

## RURAL HIPOTECARIO IV FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

### Bonos emisión 19 de noviembre de 2002

#### INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

| CONCEPTO  | Bonos Serie A<br>(ES0358283002) | Bonos Serie B<br>(ES0358283010) |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| 1. A partir del día 13 de noviembre de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 13.08.2009 (incluido) y el 13.11.2009 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:  |                                 |                                 |
| • <b>Intereses brutos:</b>  | 82,89 euros                     | 366,21 euros                    |
| Retención fiscal (18%):   | 14,92 euros                     | 65,92 euros                     |
| Intereses netos:  | 67,97 euros                     | 300,29 euros                    |
| • <b>Amortización de Principal:</b>   | 1.049,33 euros                  | ----                            |
| Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.   |                                 |                                 |
| 2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):   |                                 |                                 |
|   | 27.834,73 euros                 | 100.000,00 euros                |
| • Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):  | 27,8347 %                       | 100%                            |
| 3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:  |                                 |                                 |
|   | 4,9173 %                        |                                 |
| 4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:  |                                 |                                 |
| • <b>Intereses:</b>   | 0 euros                         | 0 euros                         |
| • <b>Amortización de Principal:</b>   | 0 euros                         | 0 euros                         |
| 5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial: |                                 |                                 |
| • Vida media:   | 2,26años                        | 4,25 años                       |
| • Vida total:   | 4,25 años                       | 4,25 años                       |
| 6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 13.11.2009 (incluido) hasta el 15.02.2010 (excluido):   |                                 |                                 |
|   | 0,955 %                         | 1,265 %                         |
| • Intereses brutos:   | 69,41 euros                     | 330,31 euros                    |
| Retención fiscal (18%):   | 12,49 euros                     | 59,46 euros                     |
| Intereses netos:  | 56,92 euros                     | 270,85 euros                    |
| • Fecha de Pago:  | 15.02.2010                      |                                 |

Madrid 11 de noviembre de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

**FECHA DE PAGO:** 15.02.2010

*Payment date*

**Periodo de Devengo de Intereses** desde / from 13.11.2009 (incluido) / (included)  
*Interest accrual period* hasta / to 15.02.2010 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 94 días / days

| Bonos Serie A         | Bonos Serie B         |
|-----------------------|-----------------------|
| <i>Series A Bonds</i> | <i>Series B Bonds</i> |
| ES0358283002          | ES0358283010          |

**Determinación Interés Nominal**

*Nominal Interest Calculation*

|   |            |               |               |
|---|------------|---------------|---------------|
| <b>Euribor 3 meses / 3 Months Euribor</b> | 11.11.2009 | 0,715%        | 0,715%        |
| <b>Margen / Spread</b>                    |            | 0,240%        | 0,550%        |
| <b>Tipo aplicable resultante</b>          |            | <b>0,955%</b> | <b>1,265%</b> |

*Interest Rate*

| Liquidación de Intereses (euros) | Bono        | Serie         | Bono        | Serie         |
|----------------------------------|-------------|---------------|-------------|---------------|
|                                  | <i>Bond</i> | <i>Series</i> | <i>Bond</i> | <i>Series</i> |

*Interest Payment*

|  |                  |                |                   |               |
|--|------------------|----------------|-------------------|---------------|
| <b>Número de Bonos / N.Bonds</b>         |                  | 4.987          |                   | 213           |
| <b>Nominal / Face Value</b>              | <b>27.834,73</b> | 138.811.798,51 | <b>100.000,00</b> | 21.300.000,00 |
| <b>Base / Day Count Fraction</b>         | 360              |                |                   |               |
| <b>Intereses Brutos / Gross Interest</b> | <b>69,41</b>     | 346.147,67     | <b>330,31</b>     | 70.356,03     |
| <b>Retención / Withholding tax 18%</b>   | <b>12,49</b>     | 62.287,63      | <b>59,46</b>      | 12.664,98     |
| <b>Neto / Net Interest</b>               | <b>56,92</b>     | 283.860,04     | <b>270,85</b>     | 57.691,05     |

**Amortización de Principal (euros)**

*Principal Redemption*

|                                  |                     |                         |             |      |
|----------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------|------|
| <b>Amortización / Redemption</b> | <b>A determinar</b> | <i>to be determined</i> | <b>0,00</b> | 0,00 |
|----------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------|------|

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)