

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 1.500.000.000 EUROS  
EMISION 13/07/2001  
SERIES "A" – "B"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 1.500.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 13/07/2001  
"A" – "B" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL  
TERCER TRIMESTRE - 2007**

*QUARTERLY REPORT  
THIRD QUARTER - 2007*



**GestiCaixa**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

## FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

### **Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2007**

*Quarterly Report – Tercer Quarter 2007*

**Indice: / Index:**

#### **1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

#### **2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

#### **3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.****(Ejercicio 2007)**

## BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 07

**ACTIVO**

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	594.851.669,57
- Provisiones	-1.319.512,07
TOTAL	593.532.157,50
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	227.324,54
Invers. Financieras Temporales	43.773.125,16
Tesorería	44.501.592,60
Ajustes Periodificación	2.464.601,40
TOTAL	90.966.643,70
TOTAL GENERAL	684.498.801,20

**CUENTAS DE ORDEN**

Otras	26.072.951,15
TOTAL GENERAL	26.072.951,15

Ejercicio 07

**PASIVO**

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	607.989.619,62
Deudas con Entidades Crédito	24.750.000,00
TOTAL	632.739.619,62
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	18.156,63
Ajustes de Periodificación	7.967.899,82
Emisión de Obligaciones	43.773.125,13
TOTAL	51.759.181,58
TOTAL GENERAL	684.498.801,20

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.****(Ejercicio 2007)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 07		Ejercicio 07	
<b>DEBE</b>		<b>HABER</b>	
<b>A) GASTOS</b>		<b>B) INGRESOS</b>	
4. Dotaciones para Amortización		1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	5.437,14		
		I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	5.437,14
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00		
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	22.941.860,59
- Bonos Titulización	21.172.604,12	Intereses Bancarios	1.332.217,59
- Préstamo Subordinado	813.171,35		
- Permutas Financieras	-1.562.520,38	3. Diferencias Positivas Cambio	
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	127.328,60	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
- Comisión Intermediación	6.695.452,03		
- Otras Comisiones	56.232,30	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES	
8. Variación Provisiones de Inv.Financ.	-3.033.627,00	12. Ingresos Extraordinarios	
9. Diferencias Negativas de Cambio	0,02	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	5.437,14	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00		
12. Gastos extraordinarios		VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00		
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00		

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.**

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 25 DE JULIO DE 2007**  
*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 25 JULY 2007*

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b>	<b>18/07/2007</b>		
– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>		26.952.126,72	
			<b>57.138.255,54</b>
			<b>Total 57.138.255,54</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ <b>Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses</b>			0,00
▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b>			41.998,87
▪ <b>Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee</b>			1.624,94
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b>			709,77
▪ <b>Intereses del Swap Serie "A" / Interests Swap Series "A"</b>			-435.962,69
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests</b>			6.348.267,00
▪ <b>Intereses del Swap Serie "B" / Interests Swap Series "B"</b>			-91.192,47
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests</b>			749.385,00
▪ <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>			26.069.512,08
▪ <b>Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation</b>			22.065.227,25
▪ <b>Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan</b>			274.774,50
▪ <b>Amortización del Nominal Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment</b>			0,00
▪ <b>Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee</b>			16.249,43
▪ <b>Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at</b>	<b>25/04/2007</b>		17.032,05
▪ <b>Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at</b>	<b>25/07/2007</b>		2.080.629,82
			<b>Total 57.138.255,54</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b>			26.069.512,08
– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>		26.069.512,08	
			<b>Total 26.069.512,08</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	6	0,04096	86.539,27	0,01355	4,500000	0,500000	4,500000	4,500000	62,292672	08/12/2012	20,702819
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	54	0,36868	1.694.176,04	0,26520	5,167481	0,636520	4,250000	5,750000	121,469183	13/11/2017	30,300930
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	142	0,96948	3.683.543,61	0,57660	4,934749	0,514128	4,000000	6,000000	109,151131	03/11/2016	27,422628
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	222	1,51567	7.188.920,07	1,12532	5,049676	0,600629	4,000000	5,750000	127,920651	28/05/2018	31,398709
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	356	2,43053	10.295.908,46	1,61167	4,885406	0,476170	4,000000	5,750000	133,214881	05/11/2018	33,610123
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	579	3,95303	20.012.893,49	3,13272	4,951143	0,576887	4,000000	5,750000	134,862164	25/12/2018	35,774942
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	730	4,98396	27.989.816,71	4,38139	4,819144	0,572223	4,000000	5,750000	156,552651	16/10/2020	38,397966
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	1043	7,12091	40.311.642,53	6,31018	4,893409	0,555938	4,121000	5,750000	166,399963	11/08/2021	41,535139
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	1381	9,42855	54.657.413,42	8,55580	4,768918	0,559473	4,000000	5,505000	172,672095	18/02/2022	42,161023
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1708	11,66109	74.266.355,25	11,62529	4,911234	0,613262	4,099000	5,750000	182,465422	13/12/2022	45,352745
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	2309	15,76432	103.789.038,11	16,24662	4,697955	0,604845	3,500000	5,606000	192,277480	08/10/2023	47,874084
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	2497	17,04786	118.487.148,35	18,54739	4,892153	0,535104	4,000000	5,753000	195,703496	20/01/2024	49,237239
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	3156	21,54707	154.659.432,18	24,20962	4,639875	0,487529	3,899000	5,501000	198,376727	11/04/2024	50,433322
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	464	3,16788	21.711.811,25	3,39866	4,852553	0,509021	4,250000	5,501000	204,756390	22/10/2024	51,918565
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>14647</b>	<b>100,00000</b>	<b>638.834.638,74</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,791170	0,549382			184,637924	17/02/2023	46,324329
Media Simple / Arithmetic Average:			43.615,39		4,818500	0,553602			153,164593	04/07/2020	37,862975
Mínimo / Minimum:			21,21		3,500000	0,000000			0,032854	01/10/2007	0,024165
Máximo / Maximum:			259.657,43		6,000000	1,750000			285,010267	01/07/2031	70,838930

