

**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/08/2007 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/08/2007**

<b>Fecha Constitución</b>	14/07/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	19/07/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	UBS-"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0338013016 Preferente	19/07/2006	100.000,00 3.260 Bonos 326.000.000,00	100.000,00 3.260 Bonos 326.000.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	4,2690 % 1.090,97 (3)	10/03/2046 (2) 25/10/2007 Trimestral		Aaa 20% Ponderación Coeficiente Solvencia	AAA
"AS" ES0338013008 Preferente	19/07/2006	100.000,00 2.512 Bonos 251.200.000,00	100.000,00 2.512 Bonos 251.200.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	4,3290 % 1.106,30 (3)	10/03/2046 (2) 25/10/2007 Trimestral		Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AA+
"B" ES0338013024 Subordinada	19/07/2006	100.000,00 96 Bonos 9.600.000,00	100.000,00 96 Bonos 9.600.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	4,4790 % 1.144,63 (3)	10/03/2046 (2) 25/10/2007 Trimestral		A2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AA-
"C" ES0338013032 Subordinada	19/07/2006	100.000,00 72 Bonos 7.200.000,00	100.000,00 72 Bonos 7.200.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	4,8290 % 1.234,08 (3)	10/03/2046 (2) 25/10/2007 Trimestral		Baa2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BBB+
"D" ES0338013040 Subordinada	19/07/2006	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 2,70% Trimestral	6,9290 % 1.770,74 (3)	10/03/2046 (2) 25/10/2007 Trimestral		Ba1 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BB+
"E" (**) ES0338013057 Subordinada	19/07/2006	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	8,2290 % 2.102,97 (3)	10/03/2046 (2) 25/10/2007 Trimestral		C 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	CCC-
<b>Totales</b>		<b>606.000.000,00</b>	<b>606.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.76	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.00	0.76	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	0.00	8.70	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0338013008</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	0.99	0.69	0.65	0.62	0.59	0.57	0.56	0.54
	Amortización Final	26/04/2010	27/04/2009	26/01/2009	27/10/2008	27/10/2008	25/07/2008	25/07/2008	25/07/2008
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	0.99	0.69	0.65	0.62	0.59	0.57	0.56	0.54
	Amortización Final	26/04/2010	27/04/2009	26/01/2009	27/10/2008	27/10/2008	25/07/2008	25/07/2008	25/07/2008
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0338013016</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.67	4.64	4.06	3.62	3.27	2.99	2.76	2.57
	Amortización Final	25/04/2035	25/01/2017	26/10/2015	26/01/2015	25/04/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/10/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.04	4.50	3.96	3.53	3.17	2.92	2.69	2.51
	Amortización Final	27/04/2026	26/01/2015	25/04/2014	25/07/2013	25/10/2012	25/07/2012	25/01/2012	25/10/2011
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0338013024</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12.08	5.45	4.71	4.31	3.86	3.55	3.37	3.11
	Amortización Final	25/04/2034	25/01/2017	25/01/2016	26/01/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/01/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	11.36	5.16	4.57	4.11	3.70	3.44	3.18	3.01
	Amortización Final	27/04/2026	26/01/2015	25/04/2014	25/07/2013	25/10/2012	25/07/2012	25/01/2012	25/10/2011
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0338013032</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12.08	5.45	4.71	4.31	3.86	3.55	3.37	3.11
	Amortización Final	25/04/2034	25/01/2017	25/01/2016	26/01/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/01/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	11.36	5.16	4.57	4.11	3.70	3.44	3.18	3.01
	Amortización Final	27/04/2026	26/01/2015	25/04/2014	25/07/2013	25/10/2012	25/07/2012	25/01/2012	25/10/2011
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0338013040</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12.08	5.45	4.71	4.31	3.86	3.55	3.37	3.11
	Amortización Final	25/04/2034	25/01/2017	25/01/2016	26/01/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/01/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	11.36	5.16	4.57	4.11	3.70	3.44	3.18	3.01
	Amortización Final	27/04/2026	26/01/2015	25/04/2014	25/07/2013	25/10/2012	25/07/2012	25/01/2012	25/10/2011
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN: ES0338013057</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	33.56	9.02	7.97	6.81	6.16	5.75	5.32	4.89
	Amortización Final	25/04/2046	25/04/2017	25/01/2016	27/04/2015	25/07/2014	27/01/2014	25/07/2013	25/01/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	16.88	7.15	6.50	5.34	4.71	4.50	4.07	3.84
	Amortización Final	27/04/2026	26/01/2015	25/04/2014	25/07/2013	25/10/2012	25/07/2012	25/01/2012	25/10/2011

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	11.238	13.102
	Pendiente	470.392.056,67	599.998.646,57
	Medio	41.857,28	45.794,43
	Mínimo	85,08	339,57
	Máximo	1.468.390,37	1.598.516,65
Interés	Media Pond	4,99 %	3,93 %
	Mínimo	2,25 %	2,10 %
	Máximo	11,90 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	166,822	167,698
	Mínima	0,033	11,565
	Máxima	462,292	475,860

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	3,67 %	3,80 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,21 %	1,27 %
45-Construcción	8,04 %	8,38 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,04 %	2,83 %
51-Comercio al por mayor	4,04 %	4,06 %
52-Comercio al por menor	17,82 %	17,80 %
55-Hostelería	12,19 %	12,04 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	7,80 %	8,06 %
70-Actividades inmobiliarias	14,56 %	14,24 %
74-Otras actividades empresariales	9,56 %	9,38 %
80-Educación	1,20 %	1,20 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	3,32 %	3,28 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,70 %	1,61 %
93-Actividades diversas de servicios per	2,62 %	2,70 %
99-Organismos extraterritoriales	0,43 %	0,43 %
Otros	8,80 %	8,91 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,43 %	0,51 %	0,71 %	0,76 %
Tasa Anual Equivalente	5,05 %	5,93 %	8,16 %	8,70 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	61,52 %	60,88 %
Girona	9,08 %	9,37 %
Lleida	9,25 %	9,39 %
Tarragona	20,14 %	20,36 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	24,45 %	24,13 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	1,13 %	1,08 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	17,26 %	16,61 %
EURIBOR OFICIAL	21,88 %	20,68 %
TIPO FIJO	33,57 %	35,81 %
Otros	1,71 %	1,69 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	390.319.121,46	82,98 %	467.478.190,87	77,91 %
PERSONAL	80.072.935,21	17,02 %	132.520.455,7	22,09 %
<b>TOTAL</b>	<b>470.392.056,67</b>		<b>599.998.646,57</b>	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	77	29.621,95	10.384,45	40.006,40	2.675.186,28	2.715.192,68
DE 1 A 2 MESES	21	18.504,85	7.852,76	26.357,61	886.658,38	913.015,99
DE 2 A 3 MESES	3	4.426,01	761,64	5.187,65	56.013,77	61.201,42
DE 3 A 6 MESES	8	11.985,52	3.506,51	15.492,03	77.453,87	92.945,90
DE 6 A 12 MESES	6	21.357,50	14.829,79	36.187,29	129.064,90	165.252,19
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>115</b>	<b>85.895,83</b>	<b>37.335,15</b>	<b>123.230,98</b>	<b>3.824.377,20</b>	<b>3.947.608,18</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
	Actual	A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés	
Bonos Subordinados	3,80 %	22.800.000,00	3,80 %	22.800.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	22.813.406,05	4,229 %
					Cuenta Amortización T.I.G.	113.497.575,49	
				SWAP	Nocional	Margen	
Fondo Reserva	1,00 %	6.000.000,00	1,00 %	6.000.000,00	Bonos	0,500 %	

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.