

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 1.500.000.000 EUROS
EMISION 13/07/2001
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2005**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

Informe Trimestral – Primer Trimestre 2005

Indice:

1. Introducción.

2. Informes Contables.

- 2.1. Balance de Situación.
- 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
- 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.

- 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
- 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.

4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.

- 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
- 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
- 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

Informe Trimestral – Primer Trimestre 2005**Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la fecha de pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Primer Trimestre de 2005, desde el 1 de enero de 2005 hasta el 31 de marzo de 2005. Las fechas destacadas del periodo han sido: 18 de enero, fecha de determinación; 21 de enero, fecha de fijación de los tipos de interés y el 25 de enero, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 25 de octubre de 2004 al 25 de enero de 2005 (92 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,145%. El del siguiente periodo, del 25 de enero de 2005 al 25 de abril de 2005 (90 días), es el 2,143%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es
--

00 34 93 409 20 06



INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 31/03/2005

(importes en miles de euros)

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Gastos de establecimiento	102	
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias	852.980	
- Provisiones	-5.250	
TOTAL	847.832	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Otros Créditos	236	
Invers. Financieras Temporales	54.920	
Tesorería	58.294	
Ajustes de Periodificación	2.603	
TOTAL	116.053	
TOTAL GENERAL	963.885	

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras		
Otras	30.003	
TOTAL GENERAL	30.003	

PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Largo Plazo		
Emisión de Obligaciones		875.739
Deudas con Entidades Crédito		24.873
TOTAL	900.612	
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores		22
Ajustes de Periodificación		8.332
Emisión de Obligaciones		54.919
TOTAL	63.273	
TOTAL GENERAL	963.885	

CUENTA PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA
Acumulado a 31/03/2005
(importes en miles de euros)

DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para amortización	21	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	0		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	21
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	8.270
- Bonos Titulización	5.440	Intereses Bancarios	191
- Préstamos Subordinado	158	Permutas Financieras	211
- Permutas Financieras	1.597	Comisión Intermediación	1.243
Comisiones Financieras:		3. Diferencias Positivas de Cambio	0
- Comisión Gestora	58		
- Comisión Intermediación	2.616		
- Otras Comisiones	25		
8. Variación Provisiones de Inv. Financ.	0		
9. Diferencias Negativas de Cambio	0		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	21	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0
12. Gastos Extraordinarios		12. Ingresos extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0

FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 25 DE ENERO DE 2005

1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 18 de Enero de 2005	78.996.321,64
- Fondo de Reserva: 30.000.000,00	
Total	78.996.321,64

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios	0,00
▪ Comisión Gestora	61.166,69
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias	2.345,77
▪ Comisión Agencia de Pagos	573,62
▪ Intereses SWAP Serie "A"	1.268.247,21
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"	5.297.241,75
▪ Intereses SWAP Serie "B"	51.666,65
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"	40.030.639,50
▪ Fondo de Reserva	30.000.000,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	439.006,50
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado	161.902,78
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado	21.157,24
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	23.457,69
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 25.10.2004	35.322,92
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 25.01.2005	1.603.593,32
Total	78.996.321,64