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
03.50 03.99	7	0,04779	645.780,07	0,10109	3,837972	0,737400	3,500000	3,951000	148,291957	07/02/2020	44,652914
04.00 04.49	1563	10,67113	81.811.150,19	12,80631	4,263740	0,408682	4,000000	4,499000	190,217924	06/08/2023	45,679802
04.50 04.99	7543	51,49860	338.655.768,16	53,01149	4,701511	0,597378	4,500000	4,994000	185,732893	23/03/2023	46,861764
05.00 05.49	5087	34,73066	204.273.946,15	31,97603	5,105690	0,520526	5,000000	5,421000	183,121630	02/01/2023	46,290412
05.50 05.99	446	3,04499	13.407.244,50	2,09870	5,524473	0,624822	5,500000	5,753000	148,083405	01/02/2020	37,350218
06.00 06.49	1	0,00683	40.749,67	0,00638	6,000000	1,000000	6,000000	6,000000	86,045175	01/12/2014	23,017974
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>14647</b>	<b>100,00000</b>	<b>638.834.638,74</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,791170	0,549382			184,637924	17/02/2023	46,324329
Media Simple / Arithmetic Average:					43.615,39	4,818500	0,553602		153,164593	04/07/2020	37,862975
Mínimo / Minimum:					21,21	3,500000	0,000000		0,032854	01/10/2007	0,024165
Máximo / Maximum:					259.657,43	6,000000	1,750000		285,010267	01/07/2031	70,838930

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	594	4,05544	2.100.553,98	0,32881	4,790278	0,564506	4,000000	5,750000	60,213485	05/10/2012	3,368396
005.00 009.99	764	5,21609	7.554.969,31	1,18262	4,797438	0,576749	4,150000	5,750000	71,832408	24/09/2013	7,813316
010.00 014.99	877	5,98757	14.765.086,43	2,31125	4,813011	0,624078	4,000000	5,750000	95,974002	29/09/2015	12,797352
015.00 019.99	990	6,75906	23.144.082,92	3,62286	4,806755	0,602197	3,951000	5,750000	109,408626	11/11/2016	17,633283
020.00 024.99	1071	7,31208	31.495.959,85	4,93022	4,817558	0,568376	4,000000	6,000000	121,067327	31/10/2017	22,635388
025.00 029.99	1077	7,35304	37.977.574,31	5,94482	4,822768	0,581047	4,000000	5,750000	136,726884	20/02/2019	27,538875
030.00 034.99	1159	7,91288	48.519.568,95	7,59501	4,791218	0,564185	3,900000	5,750000	150,529692	15/04/2020	32,548015
035.00 039.99	1131	7,72172	51.945.615,99	8,13131	4,790080	0,594682	4,000000	5,750000	164,128907	03/06/2021	37,575094
040.00 044.99	1097	7,48959	54.681.466,88	8,55957	4,791158	0,576798	3,899000	5,750000	167,785634	22/09/2021	42,512953
045.00 049.99	1200	8,19280	64.975.109,28	10,17088	4,782460	0,572468	3,900000	5,750000	179,344888	09/09/2022	47,525482
050.00 054.99	1194	8,15184	70.615.857,04	11,05386	4,774918	0,547753	4,000000	5,750000	193,604125	17/11/2023	52,502026
055.00 059.99	1219	8,32252	75.296.180,05	11,78649	4,772515	0,544993	4,000000	5,753000	209,725214	22/03/2025	57,501414
060.00 064.99	985	6,72493	66.534.851,56	10,41504	4,787657	0,551566	3,901000	5,501000	229,474310	13/11/2026	62,420229
065.00 069.99	1205	8,22694	83.433.033,50	13,06019	4,798661	0,448627	3,500000	5,606000	255,677723	19/01/2029	67,487213
070.00 074.99	84	0,57350	5.794.728,69	0,90708	4,795008	0,251103	4,250000	5,501000	277,639752	18/11/2030	70,239910
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>14647</b>	<b>100,00000</b>	<b>638.834.638,74</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,791170	0,549382			184,637924	17/02/2023	46,324329
Media Simple / Arithmetic Average:			43.615,39		4,818500	0,553602			153,164593	04/07/2020	37,862975
Mínimo / Minimum:			21,21		3,500000	0,000000			0,032854	01/10/2007	0,024165
Máximo / Maximum:			259.657,43		6,000000	1,750000			285,010267	01/07/2031	70,838930

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007**

### **Loan Portfolio at 30/09/2007**

## **Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	9601	65,54926	258.405.507,32	40,44951	4,837082	0,552642	3,899000	6,000000	144,187521	05/10/2019	37,047548
50,000.00	99,999.99	4324	29,52140	290.693.071,81	45,50365	4,774480	0,540962	3,901000	5,753000	205,555516	15/11/2024	51,565349
100,000.00	149,999.99	618	4,21929	71.458.974,09	11,18583	4,729840	0,567931	3,500000	5,604000	231,209990	05/01/2027	56,106736
150,000.00	199,999.99	88	0,60081	14.725.521,68	2,30506	4,674041	0,529764	4,051000	5,501000	241,481842	14/11/2027	55,838403
200,000.00	249,999.99	14	0,09558	3.036.743,18	0,47536	4,530439	0,669003	4,139000	5,015000	238,720997	22/08/2027	56,206791
250,000.00	299,999.99	2	0,01365	514.820,66	0,08059	4,571794	0,948254	4,151000	5,000000	267,623605	17/01/2030	55,050075
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>14647</b>	<b>100,00000</b>		<b>638.834.638,74</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:						4,791170	0,549382			184,637924	17/02/2023	46,324329
Media Simple / Arithmetic Average:						43.615,39	4,818500	0,553602		153,164593	04/07/2020	37,862975
Mínimo / Minimum:						21,21	3,500000	0,000000		0,032854	01/10/2007	0,024165
Máximo / Maximum:						259.657,43	6,000000	1,750000		285,010267	01/07/2031	70,838930

