

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	26.06.2018
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	20.06.2018
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	26.03.2018
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		18.02.2004

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
<b>1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates</b>			
a Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias (b + c + d) Outstanding Balance Mortgage Certificates	Actual Current		76.258.690,93 %
b Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias morosas (no dudosos) (>3 y <18 meses) Outstanding Balance delinquent Mortgage Certificates (non-doubt (>3 and <18 months)	Actual Current	20.06.2018	304.425,91 %
c Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no morosas (no dudosos) (≤ 3 meses) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Certificates (non-d (<=3 months)	Actual Current	20.06.2018	75.367.309,42 %
d Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias dudosos (≥18 meses) Outstanding Balance doubtful Mortgage Certificates (≥18 months)	Actual Current	20.06.2018	586.955,60 %
e Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no dudosos (<18 meses) Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Certificates (<18 months)	Actual Current	20.06.2018	75.671.735,33 %
f Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates	Inicial Initial	18.02.2004	490.013.794,84
g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	Actual Current	20.06.2018	2.900.950,37 D - e
h Fondos Disponibles para Amortización Series A, B & C Available Funds for Amortization of Series A, B & C		20.06.2018	2.900.950,37
i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		20.06.2018	0,00 g - h
<b>1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue</b>			
A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	26.03.2018	72.758.306,74
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	26.03.2018	4.164.352,40 %
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	26.03.2018	1.650.026,56 %
D Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue	Precedente Preceding	26.03.2018	78.572.685,70
E Importe nominal emisión Serie B Issue face amount Series B	Inicial Initial	18.02.2004	13.000.000,00
F Importe nominal emisión Serie C Issue face amount Series C	Inicial Initial	18.02.2004	5.200.000,00
<b>1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve</b>			
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	26.03.2018	4.900.000,00
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	26.03.2018	4.900.000,00 (k - j)
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	26.06.2018	4.900.000,00
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	26.06.2018	4.900.000,00 (m - l)

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
<b>2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación</b> Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments				
<b>2.1.1 Serie B / Series B</b>				
20.06.2018	i	> 0,5 * B + C	3.732.202,76	N
<b>2.1.2 Serie C / Series C</b>				
20.06.2018	i	> 0,5 * C	825.013,28	N
<b>2.2 Amortización a Prorrata Series B y C</b> Pro Rata Amortisation of Series B & C				
<b>2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)</b>				
(i)	26.06.2018	(m - l)	= 0,00	0,00 S/Y
(ii)	20.06.2018	i	= 0,00	0,00 S/Y
(iii)	20.06.2018	% (a / f)	> 10,00%	15,56% S/Y
<b>2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)</b>				
(i)	20.06.2018	% (B / D)	≥ 5,300%	5,300% S/Y
(ii)	20.06.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,402% S/Y
<b>2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)</b>				
(i)	20.06.2018	% (C / D)	≥ 2,100%	2,100% S/Y
(ii)	20.06.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,402% S/Y
<b>2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)</b> Required Cash Reserve reduction: conditions				
(i)	20.06.2018	% (b / e)	≥ 1,00%	0,402% N
(ii)	26.03.2018	(k - j)	< 0,00	0,00 N

EL FONDO DE RESERVA NO REDUCE, POR QUE EL SALDO ESTÁ EN EL MÍNIMO

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
20.06.2018	% (a / f)	< 10,00%	15,56%	N