

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
C/ Miguel Ángel 11
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

TDA IBERCAJA 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS Actuaciones llevadas a cabo por Banco Español de Crédito S.A ante la bajada de Calificación de Standard & Poor's.

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. Respecto al Fondo TDA IBERCAJA 7, Fondo de Titulización de Activos, de acuerdo con la información publicada por Standard & Poor's el pasado 30 de abril de 2012, el rating de la entidad Banco Español de Crédito S.A. fue rebajado a largo plazo de A+ a A- y a corto plazo de A-1 a A-2. Este hecho afectaba al contrato de permuta financiera firmado entre Banco Santander y el Fondo.
- II. Como consecuencia de dicha rebaja y conforme al contrato de permuta financiera, Banco Español de Crédito, S.A. ha optado por constituir un depósito de garantía a favor del Fondo. El importe de dicho depósito es de cero euros.
- III. Este hecho ha sido comunicado a la agencia de calificación.

En Madrid a 19 de junio 2012

Ramón Pérez Hernández
Director General