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	8188	55,90223	343.516.096,53	53,77230	4,824795	0,210466	3,500000	6,000000	190,173625	05/08/2023	47,289572
Indice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1579	10,78036	56.749.032,26	8,88321	4,768639	0,966966	3,899000	5,500000	148,260514	06/02/2020	39,943234
Indice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBO)	3503	23,91616	160.801.285,78	25,17103	4,784591	0,960367	4,000000	5,604000	182,118550	03/12/2022	46,994556
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	1377	9,40124	77.768.224,17	12,17345	4,672692	0,891924	3,900000	5,753000	191,940374	28/09/2023	45,331269
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>14647</b>	<b>100,00000</b>	<b>638.834.638,74</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,791170	0,549382			184,637924	17/02/2023	46,324329
Media Simple / Arithmetic Average:					43.615,39	4,818500	0,553602		153,164593	04/07/2020	37,862975
Mínimo / Minimum:					21,21	3,500000	0,000000		0,032854	01/10/2007	0,024165
Máximo / Maximum:					259.657,43	6,000000	1,750000		285,010267	01/07/2031	70,838930

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	88	0,60081	319.389,86	0,05000	4,794169	0,864125	4,250000	5,750000	0,772225	23/10/2007	31,063606
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	158	1,07872	904.750,05	0,14163	4,761671	0,625125	4,000000	5,750000	5,909494	27/03/2008	23,832552
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	177	1,20844	1.412.384,62	0,22109	4,755880	0,634229	4,151000	5,500000	11,939319	27/09/2008	10,118784
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	173	1,18113	1.672.161,04	0,26175	4,795011	0,685052	4,151000	5,750000	17,488287	15/03/2009	13,072046
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	176	1,20161	2.134.563,45	0,33413	4,763738	0,679068	4,200000	5,500000	23,731754	21/09/2009	14,444237
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	252	1,72049	3.640.373,02	0,56985	4,744232	0,610759	4,000000	5,500000	29,449456	14/03/2010	14,544437
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	276	1,88434	4.655.975,44	0,72882	4,762054	0,619478	4,149000	5,750000	35,669176	19/09/2010	17,664715
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	233	1,59077	4.340.333,24	0,67941	4,817677	0,615947	4,000000	5,750000	41,629967	20/03/2011	19,425718
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	268	1,82973	5.306.126,81	0,83059	4,839920	0,607307	4,000000	5,750000	47,795586	23/09/2011	20,943050
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	318	2,17109	7.330.773,25	1,14752	4,858382	0,652256	4,000000	5,750000	54,026144	31/03/2012	23,510342
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	285	1,94579	7.075.665,91	1,10759	4,807333	0,612495	4,021000	5,750000	59,478566	13/09/2012	25,198879
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	321	2,19158	8.112.000,41	1,26981	4,839905	0,619674	4,000000	5,750000	65,630608	19/03/2013	28,485590
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	340	2,32129	8.862.845,62	1,38735	4,799799	0,646256	4,000000	5,750000	71,468769	13/09/2013	28,292309
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	361	2,46467	10.106.203,20	1,58197	4,828791	0,660206	4,000000	5,500000	77,361299	11/03/2014	31,034760
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	369	2,51929	11.088.669,17	1,73577	4,785507	0,679923	4,000000	6,000000	83,455021	13/09/2014	31,886394
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	393	2,68314	12.689.300,52	1,98632	4,818289	0,626993	4,000000	5,606000	89,702144	22/03/2015	33,867046
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	426	2,90845	14.760.750,30	2,31057	4,750278	0,634010	3,899000	5,750000	95,710975	21/09/2015	35,181631
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	274	1,87069	9.528.882,48	1,49160	4,795107	0,586153	3,951000	5,750000	100,907495	26/02/2016	34,788752
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	193	1,31768	7.334.996,82	1,14818	4,778084	0,566002	4,149000	5,750000	107,655793	18/09/2016	34,062132
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	262	1,78876	9.666.994,30	1,51322	4,846657	0,563948	4,000000	5,750000	113,687301	21/03/2017	37,449256
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	260	1,77511	10.234.624,53	1,60208	4,839928	0,574057	4,000000	5,750000	119,354633	09/09/2017	37,294513
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	291	1,98675	12.339.998,03	1,93164	4,804587	0,575982	4,000000	5,750000	125,640832	20/03/2018	37,629369
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	357	2,43736	14.871.960,66	2,32798	4,815688	0,587609	4,000000	5,750000	131,722756	21/09/2018	42,578437
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	405	2,76507	17.794.675,58	2,78549	4,834043	0,631045	3,900000	5,750000	137,638343	20/03/2019	42,607535
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	462	3,15423	21.072.463,94	3,29858	4,785698	0,636520	4,100000	5,606000	143,502558	14/09/2019	44,397976
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	572	3,90524	24.334.828,81	3,80925	4,839630	0,560798	3,900000	5,606000	149,556144	17/03/2020	45,129743
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	568	3,87793	26.616.663,45	4,16644	4,757285	0,501144	4,000000	5,606000	155,716566	20/09/2020	46,533035

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	274	1,87069	13.157.610,92	2,05963	4,810066	0,512838	4,149000	5,750000	160,412137	10/02/2021	46,637210
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	100	0,68273	4.871.782,01	0,76260	4,770459	0,596133	4,250000	5,501000	167,500167	14/09/2021	47,061702
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	124	0,84659	6.414.853,86	1,00415	4,784593	0,576713	4,050000	5,750000	173,608961	19/03/2022	43,100003
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	124	0,84659	6.374.573,12	0,99784	4,793462	0,498945	4,121000	5,500000	179,755970	22/09/2022	45,355247
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	175	1,19478	8.262.222,41	1,29333	4,842498	0,529828	4,000000	5,500000	185,651325	20/03/2023	46,183574
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	166	1,13334	8.861.276,72	1,38710	4,794247	0,582735	3,901000	5,500000	191,430552	12/09/2023	46,434862
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	239	1,63173	13.082.583,69	2,04788	4,823934	0,617087	4,051000	5,501000	197,637223	19/03/2024	48,110836
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	303	2,06868	16.460.836,59	2,57670	4,763236	0,658712	4,039000	5,604000	203,599869	17/09/2024	49,542133
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	377	2,57391	20.974.514,87	3,28325	4,787234	0,566093	4,000000	5,750000	209,491993	15/03/2025	53,327446
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	516	3,52291	30.162.640,97	4,72151	4,736480	0,452917	4,050000	5,750000	215,641472	18/09/2025	52,992828
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	303	2,06868	17.759.809,05	2,78003	4,780291	0,509442	4,000000	5,501000	220,712337	19/02/2026	51,203395
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	115	0,78514	6.351.591,28	0,99425	4,812387	0,475545	4,000000	5,500000	227,608514	17/09/2026	50,393518
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	191	1,30402	11.087.549,73	1,73559	4,829862	0,486128	3,500000	5,500000	233,996071	31/03/2027	51,055636
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	292	1,99358	17.553.444,17	2,74773	4,811183	0,518977	4,039000	5,606000	239,707950	21/09/2027	54,524984
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	317	2,16427	20.090.143,10	3,14481	4,853777	0,486751	4,151000	5,501000	245,515527	15/03/2028	53,715433
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	498	3,40001	30.632.633,24	4,79508	4,815965	0,410965	4,000000	5,505000	251,531369	14/09/2028	53,545763
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	397	2,71045	24.464.824,57	3,82960	4,853549	0,486790	4,149000	5,604000	257,216356	07/03/2029	54,612556
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	438	2,99037	27.894.388,84	4,36645	4,784037	0,599771	4,139000	5,604000	263,553521	15/09/2029	55,176974
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	543	3,70724	35.058.853,55	5,48794	4,808863	0,508128	4,001000	5,753000	269,279091	09/03/2030	57,562018
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	640	4,36950	44.457.653,11	6,95918	4,664138	0,488004	4,000000	5,501000	275,747892	22/09/2030	57,776557
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	254	1,73414	16.500.535,25	2,58291	4,708290	0,483370	4,000000	5,421000	279,957395	28/01/2031	58,096267



