



COMUNICACIÓN A CNMV

Nota de prensa sobre la ampliación de la participación en Saba Aparcamientos, S.A.

ACESA ALCANZA UN 99,1% DE PARTICIPACIÓN EN SABA

- ✓ Acesa Infraestructuras adquiere el 39,9% de Saba a CaixaHolding por 134 millones de euros
- ✓ Esta inversión consolida la gestión de aparcamientos como una de las áreas de negocio estratégicas del Grupo Acesa

Barcelona, 1 de abril de 2003.- Acesa Infraestructuras ha adquirido el 39,91% del capital de Saba a CaixaHolding por un importe total de 134 millones de euros. Con esta operación, y teniendo en cuenta el efecto de la prevista amortización del 3,4% de autocartera que tiene Saba procedente de la OPA de exclusión, Acesa alcanza una participación del 99,12% en el capital de la sociedad de aparcamientos, quedando el 0,88% restante en poder de minoritarios.

Para el Grupo Acesa esta inversión supone consolidar la gestión de aparcamientos como una de sus áreas de negocio estratégicas, junto con las autopistas, la logística y las infraestructuras de telecomunicaciones. La gestión de aparcamientos destaca por ser un negocio con concesiones a largo plazo, con un alto grado de madurez y con una elevada generación de flujos de caja.

Saba a 31 de diciembre de 2002 gestionaba un total de 98.875 plazas en 135 aparcamientos en España, Italia, Portugal, Marruecos y Andorra, siendo la primera operadora de aparcamientos de España y una de las principales en Europa.

En el ejercicio 2002 más de 50 millones de vehículos estacionaron en los aparcamientos del grupo, generando unos ingresos de explotación de 86.588 miles de euros y un beneficio neto de 13.561 miles de euros.

Durante los últimos años Saba ha realizado un importante esfuerzo inversor, tanto a nivel nacional como internacional en Italia y Portugal. Esta expansión ha permitido que los ingresos del grupo hayan experimentado un crecimiento medio del 21% anual en los últimos 4 años y que el resultado neto del grupo haya crecido una media del 13% anual en el mismo periodo.



Además, Saba destaca por su sólida situación financiera, con unos fondos propios a 31.12.2002 de 129 millones de euros y una deuda neta de únicamente 18 millones de euros, lo cual permite que pueda seguir combinando su proceso de expansión con una atractiva rentabilidad.