

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS RMBS SANTANDER 2
Número de registro del Fondo: 10436
NIF Fondo: V87059002
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Las modificaciones realizadas como consecuencia del trabajo de auditoría afectan a los estados S.02 y S.05.2.C

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	1.922.478	1001	2.097.942
I. Activos financieros a largo plazo	0002	1.922.478	1002	2.097.942
1. Activos titulizados	0003	1.922.478	1003	2.097.942
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	1.916.394	1005	2.088.357
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	11.436	1025	16.561
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-5.352	1027	-6.976
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	368.495	1041	374.772
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	11.454	1042	9.343
V. Activos financieros a corto plazo	0043	193.265	1043	205.237
1. Activos titulizados	0044	193.265	1044	205.237
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	176.796	1046	184.750
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	511	1065	564
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	20	1066	30
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	29.943	1067	34.338
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	14	1068	32
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-14.019	1069	-14.477
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	1
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	1
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	163.776	1085	160.191
1. Tesorería	0086	163.776	1086	160.191
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	2.290.973	1088	2.472.714

S.01

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	2.103.149	1089	2.285.514
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	2.103.149	1094	2.285.514
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	2.103.149	1095	2.285.514
1.1 Series no subordinadas	0096	1.305.649	1096	1.488.014
1.2 Series subordinadas	0097	797.500	1097	797.500
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01
Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	187.824	1117	187.200
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	177.997	1123	185.684
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	177.672	1124	185.360
1.1 Series no subordinadas	0125	176.796	1125	184.750
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	97	1128	82
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	779	1129	528
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	325	1131	324
2.1 Préstamo subordinado	0132	322	1132	322
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136		1136	2
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	3	1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	9.827	1148	1.516
1. Comisiones	0149	9.818	1149	1.503
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	54	1150	57
1.2 Comisión administrador	0151	69	1151	45
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	9.695	1153	4.033
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	-2.632
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	9	1157	13
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	2.290.973	1162	2.472.714

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	2.586	1201	3.233	2201	10.923	3201	13.940
1.1 Activos titulizados	0202	2.586	1202	3.233	2202	10.923	3202	13.940
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-204	1204	-181	2204	-760	3204	-737
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-204	1205	-181	2205	-759	3205	-736
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206		1206		2206	-1	3206	-1
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	2.382	1209	3.052	2209	10.163	3209	13.203
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-5.284	1217	-181	2217	-6.389	3217	-758
7.1 Servicios exteriores	0218	-3	1218	-4	2218	-46	3218	-46
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-3	2219	-9	3219	-9
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-1	1222	-1	2222	-37	3222	-37
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-5.281	1224	-177	2224	-6.343	3224	-712
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-116	1225	-126	2225	-475	3225	-514
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-24	3226	-24
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-5.104	1228		2228	-5.662	3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-55	1230	-45	2230	-182	3230	-174
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	2.695	1231	2.525	2231	-147	3231	6.789
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	2.695	1232	2.525	2232	-147	3232	6.789
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	207	1238	-1.369	2238	-995	3238	-2.379
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	-4.027	2239	-2.632	3239	-16.855
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241	0	2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	2.153	1300	2.703	2300	9.052	3300	12.144
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	2.422	1301	3.121	2301	10.410	3301	13.593
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.557	1302	3.242	2302	10.904	3302	14.096
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-135	1303	-121	2303	-494	3303	-503
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304		2304		3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305		2305		3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307		2307		3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308		2308		3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-116	1309	-130	2309	-478	3309	-522
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-116	1310	-130	2310	-478	3310	-522
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311		2311		3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312		2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313	0	1313		2313		3313	
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-153	1315	-288	2315	-880	3315	-927
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-153	1320	-288	2320	-880	3320	-927
3.6 Otros cobros de explotación	0321		1321		2321	0	3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	4.533	1322	87	2322	-5.467	3322	-18.505
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323		2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324		2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	4.533	1325	88	2325	-5.466	3325	-18.504
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	27.904	1326	27.258	2326	110.376	3326	110.488
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	20.026	1327	17.003	2327	66.966	3327	68.396
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.136	1328	496	2328	4.311	3328	1.340
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	66	1329	744	2329	658	3329	1.991
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	513	1330	644	2330	2.543	3330	2.214
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-45.112	1331	-46.057	2331	-190.320	3331	-202.933
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	-1	2332	-1	3332	-1
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334		2334		3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	-1	2336	-1	3336	-1
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	6.686	1337	2.790	2337	3.585	3337	-6.361
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	157.090	1338	157.401	2338	160.191	3338	166.552
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	163.776	1339	160.191	2339	163.776	3339	160.191