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007 Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	3	0,02048	151.963,18	0,02379	4,870264	0,716634	4,750000	5,101000	285,010267	01/07/2031	43,669919
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>14647</b>	<b>100,00000</b>	<b>638.834.638,74</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,791170	0,549382			184,637924	17/02/2023	46,324329
Media Simple / Arithmetic Average:			43.615,39		4,818500	0,553602			153,164593	04/07/2020	37,862975
Mínimo / Minimum:			21,21		3,500000	0,000000			0,032854	01/10/2007	0,024165
Máximo / Maximum:			259.657,43		6,000000	1,750000			285,010267	01/07/2031	70,838930

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	271	1,85021	10.668.282,58	1,66996	4,792534	0,603578	4,250000	5,500000	184,906683	26/02/2023	50,190635
11 CADIZ	461	3,14740	15.113.081,63	2,36573	4,835176	0,559563	4,000000	5,606000	158,174114	04/12/2020	47,067307
14 CORDOBA	113	0,77149	3.607.674,66	0,56473	4,836556	0,535454	4,200000	5,604000	180,640347	19/10/2022	45,628349
18 GRANADA	276	1,88434	8.093.989,60	1,26699	4,897446	0,560258	4,250000	5,505000	153,976521	29/07/2020	43,707032
21 HUELVA	211	1,44057	6.576.701,75	1,02948	4,888253	0,518178	4,200000	5,501000	182,573225	17/12/2022	48,398923
23 JAEN	269	1,83655	7.863.024,77	1,23084	4,936665	0,584795	4,200000	5,753000	171,296561	07/01/2022	45,982071
29 MÁLAGA	455	3,10644	13.076.357,69	2,04691	4,874595	0,743658	4,250000	5,606000	158,050840	30/11/2020	44,747549
41 SEVILLA	625	4,26709	19.654.252,03	3,07658	4,851368	0,616582	4,149000	5,501000	178,446601	13/08/2022	47,979358
<b>ANDALUCIA</b>	<b>2681</b>	<b>18,30410</b>	<b>84.653.364,71</b>	<b>13,25120</b>	<b>4,862159</b>	<b>0,606878</b>	<b>4,000000</b>	<b>5,753000</b>	<b>169,333025</b>	<b>09/11/2021</b>	<b>46,791279</b>
22 HUESCA	23	0,15703	1.160.146,40	0,18160	4,920012	0,292969	4,750000	5,104000	185,966772	30/03/2023	52,769870
44 TERUEL	2	0,01365	135.103,54	0,02115	4,526813	1,000000	4,400000	4,915000	228,726945	21/10/2026	58,493938
50 ZARAGOZA	26	0,17751	712.440,11	0,11152	4,926716	0,338526	4,500000	5,250000	138,733788	22/04/2019	37,638837
<b>ARAGON</b>	<b>51</b>	<b>0,34820</b>	<b>2.007.690,05</b>	<b>0,31430</b>	<b>4,908010</b>	<b>0,343921</b>	<b>4,400000</b>	<b>5,250000</b>	<b>163,564081</b>	<b>17/05/2021</b>	<b>45,280483</b>
33 ASTURIAS	1	0,00683	24.407,09	0,00382	4,750000	0,400000	4,750000	4,750000	148,073922	01/02/2020	40,343711
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>1</b>	<b>0,00680</b>	<b>24.407,09</b>	<b>0,00380</b>	<b>4,750000</b>	<b>0,400000</b>	<b>4,750000</b>	<b>4,750000</b>	<b>148,073922</b>	<b>01/02/2020</b>	<b>40,343711</b>
07 BALEARES	321	2,19158	14.511.082,05	2,27149	4,919121	0,490272	4,250000	5,505000	199,576395	17/05/2024	44,014939
<b>BALEARES</b>	<b>321</b>	<b>2,19160</b>	<b>14.511.082,05</b>	<b>2,27150</b>	<b>4,919121</b>	<b>0,490272</b>	<b>4,250000</b>	<b>5,505000</b>	<b>199,576395</b>	<b>17/05/2024</b>	<b>44,014939</b>
35 LAS PALMAS	157	1,07189	4.986.396,55	0,78055	4,839858	0,516333	4,200000	5,501000	161,645032	20/03/2021	48,070763
38 TENERIFE	133	0,90804	6.056.450,00	0,94805	4,798112	0,526231	4,139000	5,500000	183,641706	18/01/2023	52,754948
<b>CANARIAS</b>	<b>290</b>	<b>1,97990</b>	<b>11.042.846,55</b>	<b>1,72860</b>	<b>4,820712</b>	<b>0,520872</b>	<b>4,139000</b>	<b>5,501000</b>	<b>171,733162</b>	<b>21/01/2022</b>	<b>50,219027</b>
39 SANTANDER	96	0,65542	3.512.943,10	0,54990	4,925283	0,637169	4,250000	5,750000	185,081167	03/03/2023	45,493419
<b>CANTABRIA</b>	<b>96</b>	<b>0,65540</b>	<b>3.512.943,10</b>	<b>0,54990</b>	<b>4,925283</b>	<b>0,637169</b>	<b>4,250000</b>	<b>5,750000</b>	<b>185,081167</b>	<b>03/03/2023</b>	<b>45,493419</b>
02 ALBACETE	49	0,33454	1.382.675,00	0,21644	4,703657	0,636146	4,250000	5,750000	164,720599	21/06/2021	42,987513
13 CIUDAD REAL	104	0,71004	3.439.927,32	0,53847	4,863773	0,693668	4,250000	5,354000	157,379379	10/11/2020	44,505668
16 CUENCA	13	0,08876	484.894,66	0,07590	4,753333	0,479345	4,500000	5,001000	200,599737	17/06/2024	57,270766
19 GUADALAJARA	48	0,32771	2.499.530,40	0,39126	4,701268	0,493611	4,200000	5,251000	211,197033	06/05/2025	53,625676



