18/09/2019	18/06/2019	18/09/2017	19/09/2016	18/09/2015	18/03/2015	18/09/2014	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.