

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current  
Actual / Current  
Precedente / Preceding  
24.09.2002

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates	(b + c + d)		103.804.170,15	% (a / f)	10,13%
b	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias morosas Outstanding Balance delinquent Mortgage Certificates	(>3 meses) (>3 months)	09.05.2018	1.144.962,74	% (b / a)	1,103%
c	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no morosas (no dudosas) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Certificates (non-d)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	09.05.2018	102.659.207,41		
f	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates		24.09.2002	1.025.007.956,83		
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		09.05.2018	4.553.848,50	D - a	
h	Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C		09.05.2018	4.553.848,50		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		09.05.2018	0,00	g - h - l	
j	Ingresos por reembolso de principal de las Participaciones Hipotecarias Principal repayment income amount received from Mortgage Certificate		14.05.2018	4.553.883,36		
k	Importe disponible del Crédito Subordinado Subordinated Credit available amount		14.05.2018	5.125.000,00		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente 12.02.2018	89.176.329,60		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente 12.02.2018	3.281.689,05	% (B / A)	3,680%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente 12.02.2018	15.900.000,00		
D	Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue		Precedente 12.02.2018	108.358.018,65		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding 12.02.2018	5.125.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding 12.02.2018	5.125.000,00	(m - l)	0,00
n	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current 14.05.2018	5.125.000,00		
o	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current 14.05.2018	5.125.000,00	(o - n)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
<b>2.1 Pago intereses Series B y C posterior a amortización de la Serie A</b> Interest payment of Series B y C after amortization of Series A	09.05.2018	j	> B+C+k	24.306.689,05	N
<b>2.2 Amortización a Prorrata Serie B (*) / Pro Rata Amortization Series B (*)</b>					S/Y
(i)	09.05.2018	% (B / A)	≥ 3,680%	3,680%	S/Y
(ii)	09.05.2018	% (b / a)	< 2,50%	1,103%	S/Y
(iii)	09.05.2018	i	= 0,00	0,00	S/Y
<b>2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)</b> Required Cash Reserve reduction: conditions			<b>NO PROCEDE, ESTÁ EN EL MÍNIMO</b>		N
(i)	09.05.2018	c + j	< 0,99xD	107.213.090,77	S/Y
(ii)	09.05.2018	i	< 0,00	0,00	N

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
09.05.2018	% (a / f)	< 10,00%	10,13%	N

**5 Amortización de Bonos**

La primera amortización de los Bonos de la Serie B corresponderá en la Fecha de Pago posterior a la Fecha de Pago en la que el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de la Serie B sea igual o mayor al 3,68% del Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de la Serie A.  
La amortización de los Bonos de la Serie C comenzará sólo cuando hubieren quedado totalmente amortizados los Bonos de las Series A y B.