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	155	1,05824	6.603.655,78	1,03370	4,829948	0,491858	4,250000	5,604000	191,272358	07/09/2023	50,432883
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>369</b>	<b>2,51930</b>	<b>14.410.683,16</b>	<b>2,25580</b>	<b>4,803273</b>	<b>0,567684</b>	<b>4,200000</b>	<b>5,750000</b>	<b>181,114456</b>	<b>02/11/2022</b>	<b>48,429883</b>
05 AVILA	8	0,05462	344.568,01	0,05394	4,957042	0,821363	4,750000	5,251000	215,884325	25/09/2025	57,182297
09 BURGOS	7	0,04779	412.812,05	0,06462	4,827226	0,637395	4,500000	5,500000	181,358870	10/11/2022	53,834579
24 LEON	190	1,29719	6.220.092,88	0,97366	4,980585	0,681431	4,250000	5,500000	188,255146	08/06/2023	47,270417
34 PALENCIA	4	0,02731	124.530,56	0,01949	4,747447	0,386063	4,250000	5,164000	143,301167	08/09/2019	44,084044
37 SALAMANCA	26	0,17751	1.118.542,59	0,17509	4,817955	0,925285	4,399000	5,354000	165,781065	23/07/2021	43,934408
40 SEGOVIA	40	0,27309	1.252.461,66	0,19605	4,707882	0,602228	4,399000	5,253000	171,475213	13/01/2022	40,349173
42 SORIA	6	0,04096	273.757,35	0,04285	5,007939	0,882016	4,750000	5,500000	213,688126	21/07/2025	42,381442
47 VALLADOLID	21	0,14337	1.113.455,26	0,17429	4,820144	0,643249	4,500000	5,165000	191,906676	27/09/2023	44,638736
49 ZAMORA	6	0,04096	225.279,56	0,03526	4,856269	0,881380	4,500000	5,104000	101,542778	16/03/2016	39,833993
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>308</b>	<b>2,10280</b>	<b>11.085.499,92</b>	<b>1,73530</b>	<b>4,911488</b>	<b>0,695727</b>	<b>4,250000</b>	<b>5,500000</b>	<b>183,211074</b>	<b>05/01/2023</b>	<b>46,035660</b>
08 BARCELONA	3980	27,17280	193.586.285,33	30,30304	4,815659	0,388508	4,000000	5,750000	192,950532	28/10/2023	45,162415
17 GIRONA	466	3,18154	21.996.840,73	3,44328	4,766968	0,368461	4,000000	5,750000	180,792339	23/10/2022	45,963992
25 LLEIDA	247	1,68635	10.445.061,62	1,63502	4,779977	0,361987	4,000000	5,500000	173,889145	27/03/2022	44,048361
43 TARRAGONA	1375	9,38759	59.246.546,78	9,27416	4,820573	0,396948	3,500000	6,000000	198,101523	02/04/2024	48,798225
<b>CATALUNYA</b>	<b>6068</b>	<b>41,42830</b>	<b>285.274.734,46</b>	<b>44,65550</b>	<b>4,811581</b>	<b>0,387801</b>	<b>3,500000</b>	<b>6,000000</b>	<b>192,408135</b>	<b>12/10/2023</b>	<b>46,002494</b>
06 BADAJOZ	123	0,83976	4.201.592,61	0,65770	4,899647	0,571502	4,250000	5,501000	202,486575	14/08/2024	52,132431
10 CACERES	23	0,15703	721.586,69	0,11295	4,882344	0,876804	4,250000	5,415000	165,652595	20/07/2021	43,864970
<b>EXTREMADURA</b>	<b>146</b>	<b>0,99680</b>	<b>4.923.179,30</b>	<b>0,77070</b>	<b>4,896921</b>	<b>0,619598</b>	<b>4,250000</b>	<b>5,501000</b>	<b>196,683962</b>	<b>19/02/2024</b>	<b>50,830023</b>
15 LA CORUÑA	168	1,14699	6.333.307,02	0,99138	4,687469	0,727312	4,000000	5,415000	206,287745	07/12/2024	47,842911
27 LUGO	45	0,30723	1.369.583,62	0,21439	4,434638	0,433021	4,000000	5,500000	179,853749	25/09/2022	50,367062
32 ORENSE	2	0,01365	261.820,98	0,04098	4,704261	0,789261	4,665000	4,915000	239,608447	18/09/2027	46,605603
36 PONTEVEDRA	120	0,81928	3.491.632,09	0,54656	4,716451	0,591537	4,000000	5,500000	172,374073	09/02/2022	42,713877
<b>GALICIA</b>	<b>335</b>	<b>2,28720</b>	<b>11.456.343,71</b>	<b>1,79330</b>	<b>4,663988</b>	<b>0,639514</b>	<b>4,000000</b>	<b>5,500000</b>	<b>190,787658</b>	<b>24/08/2023</b>	<b>46,337323</b>
28 MADRID	2772	18,92538	143.920.895,00	22,52866	4,665644	0,777314	3,899000	5,750000	176,514063	15/06/2022	45,785255
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>2772</b>	<b>18,92540</b>	<b>143.920.895,00</b>	<b>22,52870</b>	<b>4,665644</b>	<b>0,777314</b>	<b>3,899000</b>	<b>5,750000</b>	<b>176,514063</b>	<b>15/06/2022</b>	<b>45,785255</b>