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	1,94	0401	0,20	0421	2,47	0441	3,55	1381	2,19	1401	0,18	1421	0,59	1441	3,48	2381	6,65	2401	5,37	2421	50,00	2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	340,00	0467	139	0474	14	0481		0488	153	0495	54.702	0502		0509	54.855
De 1 a 3 meses	0461	45,00	0468	51	0475	6	0482		0489	57	0496	5.972	0503		0510	6.029
De 3 a 6 meses	0462	104,00	0469	161	0476	8	0483	51	0490	220	0497	9.885	0504		0511	10.105
De 6 a 9 meses	0463	53,00	0470	1.100	0477	3	0484	11	0491	1.114	0498	1.247	0505		0512	2.361
De 9 a 12 meses	0464	49,00	0471	1.322	0478	1	0485	10	0492	1.333	0499	169	0506		0513	1.502
Más de 12 meses	0465	876,00	0472	27.360	0479	2	0486	195	0493	27.557	0500	135	0507		0514	27.692
Total	0466	1.467,00	0473	30.133	0480	34	0487	267	0494	30.434	0501	72.110	0508	0	1515	102.544

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	340,00	0522	139	0529	14	0536		0543	153	0550	54.702	0557		0564	54.855	0571	51.802	0578	51.802	0584	105,89
De 1 a 3 meses	0516	45,00	0523	51	0530	6	0537		0544	57	0551	5.972	0558		0565	6.029	0572	7.250	0579	7.250	0585	83,16
De 3 a 6 meses	0517	104,00	0524	161	0531	8	0538	50	0545	219	0552	9.885	0559		0566	10.104	0573	15.292	0580	15.292	0586	66,07
De 6 a 9 meses	0518	53,00	0525	1.100	0532	3	0539	11	0546	1.114	0553	1.247	0560		0567	2.361	0574	8.262	0581	8.262	0587	28,58
De 9 a 12 meses	0519	49,00	0526	1.322	0533	1	0540	10	0547	1.333	0554	169	0561		0568	1.502	0575	7.560	0582	7.560	0588	19,87
Más de 12 meses	0520	876,00	0527	27.360	0534	2	0541	196	0548	27.558	0555	135	0562		0569	27.693	0576	127.358	0583	123.677	0589	21,74
Total	0521	1.467,00	0528	30.133	0535	34	0542	267	0549	30.434	0556	72.110	0563	0	0570	102.544	0577	217.524			0590	47,14

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 08/07/2014	
Inferior a 1 año	0600	29.619	1600	33.468	2600	
Entre 1 y 2 años	0601	62	1601	112	2601	
Entre 2 y 3 años	0602	708	1602	55	2602	
Entre 3 y 4 años	0603	1.057	1603	938	2603	37
Entre 4 y 5 años	0604	3.795	1604	1.156	2604	81
Entre 5 y 10 años	0605	67.861	1605	54.577	2605	15.758
Superior a 10 años	0606	2.031.467	1606	2.233.700	2606	2.984.124
Total	0607	2.134.569	1607	2.324.006	2607	3.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	19,77	1608	20,65	2608	24,20

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 08/07/2014	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	11,38	1609	10,38	2609	6,92

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 08/07/2014			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	368,00	0630	16.105	1620	201,00	1630	9.758	2620	10,00	2630	388
40% - 60%	0621	1.320,00	0631	104.676	1621	670,00	1631	53.559	2621	15,00	2631	1.649
60% - 80%	0622	7.912,00	0632	907.758	1622	6.800,00	1632	796.820	2622	1.329,00	2632	171.948
80% - 100%	0623	6.753,00	0633	904.717	1623	8.016,00	1633	1.088.656	2623	11.336,00	2633	1.671.695
100% - 120%	0624	1.221,00	0634	178.862	1624	2.294,00	1634	342.004	2624	7.078,00	2634	1.154.320
120% - 140%	0625	82,00	0635	13.142	1625	132,00	1635	22.772	2625		2635	
140% - 160%	0626	27,00	0636	4.493	1626	39,00	1636	6.369	2626		2636	
superior al 160%	0627	29,00	0637	4.816	1627	26,00	1637	4.068	2627		2637	
Total	0628	17.712,00	0638	2.134.569	1628	18.178,00	1638	2.324.006	2628	19.768,00	2638	3.000.000
Media ponderada (%)	0639	82,52	0649		1639	86,81	1649		2639	95,63	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 08/07/2014	
	Tipo de interés medio ponderado	0650	0,46	1650	0,53	2650
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,50	1651	7,50	2651	7,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	0,32