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos	30.000.000,00
- Fondo de Reserva: 30.000.000,00	
Total	30.000.000,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	7	0,03901	154.237,25	0,01698	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	82,664171	19/02/2012	27,703280
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	70	0,39015	2.642.740,32	0,29101	3,860544	0,611734	3,000000	4,500000	135,783832	23/07/2016	34,121959
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	170	0,94750	5.675.534,88	0,62497	3,797619	0,510940	2,805000	4,500000	127,980824	29/11/2015	33,102025
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	280	1,56058	10.666.272,20	1,17454	3,826653	0,581404	2,705000	4,500000	146,816946	24/06/2017	36,069995
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	441	2,45792	15.750.244,95	1,73437	3,764753	0,481725	2,897000	4,250000	149,622452	18/09/2017	38,480107
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	753	4,19686	30.509.912,96	3,35966	3,698821	0,589830	2,750000	4,500000	154,652802	18/02/2018	41,482728
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	894	4,98272	40.972.179,15	4,51173	3,636194	0,580556	2,750000	4,500000	174,819746	25/10/2019	44,324120
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	1269	7,07279	57.787.565,62	6,36339	3,633225	0,568348	2,716000	4,500000	187,237103	06/11/2020	46,715631
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	1675	9,33564	78.117.362,55	8,60204	3,557651	0,566447	2,806000	4,000000	192,908696	27/04/2021	48,191367
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	2091	11,65422	104.641.920,01	11,52285	3,573952	0,624733	2,625000	5,750000	204,926396	28/04/2022	50,834814
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	2801	15,61141	145.239.546,40	15,99333	3,526527	0,613056	2,750000	4,250000	212,889165	26/12/2022	53,168997
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	3069	17,10512	166.904.952,83	18,37906	3,513906	0,536210	2,650000	4,500000	218,834627	25/06/2023	54,737624
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	3859	21,50819	218.570.551,35	24,06831	3,500451	0,483518	2,655000	4,250000	223,732503	21/11/2023	56,102505
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	563	3,13789	30.492.687,51	3,35776	3,565496	0,519780	2,966000	4,250000	231,880076	26/07/2024	57,484434
Total Cartera	17942	100,00000	908.125.707,98	100,00000							
	Media Ponderada:				3,555270	0,553557			206,636149	19/06/2022	51,768013
	Media Simple:		50.614,52		3,582810	0,549525			178,958195	28/02/2020	44,305502
	Mínimo:		2,38		2,625000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,005233
	Máximo:		299.843,49		5,750000	2,000000			315,006160	01/07/2031	75,165735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	115	0,64095	7.525.170,98	0,82865	2,861013	0,686772	2,625000	2,966000	206,522925	16/06/2022	49,123516
03.00 03.49	3501	19,51287	205.995.391,05	22,68358	3,200479	0,813155	3,000000	3,483000	199,389550	10/11/2021	50,101584
03.50 03.99	11822	65,89009	591.580.678,21	65,14304	3,607091	0,473454	3,500000	3,960000	211,278388	07/11/2022	52,945908
04.00 04.49	2482	13,83346	102.321.488,10	11,26733	4,014220	0,480470	4,000000	4,377000	194,650756	19/06/2021	48,571474
04.50 04.99	21	0,11704	684.642,27	0,07539	4,507228	1,120063	4,500000	4,750000	171,644510	20/07/2019	42,840094
05.50 05.99	1	0,00557	18.337,37	0,00202	5,750000	0,500000	5,750000	5,750000	80,032854	30/11/2011	26,895996
Total Cartera	17942	100,00000	908.125.707,98	100,00000							
	Media Ponderada:				3,555270	0,553557			206,636149	19/06/2022	51,768013
	Media Simple:		50.614,52		3,582810	0,549525			178,958195	28/02/2020	44,305502
	Mínimo:		2,38		2,625000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,005233
	Máximo:		299.843,49		5,750000	2,000000			315,006160	01/07/2031	75,165735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	448	2,49693	1.731.756,53	0,19070	3,585221	0,547939	2,655000	4,250000	65,566884	16/09/2010	3,408911
005.00 009.99	598	3,33296	5.808.241,56	0,63959	3,597260	0,544669	2,913000	4,250000	89,440945	12/09/2012	7,866428
010.00 014.99	724	4,03522	11.919.816,88	1,31257	3,583928	0,556810	2,750000	4,500000	104,442355	12/12/2013	12,787409
015.00 019.99	875	4,87683	20.547.314,27	2,26261	3,560902	0,581983	2,750000	4,500000	123,884581	27/07/2015	17,654308
020.00 024.99	974	5,42860	29.980.540,86	3,30136	3,547699	0,607788	2,655000	4,500000	136,393557	11/08/2016	22,687362
025.00 029.99	1139	6,34823	41.560.115,96	4,57647	3,565852	0,561829	2,625000	5,750000	146,751990	22/06/2017	27,698010
030.00 034.99	1229	6,84985	53.124.178,57	5,84987	3,561035	0,558800	2,750000	4,500000	162,209337	06/10/2018	32,559737
035.00 039.99	1306	7,27901	62.680.939,62	6,90223	3,558407	0,565261	2,706000	4,500000	175,085269	02/11/2019	37,599949
040.00 044.99	1335	7,44064	69.793.667,38	7,68546	3,542422	0,579737	2,806000	4,500000	185,695592	20/09/2020	42,542607
045.00 049.99	1297	7,22885	73.294.621,26	8,07098	3,541186	0,595831	2,750000	4,377000	188,124785	03/12/2020	47,568353
050.00 054.99	1456	8,11504	87.543.244,89	9,63999	3,540380	0,587958	2,750000	4,250000	200,230849	06/12/2021	52,467645
055.00 059.99	1572	8,76157	101.146.717,30	11,13796	3,528887	0,570895	2,705000	4,750000	212,127186	03/12/2022	57,595243
060.00 064.99	1629	9,07926	107.570.561,65	11,84534	3,547941	0,570756	2,750000	4,250000	223,752750	22/11/2023	62,475557
065.00 069.99	1626	9,06253	112.302.441,37	12,36640	3,557767	0,534148	2,650000	4,250000	242,338050	10/06/2025	67,461403
070.00 074.99	1731	9,64775	128.846.566,11	14,18819	3,592654	0,454047	2,750000	4,500000	282,075352	01/10/2028	72,454746
075.00 079.99	3	0,01672	274.983,77	0,03028	4,000000	0,250000	4,000000	4,000000	311,500744	16/03/2031	75,107528
Total Cartera	17942	100,00000	908.125.707,98	100,00000							
Media Ponderada:					3,555270	0,553557			206,636149	19/06/2022	51,768013
Media Simple:			50.614,52		3,582810	0,549525			178,958195	28/02/2020	44,305502
Mínimo:			2,38		2,625000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,005233
Máximo:			299.843,49		5,750000	2,000000			315,006160	01/07/2031	75,165735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
				%			Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.99	10106	56,32594	296.696.075,74	32,67126	3,605889	0,551561	2,625000	5,750000	160,399859	12/08/2018	41,285213
50,000.00	99,999.99	6538	36,43964	447.069.106,09	49,22987	3,549954	0,544854	2,655000	4,500000	220,942519	28/08/2023	55,562876
100,000.00	149,999.99	1106	6,16431	129.456.484,19	14,25535	3,505583	0,576356	2,716000	4,500000	249,743547	21/01/2026	60,426170
150,000.00	199,999.99	155	0,86389	26.458.092,66	2,91348	3,400150	0,560943	2,816000	4,250000	255,610381	19/07/2026	60,279828
200,000.00	249,999.99	30	0,16721	6.550.164,04	0,72128	3,310248	0,642734	2,650000	4,000000	271,164945	04/11/2027	60,335135
250,000.00	299,999.99	7	0,03901	1.895.785,26	0,20876	3,290947	0,949915	3,000000	3,750000	218,883419	27/06/2023	57,814211
Total Cartera	17942	100,00000		908.125.707,98	100,00000							
			Media Ponderada:			3,555270	0,553557			206,636149	19/06/2022	51,768013
			Media Simple:	50.614,52		3,582810	0,549525			178,958195	28/02/2020	44,305502
			Mínimo:	2,38		2,625000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,005233
			Máximo:	299.843,49		5,750000	2,000000			315,006160	01/07/2031	75,165735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	10147	56,55445	485.485.799,27	53,46020	3,722646	0,212696	2,650000	5,750000	212,829062	24/12/2022	52,363863
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	2017	11,24178	88.473.335,98	9,74241	3,350672	0,966882	2,750000	4,000000	166,743666	21/02/2019	46,131902
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO)	4177	23,28057	225.074.440,17	24,78450	3,393739	0,959705	2,625000	4,377000	203,780910	24/03/2022	52,877893
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	1601	8,92320	109.092.132,56	12,01289	3,309591	0,897311	2,655000	4,500000	217,319694	10/05/2023	51,397344
Total Cartera		17942	100,00000	908.125.707,98	100,00000							
Media Ponderada:						3,555270	0,553557			206,636149	19/06/2022	51,768013
Media Simple:			50.614,52			3,582810	0,549525			178,958195	28/02/2020	44,305502
Mínimo:			2,38			2,625000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,005233
Máximo:			299.843,49			5,750000	2,000000			315,006160	01/07/2031	75,165735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	43	0,23966	573.265,76	0,06313	3,407694	0,662569	3,000000	4,000000	0,794637	24/04/2005	44,459974
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	127	0,70784	605.808,88	0,06671	3,549484	0,630992	3,000000	4,000000	5,693915	20/09/2005	12,126125
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	118	0,65767	871.938,58	0,09602	3,554508	0,682470	3,000000	4,000000	11,623856	19/03/2006	10,170537
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	131	0,73013	1.505.103,73	0,16574	3,546870	0,629508	2,655000	4,000000	17,554325	16/09/2006	13,785464
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	145	0,80816	1.837.968,07	0,20239	3,580857	0,601657	2,966000	4,500000	23,836494	26/03/2007	14,954729
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	210	1,17044	3.418.312,34	0,37641	3,526208	0,561265	2,625000	4,250000	29,634126	18/09/2007	19,259558
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	167	0,93078	2.854.606,84	0,31434	3,512313	0,603597	2,806000	4,250000	35,593879	18/03/2008	19,137522
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	199	1,10913	4.175.219,18	0,45976	3,513234	0,649757	2,750000	4,250000	41,760367	22/09/2008	21,757610
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	179	0,99766	3.932.820,73	0,43307	3,506183	0,683986	2,750000	4,000000	47,361210	11/03/2009	24,043064
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	213	1,18716	5.352.109,67	0,58936	3,475028	0,693366	3,000000	4,000000	53,659488	19/09/2009	26,130218
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	268	1,49370	7.222.394,91	0,79531	3,538616	0,563907	3,000000	4,250000	59,426953	13/03/2010	27,741883
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	307	1,71107	8.761.191,91	0,96476	3,547734	0,588372	3,000000	4,500000	65,532311	15/09/2010	29,482155
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	255	1,42125	7.735.163,87	0,85177	3,573539	0,590770	2,705000	4,500000	71,502079	16/03/2011	31,519907
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	290	1,61632	8.719.378,82	0,96015	3,618923	0,583928	3,000000	5,750000	77,785726	23/09/2011	31,828912
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	362	2,01761	12.598.495,06	1,38731	3,566112	0,641958	2,706000	4,500000	84,057546	01/04/2012	34,214958
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	307	1,71107	11.231.794,18	1,23681	3,562479	0,616505	2,750000	4,500000	89,511415	14/09/2012	36,366861
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	377	2,10122	13.368.686,63	1,47212	3,488754	0,612977	2,750000	4,500000	95,649505	20/03/2013	38,517874
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	393	2,19039	13.911.014,53	1,53184	3,532260	0,671502	2,875000	4,250000	101,575862	16/09/2013	38,798221
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	453	2,52480	16.759.678,93	1,84552	3,529587	0,653922	2,805000	4,250000	107,349648	11/03/2014	40,620230
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	447	2,49136	17.958.318,42	1,97751	3,516564	0,686399	2,863000	4,250000	113,485611	14/09/2014	41,583768
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	479	2,66971	20.171.682,06	2,22124	3,508386	0,637589	2,750000	4,250000	119,701760	22/03/2015	43,361492
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	515	2,87036	22.940.351,87	2,52612	3,473325	0,632179	2,806000	4,500000	125,627799	18/09/2015	45,056147
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	320	1,78352	14.703.502,10	1,61910	3,547594	0,592408	2,750000	4,500000	130,817551	23/02/2016	43,938135
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	205	1,14257	8.928.391,75	0,98317	3,601991	0,545630	2,806000	4,250000	137,709636	20/09/2016	42,522251
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	317	1,76680	13.958.448,07	1,53706	3,623746	0,569610	2,875000	4,500000	143,615663	19/03/2017	44,643230
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	309	1,72222	15.206.282,06	1,67447	3,584825	0,579651	2,750000	4,250000	149,401964	11/09/2017	45,722701
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	323	1,80025	16.237.574,08	1,78803	3,578591	0,581658	2,750000	4,250000	155,542270	17/03/2018	45,201014
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	429	2,39104	20.967.302,00	2,30885	3,568948	0,578348	2,750000	4,500000	161,632728	18/09/2018	50,057463
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	470	2,61955	24.982.277,95	2,75097	3,583931	0,645007	2,750000	4,250000	167,586701	18/03/2019	50,740735
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	568	3,16576	30.045.952,81	3,30857	3,521898	0,631269	2,966000	4,750000	173,561699	16/09/2019	51,800057
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	668	3,72311	34.295.172,71	3,77648	3,546668	0,565026	2,875000	4,250000	179,521842	16/03/2020	52,902337