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	212	1,44740	8.353.621,73	1,30763	4,877440	0,623704	4,000000	5,606000	192,834416	25/10/2023	49,291909
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>212</b>	<b>1,44740</b>	<b>8.353.621,73</b>	<b>1,30760</b>	<b>4,877440</b>	<b>0,623704</b>	<b>4,000000</b>	<b>5,606000</b>	<b>192,834416</b>	<b>25/10/2023</b>	<b>49,291909</b>
31 NAVARRA	27	0,18434	867.022,99	0,13572	4,786851	0,410475	4,250000	5,104000	168,349966	10/10/2021	41,141054
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>27</b>	<b>0,18430</b>	<b>867.022,99</b>	<b>0,13570</b>	<b>4,786851</b>	<b>0,410475</b>	<b>4,250000</b>	<b>5,104000</b>	<b>168,349966</b>	<b>10/10/2021</b>	<b>41,141054</b>
01 ALAVA	7	0,04779	624.759,16	0,09780	4,579696	0,669328	4,189000	4,750000	215,348637	09/09/2025	50,144550
20 GUIPUZCOA	1	0,00683	16.875,83	0,00264	5,000000	0,500000	5,000000	5,000000	174,028747	01/04/2022	5,869360
48 VIZCAYA	135	0,92169	7.403.077,31	1,15884	4,730013	0,426081	4,200000	5,354000	203,959237	28/09/2024	45,696118
<b>PAIS VASCO</b>	<b>143</b>	<b>0,97630</b>	<b>8.044.712,30</b>	<b>1,25930</b>	<b>4,724543</b>	<b>0,438505</b>	<b>4,189000</b>	<b>5,354000</b>	<b>204,307456</b>	<b>08/10/2024</b>	<b>45,635365</b>
26 LA RIOJA	42	0,28675	1.642.072,03	0,25704	4,844345	0,605737	4,200000	5,500000	159,471283	12/01/2021	46,275679
<b>LAS RIOJA</b>	<b>42</b>	<b>0,28680</b>	<b>1.642.072,03</b>	<b>0,25700</b>	<b>4,844345</b>	<b>0,605737</b>	<b>4,200000</b>	<b>5,500000</b>	<b>159,471283</b>	<b>12/01/2021</b>	<b>46,275679</b>
03 ALICANTE	210	1,43374	7.322.036,58	1,14616	4,818502	0,485740	4,250000	5,415000	168,171319	04/10/2021	46,087733
12 CASTELLON	40	0,27309	2.380.658,98	0,37266	4,784684	0,829134	4,199000	5,251000	189,746498	23/07/2023	47,031666
46 VALENCIA	526	3,59118	23.113.251,00	3,61803	4,903075	0,837322	4,149000	5,606000	181,708459	20/11/2022	48,059967
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>776</b>	<b>5,29800</b>	<b>32.815.946,56</b>	<b>5,13690</b>	<b>4,874085</b>	<b>0,741755</b>	<b>4,149000</b>	<b>5,606000</b>	<b>178,459390</b>	<b>13/08/2022</b>	<b>47,473239</b>
51 CEUTA	5	0,03414	248.465,18	0,03889	5,263801	0,478589	5,251000	5,265000	159,479331	13/01/2021	58,029415
<b>CEUTA</b>	<b>5</b>	<b>0,03410</b>	<b>248.465,18</b>	<b>0,03890</b>	<b>5,263801</b>	<b>0,478589</b>	<b>5,251000</b>	<b>5,265000</b>	<b>159,479331</b>	<b>13/01/2021</b>	<b>58,029415</b>

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
52 MELILLA	4	0,02731	39.128,85	0,00613	5,500000	0,500000	5,500000	5,500000	79,014374	01/05/2014	15,680855
<b>MELILLA</b>	<b>4</b>	<b>0,02730</b>	<b>39.128,85</b>	<b>0,00610</b>	<b>5,500000</b>	<b>0,500000</b>	<b>5,500000</b>	<b>5,500000</b>	<b>79,014374</b>	<b>01/05/2014</b>	<b>15,680855</b>
Total Cartera/Total	14647	100,00000	638.834.638,74	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,791170	0,549382			184,637924	17/02/2023	46,324329
Media Simple / Arithmetic Average:			43.615,39		4,818500	0,553602			153,164593	04/07/2020	37,862975
Mínimo / Minimum:			21,21		3,500000	0,000000			0,032854	01/10/2007	0,024165
Máximo / Maximum:			259.657,43		6,000000	1,750000			285,010267	01/07/2031	70,838930

