

RESULTADOS 2010
ENERO - DICIEMBRE

FEBRERO 2011
www.acciona.es



ÍNDICE

1. PRINCIPALES MAGNITUDES
2. CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA
3. RESULTADOS POR DIVISIONES
 - 3.1. Energía
 - 3.2. Infraestructuras
 - 3.3. Inmobiliaria
 - 3.4. Servicios Logísticos y de Transporte
 - 3.5. Agua y Medioambiente
 - 3.6. Otros Negocios y Financieros
4. BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO
5. ANEXO
 - 5.1. Hechos Relevantes del Periodo
 - 5.2. Dividendo
 - 5.3. Datos y Evolución Bursátil
6. CONTACTO

Resultados 2010 (enero – diciembre)

De acuerdo con el Reglamento 1606/2002, del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de julio de 2002, todas las sociedades que se rijan por el Derecho de un Estado miembro de la Unión Europea y que tengan valores, admitidos a negociación en un mercado regulado, deberán presentar sus cuentas consolidadas correspondientes a los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2005, conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que hayan sido previamente convalidadas por la Unión Europea.

Las cuentas consolidadas del Grupo ACCIONA se presentan, de conformidad con los criterios contables establecidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por el Parlamento Europeo hasta la fecha. Dichas cuentas se han preparado a partir de la contabilidad individual de ACCIONA, S.A. y de las sociedades del Grupo, e incluyen los ajustes y reclasificaciones necesarias para homogeneizarlas a los criterios establecidos en las NIIF.

Con fecha 1 de enero de 2010, el Grupo ha adoptado la CINIIF 12- Acuerdos de concesión de servicios. Esta interpretación regula el tratamiento contable a seguir por las concesiones de servicios, que son acuerdos donde un gobierno u otra entidad pública conceden contratos para el suministro de servicios públicos, como pueden ser carreteras, hospitales o suministros de agua a operadores del sector privado. El control de los activos permanece en manos públicas, pero el operador privado es el responsable de las actividades de construcción así como de la gestión y mantenimiento de las infraestructuras públicas.

Conforme a la nueva interpretación estos contratos dejan de contabilizarse dentro del epígrafe inmovilizado material y pasan a registrarse bien como inmovilizado intangible, principalmente en los casos en los que el riesgo de recuperación de la inversión lo asume el operador, o bien como inmovilizado financiero, en los casos en los que el concedente garantiza la recuperación del activo.

En el Grupo ACCIONA la adopción de esta norma el 1 de enero de 2010 y en el periodo comparativo de diciembre 2009 que ha sido reexpresado, ha supuesto fundamentalmente una reclasificación de los activos del inmovilizado material al inmovilizado inmaterial y financiero, siendo el efecto en la cuenta de resultados y en el patrimonio poco significativo.

1. PRINCIPALES MAGNITUDES

- Las ventas ascendieron a €6.263 millones, un 3,9% menos que en el mismo periodo del año anterior.
- El EBITDA ha alcanzado los €1.211 millones, un 16,1% más que en diciembre de 2009.
- El beneficio antes de impuestos se situó en €240 millones, un 8,8% más que en diciembre de 2009.
- El beneficio neto de las actividades continuadas ascendió a €167 millones, un 11,9% más que en 2009.
- Las inversiones netas del grupo durante el año ascendieron a €986 millones.
- La reducción de la deuda financiera neta desde los €7.265 millones a 31 de diciembre 2009 hasta los €6.587 millones a 31 de diciembre de 2010 se debe a la generación de caja de la compañía, la positiva contribución del fondo de maniobra, el cambio de método de consolidación de una concesión y la clasificación de una serie de activos como mantenidos para la venta (NIIF5). Como consecuencia de ello el ratio de apalancamiento (medido como deuda financiera neta/patrimonio neto) disminuye del 119% a cierre de 2009 hasta el 109% a diciembre de 2010.

Magnitudes Cuenta de Resultados

<i>(Millones de Euros)</i>	ene-dic 09	ene-dic 10	Var. %
Ventas	6.515	6.263	-3,9
EBITDA	1.043	1.211	16,1
Resultado de Explotación (EBIT)	430	527	22,3
Beneficio antes de impuestos (BAI)	221	240	8,8
Bº neto atribuible de las actividades continuadas	149	167	11,9

Magnitudes Balance

<i>(Millones de Euros)</i>	31-dic-09	31-dic-10	Var. %
Patrimonio Neto	6.088	6.063	-0,4
Deuda Neta	7.265	6.587	-9,3
Apalancamiento Financiero	119%	109%	-11pp

<i>(Millones de Euros)</i>	ene-dic 09	ene-dic 10	Var. %
Inversión Neta	1.377	986	-28,4

Magnitudes Operativas

	Ene-Dic 09	Ene-Dic 10	Var. %
Cartera de infraestructuras (Millones de Euros)	7.021	7.258	3,4
Cartera de agua (Millones de Euros)	4.358	4.812	10,4
Capacidad eólica instalada total (MW)	6.230	6.270	0,6
Capacidad instalada total (MW)	7.437	7.587	2,0
Producción total (GWh)	13.569	18.574	36,9
Número medio de empleados	33.112	31.687	-4,3

Resultados 2010 (enero – diciembre)

Los resultados se presentan de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

ACCIONA reporta de acuerdo con su estructura corporativa compuesta por seis divisiones:

- Energía: incluye el desarrollo, construcción, explotación, mantenimiento y la actividad industrial de instalaciones de energías renovables.
- Infraestructuras: incluye las actividades de construcción e ingeniería así como las concesiones de transporte y hospitalarias.
- Inmobiliaria: patrimonio, promoción inmobiliaria y aparcamientos.
- Servicios Logísticos y de Transporte: servicios de transporte de pasajeros y mercancías por tierra, mar y aire.
- Agua y Medioambiente: agua y actividades relacionadas con los servicios del ámbito urbano y la protección del medioambiente.
- Otros Negocios y Financieros: negocios relativos a la gestión de fondos e intermediación bursátil, la producción de vinos, así como otras participaciones.