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	688	3,83458	37.919.535,17	4,17558	3,547174	0,501916	2,955000	4,250000	185,744643	21/09/2020	53,836780
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	334	1,86155	18.179.718,86	2,00189	3,584796	0,529114	3,000000	4,500000	190,372374	09/02/2021	54,477323
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	107	0,59637	6.473.051,60	0,71279	3,543311	0,567911	2,705000	4,250000	197,427894	12/09/2021	53,243433
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	114	0,63538	7.058.575,51	0,77727	3,537197	0,621204	2,963000	4,500000	203,538312	17/03/2022	50,369382
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	139	0,77472	8.406.417,73	0,92569	3,602939	0,531818	2,750000	4,000000	209,590252	17/09/2022	52,123557
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	206	1,14814	10.814.809,13	1,19089	3,623458	0,515352	2,900000	4,250000	215,589091	18/03/2023	52,738818
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	188	1,04782	11.166.502,39	1,22962	3,568748	0,591551	2,875000	4,000000	221,368627	10/09/2023	52,371378
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	292	1,62747	18.572.513,42	2,04515	3,533346	0,596596	2,866000	4,250000	227,490416	15/03/2024	54,946516
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	355	1,97860	20.896.053,92	2,30101	3,544294	0,647435	2,805000	4,250000	233,570269	16/09/2024	55,143338
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	460	2,56382	28.659.106,81	3,15585	3,539964	0,567451	2,806000	4,250000	239,436156	13/03/2025	58,606443
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	614	3,42214	39.476.796,12	4,34706	3,554635	0,463336	2,913000	4,250000	245,628901	18/09/2025	58,421496
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	353	1,96745	23.502.760,04	2,58805	3,540601	0,524176	2,916000	4,250000	250,673725	18/02/2026	56,895901
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	129	0,71898	8.244.515,32	0,90786	3,617636	0,488442	2,705000	4,000000	257,794475	23/09/2026	56,546326
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	223	1,24289	14.045.324,79	1,54663	3,658450	0,466960	2,913000	4,250000	264,039680	01/04/2027	56,291845
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	339	1,88942	22.353.569,02	2,46151	3,610166	0,501235	2,750000	4,250000	269,665821	19/09/2027	59,614542
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	393	2,19039	26.282.439,00	2,89414	3,633870	0,472499	2,716000	4,250000	275,541857	16/03/2028	58,045779
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	580	3,23264	39.163.157,18	4,31253	3,617788	0,403716	2,750000	4,250000	281,518257	14/09/2028	58,428600
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	487	2,71430	32.291.216,72	3,55581	3,632234	0,493548	2,816000	4,500000	287,218701	07/03/2029	58,694428
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	522	2,90937	36.032.490,80	3,96779	3,519124	0,599896	3,000000	4,250000	293,518642	14/09/2029	59,733954
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	691	3,85130	48.166.067,08	5,30390	3,542250	0,507081	2,913000	4,500000	299,325033	10/03/2030	61,467334
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	830	4,62602	62.680.072,47	6,90214	3,492094	0,483155	2,650000	4,000000	305,723566	21/09/2030	62,015696
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	302	1,68320	21.796.143,22	2,40012	3,534638	0,497148	3,000000	4,000000	309,848027	24/01/2031	63,076009