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	357.054.526,29	438.406.288,16	704.628.941,89	46,9725	15552
31/01/2007	4.614.166,14	4.467.838,35	695.546.937,40	46,3670	15397
28/02/2007	4.595.447,01	2.865.587,79	688.085.902,60	45,8697	15292
31/03/2007	4.682.699,11	3.940.273,12	679.462.930,37	45,2948	15181
30/04/2007	4.598.155,09	2.473.523,73	672.391.251,55	44,8234	15080
31/05/2007	4.340.480,83	3.257.816,91	664.792.953,81	44,3169	14980
30/06/2007	4.171.736,78	3.221.128,26	657.400.088,77	43,8241	14877
31/07/2007	3.939.314,39	2.758.644,73	650.702.129,65	43,3776	14781
31/08/2007	3.729.048,21	1.748.976,75	645.224.104,69	43,0124	14722
30/09/2007	4.112.130,63	2.277.335,32	638.834.638,74	42,5864	14647
	395.837.704,48	465.417.413,12			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2006	725.401.210,9	48,35719	3.367.249,2	0,45907	5,37182	0,36800	4,32776	0,49097	5,73513	0,57711	6,70964
30/11/2006	716.685.046,6	47,77614	3.314.303,8	0,45689	5,34701	0,39665	4,65727	0,46939	5,48953	0,56263	6,54651
31/12/2006	704.628.941,9	46,97245	7.131.681,4	0,99509	11,30878	0,63734	7,38561	0,52502	6,12146	0,54843	6,38626
31/01/2007	695.546.937,4	46,36702	4.467.838,4	0,63407	7,34902	0,69560	8,03517	0,53194	6,19979	0,54643	6,36367
28/02/2007	688.085.902,6	45,86965	2.865.587,8	0,41199	4,83339	0,68067	7,86914	0,53876	6,27695	0,53932	6,28332
31/03/2007	679.462.930,4	45,29482	3.940.273,1	0,57264	6,65936	0,53961	6,28658	0,58849	6,83771	0,54284	6,32308
30/04/2007	672.391.251,6	44,82340	2.473.523,7	0,36404	4,28208	0,44960	5,26373	0,57268	6,65974	0,53183	6,19858
31/05/2007	664.792.953,8	44,31688	3.257.816,9	0,48451	5,66168	0,47377	5,53938	0,57727	6,71153	0,52335	6,10252
30/06/2007	657.400.088,8	43,82405	3.221.128,3	0,48453	5,66190	0,44438	5,20410	0,49201	5,74689	0,50851	5,93436
31/07/2007	650.702.129,7	43,37755	2.758.644,7	0,41963	4,92095	0,46289	5,41547	0,45625	5,33963	0,49410	5,77069
31/08/2007	645.224.104,7	43,01237	1.748.976,8	0,26878	3,17814	0,39102	4,59265	0,43240	5,06720	0,48560	5,67401
30/09/2007	638.834.638,7	42,58643	2.277.335,3	0,35295	4,15417	0,34714	4,08706	0,39577	4,64721	0,49218	5,74882

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							3.462,44	2.737,99	6.200,43
31/01/2007	292.158,50	218.988,41	511.146,91	289.949,32	218.154,60	508.103,92	5.671,62	3.571,80	9.243,42
28/02/2007	344.429,32	281.532,84	625.962,16	344.153,58	280.702,67	624.856,25	5.947,36	4.401,97	10.349,33
31/03/2007	393.630,92	314.598,35	708.229,27	391.816,74	313.725,91	705.542,65	7.761,54	5.274,41	13.035,95
30/04/2007	286.013,62	237.286,43	523.300,05	284.224,09	235.342,74	519.566,83	9.551,07	7.218,10	16.769,17
31/05/2007	369.931,36	303.872,89	673.804,25	372.707,13	304.554,20	677.261,33	6.775,30	6.536,79	13.312,09
30/06/2007	375.741,50	317.744,84	693.486,34	374.017,67	315.900,01	689.917,68	8.499,13	8.381,62	16.880,75
31/07/2007	271.660,14	246.168,99	517.829,13	272.093,11	246.042,64	518.135,75	8.066,16	8.507,97	16.574,13
31/08/2007	253.147,60	241.484,09	494.631,69	250.670,49	238.927,91	489.598,40	10.543,27	11.064,15	21.607,42
30/09/2007	269.682,30	255.345,35	525.027,65	269.875,08	255.840,39	525.715,47	10.350,49	10.569,11	20.919,60
	2.856.395,26	2.417.022,19	5.273.417,45	2.849.507,21	2.409.191,07	5.258.698,28			







## Impagados al / Delinquency Loans at 30/09/2007

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	15	2.186,33	1.805,40	3.991,73	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	6	2.808,09	2.229,49	5.037,58	231,11	372,53	603,64	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	1	462,92	855,67	1.318,59	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	0,00	0,00	0,00	4.662,04	5.306,02	9.968,06	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Totales/Totals</b>	<b>25</b>	<b>5.457,34</b>	<b>4.890,56</b>	<b>10.347,90</b>	<b>4.893,15</b>	<b>5.678,55</b>	<b>10.571,70</b>	<b>0,00</b>	

  

