

## TDA 12

### INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF OCTOBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
*The Sociedad Gestora provides the following information:*

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/10/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/10/06:</i>	<b>165.715.563,02 Euros</b>
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/10/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/10/06:</i>	<b>162.294.406,07 Euros</b>
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de OCTUBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of OCTOBER :</i>	<b>14,04 %</b>
* TAA (12 meses)\ <i>CPR (12 months):</i>	<b>12,83 %</b>
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>4,24 %</b>
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	<b>11,61</b>
* Vida Media bonos (TAA 8%) / <i>Average Life of bonds (CPR 8%)</i>	
- Bonos A3 / <i>Bonds A3:</i>	<b>3,05</b>
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>5,43</b>

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> *Annualized Rate*