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	2	0,01115	114.663,18	0,01263	3,500000	0,947192	3,500000	3,500000	315,006160	01/07/2031	47,555604
Total Cartera	17942	100,00000	908.125.707,98	100,00000							
	Media Ponderada:				3,555270	0,553557			206,636149	19/06/2022	51,768013
	Media Simple:		50.614,52		3,582810	0,549525			178,958195	28/02/2020	44,305502
	Mínimo:		2,38		2,625000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,005233
	Máximo:		299.843,49		5,750000	2,000000			315,006160	01/07/2031	75,165735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	324	1,80582	14.790.761,71	1,62871	3,480125	0,610364	3,000000	4,000000	201,342072	09/01/2022	56,677519
11 CADIZ	562	3,13232	21.703.232,94	2,38989	3,622447	0,552158	3,000000	4,250000	180,112403	03/04/2020	53,556420
14 CORDOBA	132	0,73570	4.855.971,61	0,53472	3,595639	0,519365	3,000000	4,250000	203,203365	07/03/2022	51,901070
18 GRANADA	327	1,82254	11.758.368,97	1,29480	3,681851	0,569870	3,125000	4,250000	177,333148	09/01/2020	49,956695
21 HUELVA	245	1,36551	9.021.774,52	0,99345	3,581386	0,537970	3,000000	4,250000	206,556617	17/06/2022	54,458978
23 JAEN	313	1,74451	10.680.662,03	1,17612	3,634038	0,572384	3,000000	4,500000	192,070968	02/04/2021	51,655692
29 MÁLAGA	565	3,14904	19.164.753,75	2,11036	3,554841	0,757573	3,000000	4,750000	179,648904	20/03/2020	50,704163
41 SEVILLA	742	4,13555	27.678.451,93	3,04787	3,567627	0,626623	3,000000	4,250000	200,321853	09/12/2021	54,123748
ANDALUCIA	3210	17,89100	119.653.977,46	13,17590	3,586456	0,612746	3,000000	4,750000	190,695893	19/02/2021	52,949333
22 HUESCA	27	0,15048	1.409.536,64	0,15521	3,513139	0,296883	2,750000	4,000000	223,497623	14/11/2023	59,307042
44 TERUEL	3	0,01672	205.507,14	0,02263	3,570116	0,789651	3,500000	3,750000	221,371709	11/09/2023	58,916482
50 ZARAGOZA	34	0,18950	1.236.641,18	0,13618	3,623297	0,411006	3,150000	4,000000	159,342298	10/07/2018	46,463084
ARAGON	64	0,35670	2.851.684,96	0,31400	3,574331	0,380609	2,750000	4,000000	189,315454	08/01/2021	52,465382
33 ASTURIAS	1	0,00557	27.941,95	0,00308	4,000000	0,400000	4,000000	4,000000	178,069815	01/02/2020	46,186660
PRINCIPADO DE ASTURIAS	1	0,00560	27.941,95	0,00310	4,000000	0,400000	4,000000	4,000000	178,069815	01/02/2020	46,186660
07 BALEARES	395	2,20154	19.684.466,63	2,16759	3,750298	0,502940	3,000000	4,250000	222,558414	17/10/2023	48,146920
BALEARES	395	2,20150	19.684.466,63	2,16760	3,750298	0,502940	3,000000	4,250000	222,558414	17/10/2023	48,146920
35 LAS PALMAS	198	1,10356	7.277.771,83	0,80141	3,620998	0,543526	3,111000	4,250000	182,719490	21/06/2020	54,851322
38 TENERIFE	157	0,87504	8.281.528,64	0,91194	3,649764	0,503322	3,100000	4,000000	207,543508	17/07/2022	59,280188
CANARIAS	355	1,97860	15.559.300,47	1,71340	3,633720	0,525746	3,100000	4,250000	193,697999	21/05/2021	56,810004
39 SANTANDER	121	0,67440	4.989.874,92	0,54947	3,454520	0,648122	2,706000	5,750000	206,033436	01/06/2022	50,624931
CANTABRIA	121	0,67440	4.989.874,92	0,54950	3,454520	0,648122	2,706000	5,750000	206,033436	01/06/2022	50,624931
02 ALBACETE	64	0,35670	2.154.470,48	0,23724	3,559620	0,672913	3,000000	4,500000	180,598292	17/04/2020	49,018637
13 CIUDAD REAL	125	0,69669	5.119.397,45	0,56373	3,521621	0,713879	2,875000	4,000000	184,938330	28/08/2020	51,431157
16 CUENCA	13	0,07246	570.585,54	0,06283	3,563112	0,500557	3,500000	3,750000	233,278962	07/09/2024	64,286658
19 GUADALAJARA	62	0,34556	3.590.116,83	0,39533	3,522838	0,516182	3,056000	4,000000	241,782711	24/05/2025	59,360049
45 TOLEDO	177	0,98651	8.654.598,60	0,95302	3,544633	0,479331	3,000000	4,250000	215,031482	02/03/2023	56,218506
CASTILLA-LA MANCHA	441	2,45790	20.089.168,90	2,21220	3,537766	0,579713	2,875000	4,500000	205,803421	25/05/2022	54,496174
05 AVILA	9	0,05016	434.238,24	0,04782	3,571423	0,779773	3,250000	4,000000	237,925834	26/01/2025	63,480051
09 BURGOS	10	0,05574	628.755,13	0,06924	3,530690	0,611072	3,250000	4,000000	209,015786	30/08/2022	56,791677
24 LEON	237	1,32092	8.970.163,70	0,98777	3,608378	0,659475	2,750000	4,000000	210,200449	05/10/2022	51,570686



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
34 PALENCIA	6	0,03344	213.933,87	0,02356	3,847027	0,423514	3,500000	4,000000	172,544053	16/08/2019	53,029946
37 SALAMANCA	29	0,16163	1.421.149,95	0,15649	3,543279	0,906189	3,250000	4,000000	190,374851	09/02/2021	49,663060
40 SEGOVIA	50	0,27868	1.936.729,58	0,21327	3,350769	0,614659	3,127000	4,000000	184,676141	20/08/2020	43,894634
42 SORIA	7	0,03901	343.474,68	0,03782	3,275784	0,851840	3,000000	4,000000	226,886889	25/02/2024	44,075514
47 VALLADOLID	28	0,15606	1.708.921,26	0,18818	3,610125	0,624836	3,250000	4,000000	224,244424	07/12/2023	50,287778
49 ZAMORA	6	0,03344	304.100,71	0,03349	3,460266	0,849689	3,250000	3,750000	115,134228	03/11/2014	51,224436
CASTILLA Y LEON	382	2,12910	15.961.467,12	1,75760	3,562269	0,674173	2,750000	4,000000	205,227216	07/05/2022	50,624510
08 BARCELONA	4975	27,72824	276.776.121,82	30,47773	3,638170	0,390613	2,625000	4,500000	215,979670	30/03/2023	50,066122
17 GIRONA	555	3,09330	29.781.329,10	3,27943	3,643381	0,353594	2,877000	4,500000	205,131227	04/05/2022	51,280158
25 LLEIDA	275	1,53272	13.642.418,64	1,50226	3,573906	0,356057	2,750000	4,250000	195,055740	02/07/2021	49,439011
43 TARRAGONA	1643	9,15728	80.130.474,04	8,82372	3,654497	0,398117	2,705000	4,500000	220,915400	28/08/2023	53,768184
CATALUNYA	7448	41,51150	400.330.343,60	44,08310	3,639787	0,388234	2,625000	4,500000	215,487516	15/03/2023	50,950094
06 BADAJOZ	148	0,82488	5.591.667,63	0,61574	3,549188	0,563062	2,750000	4,250000	224,473214	14/12/2023	57,009967
10 CACERES	25	0,13934	941.326,13	0,10366	3,578875	0,886782	3,250000	4,000000	211,045130	31/10/2022	51,227796
EXTREMADURA	173	0,96420	6.532.993,76	0,71940	3,553478	0,609842	2,750000	4,250000	222,532739	16/10/2023	56,174393
15 LA CORUÑA	204	1,13700	8.587.813,06	0,94566	3,457403	0,721378	3,000000	4,000000	230,045648	01/06/2024	53,641698
27 LUGO	56	0,31212	1.890.101,94	0,20813	3,419645	0,399994	2,861000	4,000000	209,832518	24/09/2022	55,467978
32 ORENSE	3	0,01672	290.377,94	0,03198	3,295484	0,795484	3,250000	3,500000	266,911186	28/06/2027	49,156769
36 PONTEVEDRA	153	0,85275	4.924.036,49	0,54222	3,500323	0,589622	3,000000	4,250000	187,101788	01/11/2020	47,019968
GALICIA	416	2,31860	15.692.329,43	1,72800	3,466938	0,630191	2,861000	4,250000	211,796251	23/11/2022	51,419804
28 MADRID	3503	19,52402	214.536.779,46	23,62413	3,379107	0,776647	2,806000	4,250000	196,806405	24/08/2021	51,633825
COMUNIDAD DE MADRID	3503	19,52400	214.536.779,46	23,62410	3,379107	0,776647	2,806000	4,250000	196,806405	24/08/2021	51,633825
30 MURCIA	236	1,31535	10.838.693,46	1,19352	3,612735	0,627897	2,805000	4,000000	213,885448	26/01/2023	55,654904
REGION DE MURCIA	236	1,31540	10.838.693,46	1,19350	3,612735	0,627897	2,805000	4,000000	213,885448	26/01/2023	55,654904
31 NAVARRA	45	0,25081	1.470.453,17	0,16192	3,411775	0,377906	2,750000	4,000000	172,194938	06/08/2019	44,210034
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	45	0,25080	1.470.453,17	0,16190	3,411775	0,377906	2,750000	4,000000	172,194938	06/08/2019	44,210034
01 ALAVA	7	0,03901	722.842,49	0,07960	3,228672	0,677897	3,011000	3,500000	236,404580	11/12/2024	55,527116
20 GUIPUZCOA	3	0,01672	68.343,71	0,00753	3,449653	0,861914	3,100000	4,000000	138,501547	14/10/2016	14,960593
48 VIZCAYA	173	0,96422	10.528.698,85	1,15939	3,353459	0,379118	2,655000	4,000000	222,984213	30/10/2023	48,971215
PAIS VASCO	183	1,02000	11.319.885,05	1,24650	3,350263	0,398461	2,655000	4,000000	222,112598	03/10/2023	48,664436



