

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	27.12.2023
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	18.12.2023
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	25.09.2023
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		24.11.2014

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

		Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		280.205.693,50		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-D)	(>3 y <18 meses)	277.173,07	% (b / e)	0,099%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dud.) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (N)	(≤ 3 meses)	279.666.101,24		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses)	262.419,19		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses)	279.943.274,31	% (e / g)	39,99%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(<18 months)	1.048.763,21	% (f / g)	0,15%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Inicial	700.019.357,44		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	25.09.2023	225.768.215,40		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	25.09.2023	63.000.000,00	% (B / C)	21,817%
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	25.09.2023	288.768.215,40		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	25.09.2023	30.620.437,05		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	25.09.2023	28.978.448,66	(i - h)	-1.641.988,39
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	27.12.2023	30.620.437,05		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	27.12.2023	28.456.850,35	(k - j)	-2.163.586,70

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
	18.12.2023	% (f / g)	> 4,00%	0,15%	N

2.2 Fondo de Reserva:
Cash Reserve
2.2.1 Condiciones de reducción
Cash Reserve reduction:
2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)
Cash Reserve no reduction ()*

(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso	18.12.2023	% (b / e)	> 1,00%	0,099%	N
(ii)	No dotación	27.12.2023	(k - j)	< 0,00	-2.163.586,70	S/Y
(iii)	Transcurridos 3 años	27.12.2023	24.11.2014	años/years < 3,00	9,10	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
	18.12.2023	% (a / g)	< 10,00%	40,03%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN)

<http://www.edt-sg.com/es/>

info@edt-sg.com