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 08/07/2014			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	3.273,00	0683	357.379	1660	3.345,00	1683	387.459	2660	3.630,00	2683	495.619
Aragón	0661	507,00	0684	58.303	1661	517,00	1684	63.356	2661	562,00	2684	84.747
Asturias	0662	171,00	0685	17.771	1662	174,00	1685	19.123	2662	188,00	2685	24.133
Baleares	0663	517,00	0686	70.785	1663	530,00	1686	76.282	2663	583,00	2686	98.561
Canarias	0664	1.567,00	0687	161.974	1664	1.613,00	1687	175.973	2664	1.779,00	2687	225.055
Cantabria	0665	450,00	0688	46.450	1665	455,00	1688	49.629	2665	479,00	2688	62.804
Castilla-León	0666	954,00	0689	89.161	1666	979,00	1689	97.948	2666	1.036,00	2689	123.335
Castilla La Mancha	0667	820,00	0690	88.876	1667	835,00	1690	95.819	2667	887,00	2690	119.203
Cataluña	0668	2.426,00	0691	361.758	1668	2.497,00	1691	393.239	2668	2.731,00	2691	505.194
Ceuta	0669	17,00	0692	1.906	1669	19,00	1692	2.273	2669	19,00	2692	2.841
Extremadura	0670	367,00	0693	37.171	1670	374,00	1693	40.190	2670	402,00	2693	51.116
Galicia	0671	521,00	0694	47.693	1671	536,00	1694	52.658	2671	570,00	2694	67.445
Madrid	0672	3.452,00	0695	484.623	1672	3.565,00	1695	532.986	2672	3.864,00	2695	695.634
Melilla	0673	30,00	0696	4.036	1673	29,00	1696	4.204	2673	48,00	2696	7.148
Murcia	0674	459,00	0697	45.943	1674	468,00	1697	49.588	2674	528,00	2697	67.755
Navarra	0675	80,00	0698	9.787	1675	82,00	1698	10.548	2675	88,00	2698	13.421
La Rioja	0676	73,00	0699	8.545	1676	75,00	1699	9.224	2676	108,00	2699	17.164
Comunidad Valenciana	0677	1.710,00	0700	197.660	1677	1.754,00	1700	214.171	2677	1.907,00	2700	276.351
País Vasco	0678	318,00	0701	44.748	1678	331,00	1701	49.336	2678	359,00	2701	62.474
Total España	0679	17.712,00	0702	2.134.569	1679	18.178,00	1702	2.324.006	2679	19.768,00	2702	3.000.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	17.712,00	0705	2.134.569	1682	18.178,00	1705	2.324.006	2682	19.768,00	2705	3.000.000

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 08/07/2014			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,29			1710	0,28			2710	0,30		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 08/07/2014					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305034029	SERIE C	1.424	100.000	142.400	1.424	100.000	142.400	4.500	100.000	450.000			
ES0305034011	SERIE B	6.551	100.000	655.100	6.551	100.000	655.100	4.800	100.000	480.000			
ES0305034003	SERIE A	23.449	63.000	1.482.445	23.449	71.000	1.672.764	25.200	100.000	2.520.000			
Total		0723	31.424	0724	2.279.945	1723	31.424	1724	2.470.264	2723	34.500	2724	3.450.000

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731	0732	0733		0734	0735	0742	0736			0737	0738
ES0305034029	SERIE C	S		0,50	0,18	31	779	SI	142.400		143.210							
ES0305034011	SERIE B	S		0,40	0,08	66		SI	655.100		655.166							
ES0305034003	SERIE A	NS		0,30	0,00			SI	1.482.445		1.482.445							
Total						0740	97	0741	779		0743	2.279.945	0744	0	0745	2.280.821	0746	0