Resultados 2010 (enero – diciembre)

El EBITDA de 2010 aumentó un 16,1% frente al 2009, principalmente por el comportamiento positivo de la división de Energía debido a:

- Aumento de la producción atribuible (+39%) derivado de la contribución durante el año completo de los 2.566MW de nueva capacidad instalados y adquiridos en 2009 y los 173MW instalados en los últimos doce meses.
- Recuperación significativa del precio del pool español durante el año.
- Evolución positiva del factor de carga en España.

El margen de EBITDA del grupo mejoró situándose en el 19,3%, debido fundamentalmente al mayor peso y mayor margen de la división de Energía.

En cuanto a la contribución de las diferentes divisiones, la principal aportación al EBITDA provino de Energía (66,9%), seguido de Infraestructuras (16,6%), Inmobiliaria (1,9%) y las divisiones de Servicios y Otros Negocios (14,6%).

% EBITDA	ene-dic 09	ene-dic 10
Energía	59,3%	66,9%
Infraestructuras	20,2%	16,6%
Inmobiliaria	4,1%	1,9%
Servicios Logísticos y de Transporte	8,1%	6,0%
Agua y Medioambiente	5,1%	4,9%
Otros Negocios y Financieros	3,1%	3,8%

Nota: Contribuciones de EBITDA calculados antes de ajustes de consolidación

Las inversiones netas del periodo se han situado en €986 millones, que incluyen €641 millones invertidos en el crecimiento orgánico de las actividades de ACCIONA Energía y €214 millones destinados a la división de Infraestructuras (principalmente en concesiones). Destacan los €140 millones de inversión neta en la división de Servicios Logísticos y de Transporte, por la compra de dos nuevos buques. La división inmobiliaria ha registrado una desinversión neta de €71 millones, principalmente explicada por la venta, durante el periodo, de tres activos de patrimonio por importe de €115 millones.

El balance del grupo a diciembre de 2010 muestra un significativo descenso del apalancamiento frente a diciembre de 2009, pasando de 119% a 109%. El descenso de la deuda financiera neta en diciembre de 2010 (€6.587 millones) frente a diciembre de 2009 (€7.265 millones) se debe principalmente a la generación de caja de la compañía, la positiva contribución de el fondo de maniobra, el cambio de método de consolidación de una concesión y la clasificación de una serie de activos como mantenidos para la venta (NIIF5).

2. CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA

(Millones de Euros)	ene-dic 09		ene-dic 10		Var. (%)
	Importe	% Ventas	Importe	% Ventas	
Cifra de Negocios	6.515	100,0%	6.263	100,0%	-3,9
Otros ingresos	1.101	16,9%	728	11,6%	-33,9
Variación de existencias p.terminados y en curso	65	1,0%	-82	-1,3%	-225,5
Valor Total de la Producción	7.682	117,9%	6.909	110,3%	-10,1
Aprovisionamientos	-2.161	-33,2%	-1.581	-25,2%	-26,9
Gastos de personal	-1.247	-19,1%	-1.258	-20,1%	0,9
Otros gastos	-3.230	-49,6%	-2.859	-45,6%	-11,5
Resultado Bruto de Explotación (EBITDA)	1.043	16,0%	1.211	19,3%	16,1
Dotación amortización y provisiones	-579	-8,9%	-683	-10,9%	18,0
Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado	-47	-0,7%	5	0,1%	n.a.
Otras ganancias o pérdidas	14	0,2%	-6	-0,1%	n.a.
Resultado de Explotación (EBIT)*	430	6,6%	527	8,4%	22,3
Ingresos financieros	120	1,8%	83	1,3%	-30,9
Gastos financieros	-341	-5,2%	-420	-6,7%	23,0
Diferencias de cambio (neto)	4	0,1%	49	0,8%	1185,5
Variación provisiones inversiones financieras	0	0,0%	0	0,0%	n.a.
Participación en rdos. asociadas	9	0,1%	2	0,0%	-78,3
Resultado Antes de Impuestos Actividades Continuas (BAI)	221	3,4%	240	3,8%	8,8
Gastos por impuesto sobre las ganancias	-45	-0,7%	-56	-0,9%	25,1
Resultado Actividades Continuas	176	2,7%	184	2,9%	4,7
Resultado desp. Impuestos actividades interrumpidas	1.119	17,2%	0	0,0%	n.a.
Resultado del Ejercicio	1.295	19,9%	184	2,9%	-85,8
Intereses minoritarios	-27	-0,4%	-17	-0,3%	-36,1
Resultado Neto Atribuible	1.268	19,5%	167	2,7%	-86,8

*En aplicación de lo previsto en la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" los conceptos incluidos en las partidas "Deterioro y resultados por enajenación del inmovilizado" y "Otras pérdidas y ganancias" se encuadran en el "Resultado de Explotación (EBIT)" cuando, en ejercicios anteriores, la presentación de los mismos se había realizado a nivel de "Resultado Antes de Impuestos de Actividades Continuas (BAI)". La cifra de EBIT de 2009 mostrada en este informe ha sido adaptada para hacerla comparable con la de 2010.

Cifra de Negocios

La cifra de negocios consolidada ha disminuido un 3,9% situándose en €6.263 millones, principalmente por:

- La evolución de ACCIONA Energía (+20,0%), tras la contribución durante el año completo de los 2.566MW de nueva capacidad instalados y adquiridos en 2009 y los 173MW desarrollados en 2010, los mayores volúmenes de producción en España, así como el descenso de la actividad industrial de la división.
- Sin embargo, durante este periodo, la división de infraestructuras ha reducido sus ingresos un 13,7% debido a la menor actividad del negocio de construcción en el mercado doméstico.
- Asimismo, la cifra de negocio de la división de servicios logísticos y de transporte se ha visto reducida en un 4,2% debido a la disminución de la actividad de *handling* y Trasmediterránea, así como a la menor contribución de otros servicios logísticos.
- La división inmobiliaria cae 23,9% por menores ventas de la actividad de promoción internacional y patrimonio como consecuencia de las desinversiones realizadas.

Resultado Bruto de Explotación (EBITDA)

El EBITDA a diciembre 2010 se situó en €1.211 millones lo que supone un aumento del 16,1% debido, en gran medida, al comentado extraordinario comportamiento de la división de energía (+30,5%), que ha alcanzado un porcentaje cercano al 67% de contribución al EBITDA del grupo. El margen de EBITDA aumenta 330 puntos básicos, pasando de 16,0% en 2009 a 19,3% en el año 2010. Al aumento del margen de EBITDA contribuye principalmente el mayor peso de la división de energía que ha aumentado su margen del 50,4% al 54,9%.

Resultado Neto de Explotación (EBIT)

El Resultado Neto de Explotación creció un 22,3% alcanzando los €527 millones, después de un aumento en las amortizaciones y provisiones de tráfico de €104 millones en línea con el esfuerzo inversor del grupo. El margen neto de explotación subió situándose en el 8,4% en diciembre de 2010 vs 6,6% en diciembre de 2009.

Resultado Antes de Impuestos Actividades Continuas (BAI)

El BAI se sitúa en €240 millones, un 8,8% más que en 2009.

Resultado Neto Atribuible

El beneficio neto atribuible se situó en €167 millones. Esta cifra no es comparable con el resultado del año anterior ya que el beneficio de ese periodo incluía €1.119 millones como resultado de actividades interrumpidas. Excluyendo este último, el beneficio neto atribuible de actividades continuadas supuso €149m en 2009 vs. €167 millones en 2010 (+11,9%).

3. RESULTADOS POR DIVISIONES

Cifra de Negocios (Millones de Euros)	ene-dic 09		ene-dic 10		Var. (%)
	Importe	% Ventas	Importe	% Ventas	
Energía	1.248	19,2	1.497	23,9	20,0
Infraestructuras	3.618	55,5	3.121	49,8	-13,7
Inmobiliaria	268	4,1	204	3,3	-23,9
Servicios Logísticos y de Transporte	811	12,4	777	12,4	-4,2
Agua y Medioambiente	729	11,2	732	11,7	0,4
Otros Negocios y Financieros	110	1,7	119	1,9	8,3
Ajustes de Consolidación	-269	-4,1	-187	-3,0	-30,3
TOTAL Cifra de Negocios	6.515	100,0	6.263	100,0	-3,9

EBITDA (Millones de Euros)	ene-dic 09		ene-dic 10		Var. (%)
	Importe	% Ventas	Importe	% Ventas	
Energía	629	50,4	821	54,9	30,5
Infraestructuras	215	5,9	204	6,5	-5,1
Inmobiliaria	43	16,2	23	11,4	-46,3
Servicios Logísticos y de Transporte	86	10,6	74	9,5	-14,3
Agua y Medioambiente	54	7,5	60	8,2	9,9
Otros Negocios y Financieros	33	29,8	46	38,6	40,4
Ajustes de Consolidación	-18	6,5	-17	8,8	-5,4
TOTAL EBITDA	1.043	16,0	1.211	19,3	16,1

BAI (Millones de Euros)	ene-dic 09		ene-dic 10		Var. (%)
	Importe	% Ventas	Importe	% Ventas	
Energía	97	7,8	81	5,4	-16,3
Infraestructuras	132	3,6	97	3,1	-26,0
Inmobiliaria	-14	-5,2	-6	-3,2	-53,3
Servicios Logísticos y de Transporte	21	2,6	10	1,3	-51,9
Agua y Medioambiente	26	3,6	23	3,1	-12,7
Otros Negocios y Financieros	73	66,1	47	39,0	-36,1
Ajustes de Consolidación	-15	5,5	-11	6,1	-23,6
BAI ordinario	320	4,9	240	3,8	-24,9
Extraordinarios	-99	n.a.	0	n.a.	n.m.
TOTAL BAI	221	3,4	240	3,8	8,8

3.1. Energía

(Millones de Euros)	Ene-Dic 09	Ene-Dic 10	Var. %
Generación	998	1.307	30,9%
Industrial, desarrollo y otros	250	191	-23,7%
Cifra de Negocios	1.248	1.497	20,0%
Generación	658	913	38,8%
Industrial, desarrollo y otros	-29	-92	n.s.
EBITDA	629	821	30,5%
Margen (%)	50,4%	54,9%	
BAI	97	81	-16,3%
Margen (%)	7,8%	5,4%	

* La cifra de generación publicada en los resultados del primer trimestre, semestre, nueve meses y año 2010 incluye los ingresos de generación eléctrica de las distintas tecnologías así como los derivados del negocio industrial solar fotovoltaico y los de prestación de servicios y otros. En el informe de 2009 sin embargo, la cifra de generación incluía los ingresos de generación eléctrica así como los costes de promoción y desarrollo. Los resultados del año 2009 mostrados en este informe han sido ajustados para hacerlos comparables con los de 2010

La cifra de negocios de ACCIONA Energía aumentó un 20,0% situándose en €1.497 millones.

Destaca el buen comportamiento de los ingresos de generación, que aumentan un 30,9%, gracias a un aumento de la producción atribuible del 39%. Este importante aumento de la cifra de producción se debe a los siguientes factores:

- Contribución durante todo el ejercicio de los 2.566MW de nueva capacidad instalados y adquiridos en 2009.
- Instalación de 173MW durante el 2010 (100MW de solar termoeléctrico, 40MW de eólico, 32MW de biomasa y 1MW de hidráulica).

El margen de EBITDA aumentó del 50,4% al 54,9% impulsado por la mejora del margen del negocio de generación que pasa de 65,9% a 69,9%, gracias al aumento del peso de la capacidad eólica e hidráulica. Así, el EBITDA de ACCIONA Energía se situó en €821 millones, un 30,5% más que en 2009.

El EBITDA de la actividad industrial, desarrollo y otros se muestra en la siguiente tabla:

(Millones de Euros)	Ene-Dic 09	Ene-Dic 10	Var. (€m)
Biocombustibles	4	8	+4
Windpower	4	2	-2
Desarrollo y construcción	17	-48	-65
Ajustes de consolidación y otros	-54	-54	0
Total EBITDA Ind., desarrollo y otros	-29	-92	-63

La cifra de ajustes de consolidación y otros recoge el margen de las ventas intragrupo de turbinas y los proyectos llave en mano.

Resultados 2010 (enero – diciembre)

Desglose de Capacidad Instalada y Producción por Tecnología

(MW instalados)	31-dic-10		(GWh producidos)	31-dic-10	
	Totales	Atribuibles		Totales	Atribuibles
Eólico Nacional	4.591	3.922	Eólico Nacional	10.174	8.539
Eólico Internacional	1.679	1.481	Eólico Internacional	4.474	3.901
Estados Unidos	490	415	Estados Unidos	1.504	1.259
Australia	273	240	Australia	758	673
Méjico	251	251	Méjico	723	723
Alemania	150	150	Alemania	241	241
Canadá	141	63	Canadá	369	155
Portugal	120	120	Portugal	298	298
Italia	92	92	Italia	129	129
Grecia	48	48	Grecia	110	110
India	30	30	India	91	91
Hungria	24	11	Hungria	55	26
Corea	62	62	Corea	195	195
Total Eólico	6.270	5.404	Total Eólico	14.648	12.441
Hidráulica régimen especial	232	232	Hidráulica régimen especial	847	847
Hidráulica convencional	680	680	Hidráulica convencional	2.009	2.009
Biomasa	65	65	Biomasa	257	257
Solar Fotovoltaica	49	33	Solar Fotovoltaica	91	61
Solar Termoeléctrica	214	214	Solar Termoeléctrica	215	215
Cogeneración	77	76	Cogeneración	508	507
Total otras tecnologías	1.317	1.300	Total otras tecnologías	3.926	3.895
Total Energía	7.587	6.704	Total Energía	18.574	16.335

3.2. Infraestructuras

(Millones de Euros)	ene-dic 09	ene-dic 10	Var. %
Construcción e Ingeniería	3.530	3.007	-14,8%
Concesiones	88	114	30,3%
Cifra de Negocios	3.618	3.121	-13,7%
Construcción e Ingeniería	175	150	-14,2%
Concesiones	39	53	35,8%
EBITDA	215	204	-5,1%
Margen (%)	5,9%	6,5%	
BAI	132	97	-26,0%
Margen (%)	3,6%	3,1%	

La cifra de negocios descendió un 13,7% hasta situarse en €3.121 millones, por la menor actividad en el negocio de construcción doméstico. El EBITDA disminuyó un 5,1% hasta situarse en €204 millones. El margen de construcción e ingeniería se ha mantenido estable en niveles del 5%. El negocio de concesiones registra un aumento significativo en términos de ventas y EBITDA. El beneficio antes de impuestos (BAI) fue de €97 millones, con un margen del 3,1%.

A 31 de diciembre de 2010 la cartera de obra ascendía a €7.258 millones lo que supone un aumento del 3% respecto al año anterior, a pesar de la caída de la cartera de obra civil nacional, más que compensada por el crecimiento de la cartera de obra civil internacional en €894m (+70%). Como consecuencia de este fuerte crecimiento, la cartera internacional incrementa su peso sobre el total hasta el 38%, desde un 26% hace doce meses.

Desglose de Cartera de Construcción

(Millones de Euros)	31-dic-09	31-dic-10	% Var.	Peso (%)
Obra Civil Nacional	3.802	3.129	-18%	43%
Obra Civil Internacional	1.282	2.176	70%	30%
Total Obra Civil	5.084	5.305	4%	73%
Edificación Residencial Nacional	79	63	-21%	1%
Edificación Residencial Internacional	17	111	547%	2%
Total Edificación Residencial	96	174	80%	2%
Edificación no Residencial Nacional	989	882	-11%	12%
Edificación no Residencial Internacional	452	394	-13%	5%
Total Edificación no Residencial	1.441	1.276	-11%	18%
Promoción Propia Nacional	35	1	-98%	0%
Promoción Propia Internacional	35	27	-23%	0%
Total Promoción Propia	70	28	-60%	0%
Otros*	329	475	44%	7%
TOTAL	7.021	7.258	3%	100%

*Otros incluye: Construcción auxiliar, Ingeniería y Otros

Resultados 2010 (enero – diciembre)

ACCIONA contaba a 31 de diciembre con un portafolio de 21 concesiones cuyo valor en libros ascendía a €1.467 millones (€245 millones equity y €1.222 millones deuda neta).

La siguiente tabla muestra el detalle del portafolio de concesiones a 31 de diciembre 2010:

	Nombre	Descripción	Periodo	País	ACCIONA	Estado	Metodología contable	Tipo de activo
Carreteras	Chinook roads (SEST)	Carretera de pago por disponibilidad integrada en la circunvalación de Calgary (25km)	2010 - 2043	Canadá	50%	Construcción	Integración proporcional	Activo financiero
	Autovia de los Viñedos	Construcción y explotación de la carretera CM-400 entre Consuegra y Tomelloso (74,5km). Peaje en sombra	2003 - 2033	España	50%	Operación	Integración proporcional	Activo intangible
	Américo Vesputio Sur	Autopista de 23,5km. Construcción y concesión de 30 años. Sistema de recaudación: peaje dinámico	2001 - 2031	Chile	50%	Operación	Integración proporcional	Activo intangible
	Ruta 160	Autopista tramo de Tres Pinos y el acceso norte a Coronel (91km)	2008 - 2048	Chile	100%	Construcción y Operación	Integración global	Activo financiero
	Red Vial Litoral Central	Autopista de costa. Se compone de 3 vías distintas y varios accesos (87km)	2001 - 2031	Chile	50%	Operación	Integración proporcional	Activo financiero
	Infraestructuras y radiales (R-2)	Autopista radial entre Madrid-Guadalajara y parte de la M-50 (88km)	2001 - 2025	España	25%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo intangible
	Rodovia do Aço	Autopista en el estado de Rio de Janeiro (entre Volta Redonda y Alén). BR-393 (200,4km)	2008 - 2033	Brasil	100%	Construcción y Operación	Integración global	Activo intangible
	A2 - Tramo 2	Autopista entre la R-2 y frontera con Soria/Guadalajara (73,43km). Peaje en sombra	2007 - 2026	España	100%	Construcción y Operación	Integración global	Activo intangible
	Puente del Ebro	Autopista entre N-11 y N-232 (5,4km: 400m sobre el río Ebro). Peaje en sombra	2006 - 2036	España	50%	Operación	Integración proporcional	Activo intangible
Nouvelle Autoroute A-30	Autopista en Montreal (74km: construcción de 42km y 30km para explotación)	2008 - 2043	Canadá	50%	Construcción	Puesta en equivalencia	Activo financiero	
Ferrocarril	Tramvia Metropolitana	Tramvia que recorre desde Barcelona hasta el área del Baix Llobregat. Compuesto por 3 líneas. (15,80km)	2000 - 2029	España	12%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo intangible
	Tramvia Metropolitana del Besos	Tramvia que recorre desde Barcelona hasta el área del Besos. Compuesto por 3 líneas (14km)	2003 - 2030	España	13%	Operación	Puesta en equivalencia	Bifurcado
	Consorcio Traza (Tramvia Zaragoza)	Construcción y explotación del tranvía que atraviesa la ciudad (12,80km)	2009 - 2044	España	17%	Construcción	Puesta en equivalencia	Activo financiero
Canal	Canal de Navarra	Construcción y explotación de la primera fase de la zona regable del Canal de Navarra	2006 - 2036	España	35%	Construcción y Operación	Integración proporcional	Bifurcado
Puerto	Nova Darsena Esportiva de Bara	Construcción y explotación del puerto deportivo de Roda de Bara. Recaudación de los amarres, tiendas y parkings (191.771m ²)	2005 - 2035	España	50%	Operación	Integración proporcional	N/A
Univ.	Universidad Politécnica de San Luis de Potosí	Diseño, construcción, equipamiento y O&M de la universidad	2007 - 2027	Méjico	100%	Construcción	Integración global	Activo financiero
Hospital	Fort St John	Diseño, construcción, equipamiento y O&M del hospital. Área de 37.000m ² , incluye UCI y centro de 3º edad (282 camas)	2009 - 2042	Canadá	50%	Construcción	Integración proporcional	Activo financiero
	Hospital de Leon Bajo	Diseño, construcción, equipamiento y O&M del hospital (184 camas)	2005 - 2030	Méjico	100%	Operación	Integración global	Activo financiero
	Hospital del Norte (Madrid)	Diseño, construcción, equipamiento y O&M del hospital. Área de 90.000m ² dividido en 4 bloques (283 camas)	2005 - 2035	España	95%	Operación	Integración global	Activo financiero
	ISL Health Victoria (Royal Jubilee Hospital)	Diseño, construcción, equipamiento y O&M del hospital. Área de 37.000m ² (500 camas)	2008 - 2040	Canadá	40%	Construcción	Integración proporcional	Activo financiero
	Gran Hospital Can Misses (Ibiza)	Diseño, construcción, equipamiento y O&M del hospital. Área de 72.000m ² y un centro de salud (241 camas)	2010 - 2045	España	40%	Construcción	Integración proporcional	Activo financiero

3.3. Inmobiliaria

<i>(Millones de Euros)</i>	ene-dic 09	ene-dic 10	Var. %
Promoción	200	139	-30,4%
Patrimonio	45	42	-7,6%
Aparcamientos	23	23	1,3%
Cifra de Negocios	268	204	-23,9%
Promoción	2	-10	n.a.
Patrimonio	29	21	-27,2%
Aparcamientos	12	12	-1,2%
EBITDA	43	23	-46,3%
<i>Margen (%)</i>	<i>16,2%</i>	<i>11,4%</i>	
BAI	-14	-6	-53,3%
<i>Margen (%)</i>	<i>-5,2%</i>	<i>-3,2%</i>	

La cifra de negocios de ACCIONA Inmobiliaria se situó en €204 millones, y el EBITDA se redujo hasta los €23 millones. Este resultado es fruto del menor precio unitario de las viviendas vendidas en España, así como una menor contribución del negocio de promoción residencial internacional. El descenso experimentado por el área patrimonial se debe fundamentalmente a la política de rotación de activos iniciada hace un año.

El negocio de aparcamientos mantuvo un EBITDA en línea con el año anterior.

	ene-dic 09	ene-dic 10	Var. (%)
Stock viviendas	1.743	1.177	-32,5

El stock de viviendas se ha reducido en 566 unidades en los últimos doce meses pasando de 1.743 en diciembre 2009 a 1.177 en diciembre 2010.

3.4. Servicios Logísticos y de Transporte

(Millones de Euros)	ene-dic 09	ene-dic 10	Var. %
Trasmediterránea	545	518	-5,0%
Handling	144	133	-7,8%
Otros	121	126	4,1%
Cifra de Negocios	811	777	-4,2%
Trasmediterránea	65	58	-11,1%
Handling	14	12	-13,4%
Otros	7	4	-46,5%
EBITDA	86	74	-14,3%
<i>Margen (%)</i>	<i>10,6%</i>	<i>9,5%</i>	
BAI	21	10	-51,9%
<i>Margen (%)</i>	<i>2,6%</i>	<i>1,3%</i>	

Durante el año 2010 las ventas de ACCIONA Servicios Logísticos y de Transporte disminuyeron un 4,2% hasta los €777 millones.

El menor volumen de pasajeros en la operación Estrecho durante el verano afectó a los resultados de Trasmediterránea lo que, unido al efecto del entorno negativo sobre la actividad de *handling* y otros servicios logísticos, hizo que el EBITDA de la división cayese un 14,3% hasta situarse en €74 millones.

El número de pasajeros y los metros lineales de carga atendida disminuyeron un 7,7% y un 1,4% respectivamente.

	ene-dic 09	ene-dic 10	Var. (%)
Nº Pasajeros	3.346.956	3.090.398	-7,7
Metros lineales de carga atendida	5.877.351	5.797.608	-1,4

3.5. Agua y Medioambiente

<i>(Millones de Euros)</i>	ene-dic 09	ene-dic 10	Var. %
Agua y MA	507	519	2,4%
Otros	222	213	-4,2%
Cifra de Negocios	729	732	0,4%
Agua y MA	37	49	32,6%
Otros	17	10	-39,5%
EBITDA	54	60	9,9%
<i>Margen (%)</i>	7,5%	8,2%	
BAI	26	23	-12,7%
<i>Margen (%)</i>	3,6%	3,1%	

Las ventas de la división se mantuvieron en línea con las del 2009, mientras que el EBITDA aumentó en un 9,9% hasta los €60 millones.

Destaca el comportamiento del negocio de agua y servicios medioambientales, que incrementó ligeramente sus ventas y aumentó el EBITDA en un 32,6%. Este crecimiento se debe fundamentalmente a los buenos resultados que llegan del mercado internacional.

La cartera de Agua a diciembre de 2010 ascendía a €4.812 un 10,4% superior a la de hace doce meses.

Desglose de Cartera de Agua

<i>(Millones de Euros)</i>	31-dic-09	31-dic-10	% Var.
D&C	932	640	-31%
O&M	3.426	4.171	22%
TOTAL	4.358	4.812	10%

<i>(Millones de Euros)</i>	31-dic-09	31-dic-10	Peso (%)
España	2.970	2.931	61%
Internacional	1.388	1.881	39%
TOTAL	4.358	4.812	100%

3.6. Otros Negocios y Financieros

<i>(Millones de Euros)</i>	Ene-Dic 09	Ene-Dic 10	Var. %
Bestinver	44	66	48,1%
Viñedos	38	40	7,2%
Corp. y otros	28	13	-52,5%
Cifra de Negocios	110	119	8,3%
Bestinver	30	46	53,5%
Viñedos	5	5	4,5%
Corp. y otros	-2	-5	134,4%
EBITDA	33	46	40,4%
<i>Margen (%)</i>	<i>29,8%</i>	<i>38,6%</i>	
BAI	73	47	-36,1%
<i>Margen (%)</i>	<i>66,1%</i>	<i>39,0%</i>	

La gestora de fondos Bestinver alcanzó €5.357 millones bajo gestión a 31 de diciembre de 2010 vs. €4.044 millones a 31 de diciembre de 2009.

Gracias a la positiva evolución de Bestinver la cifra de negocios aumenta un 8,3% con respecto al año anterior, mientras que el EBITDA lo hace en un 40,4% situándose en los €46 millones.

4. BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO

(Millones de Euros)	31-dic-09		31-dic-10	
	Importe	% Total	Importe	% Total
INMOVILIZADO MATERIAL E INMATERIAL	11.441	55,9	11.186	54,6
INMOVILIZADO FINANCIERO	352	1,7	300	1,5
FONDO COMERCIO	1.047	5,1	1.049	5,1
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1.210	5,9	1.080	5,3
ACTIVOS NO CORRIENTES	14.051	68,6	13.615	66,4
Existencias	1.799	8,8	1.616	7,9
Deudores	2.578	12,6	2.369	11,6
Otros activos corrientes	539	2,6	298	1,5
Activos financieros corrientes	115	0,6	256	1,2
Efectivo y otros medios líquidos	1.336	6,5	1.369	6,7
Activos mantenidos para la venta	64	0,3	979	4,8
ACTIVOS CORRIENTES	6.431	31,4	6.887	33,6
TOTAL ACTIVO	20.482	100,0	20.502	100,0

Capital	64	0,3	64	0,3
Reservas	4.673	22,8	5.764	28,1
Resultado Atribuible Sociedad Dominante	1.268	6,2	167	0,8
Valores propios	-155	-0,8	-264	-1,3
Dividendo a cuenta	-68	-0,3	0	0,0
PATRIMONIO ATRIBUIBLE	5.781	28,2	5.731	28,0
INTERESES MINORITARIOS	306	1,5	332	1,6
PATRIMONIO NETO	6.088	29,7	6.063	29,6
Deuda con entidades de crédito y obligaciones	7.130	34,8	4.996	24,4
Otros pasivos no corrientes	1.847	9,0	2.043	10,0
PASIVOS NO CORRIENTES	8.978	43,8	7.039	34,3
Deuda con entidades de crédito y obligaciones	1.586	7,7	3.215	15,7
Acreeedores Comerciales	3.082	15,0	2.636	12,9
Otros pasivos corrientes	721	3,5	840	4,1
Pasivos asociados a activos mantenidos para la venta	28	0,1	709	3,5
PASIVOS CORRIENTES	5.417	26,4	7.400	36,1
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	20.482	100,0	20.502	100,0

Patrimonio Atribuible

El patrimonio atribuible de ACCIONA a 31 de diciembre de 2010 se sitúa en €5.731 millones, lo que supone una reducción del 0,9% respecto a diciembre de 2009, debido principalmente al efecto del reparto de dividendos, compra de autocartera y evolución de los derivados de cobertura de tipo de interés.

Deuda Financiera Neta

La reducción de la deuda financiera neta desde los €7.265 millones a 31 de diciembre 2009 hasta alcanzar €6.587 millones a 31 de diciembre de 2010 se debe a la generación de caja de la compañía, la positiva contribución de el fondo de maniobra, el cambio de método de consolidación de una concesión y la clasificación de de los siguientes activos como mantenidos para la venta (NIIF5).

- División inmobiliaria:
 - Un centro comercial
 - Dos edificios de oficinas
 - Activos de aparcamientos
- División de infraestructuras: cinco concesiones
 - Autopista de peaje Américo Vespucio (50%) Chile
 - Autopista de peaje Red Litoral Central (50%) Chile
 - Autovía de peaje en sombra de los Viñedos (50%) España
 - Hospital de León Bajío (100%) Méjico
 - Universidad Politécnica San Luis de Potosí (100%) Méjico

Los activos y pasivos de los activos mencionados figuran, a 31 de diciembre de 2010, como activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta.

<i>(Millones de Euros)</i>	31-dic-09		31-dic-10		Var. (%)
	Importe	% Total	Importe	% Total	
Efectivo + Activos Financieros Corrientes	1.451	n.a.	1.625	n.a.	12,0
Deuda financiera sin recurso	4.714	54,1	4.490	54,7	-4,7
Deuda financiera con recurso	4.003	45,9	3.721	45,3	-7,0
Total deuda financiera	8.716	100,0	8.212	100,0	-5,8
Deuda financiera neta	7.265		6.587		-9,3

* La deuda financiera incluye obligaciones y bonos

La evolución del apalancamiento a lo largo de los últimos trimestres ha sido la siguiente:

<i>(Million Euro)</i>	31-Dec-09	31-Mar-10	30-Jun-10	30-Sep-10	31-Dec-10
Net debt	7.265	7.667	7.898	8.098	6.587
Gearing (Net Debt / Equity) (%)	119%	125%	133%	137%	109%

Inversiones

La inversión neta de los distintos negocios de ACCIONA en el periodo ha ascendido a €986 millones. Destaca la inversión de ACCIONA Energía, que supuso €641 millones y la inversión en infraestructuras por valor de €214 millones, invertidos principalmente en el negocio de concesiones.

Resultados 2010 (enero – diciembre)

ACCIONA Inmobiliaria ha vendido tres edificios de oficinas durante el periodo, por un importe total de €115 millones.

La inversión neta de la división de servicios logísticos y de transporte asciende a €140 millones, fundamentalmente por la compra excepcional de dos nuevos buques de carga, que ACCIONA Trasmediterránea ha incorporado a sus líneas. Asimismo se ha procedido a la venta de uno de los buques inactivos y disponibles para la venta por €14 millones.

La siguiente tabla muestra el desglose de inversión por división:

<i>(Millones Euros)</i>	Inversiones	Inversiones
	Ene-Dic 09	Ene-Dic 10
Energía	1.070	641
Infraestructuras	233	214
Inmobiliaria	32	-71
Serv. Logísticos y de Transporte	-4	140
Agua y Medioambiente	42	47
Otros Negocios y Financieros	4	14
Total Inversiones Netas	1.377	986

5. ANEXO

5.1. Hechos Relevantes del Periodo

▪ 25 de febrero 2010: Acuerdos del Consejo de Administración

- El 23 de febrero de 2010 el Consejo de Administración de ACCIONA adoptó entre otros los siguientes acuerdos:
 - Formular las Cuentas Anuales (individuales y consolidadas) y el Informe de Gestión del ejercicio 2009 de ACCIONA.
 - Proponer a la Junta General el pago de un dividendo de €1,94 por acción con cargo a los resultados del ejercicio 2009, complementario al dividendo a cuenta de €1,07 por acción aprobado el 17 de diciembre de 2009 y cuyo pago se efectuó el 29 de diciembre de 2009.
 - Asimismo, se adjuntó el informe explicativo de la información adicional incluida en el Informe de Gestión conforme a lo establecido en el artículo 116 bis de la Ley de Mercado de Valores.

▪ 1 de marzo de 2010: Informe de ACCIONA de Gobierno Corporativo e Investors' Conference 2010

- El 1 de marzo de 2010 la compañía remitió el Informe Anual de Gobierno Corporativo del ejercicio 2009.
- Asimismo, el pasado 1 de marzo la compañía celebró el Investors' Conference 2010 en relación al cual, remitió a la CNMV la siguiente información:
 - Nota de prensa.
 - Presentación en inglés y castellano.

▪ 28 de abril de 2010: Convocatoria de la Junta General de Accionistas

- El pasado 28 de abril la compañía remitió a la CNMV la convocatoria de la Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha el 09/06/10 en primera convocatoria o el 10/06/09 en segunda y la propuesta de acuerdos.

▪ 26 de mayo de 2010: Propuestas de acuerdos de la Junta General

- La Compañía remitió el texto íntegro de las propuestas de acuerdos que el Consejo de Administración sometió a la Junta General Ordinaria de Accionistas de 2010.

▪ 10 de junio 2010: Acuerdos de la Junta General de Accionistas

- El 10 de junio de 2010 la Junta General de Accionistas adoptó, entre otros, los siguientes acuerdos:
 - Aprobar un dividendo complementario de €1,94 por acción pagado el 1 de julio de 2010.
 - Nombrar como consejero independiente de la Sociedad a D^a. Miriam González Durantez y la reelección como consejero independiente de Lord Tristan Garel Jones, fijando en trece el número de miembros del Consejo de Administración.
 - Aprobación de la adjudicación de acciones y derechos de opción de compra de acciones de ACCIONA, S.A. a la alta dirección de ACCIONA, y su grupo, incluyendo los consejeros ejecutivos de ACCIONA, S.A., en pago de parte de su retribución variable del 2009 en ejecución del vigente plan de entrega de acciones y opciones.
 - Autorización para la adquisición derivativa de acciones propias por ACCIONA, S.A. o por Sociedades del grupo.

▪ 23 de junio de 2010: Acuerdos del Consejo de Administración

- El Consejo de Administración de ACCIONA, acordó reelegir a Lord Tristan Garel Jones, como miembro del Comité de Auditoría.

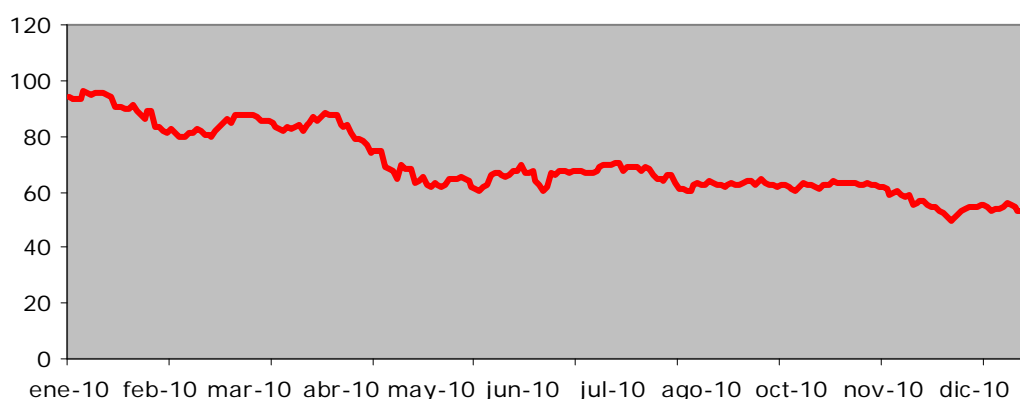
5.2. Dividendo

El 10 de junio de 2010 la Junta General Ordinaria de ACCIONA, S.A. aprobó la distribución de un dividendo complementario €1,94 por acción con cargo a los resultados del ejercicio 2009. El importe del pago del dividendo asciende a un total de €123,3 millones. El pago se efectuó el 1 de julio de 2010.

Este dividendo, unido al dividendo a cuenta €1,07 por acción pagado por la compañía en el mes de diciembre 2009, hace que el dividendo total pagado con cargo a los resultados de 2009 sea de €3,01 por acción.

5.3. Datos y Evolución Bursátil

Evolución Bursátil de ACCIONA (€/acción)



Principales Datos Bursátiles

	31-dic-10
Precio 31 de diciembre 2010 (€/acción)	53,00
Precio 1 de enero 2010 (€/acción)	91,10
Precio mínimo 2010 (30/11/2010)	49,93
Precio máximo 2010 (8/01/2010)	96,00
Volumen medio diario (acciones)	329.270
Volumen medio diario (€)	23.030.098
Número de acciones	63.550.000
Capitalización bursátil 31 diciembre 2010 (€ millones)	3.368

Capital Social

A 31 de diciembre de 2010 el capital social de ACCIONA ascendía a €63.550.000, representado por 63.550.000 acciones ordinarias de €1 de valor nominal cada una.

El grupo mantenía a 31 de diciembre de 2010 3.287.669 acciones en autocartera, representativas de 5,17% del capital.

El Grupo Entrecanales es, a la fecha, el accionista de referencia de la compañía, ostentando el 59,63% del capital de la misma.

6. CONTACTO

Departamento de Relación con
Inversores

Avda. Europa, 18
Parque Empresarial La Moraleja
28108 Alcobendas (Madrid)

inversores@ACCIONA.es

Tef: +34 91 623 10 59
Fax: +34 91 663 23 18