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
26 LA RIOJA	45	0,25081	2.157.969,24	0,23763	3,295366	0,598282	2,806000	4,000000	189,169263	03/01/2021	53,801644
LAS RIOJA	45	0,25080	2.157.969,24	0,23760	3,295366	0,598282	2,806000	4,000000	189,169263	03/01/2021	53,801644
03 ALICANTE	246	1,37108	9.801.033,03	1,07926	3,566821	0,486928	2,966000	4,250000	188,240675	06/12/2020	52,726338
12 CASTELLON	44	0,24523	3.149.767,75	0,34684	3,541966	0,839287	3,116000	4,000000	218,184297	05/06/2023	54,833485
46 VALENCIA	622	3,46673	33.028.161,23	3,63696	3,550551	0,852069	3,000000	4,377000	208,134376	04/08/2022	55,101378
COMUNIDAD VALENCIANA	912	5,08300	45.978.962,01	5,06310	3,554525	0,752960	2,966000	4,377000	203,253177	08/03/2022	54,447818
51 CEUTA	6	0,03344	355.364,50	0,03913	4,215450	0,482725	3,750000	4,250000	189,772544	22/01/2021	66,078135
CEUTA	6	0,03340	355.364,50	0,03910	4,215450	0,482725	3,750000	4,250000	189,772544	22/01/2021	66,078135
52 MELILLA	6	0,03344	94.051,89	0,01036	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	123,239067	08/07/2015	25,913454
MELILLA	6	0,03340	94.051,89	0,01040	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	123,239067	08/07/2015	25,913454
Total Cartera	17942	100,00000	908.125.707,98	100,00000							
Media Ponderada:					3,555270	0,553557			206,636149	19/06/2022	51,768013
Media Simple:			50.614,52		3,582810	0,549525			178,958195	28/02/2020	44,305502
Mínimo:			2,38		2,625000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,005233
Máximo:			299.843,49		5,750000	2,000000			315,006160	01/07/2031	75,165735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	238.291.178,86	323.174.185,67	938.624.391,81	62,5712	18327
31/01/2005	5.075.370,83	5.256.587,83	928.292.433,15	61,8825	18195
28/02/2005	5.408.390,66	4.376.476,80	918.507.565,69	61,2302	18075
31/03/2005	4.919.616,67	5.462.241,04	908.125.707,98	60,5381	17942
	<u>253.694.557,02</u>	<u>338.269.491,34</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
30/04/2004	1.032.742.405,93	68,84537	5.577.578,08	0,53449	6,22868	0,62853	7,28704	0,74324	8,56321	0,70644	8,15549
31/05/2004	1.021.934.836,80	68,12491	5.775.282,52	0,55922	6,50802	0,61125	7,09333	0,71708	8,27353	0,70368	8,12490
30/06/2004	1.008.747.927,49	67,24584	7.620.999,46	0,74574	8,59083	0,61320	7,11519	0,65902	7,62786	0,71230	8,22061
31/07/2004	996.854.739,95	66,45301	6.513.520,56	0,64570	7,47910	0,65025	7,52990	0,63939	7,40855	0,69541	8,03305
31/08/2004	987.830.922,09	65,85145	4.110.338,96	0,41233	4,83729	0,60136	6,98233	0,60630	7,03785	0,69000	7,97285
30/09/2004	977.920.327,04	65,19079	4.827.164,75	0,48866	5,70889	0,51561	6,01487	0,56442	6,56665	0,67803	7,83969
31/10/2004	966.831.575,66	64,45158	5.906.680,52	0,60400	7,01205	0,50170	5,85699	0,57600	6,69720	0,65966	7,63491
30/11/2004	954.354.207,09	63,61981	7.246.265,74	0,74949	8,63220	0,61411	7,12542	0,60773	7,05390	0,66242	7,66573
31/12/2004	938.624.391,81	62,57122	10.372.206,69	1,08683	12,28993	0,81365	9,33846	0,66474	7,69162	0,66188	7,65975
31/01/2005	928.292.433,15	61,88246	5.256.587,83	0,56003	6,51719	0,79902	9,17792	0,65047	7,53236	0,64493	7,47048
28/02/2005	918.507.565,69	61,23017	4.376.476,80	0,47145	5,51304	0,70648	8,15595	0,66030	7,64212	0,63331	7,34048
31/03/2005	908.125.707,98	60,53809	5.462.241,04	0,59469	6,90739	0,54207	6,31438	0,67795	7,83882	0,62120	7,20492

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 3

fecha proceso: 12/04/2005

ICALCL1365728

página 1.2

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							6.942,03	5.885,51	12.827,54
31/01/2005	227.977,46	186.740,33	414.717,79	225.997,15	185.275,59	411.272,74	8.922,34	7.350,25	16.272,59
28/02/2005	411.867,33	320.236,69	732.104,02	411.478,91	319.727,87	731.206,78	9.310,76	7.859,07	17.169,83
31/03/2005	507.175,71	366.934,47	874.110,18	508.872,34	369.054,07	877.926,41	7.614,13	5.739,47	13.353,60
	<u>1.147.020,50</u>	<u>873.911,49</u>	<u>2.020.931,99</u>	<u>1.146.348,40</u>	<u>874.057,53</u>	<u>2.020.405,93</u>			



Impagados al 31/03/2005

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	11	1.681,81	1.548,40	3.230,21	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	5	1.995,35	616,08	2.611,43	263,68	374,28	637,96	0,00
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	3	0,00	0,00	0,00	3.673,29	3.200,71	6.874,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	19	3.677,16	2.164,48	5.841,64	3.936,97	3.574,99	7.511,96	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	11	1.681,81	1.592,82	3.274,63	711.051,98	714.326,61	1.240.157,47	57,59967
DE 1 A 2 MESES	5	2.259,03	1.056,46	3.315,49	161.633,88	164.949,37	416.579,51	39,59613
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 6 A 12 MESES	3	3.673,29	3.785,56	7.458,85	106.607,22	114.066,07	205.145,50	55,60252
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales	19	7.614,13	6.434,84	14.048,97	979.293,08	993.342,05	1.861.882,48	53,35149