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 08/07/2014	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,03	0748	0,02	0749	

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
 Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305034029	SERIE C				3.366											3.366	
ES0305034011	SERIE B			135	6.896							121				6.520	
ES0305034003	SERIE A	45.112	1.037.555		16.254	46.057	847.236									16.254	
Total		0754	45.112	0755	1.037.555	0756	135	0757	26.516	1754	46.057	1755	847.236	1756	121	1757	26.140

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 08/07/2014
				0762	0763	0764
ES0305034029	SERIE C		MDY	Ca (sf)	Ca (sf)	Ca (sf)
ES0305034029	SERIE C		DBRS	C (sf)	C (sf)	C (sf)
ES0305034011	SERIE B	28/07/2015	MDY	Caa1 (sf)	Caa1 (sf)	B2 (sf)
ES0305034003	SERIE A	31/03/2018	MDY	Aa1 (sf)	A2 (sf)	A3 (sf)
ES0305034011	SERIE B	30/09/2018	DBRS	BB (low) (sf)	CCC (sf)	B (sf)
ES0305034003	SERIE A	28/10/2016	DBRS	AA (sf)	A (sf)	A (sf)

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 08/07/2014	
Inferior a 1 año	0765	29.619	1765	33.468	2765	
Entre 1 y 2 años	0766	62	1766	112	2766	
Entre 2 y 3 años	0767	708	1767	55	2767	
Entre 3 y 4 años	0768	1.057	1768	938	2768	37
Entre 4 y 5 años	0769	3.795	1769	1.156	2769	81
Entre 5 y 10 años	0770	67.861	1770	54.577	2770	15.758
Superior a 10 años	0771	2.176.843	1771	2.379.958	2771	3.434.124
Total	0772	2.279.945	1772	2.470.264	2772	3.450.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	19,77	1773	20,65	2773	24,00

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 08/07/2014	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	135.828	1775	133.376	2775	142.400
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	142.400	1776	142.400	2776	71.200
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,96	1777	5,40	2777	4,53
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A2 lp P-1 cp / A (alto) lp	1779	A3 lp P-2 cp / A lp	2779	A3 lp P-2 cp / A lp
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Baa3 lp P-3 cp / BBB (high) lp	1780	Baa3 lp P-3 cp / BBB (high) lp	2780	Baa3 lp P-3 cp / BBB (high) lp
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	65,00	1792	67,70	2792	74,62
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 08/07/2014			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808	0	0809	0	0810	0

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 08/07/2014		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 08/07/2014			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	10.689	7006	17.069	7009	0,50	7012	0,73	7015	0,51		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	10.689	7008	17.069	7011	0,50	7014	0,73	7017	0,51	7018	Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18,00	7020		7021	24.211	7024	23.351	7027	1,13	7030	1,00	7033	1,13		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	9.766	7025	7.822	7028	0,46	7031	0,34	7034	0,45		
Total Fallidos					7023	33.977	7026	31.173	7029	1,59	7032	1,34	7035	1,59	7036	Modulo Adicional a la Nota de Valores

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862	90	2862	365	3862	0,020	4862		5862	18	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SANTANDER	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	SANTANDER
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Total												
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

S.05.5
Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
		01/11/2018	01/08/2018	01/05/2018	01/02/2018	01/11/2017	01/08/2017	01/05/2017	01/02/2017	01/02/2016	01/05/2016	01/08/2016	01/11/2016	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886	136.324	135.939	132.768	133.376	133.725	135.007	136.294	139.839	142.400	142.400	142.259	139.839	
Cobros del periodo	0887	44.870	48.499	48.967	51.452	45.979	56.109	43.480	53.126	57.755	51.656	55.008	46.039	
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-120	-157	-122	-124	-149	-148	-129	-138	-186	-140	-163	-152	
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-135.828	-136.324	-135.939	-132.768	-133.376	-133.725	-135.007	-133.905	-142.400	-142.259	-139.839	-136.293	
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-45.246	-47.957	-45.674	-51.936	-46.179	-57.243	-44.638	-55.376	-57.505	-51.657	-57.265	-49.433	
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	0	0	0	0	-58	0	0	0	
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0	-6	0	0	0	
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Denominación Fondo: F.T.A. RMBS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS