

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

(C.I.F.: G84669332)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN DETERMINING AND CALCULATING NOMINAL INTEREST RATE, INTEREST AND REDEMPTION

FECHA DE PAGO / Payment date

26.09.2006

Período de Interés /
Interest accrual period

desde / From 26.06.2006 (incluido) / (included)
hasta / To 26.09.2006 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361796008	ES0361796016	ES0361796024	ES0361796032	ES0361796040	ES0361796057

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

2,993% 2,993% 2,993% 2,993% 2,993% 2,993%

Margen / Margin

0,010% 0,150% 0,190% 0,290% 0,500% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

3,003% **3,143%** **3,183%** **3,283%** **3,493%** **6,993%**

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	1.000		6.680		132		116		72		100
66.424,61	66.424.610,00	100.000,00	668.000.000,00	100.000,00	13.200.000,00	100.000,00	11.600.000,00	100.000,00	7.200.000,00	100.000,00	10.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act 360

Intereses Brutos / Gross

509,764599 509.764,60 803,211111 5.365.450,22 813,433333 107.373,20 838,988889 97.322,71 892,655556 64.271,20 1.787,100000 178.710,00

Interés Retención / Withholding tax 15%

76,464690 76.464,69 120,481667 804.817,54 122,015000 16.105,98 125,848333 14.598,41 133,898333 9.640,68 268,065000 26.806,50

Neto / Net

433,299909 433.299,91 682,729444 4.560.632,68 691,418333 91.267,22 713,140556 82.724,30 758,757223 54.630,52 1.519,035000 151.903,50

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68