

TDA PASTOR 1, Fondo de Titulización de Activos.

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2007:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JANUARY 2007:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/01/07: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/01/07:</i>	244.329.946,41 Euros
* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 31/01/07: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 31/01/07:</i>	240.164.549,45 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ENERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JANUARY :</i>	13,84 %
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	13,50 %
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	4,09 %
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	16,15
* Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%)	
- Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>	2,99
- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	8,40
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	8,59
- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	8,59
- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	1,94

(1) Tasa Anualizada
(1) *Annualized Rate*