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	15	2.186,33	1.865,07	4.051,40	606.520,33	610.571,73	1.546.884,91	39,47105
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	6	3.039,20	2.680,86	5.720,06	347.511,86	353.231,92	721.625,46	48,94948
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	1	462,92	899,36	1.362,28	67.939,75	69.302,03	127.192,19	54,48607
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	4.662,04	6.153,76	10.815,80	160.346,99	171.162,79	388.644,15	44,04101
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales/Totals</b>	<b>25</b>	<b>10.350,49</b>	<b>11.599,05</b>	<b>21.949,54</b>	<b>1.182.318,93</b>	<b>1.204.268,47</b>	<b>2.784.346,71</b>	<b>43,25138</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**  
*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14325													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338177001													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2007	4,43980 %	456,43	374,27										
25/07/2007	4,19950 %	443,16	363,39	6.348.267,00	0,00	1.540,33	40.786,23	40,79 %	22.065.227,25	584.262.744,75	22.065.227,25	22.065.227,25	0,00
25/04/2007	3,96130 %	429,75	352,40	6.156.168,75	0,00	1.671,13	42.326,56	42,33 %	23.938.937,25	606.327.972,00	23.938.937,25	23.938.937,25	0,00
25/01/2007	3,72710 %	432,90	354,98	6.201.292,50	0,00	2.082,94	43.997,69	44,00 %	29.838.115,50	630.266.909,25	29.838.115,50	29.838.115,50	0,00
25/10/2006	3,31950 %	394,25	335,11	5.647.631,25	0,00	1.556,81	46.080,63	46,08 %	22.301.303,25	660.105.024,75	22.301.303,25	22.301.303,25	0,00
26/07/2006	2,96970 %	371,15	315,48	5.316.723,75	0,00	1.946,32	47.637,44	47,64 %	27.881.034,00	682.406.328,00	27.881.034,00	27.881.034,00	0,00
25/04/2006	2,71110 %	343,86	292,28	4.925.794,50	0,00	1.854,14	49.583,76	49,58 %	26.560.555,50	710.287.362,00	26.560.555,50	26.560.555,50	0,00
25/01/2006	2,36840 %	322,08	273,77	4.613.796,00	0,00	2.515,40	51.437,90	51,44 %	36.033.105,00	736.847.917,50	36.033.105,00	36.033.105,00	0,00
25/10/2005	2,30460 %	320,85	272,72	4.596.176,25	0,00	1.888,03	53.953,30	53,95 %	27.046.029,75	772.881.022,50	27.046.029,75	27.046.029,75	0,00
26/07/2005	2,31470 %	339,23	288,35	4.859.469,75	0,00	2.302,31	55.841,33	55,84 %	32.980.590,75	799.927.052,25	32.980.590,75	32.980.590,75	0,00
25/04/2005	2,32480 %	345,41	293,60	4.947.998,25	0,00	2.111,73	58.143,64	58,14 %	30.250.532,25	832.907.643,00	30.250.532,25	30.250.532,25	0,00
25/01/2005	2,32690 %	369,79	314,32	5.297.241,75	0,00	2.794,46	60.255,37	60,26 %	40.030.639,50	863.158.175,25	40.030.639,50	40.030.639,50	0,00
25/10/2004	2,30150 %	373,34	317,34	5.348.095,50	0,00	2.014,80	63.049,83	63,05 %	28.862.010,00	903.188.814,75	28.862.010,00	28.862.010,00	0,00
26/07/2004	2,23970 %	377,63	320,99	5.409.549,75	0,00	2.564,17	65.064,63	65,06 %	36.731.735,25	932.050.824,75	36.731.735,25	36.731.735,25	0,00
26/04/2004	2,25590 %	394,65	335,45	5.653.361,25	0,00	2.540,11	67.628,80	67,63 %	36.387.075,75	968.782.560,00	36.387.075,75	36.387.075,75	0,00
26/01/2004	2,33190 %	426,26	362,32	6.106.174,50	0,00	3.150,38	70.168,91	70,17 %	45.129.193,50	1.005.169.635,75	45.129.193,50	45.129.193,50	0,00
27/10/2003	2,30760 %	451,48	383,76	6.467.451,00	0,00	2.650,28	73.319,29	73,32 %	37.965.261,00	1.050.298.829,25	37.965.261,00	37.965.261,00	0,00
25/07/2003	2,73950 %	538,45	457,68	7.713.296,25	0,00	2.867,28	75.969,57	75,97 %	41.073.786,00	1.088.264.090,25	41.073.786,00	41.073.786,00	0,00
25/04/2003	3,01430 %	595,22	595,22	8.526.515,42	0,00	3.066,31	78.836,85	78,84 %	43.924.920,44	1.129.337.846,56	43.924.920,44	43.924.920,44	0,00
27/01/2003	3,44720 %	754,35	754,35	10.806.054,02	0,00	3.067,90	81.903,16	81,90 %	43.947.628,38	1.173.262.798,97	43.947.628,38	43.947.628,38	0,00
25/10/2002	3,60130 %	796,85	796,85	11.414.922,09	0,00	2.814,70	84.971,06	84,97 %	40.320.537,53	1.217.210.427,35	40.320.537,53	40.320.537,53	0,00
25/07/2002	3,59120 %	812,37	812,37	11.637.271,30	0,00	2.947,90	87.785,76	87,79 %	42.228.650,15	1.257.530.964,88	42.228.650,15	42.228.650,15	0,00
25/04/2002	3,55980 %	824,83	824,83	11.815.714,13	0,00	3.236,53	90.733,66	90,73 %	46.363.344,03	1.299.759.615,03	46.363.344,03	46.363.344,03	0,00
25/01/2002	3,78080 %	927,74	927,74	13.289.903,58	0,00	3.382,63	93.970,19	93,97 %	48.456.175,26	1.346.122.959,06	48.456.175,26	48.456.175,26	0,00
25/10/2001	4,70140 %	1.339,58	1.339,58	19.189.440,33	0,00	2.647,18	97.352,82	97,35 %	37.920.865,68	1.394.579.134,32	37.920.865,68	37.920.865,68	0,00
13/07/2001							100.000,00			1.432.500.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 675														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338177019														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
25/10/2007	4,69330 %	1.182,97	970,04											
25/07/2007	4,45300 %	1.110,20	910,36	749.385,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,21470 %	1.039,24	852,18	701.487,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,98050 %	1.003,30	822,71	677.227,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,57290 %	890,78	757,16	601.276,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2006	3,22320 %	812,42	690,56	548.383,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2006	2,96460 %	731,00	621,35	493.425,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2006	2,62190 %	660,86	561,73	446.080,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2005	2,55800 %	637,75	542,09	430.481,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2005	2,56820 %	647,33	550,23	436.947,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2005	2,57830 %	635,75	540,39	429.131,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2005	2,58030 %	650,38	552,82	439.006,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2004	2,55500 %	637,00	541,45	429.975,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2004	2,49320 %	621,59	528,35	419.573,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2004	2,50940 %	625,63	531,79	422.300,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2004	2,58540 %	644,58	547,89	435.091,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2003	2,56110 %	659,57	560,63	445.209,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2003	2,99300 %	746,20	634,27	503.685,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2003	3,26780 %	787,85	787,85	531.800,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/01/2003	3,70070 %	953,06	953,06	643.313,47	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2002	3,85480 %	971,62	971,62	655.844,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2002	3,84470 %	958,54	958,54	647.015,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2002	3,81320 %	940,24	940,24	634.662,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2002	4,03430 %	1.016,86	1.016,86	686.383,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2001	4,95490 %	1.411,81	1.411,81	952.969,81	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13/07/2001							100.000,00			67.500.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2007**

**Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**  
**Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.49	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.75	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338177001)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	7.97	4.68	4.65	3.95	3.45	3.08	2.79	2.56
	Amortización Final / Final maturity	27/10/2025	25/01/2018	25/10/2017	25/04/2016	27/04/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/04/2013
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	7.73	4.57	4.55	3.86	3.36	3.02	2.74	2.50
	Amortización Final / Final maturity	25/01/2022	25/01/2016	25/01/2016	27/10/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/10/2012	25/04/2012
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338177019)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	20.40	11.42	11.32	9.73	8.60	7.75	7.06	6.53
	Amortización Final / Final maturity	25/07/2031	27/01/2020	27/01/2020	25/04/2018	25/01/2017	25/01/2016	27/04/2015	27/10/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	14.52	8.51	8.51	7.26	6.26	5.76	5.26	4.76
	Amortización Final / Final maturity	25/01/2022	25/01/2016	25/01/2016	27/10/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/10/2012	25/04/2012

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.