

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **23.11.2023**
 Actual / Current **31.10.2023**
 Precedente / Preceding **23.08.2023**
13.03.2023

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance of Loans	(b + c + d)		2.478.644.443,15		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <6 meses) (>3 and <6 months)	31.10.2023	5.766.049,75	% (b / e)	0,233%
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	31.10.2023	2.463.946.063,47		
d	Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	(≥ 6 meses) (≥ 6 months)	31.10.2023	8.932.329,93		
e	Saldo Vivo Préstamos no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Loans	(< 6 meses) (< 6 months)	31.10.2023	2.469.712.113,22	% (e / g)	82,32%
g	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		13.03.2023	2.999.999.585,72		

1.2 Datos: / Data:

A	Saldo Principal Pendiente SERIE A Outstanding Principal Balance SERIES A	Precedente Preceding	23.08.2023	2.518.409.055,00		
B	Saldo Principal Pendiente SERIE B Outstanding Principal Balance SERIES B	Precedente Preceding	23.08.2023	150.000.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente Preceding	23.08.2023	150.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente Preceding	23.08.2023	150.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual	23.11.2023	150.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Current	23.11.2023	150.000.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1	23.11.2023	A=0	Serie A amortizada Series A fully amortized	2.518.409.055,00	N
2.2	23.11.2023				S/Y
(i)	31.10.2023	% (b / e)	> 1,00%	0,233%	N
(ii)	23.11.2023	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	23.11.2023	13.03.2023	años/years < 2,00	0,70	S/Y

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
31.10.2023	% (a / g)	< 10,00%	82,62%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

Jorge Juan 68, 28009 - Madrid

<http://www.edt-sq.com/e/>

info@edt-sq.com