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 3

fecha proceso: 07/04/2005

ICALCL1365955

página 1.2

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 14325														
Código ISIN: ES0338177001														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/04/2005	2,32480 %	345,41	293,60											
25/01/2005	2,32690 %	369,79	314,32	5.297.241,75	0,00	2.794,46	60.255,37	60,26 %	40.030.639,50	863.158.175,25	40.030.639,50	40.030.639,50	0,00	
25/10/2004	2,30150 %	373,34	317,34	5.348.095,50	0,00	2.014,80	63.049,83	63,05 %	28.862.010,00	903.188.814,75	28.862.010,00	28.862.010,00	0,00	
26/07/2004	2,23970 %	377,63	320,99	5.409.549,75	0,00	2.564,17	65.064,63	65,06 %	36.731.735,25	932.050.824,75	36.731.735,25	36.731.735,25	0,00	
26/04/2004	2,25590 %	394,65	335,45	5.653.361,25	0,00	2.540,11	67.628,80	67,63 %	36.387.075,75	968.782.560,00	36.387.075,75	36.387.075,75	0,00	
26/01/2004	2,33190 %	426,26	362,32	6.106.174,50	0,00	3.150,38	70.168,91	70,17 %	45.129.193,50	1.005.169.635,75	45.129.193,50	45.129.193,50	0,00	
27/10/2003	2,30760 %	451,48	383,76	6.467.451,00	0,00	2.650,28	73.319,29	73,32 %	37.965.261,00	1.050.298.829,25	37.965.261,00	37.965.261,00	0,00	
25/07/2003	2,73950 %	538,45	457,68	7.713.296,25	0,00	2.867,28	75.969,57	75,97 %	41.073.786,00	1.088.264.090,25	41.073.786,00	41.073.786,00	0,00	
25/04/2003	3,01430 %	595,22	595,22	8.526.515,42	0,00	3.066,31	78.836,85	78,84 %	43.924.920,44	1.129.337.846,56	43.924.920,44	43.924.920,44	0,00	
27/01/2003	3,44720 %	754,35	754,35	10.806.054,02	0,00	3.067,90	81.903,16	81,90 %	43.947.628,38	1.173.262.798,97	43.947.628,38	43.947.628,38	0,00	
25/10/2002	3,60130 %	796,85	796,85	11.414.922,09	0,00	2.814,70	84.971,06	84,97 %	40.320.537,53	1.217.210.427,35	40.320.537,53	40.320.537,53	0,00	
25/07/2002	3,59120 %	812,37	812,37	11.637.271,30	0,00	2.947,90	87.785,76	87,79 %	42.228.650,15	1.257.530.964,88	42.228.650,15	42.228.650,15	0,00	
25/04/2002	3,55980 %	824,83	824,83	11.815.714,13	0,00	3.236,53	90.733,66	90,73 %	46.363.344,03	1.299.759.615,03	46.363.344,03	46.363.344,03	0,00	
25/01/2002	3,78080 %	927,74	927,74	13.289.903,58	0,00	3.382,63	93.970,19	93,97 %	48.456.175,26	1.346.122.959,06	48.456.175,26	48.456.175,26	0,00	
25/10/2001	4,70140 %	1.339,58	1.339,58	19.189.440,33	0,00	2.647,18	97.352,82	97,35 %	37.920.865,68	1.394.579.134,32	37.920.865,68	37.920.865,68	0,00	
13/07/2001							100.000,00			1.432.500.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 3

fecha proceso: 07/04/2005

ICALCL1365955

página 2.2

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 675														
Código ISIN: ES0338177019														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/04/2005	2,57830 %	635,75	540,39											
25/01/2005	2,58030 %	650,38	552,82	439.006,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2004	2,55500 %	637,00	541,45	429.975,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/07/2004	2,49320 %	621,59	528,35	419.573,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/04/2004	2,50940 %	625,63	531,79	422.300,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2004	2,58540 %	644,58	547,89	435.091,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/10/2003	2,56110 %	659,57	560,63	445.209,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2003	2,99300 %	746,20	634,27	503.685,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2003	3,26780 %	787,85	787,85	531.800,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/01/2003	3,70070 %	953,06	953,06	643.313,47	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2002	3,85480 %	971,62	971,62	655.844,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2002	3,84470 %	958,54	958,54	647.015,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2002	3,81320 %	940,24	940,24	634.662,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2002	4,03430 %	1.016,86	1.016,86	686.383,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2001	4,95490 %	1.411,81	1.411,81	952.969,81	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
13/07/2001							100.000,00			67.500.000,00				

**Bonos de Titulización al día 31/03/2005****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante		0.00	0.62	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente		0.00	7.20	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A		(ISIN : ES0338177001)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		8.68	4.40	4.04	3.50	3.10	2.79	2.55	2.35
Amortización Final		27/10/2025	26/01/2015	25/04/2014	25/04/2013	25/04/2012	25/10/2011	25/01/2011	25/10/2010
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		7.01	3.80	3.46	3.03	2.71	2.37	2.16	2.08
Amortización Final		25/07/2022	27/01/2014	25/04/2013	25/04/2012	25/07/2011	25/10/2010	26/04/2010	25/01/2010
BONOS SERIE B		(ISIN : ES0338177019)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		22.89	10.85	10.03	8.84	7.91	7.25	6.63	6.21
Amortización Final		25/07/2031	25/07/2016	26/10/2015	25/07/2014	25/07/2013	25/10/2012	25/04/2012	25/10/2011
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		17.51	9.01	8.25	7.25	6.50	5.75	5.25	5.00
Amortización Final		25/07/2022	27/01/2014	25/04/2013	25/04/2012	25/07/2011	25/10/2010	26/04/2010	25/01/2010

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial