

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

Barcelona, 22 de Diciembre de 2008

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Passeig de Gràcia, 19

08007 Barcelona

Asunto: Hipocat 8 Fondo de Titulización de Activos

Con relación al fondo de referencia les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 15 de Diciembre de 2008, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2, B, C y D emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 15/12/2008 *(en español y en inglés)*:
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0345784005)
 - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0345784013)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0345784021)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0345784039)
 - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0345784047)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último trimestre
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 30/11/2008:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondientes a la Fecha de Pago 15/12/2008 *(en español y en inglés)*.

Atentamente:



Carles Fruns Moncunill

Director General

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A.

Anexo: Documentación que se cita. (22 hojas)

Bonos Titulización de Activos SERIE A1

Número de Bonos: 2.500											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345784005											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/06/2006	2,7410%	89,33 €	75,93 €	223.325,00 €	0,00	12.753,13 €	0,00 €	0,00%	31.882.825,00 €	0,00 €	31.882.825,00 €	31.882.825,00 €	0,00 €
15/03/2006	2,4960%	239,77 €	203,80 €	599.425,00 €	0,00	25.671,96 €	12.753,13 €	12,75%	64.179.900,00 €	31.882.825,00 €	64.179.900,00 €	64.179.900,00 €	0,00 €
15/12/2005	2,1760%	357,51 €	303,88 €	893.775,00 €	0,00	26.571,70 €	38.425,09 €	38,43%	66.429.250,00 €	96.062.725,00 €	66.429.250,00 €	66.429.250,00 €	0,00 €
15/09/2005	2,1730%	760,55 €	646,47 €	1.901.375,00 €	0,00	35.003,21 €	64.996,79 €	65,00%	87.508.025,00 €	162.491.975,00 €	87.508.025,00 €	87.508.025,00 €	0,00 €
12/05/2005							100.000,00 €			250.000.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE A2

Número de Bonos: 11.555											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345784013											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/12/2008	5,0980%	868,46 €	712,14 €	10.035.055,30 €	0,00	1.774,61 €	65.618,15 €	65,62%	20.505.618,55 €	758.217.723,25 €	20.505.618,55 €	20.505.618,55 €	0,00 €
15/09/2008	5,0980%	893,68 €	732,82 €	10.326.472,40 €	0,00	1.956,70 €	67.392,76 €	67,39%	22.609.668,50 €	778.723.341,80 €	22.609.668,50 €	22.609.668,50 €	0,00 €
16/06/2008	4,7460%	859,88 €	705,10 €	9.935.913,40 €	0,00	2.326,04 €	69.349,46 €	69,35%	26.877.392,20 €	801.333.010,30 €	26.877.392,20 €	26.877.392,20 €	0,00 €
17/03/2008	5,0880%	947,30 €	776,79 €	10.946.051,50 €	0,00	1.979,63 €	71.675,50 €	71,68%	22.874.624,65 €	828.210.402,50 €	22.874.624,65 €	22.874.624,65 €	0,00 €
17/12/2007	4,8700%	937,60 €	768,83 €	10.833.968,00 €	0,00	2.509,06 €	73.655,13 €	73,66%	28.992.188,30 €	851.085.027,15 €	28.992.188,30 €	28.992.188,30 €	0,00 €
17/09/2007	4,2850%	884,99 €	725,69 €	10.226.059,45 €	0,00	2.933,14 €	76.164,19 €	76,16%	33.892.432,70 €	880.077.215,45 €	33.892.432,70 €	33.892.432,70 €	0,00 €
15/06/2007	4,0290%	856,31 €	702,17 €	9.894.662,05 €	0,00	4.069,02 €	79.097,33 €	79,10%	47.017.526,10 €	913.969.648,15 €	47.017.526,10 €	47.017.526,10 €	0,00 €
15/03/2007	3,8140%	834,07 €	683,94 €	9.637.678,85 €	0,00	4.308,67 €	83.166,35 €	83,17%	49.786.681,85 €	960.987.174,25 €	49.786.681,85 €	49.786.681,85 €	0,00 €
15/12/2006	3,4610%	874,86 €	743,63 €	10.109.007,30 €	0,00	12.524,98 €	87.475,02 €	87,48%	144.726.143,90 €	1.010.773.856,10 €	144.726.143,90 €	144.726.143,90 €	0,00 €
15/09/2006	3,0990%	791,97 €	673,17 €	9.151.213,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.155.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/06/2006	2,8410%	726,03 €	617,13 €	8.389.276,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.155.500.000,00 €	31.882.825,00 €	31.882.825,00 €	0,00 €
15/03/2006	2,5960%	649,00 €	551,65 €	7.499.195,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.155.500.000,00 €	64.179.900,00 €	64.179.900,00 €	0,00 €
15/12/2005	2,2760%	575,32 €	489,02 €	6.647.822,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.155.500.000,00 €	66.429.250,00 €	66.429.250,00 €	0,00 €
15/09/2005	2,2730%	795,55 €	676,22 €	9.192.580,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.155.500.000,00 €	87.508.025,00 €	87.508.025,00 €	0,00 €
12/05/2005							100.000,00 €			1.155.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE B

Número de Bonos: 262											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345784021											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/12/2008	5,1180%	1.293,72 €	1.060,85 €	338.954,64 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	20.505.618,55 €	20.505.618,55 €	0,00 €
15/09/2008	5,1180%	1.293,72 €	1.060,85 €	338.954,64 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	22.609.668,50 €	22.609.668,50 €	0,00 €
16/06/2008	4,7660%	1.204,74 €	987,89 €	315.641,88 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	26.877.392,20 €	26.877.392,20 €	0,00 €
17/03/2008	5,1080%	1.291,19 €	1.058,78 €	338.291,78 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	22.874.624,65 €	22.874.624,65 €	0,00 €
17/12/2007	4,8900%	1.236,08 €	1.013,59 €	323.852,96 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	28.992.188,30 €	28.992.188,30 €	0,00 €
17/09/2007	4,3050%	1.124,08 €	921,75 €	294.508,96 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	33.892.432,70 €	33.892.432,70 €	0,00 €
15/06/2007	4,0490%	1.034,74 €	848,49 €	271.101,88 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	47.017.526,10 €	47.017.526,10 €	0,00 €
15/03/2007	3,8340%	958,50 €	785,97 €	251.127,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	49.786.681,85 €	49.786.681,85 €	0,00 €
15/12/2006	3,4810%	879,92 €	747,93 €	230.539,04 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	144.726.143,90 €	144.726.143,90 €	0,00 €
15/09/2006	3,1190%	797,08 €	677,52 €	208.834,96 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/06/2006	2,8610%	731,14 €	621,47 €	191.558,68 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	31.882.825,00 €	31.882.825,00 €	0,00 €
15/03/2006	2,6160%	654,00 €	555,90 €	171.348,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	64.179.900,00 €	64.179.900,00 €	0,00 €
15/12/2005	2,2960%	580,38 €	493,32 €	152.059,56 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	66.429.250,00 €	66.429.250,00 €	0,00 €
15/09/2005	2,2930%	802,55 €	682,17 €	210.268,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	87.508.025,00 €	87.508.025,00 €	0,00 €
12/05/2005							100.000,00 €			26.200.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE C

Número de Bonos: 356											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345784039											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/12/2008	5,2180%	1.318,99 €	1.081,57 €	469.560,44 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	20.505.618,55 €	20.505.618,55 €	0,00 €
15/09/2008	5,2180%	1.318,99 €	1.081,57 €	469.560,44 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	22.609.668,50 €	22.609.668,50 €	0,00 €
16/06/2008	4,8660%	1.230,02 €	1.008,62 €	437.887,12 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	26.877.392,20 €	26.877.392,20 €	0,00 €
17/03/2008	5,2080%	1.316,47 €	1.079,51 €	468.663,32 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	22.874.624,65 €	22.874.624,65 €	0,00 €
17/12/2007	4,9900%	1.261,36 €	1.034,32 €	449.044,16 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	28.992.188,30 €	28.992.188,30 €	0,00 €
17/09/2007	4,4050%	1.150,19 €	943,16 €	409.467,64 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	33.892.432,70 €	33.892.432,70 €	0,00 €
15/06/2007	4,1490%	1.060,30 €	869,45 €	377.466,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	47.017.526,10 €	47.017.526,10 €	0,00 €
15/03/2007	3,9340%	983,50 €	806,47 €	350.126,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	49.786.681,85 €	49.786.681,85 €	0,00 €
15/12/2006	3,5810%	905,20 €	769,42 €	322.251,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	144.726.143,90 €	144.726.143,90 €	0,00 €
15/09/2006	3,2190%	822,63 €	699,24 €	292.856,28 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/06/2006	2,9610%	756,70 €	643,20 €	269.385,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	31.882.825,00 €	31.882.825,00 €	0,00 €
15/03/2006	2,7160%	679,00 €	577,15 €	241.724,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	64.179.900,00 €	64.179.900,00 €	0,00 €
15/12/2005	2,3960%	605,66 €	514,81 €	215.614,96 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	66.429.250,00 €	66.429.250,00 €	0,00 €
15/09/2005	2,3930%	837,55 €	711,92 €	298.167,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	87.508.025,00 €	87.508.025,00 €	0,00 €
12/05/2005							100.000,00 €			35.600.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE D

Número de Bonos: 327											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345784047											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/12/2008	5,4180%	1.369,55 €	1.123,03 €	447.842,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	20.505.618,55 €	20.505.618,55 €	0,00 €
15/09/2008	5,4180%	1.369,55 €	1.123,03 €	447.842,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	22.609.668,50 €	22.609.668,50 €	0,00 €
16/06/2008	5,0660%	1.280,57 €	1.050,07 €	418.746,39 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	26.877.392,20 €	26.877.392,20 €	0,00 €
17/03/2008	5,4080%	1.367,02 €	1.120,96 €	447.015,54 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	22.874.624,65 €	22.874.624,65 €	0,00 €
17/12/2007	5,1900%	1.311,92 €	1.075,77 €	428.997,84 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	28.992.188,30 €	28.992.188,30 €	0,00 €
17/09/2007	4,6050%	1.202,42 €	985,98 €	393.191,34 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	33.892.432,70 €	33.892.432,70 €	0,00 €
15/06/2007	4,3490%	1.111,41 €	911,36 €	363.431,07 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	47.017.526,10 €	47.017.526,10 €	0,00 €
15/03/2007	4,1340%	1.033,50 €	847,47 €	337.954,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	49.786.681,85 €	49.786.681,85 €	0,00 €
15/12/2006	3,7810%	955,75 €	812,39 €	312.530,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	144.726.143,90 €	144.726.143,90 €	0,00 €
15/09/2006	3,4190%	873,74 €	742,68 €	285.712,98 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/06/2006	3,1610%	807,81 €	686,64 €	264.153,87 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	31.882.825,00 €	31.882.825,00 €	0,00 €
15/03/2006	2,9160%	729,00 €	619,65 €	238.383,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	64.179.900,00 €	64.179.900,00 €	0,00 €
15/12/2005	2,5960%	656,21 €	557,78 €	214.580,67 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	66.429.250,00 €	66.429.250,00 €	0,00 €
15/09/2005	2,5930%	907,55 €	771,42 €	296.768,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	87.508.025,00 €	87.508.025,00 €	0,00 €
12/05/2005							100.000,00 €			32.700.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A1

Number of bonds: 2.500											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345784005											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
15/06/2006	2,7410%	89,33 €	75,93 €	223.325,00 €	0,00	12.753,13 €	0,00 €	0,00%	31.882.825,00 €	0,00 €	31.882.825,00 €	31.882.825,00 €	0,00 €
15/03/2006	2,4960%	239,77 €	203,80 €	599.425,00 €	0,00	25.671,96 €	12.753,13 €	12,75%	64.179.900,00 €	31.882.825,00 €	64.179.900,00 €	64.179.900,00 €	0,00 €
15/12/2005	2,1760%	357,51 €	303,88 €	893.775,00 €	0,00	26.571,70 €	38.425,09 €	38,43%	66.429.250,00 €	96.062.725,00 €	66.429.250,00 €	66.429.250,00 €	0,00 €
15/09/2005	2,1730%	760,55 €	646,47 €	1.901.375,00 €	0,00	35.003,21 €	64.996,79 €	65,00%	87.508.025,00 €	162.491.975,00 €	87.508.025,00 €	87.508.025,00 €	0,00 €
12/05/2005							100.000,00 €			250.000.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A2

Number of bonds: 11.555											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345784013											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
15/12/2008	5,0980%	868,46 €	712,14 €	10.035.055,30 €	0,00	1.774,61 €	65.618,15 €	65,62%	20.505.618,55 €	758.217.723,25 €	20.505.618,55 €	20.505.618,55 €	0,00 €
15/09/2008	5,0980%	893,68 €	732,82 €	10.326.472,40 €	0,00	1.956,70 €	67.392,76 €	67,39%	22.609.668,50 €	778.723.341,80 €	22.609.668,50 €	22.609.668,50 €	0,00 €
16/06/2008	4,7460%	859,88 €	705,10 €	9.935.913,40 €	0,00	2.326,04 €	69.349,46 €	69,35%	26.877.392,20 €	801.333.010,30 €	26.877.392,20 €	26.877.392,20 €	0,00 €
17/03/2008	5,0880%	947,30 €	776,79 €	10.946.051,50 €	0,00	1.979,63 €	71.675,50 €	71,68%	22.874.624,65 €	828.210.402,50 €	22.874.624,65 €	22.874.624,65 €	0,00 €
17/12/2007	4,8700%	937,60 €	768,83 €	10.833.968,00 €	0,00	2.509,06 €	73.655,13 €	73,66%	28.992.188,30 €	851.085.027,15 €	28.992.188,30 €	28.992.188,30 €	0,00 €
17/09/2007	4,2850%	884,99 €	725,69 €	10.226.059,45 €	0,00	2.933,14 €	76.164,19 €	76,16%	33.892.432,70 €	880.077.215,45 €	33.892.432,70 €	33.892.432,70 €	0,00 €
15/06/2007	4,0290%	856,31 €	702,17 €	9.894.662,05 €	0,00	4.069,02 €	79.097,33 €	79,10%	47.017.526,10 €	913.969.648,15 €	47.017.526,10 €	47.017.526,10 €	0,00 €
15/03/2007	3,8140%	834,07 €	683,94 €	9.637.678,85 €	0,00	4.308,67 €	83.166,35 €	83,17%	49.786.681,85 €	960.987.174,25 €	49.786.681,85 €	49.786.681,85 €	0,00 €
15/12/2006	3,4610%	874,86 €	743,63 €	10.109.007,30 €	0,00	12.524,98 €	87.475,02 €	87,48%	144.726.143,90 €	1.010.773.856,10 €	144.726.143,90 €	144.726.143,90 €	0,00 €
15/09/2006	3,0990%	791,97 €	673,17 €	9.151.213,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.155.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/06/2006	2,8410%	726,03 €	617,13 €	8.389.276,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.155.500.000,00 €	31.882.825,00 €	31.882.825,00 €	0,00 €
15/03/2006	2,5960%	649,00 €	551,65 €	7.499.195,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.155.500.000,00 €	64.179.900,00 €	64.179.900,00 €	0,00 €
15/12/2005	2,2760%	575,32 €	489,02 €	6.647.822,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.155.500.000,00 €	66.429.250,00 €	66.429.250,00 €	0,00 €
15/09/2005	2,2730%	795,55 €	676,22 €	9.192.580,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.155.500.000,00 €	87.508.025,00 €	87.508.025,00 €	0,00 €
12/05/2005							100.000,00 €			1.155.500.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE B

Number of bonds: 262											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345784021											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
15/12/2008	5,1180%	1.293,72 €	1.060,85 €	338.954,64 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	20.505.618,55 €	20.505.618,55 €	0,00 €
15/09/2008	5,1180%	1.293,72 €	1.060,85 €	338.954,64 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	22.609.668,50 €	22.609.668,50 €	0,00 €
16/06/2008	4,7660%	1.204,74 €	987,89 €	315.641,88 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	26.877.392,20 €	26.877.392,20 €	0,00 €
17/03/2008	5,1080%	1.291,19 €	1.058,78 €	338.291,78 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	22.874.624,65 €	22.874.624,65 €	0,00 €
17/12/2007	4,8900%	1.236,08 €	1.013,59 €	323.852,96 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	28.992.188,30 €	28.992.188,30 €	0,00 €
17/09/2007	4,3050%	1.124,08 €	921,75 €	294.508,96 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	33.892.432,70 €	33.892.432,70 €	0,00 €
15/06/2007	4,0490%	1.034,74 €	848,49 €	271.101,88 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	47.017.526,10 €	47.017.526,10 €	0,00 €
15/03/2007	3,8340%	958,50 €	785,97 €	251.127,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	49.786.681,85 €	49.786.681,85 €	0,00 €
15/12/2006	3,4810%	879,92 €	747,93 €	230.539,04 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	144.726.143,90 €	144.726.143,90 €	0,00 €
15/09/2006	3,1190%	797,08 €	677,52 €	208.834,96 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/06/2006	2,8610%	731,14 €	621,47 €	191.558,68 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	31.882.825,00 €	31.882.825,00 €	0,00 €
15/03/2006	2,6160%	654,00 €	555,90 €	171.348,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	64.179.900,00 €	64.179.900,00 €	0,00 €
15/12/2005	2,2960%	580,38 €	493,32 €	152.059,56 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	66.429.250,00 €	66.429.250,00 €	0,00 €
15/09/2005	2,2930%	802,55 €	682,17 €	210.268,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	26.200.000,00 €	87.508.025,00 €	87.508.025,00 €	0,00 €
12/05/2005							100.000,00 €			26.200.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE C

Number of bonds: 356											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345784039											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
15/12/2008	5,2180%	1.318,99 €	1.081,57 €	469.560,44 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	20.505.618,55 €	20.505.618,55 €	0,00 €
15/09/2008	5,2180%	1.318,99 €	1.081,57 €	469.560,44 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	22.609.668,50 €	22.609.668,50 €	0,00 €
16/06/2008	4,8660%	1.230,02 €	1.008,62 €	437.887,12 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	26.877.392,20 €	26.877.392,20 €	0,00 €
17/03/2008	5,2080%	1.316,47 €	1.079,51 €	468.663,32 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	22.874.624,65 €	22.874.624,65 €	0,00 €
17/12/2007	4,9900%	1.261,36 €	1.034,32 €	449.044,16 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	28.992.188,30 €	28.992.188,30 €	0,00 €
17/09/2007	4,4050%	1.150,19 €	943,16 €	409.467,64 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	33.892.432,70 €	33.892.432,70 €	0,00 €
15/06/2007	4,1490%	1.060,30 €	869,45 €	377.466,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	47.017.526,10 €	47.017.526,10 €	0,00 €
15/03/2007	3,9340%	983,50 €	806,47 €	350.126,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	49.786.681,85 €	49.786.681,85 €	0,00 €
15/12/2006	3,5810%	905,20 €	769,42 €	322.251,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	144.726.143,90 €	144.726.143,90 €	0,00 €
15/09/2006	3,2190%	822,63 €	699,24 €	292.856,28 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/06/2006	2,9610%	756,70 €	643,20 €	269.385,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	31.882.825,00 €	31.882.825,00 €	0,00 €
15/03/2006	2,7160%	679,00 €	577,15 €	241.724,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	64.179.900,00 €	64.179.900,00 €	0,00 €
15/12/2005	2,3960%	605,66 €	514,81 €	215.614,96 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	66.429.250,00 €	66.429.250,00 €	0,00 €
15/09/2005	2,3930%	837,55 €	711,92 €	298.167,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	35.600.000,00 €	87.508.025,00 €	87.508.025,00 €	0,00 €
12/05/2005							100.000,00 €			35.600.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE D

Number of bonds: 327											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345784047											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
15/12/2008	5,4180%	1.369,55 €	1.123,03 €	447.842,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	20.505.618,55 €	20.505.618,55 €	0,00 €
15/09/2008	5,4180%	1.369,55 €	1.123,03 €	447.842,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	22.609.668,50 €	22.609.668,50 €	0,00 €
16/06/2008	5,0660%	1.280,57 €	1.050,07 €	418.746,39 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	26.877.392,20 €	26.877.392,20 €	0,00 €
17/03/2008	5,4080%	1.367,02 €	1.120,96 €	447.015,54 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	22.874.624,65 €	22.874.624,65 €	0,00 €
17/12/2007	5,1900%	1.311,92 €	1.075,77 €	428.997,84 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	28.992.188,30 €	28.992.188,30 €	0,00 €
17/09/2007	4,6050%	1.202,42 €	985,98 €	393.191,34 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	33.892.432,70 €	33.892.432,70 €	0,00 €
15/06/2007	4,3490%	1.111,41 €	911,36 €	363.431,07 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	47.017.526,10 €	47.017.526,10 €	0,00 €
15/03/2007	4,1340%	1.033,50 €	847,47 €	337.954,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	49.786.681,85 €	49.786.681,85 €	0,00 €
15/12/2006	3,7810%	955,75 €	812,39 €	312.530,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	144.726.143,90 €	144.726.143,90 €	0,00 €
15/09/2006	3,4190%	873,74 €	742,68 €	285.712,98 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/06/2006	3,1610%	807,81 €	686,64 €	264.153,87 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	31.882.825,00 €	31.882.825,00 €	0,00 €
15/03/2006	2,9160%	729,00 €	619,65 €	238.383,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	64.179.900,00 €	64.179.900,00 €	0,00 €
15/12/2005	2,5960%	656,21 €	557,78 €	214.580,67 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	66.429.250,00 €	66.429.250,00 €	0,00 €
15/09/2005	2,5930%	907,55 €	771,42 €	296.768,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	32.700.000,00 €	87.508.025,00 €	87.508.025,00 €	0,00 €
12/05/2005							100.000,00 €			32.700.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos al día 30/11/2008

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA		INICIAL	31/05/2008	31/08/2008	30/11/2008
% mensual constante		1,249%	1,087%	1,046%	1,046%
% anual constante		14,000%	12,288%	11,854%	11,854%
BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0345784005)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	0,65	-	-	-
	Fecha	04/01/2006	-	-	-
Amortización Final	Años	1,09	-	-	-
	Fecha	15/06/2006	-	-	-
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	0,67	-	-	-
	Fecha	11/01/2006	-	-	-
Amortización Final	Años	1,09	-	-	-
	Fecha	15/06/2006	-	-	-
BONOS SERIE A2 (ISIN: ES0345784013)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	5,82	6,42	6,59	6,74
	Fecha	09/03/2011	12/10/2011	13/12/2011	06/02/2012
Amortización Final	Años	20,35	21,59	22,34	22,34
	Fecha	15/09/2025	15/12/2026	15/09/2027	15/09/2027
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	5,68	6,07	6,26	6,40
	Fecha	15/01/2011	07/06/2011	15/08/2011	05/10/2011
Amortización Final	Años	12,34	13,09	13,6	13,84
	Fecha	14/09/2017	15/06/2018	17/12/2018	15/03/2019
BONOS SERIE B (ISIN: ES0345784021)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	10,01	10,74	10,82	11,26
	Fecha	15/05/2015	06/02/2016	07/03/2016	14/08/2016
Amortización Final	Años	21,35	22,84	23,35	23,35
	Fecha	15/09/2026	15/03/2028	15/09/2028	15/09/2028
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	8,33	8,85	9,03	9,34
	Fecha	09/09/2013	18/03/2014	23/05/2014	13/09/2014
Amortización Final	Años	12,34	13,09	13,6	13,84
	Fecha	14/09/2017	15/06/2018	17/12/2018	15/03/2019
BONOS SERIE C (ISIN: ES0345784039)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	10,34	11,06	11,11	11,57
	Fecha	15/09/2015	02/06/2016	20/06/2016	05/12/2016
Amortización Final	Años	23,60	24,84	25,35	25,35
	Fecha	16/12/2028	15/03/2030	16/09/2030	16/09/2030
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	8,33	8,85	9,03	9,34
	Fecha	09/09/2013	18/03/2014	23/05/2014	13/09/2014
Amortización Final	Años	12,34	13,09	13,6	13,84
	Fecha	14/09/2017	15/06/2018	17/12/2018	15/03/2019
BONOS SERIE D (ISIN: ES0345784047)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	11,02	11,65	11,63	12,14
	Fecha	19/05/2016	04/01/2017	27/12/2016	02/07/2017
Amortización Final	Años	29,84	29,84	29,84	29,84
	Fecha	16/03/2035	15/03/2035	15/03/2035	15/03/2035
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	8,33	8,85	9,03	9,34
	Fecha	09/09/2013	18/03/2014	23/05/2014	13/09/2014
Amortización Final	Años	12,34	13,09	13,6	13,84
	Fecha	14/09/2017	15/06/2018	17/12/2018	15/03/2019

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (30/11/08)

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Hipocat 8, Fondo de Titulización de Activos
Mortgage Securitisation Bonds at 30/11/2008

Age Life and Final Repayment of Bonds according to quarterly rates of ea

RATE OF EARLY REDEMPTION		INITIAL	31/08/2008	30/11/2008
% constant monthly		1,237%	1,046%	1,046%
% constant annual		13,878%	11,854%	11,854%
CLASS A1 BONDS (ISIN: ES0345784005)				
Without optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	0,65	-	-
	Date	04/01/2006	-	-
Final Repayment	Years	1,09	-	-
	Date	15/06/2006	-	-
With optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	0,65	-	-
	Date	04/01/2006	-	-
Final Repayment	Years	1,09	-	-
	Date	15/06/2006	-	-
CLASS A2 BONDS (ISIN: ES0345784013)				
Without optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	5,84	6,59	6,74
	Date	15/03/2011	02/08/1906	06/02/2012
Final Repayment	Years	20,1	127,71	22,34
	Date	16/06/2025	15/09/2027	15/09/2027
With optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	5,53	6,26	6,40
	Date	21/11/2010	04/04/1906	05/10/2011
Final Repayment	Years	12,09	118,96	13,84
	Date	15/06/2017	17/12/2018	15/03/2019
CLASS B BONDS (ISIN: ES0345784021)				
Without optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	10,26	10,82	11,26
	Date	15/08/2015	26/10/1910	14/08/2016
Final Repayment	Years	21,34	128,71	23,35
	Date	15/09/2026	15/09/2028	15/09/2028
With optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	8,37	9,03	9,34
	Date	24/09/2013	10/01/1909	13/09/2014
Final Repayment	Years	12,09	118,96	13,84
	Date	15/06/2017	17/12/2018	15/03/2019
CLASS C BONDS (ISIN: ES0345784039)				
Without optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	10,62	11,11	11,57
	Date	24/12/2015	08/02/1911	05/12/2016
Final Repayment	Years	23,59	130,71	25,35
	Date	15/12/2028	16/09/2030	16/09/2030
With optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	8,37	9,03	9,34
	Date	24/09/2013	10/01/1909	13/09/2014
Final Repayment	Years	12,09	118,96	13,84
	Date	15/06/2017	17/12/2018	15/03/2019
CLASS D BONDS (ISIN: ES0345784047)				
Without optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	11,35	11,63	12,14
	Date	16/09/2016	17/08/1911	02/07/2017
Final Repayment	Years	29,84	135,2	29,84
	Date	15/03/2035	15/03/2035	15/03/2035
With optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	8,37	9,03	9,34
	Date	24/09/2013	10/01/1909	13/09/2014
Final Repayment	Years	12,09	118,96	13,84
	Date	15/06/2017	17/12/2018	15/03/2019

Hypotesis of bad defaulter of Participations Portfolio: 0% and ETTI (Interest Rate Temporary Structure) at 30/11/2008

(1) Amortisation at the Gestora's discretion, when principal outstanding balance of Participations is less than 10% of initial amount.

Cartera por índices a 30/11/2008

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
Índice CECA	Tipo Activo CECA	40	0,398050%	1.036.014,78	0,122146%	6,445985%	0,295233	40,888011	117,910962	28/09/2018
Índice ER1A	Euribor 1 año	3.830	38,113245%	413.615.007,43	48,765247%	5,744197%	0,859624	66,469139	271,881910	28/07/2031
Índice IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	396	3,940691%	14.941.154,95	1,761564%	6,184043%	0,546672	50,884773	156,926794	28/12/2021
Índice MB1A	Mibor 1 Año	56	0,557269%	2.548.163,83	0,300429%	5,772574%	0,968129	45,870408	143,145972	04/11/2020
Índice TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	5.727	56,990745%	416.035.431,53	49,050615%	5,953721%	0,198610	66,288614	251,661524	20/11/2029
Total Caixa d'Estalvis de Catalunya		10.049	100%	848.175.772,52	100%	5,855661%	0,529516	66,012931	259,363850	12/07/2030
Total cartera		10.049	100%	848.175.772,52	100%					
<i>Media ponderada:</i>						5,855661	0,529516	66,012931	259,363850	12/07/2030
<i>Media simple:</i>						84.404,00	5,897574	0,485715	56,316852	226,650827
<i>Mínimo:</i>						202,57	4,849000	-0,150000	0,093476	1,018480
<i>Máximo:</i>						425.546,36	7,170000	2,000000	99,623308	313,002053

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Cartera por índices a 30/11/2008

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
Índice ER1A	Euribor 1 año	15	31,250000%	1.891.073,93	35,924187%	6,072005%	1,104350	85,166177	293,723954	23/05/2033
Índice TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	33	68,750000%	3.372.994,97	64,075813%	6,107418%	0,254634	85,374567	286,676617	21/10/2032
Total Caixa d'Estalvis de Catalunya		48	100%	5.264.068,90	100%	6,094696%	0,559888	85,299705	289,208316	06/01/2033
Total cartera		48	100%	5.264.068,90	100%					
Media ponderada:						6,094696	0,559888	85,299705	289,208316	06/01/2033
Media simple:						109.668,10	6,067208	0,534375	78,125936	24/02/2031
Mínimo:						24.999,25	5,149000	0,000000	18,119493	40,969199
Máximo:						261.550,55	6,993000	1,600000	97,602464	313,002053

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Impagados desde primera cuota vencida a 30/11/2008

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
Caixa d'Estalvis de Catalunya													
Hasta 1 Mes	284	47.794,74	79.500,05	127.294,79	26,06%	28.903.538,41	57,03%	28.951.333,15	56,94%	29.030.833,20	42.466.374,74	68,1747%	68,3619%
De 1 a 2 Meses	127	47.888,39	100.536,44	148.424,83	30,38%	13.427.741,76	26,49%	13.475.630,15	26,51%	13.576.166,59	18.687.151,28	72,1117%	72,6497%
De 2 a 3 Meses	37	20.110,67	49.390,72	69.501,39	14,23%	3.955.488,61	7,80%	3.975.599,28	7,82%	4.024.990,00	5.753.065,09	69,1040%	69,9625%
De 3 a 6 Meses	30	24.490,62	68.293,79	92.784,41	18,99%	3.332.092,70	6,57%	3.356.583,32	6,60%	3.424.877,11	4.362.707,73	76,9381%	78,5035%
De 6 a 12 Meses	10	15.670,89	34.849,48	50.520,37	10,34%	1.066.590,24	2,10%	1.082.261,13	2,13%	1.117.110,61	1.717.341,84	63,0196%	65,0488%
Total cedente:	488	155.955,31	332.570,48	488.525,79	100%	50.685.451,72	100%	50.841.407,03	100%	51.173.977,51	72.986.640,68	69,6585%	70,1142%
Total listado:	488	155.955,31	332.570,48	488.525,79	100%	50.685.451,72	100%	50.841.407,03	100%	51.173.977,51	72.986.640,68	69,6585%	70,1142%

Impagados desde primera cuota vencida a 30/11/2008

Situación: Irregular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
Caixa d'Estalvis de Catalunya													
De 3 a 6 Meses	6	3.330,43	10.611,86	13.942,29	6,74%	735.950,97	13,98%	739.281,40	13,88%	749.893,26	822.337,63	89,9000%	91,1904%
De 6 a 12 Meses	16	21.824,30	45.600,83	67.425,13	32,61%	1.800.251,13	34,20%	1.822.075,43	34,21%	1.867.676,26	2.244.736,96	81,1710%	83,2025%
De 12 Meses a 2 Años	26	37.155,19	88.220,58	125.375,77	60,64%	2.727.866,80	51,82%	2.765.021,99	51,91%	2.853.242,57	3.775.803,36	73,2300%	75,5665%
Total cedente:	48	62.309,92	144.433,27	206.743,19	100%	5.264.068,90	100%	5.326.378,82	100%	5.470.812,09	6.842.877,95	77,8383%	79,9490%
Total listado:	48	62.309,92	144.433,27	206.743,19	100%	5.264.068,90	100%	5.326.378,82	100%	5.470.812,09	6.842.877,95	77,8383%	79,9490%

Impagados por antigüedad a 30/11/2008

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Caixa d'Estalvis de Catalunya									
Hasta 1 Mes	488	87.623,28	56,18%	186.016,78	55,93%	0,00	0,00	273.640,06	56,01%
De 1 a 2 Meses	204	36.804,95	23,60%	75.212,79	22,62%	0,00	0,00	112.017,74	22,93%
De 2 a 3 Meses	77	13.943,21	8,94%	31.429,78	9,45%	0,00	0,00	45.372,99	9,29%
De 3 a 6 Meses	76	14.159,44	9,08%	34.492,97	10,37%	0,00	0,00	48.652,41	9,96%
De 6 a 12 Meses	20	3.424,43	2,20%	5.418,16	1,63%	0,00	0,00	8.842,59	1,81%
Total cedente:	865	155.955,31	100,00%	332.570,48	100,00%	0,00	0,00	488.525,79	100,00%
Total listado:	865	155.955,31	100,00%	332.570,48	100,00%	0,00	0,00	488.525,79	100,00%

Impagados por antigüedad a 30/11/2008

Situación: Irregular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Caixa d'Estalvis de Catalunya									
Hasta 1 Mes	1	0,00	0,00%	903,06	0,63%	0,00	0,00	903,06	0,44%
De 1 a 2 Meses	5	1.112,67	1,79%	3.124,34	2,16%	0,00	0,00	4.237,01	2,05%
De 2 a 3 Meses	8	1.633,36	2,62%	4.719,67	3,27%	0,00	0,00	6.353,03	3,07%
De 3 a 6 Meses	60	13.223,84	21,22%	31.185,92	21,59%	0,00	0,00	44.409,76	21,48%
De 6 a 12 Meses	146	31.169,30	50,02%	74.199,79	51,37%	0,00	0,00	105.369,09	50,97%
De 12 Meses a 2 Años	87	15.170,75	24,35%	30.300,49	20,98%	0,00	0,00	45.471,24	21,99%
Total cedente:	307	62.309,92	100,00%	144.433,27	100,00%	0,00	0,00	206.743,19	100,00%
Total listado:	307	62.309,92	100,00%	144.433,27	100,00%	0,00	0,00	206.743,19	100,00%

Tasa de Prepago a 30/11/2008

Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya
 Tipo Listado: Por fecha valor

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
06/05/2005	1.500.007.678,35	100,000000%	0,00										
31/05/2005	1.479.123.902,82	98,607755%	14.716.454,22	0,98109193%	11,15814983%							1,16865702%	13,15669112%
30/06/2005	1.455.688.518,60	97,045404%	19.702.445,84	1,33203485%	14,86383935%							1,25453486%	14,05790841%
31/07/2005	1.430.267.999,86	95,350712%	22.240.093,63	1,52780580%	16,86892780%							1,34724511%	15,02119696%
31/08/2005	1.412.941.617,57	94,195626%	13.634.483,91	0,95328176%	10,85826444%	1,26849903%	14,20363797%					1,24252330%	13,93237490%
30/09/2005	1.396.210.476,70	93,080222%	13.757.258,36	0,97366078%	11,07810822%	1,14966987%	12,95627085%					1,18466285%	13,32531316%
31/10/2005	1.372.669.253,29	91,510815%	19.972.068,54	1,43044827%	15,87726613%	1,11625863%	12,60256627%					1,22337877%	13,73194663%
30/11/2005	1.346.841.284,09	89,788959%	22.410.123,15	1,63259453%	17,92429922%	1,34234909%	14,97057431%	1,30036121%	14,53530254%			1,27932211%	14,31643130%
31/12/2005	1.323.459.476,25	88,230180%	19.594.763,52	1,45486805%	16,12701412%	1,50209688%	16,60810920%	1,32069191%	14,74631730%			1,29811681%	14,51197834%
31/01/2006	1.304.669.653,45	86,977532%	15.724.169,88	1,18811117%	13,36160205%	1,42199338%	15,79063688%	1,26389841%	14,15565110%			1,28265038%	14,35108969%
28/02/2006	1.283.514.391,75	85,567188%	18.166.274,80	1,39240418%	15,48682002%	1,34163911%	14,96323114%	1,33700269%	14,91526344%			1,29025648%	14,43024632%
31/03/2006	1.257.747.602,43	83,849411%	22.307.018,83	1,73796406%	18,97312323%	1,43593883%	15,93347897%	1,46314372%	16,21149742%			1,32718804%	14,81364067%
30/04/2006	1.238.935.489,33	82,595276%	15.612.096,08	1,24127417%	13,91931045%	1,45397779%	16,11792115%	1,43222434%	15,89545351%			1,31670260%	14,70494950%
31/05/2006	1.215.872.912,09	81,057779%	19.850.818,23	1,60224793%	17,61993633%	1,52339557%	16,82423892%	1,42666848%	15,83854836%	1,35241035%	15,07457315%	1,33475489%	14,89199914%
30/06/2006	1.190.750.053,06	79,382931%	22.483.361,83	1,84915394%	20,06654760%	1,55992260%	17,19370409%	1,49199826%	16,50545301%	1,39449287%	15,50829919%	1,36707723%	15,22596939%
31/07/2006	1.168.409.908,11	77,893595%	19.147.589,01	1,60802756%	17,67798307%	1,68229835%	18,42058045%	1,56158565%	17,21048972%	1,40027300%	15,56771361%	1,37903486%	15,34921684%
31/08/2006	1.153.364.666,84	76,890584%	12.115.839,18	1,03695108%	11,75770346%	1,49573684%	16,54347052%	1,50345409%	16,62189696%	1,40839481%	15,65113368%	1,35467771%	15,09799380%
30/09/2006	1.139.607.349,13	75,973434%	10.676.710,89	0,92570123%	10,55993915%	1,18811405%	13,36163239%	1,36966694%	15,25267555%	1,40517278%	15,61804882%	1,32675352%	14,80913900%
31/10/2006	1.123.611.504,33	74,907050%	13.082.388,02	1,14797329%	12,93834192%	1,03412626%	11,72747308%	1,35474516%	15,09869037%	1,38241045%	15,38397927%	1,31361486%	14,67291797%
30/11/2006	1.105.708.321,32	73,713511%	15.154.204,30	1,34870498%	15,03628594%	1,13752189%	12,82781961%	1,31246273%	14,66096329%	1,35877070%	15,14025721%	1,31177968%	14,65387512%
31/12/2006	1.088.693.511,56	72,579196%	14.231.556,79	1,28709864%	14,39739088%	1,25794448%	14,09351206%	1,21793144%	13,67483921%	1,34543665%	15,00250150%	1,30699057%	14,60416205%
31/01/2007	1.073.302.189,86	71,553113%	12.803.049,08	1,17600123%	13,23409997%	1,26758333%	14,19408868%	1,14586023%	12,91600696%	1,34467918%	14,99466984%	1,29745440%	14,50509338%
28/02/2007	1.057.404.639,06	70,493282%	13.293.786,78	1,23858750%	13,89120502%	1,23085123%	13,81022830%	1,17930735%	13,26892619%	1,33187610%	14,86219557%	1,29132195%	14,44132933%
31/03/2007	1.038.688.974,79	69,245577%	16.325.737,95	1,54394423%	17,03227096%	1,31612924%	14,69900246%	1,28190672%	14,34334675%	1,31536880%	14,69111432%	1,29808261%	14,51162287%
30/04/2007	1.024.514.323,16	68,300605%	11.660.246,08	1,12259265%	12,66972175%	1,29881380%	14,51922220%	1,27825873%	14,30535519%	1,30612885%	14,59521417%	1,28758948%	14,40249853%
31/05/2007	1.009.174.654,40	67,277966%	12.888.579,29	1,25801846%	14,09428436%	1,30548731%	14,58855206%	1,26322380%	14,14861254%	1,27769113%	14,29944260%	1,28286844%	14,35335992%
30/06/2007	994.866.026,47	66,324062%	11.665.266,80	1,15592150%	13,02230719%	1,17594744%	13,23353323%	1,24175500%	13,92433957%	1,21962774%	13,69262624%	1,27470525%	14,26833305%
31/07/2007	981.712.696,45	65,447178%	10.679.983,96	1,07350977%	12,14808865%	1,15975716%	13,06280076%	1,22504503%	13,74940805%	1,17558543%	13,22971913%	1,26418009%	14,15858991%
31/08/2007	972.949.748,88	64,862985%	6.818.878,36	0,69459001%	8,02391813%	0,97273107%	11,06808961%	1,13570156%	12,80855672%	1,14841732%	12,94303464%	1,24181266%	13,92494261%
30/09/2007	963.777.194,25	64,251484%	6.474.026,20	0,66540191%	7,69898698%	0,80975940%	9,29581518%	0,98993046%	11,25326455%	1,12832894%	12,73049913%	1,22001169%	13,69665170%
31/10/2007	952.866.705,47	63,524122%	8.605.436,99	0,89288656%	10,20380658%	0,74914019%	8,62837837%	0,95178059%	10,84205051%	1,10784500%	12,51328880%	1,20654431%	13,55534956%
30/11/2007	944.519.944,23	62,967674%	6.220.323,10	0,65280097%	7,55838446%	0,73512314%	8,47340662%	0,85133379%	9,75097576%	1,05100101%	11,90792082%	1,18679544%	13,34775742%
31/12/2007	936.164.052,85	62,410617%	6.083.244,71	0,64405678%	7,46070053%	0,72845536%	8,39960357%	0,76642783%	8,81917814%	0,99851689%	11,34557688%	1,16798264%	13,14957997%

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2008	929.662.352,77	61,977173%	4.258.934,59	0,45493464%	5,32466884%	0,58278182%	6,77352092%	0,66387609%	7,68197218%	0,93976881%	10,71221562%	1,14506838%	12,90763568%
29/02/2008	922.220.141,41	61,481028%	5.564.061,92	0,59850352%	6,95027961%	0,56453285%	6,56796227%	0,64773970%	7,50185508%	0,88722757%	10,14225926%	1,12728248%	12,71941448%
31/03/2008	913.650.439,20	60,909717%	6.102.255,43	0,66169184%	7,65761005%	0,57028529%	6,63280323%	0,64736441%	7,49766218%	0,81385432%	9,34074009%	1,11210203%	12,55847085%
30/04/2008	905.167.729,02	60,344206%	6.548.263,51	0,71671432%	8,26951382%	0,65740177%	7,60974341%	0,61775089%	7,16625901%	0,78020820%	8,97100731%	1,09908520%	12,42024932%
31/05/2008	895.916.161,28	59,727438%	6.817.852,21	0,75321424%	8,67337561%	0,70868818%	8,18048746%	0,63417789%	7,35022678%	0,73805263%	8,50581487%	1,08760834%	12,29821417%
30/06/2008	887.398.185,46	59,159576%	6.645.620,28	0,74176810%	8,54690294%	0,73549815%	8,47755591%	0,65027161%	7,53013800%	0,70356274%	8,12359444%	1,07640563%	12,17894378%
31/07/2008	878.099.741,21	58,539683%	6.678.745,41	0,75262104%	8,66682503%	0,74731997%	8,60826762%	0,69977602%	8,08154056%	0,67669770%	7,82485986%	1,06597733%	12,06778467%
31/08/2008	873.342.041,53	58,222505%	2.904.404,78	0,33076024%	3,89770749%	0,60748835%	7,05115778%	0,65578843%	7,59173663%	0,64694754%	7,49300457%	1,04666272%	11,86156220%
30/09/2008	867.875.186,94	57,858050%	3.486.934,44	0,39926332%	4,68733620%	0,49338177%	5,76253352%	0,61278461%	7,11057519%	0,62561590%	7,25438180%	1,02974739%	11,68059284%
31/10/2008	860.751.936,27	57,383169%	6.416.353,01	0,73931749%	8,51980433%	0,48857288%	5,70786796%	0,61611215%	7,14788826%	0,61252906%	7,10770908%	1,02075447%	11,58424319%
30/11/2008	853.439.841,42	56,895698%	3.733.947,22	0,43380062%	5,08318519%	0,52323290%	6,10121950%	0,56347341%	6,55601586%	0,59467624%	6,90727791%	1,00589954%	11,42487705%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 15/12/2008 0:00:00

Caixa d'Estalvis de Catalunya**A. FONDOS DISPONIBLES**

Fondos Disponibles por Ingresos - Principal	20.323.157,23 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Intereses	11.880.138,67 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Demora	26.771,64 €
Fondos Disponibles por Rendimientos de Cuentas	498.509,43 €
Fondos Disponibles F.Reserva	23.250.000,00 €
Fondos Disponibles por Cobro Costas	34.269,23 €
Fondos Disponibles Neto Cobros Swap	166.391,02 €
Total:	56.179.237,22

B. APLICACIÓN DE FONDOS

Gastos Terceros	174,00 €
Pago Costas	46.981,36 €
Comision Sociedad Gestora	88.292,58 €
Comision Agencia Pagos	15.898,52 €
Pago Intereses Bonos Serie A2	10.035.055,30 €
Pago Intereses Bonos Serie B	338.954,64 €
Pago Intereses Bonos Serie C	469.560,44 €
Pago Intereses Bonos Serie D	447.842,85 €
Fondo Disponible para Amortización	20.505.618,55 €
Dotación Fondo Reserva	23.250.000,00 €
Remuneración Fija Préstamo Subordinado	232.697,80 €
Amortizacion Ptmo. Subordinado (G.Inicio)	748.161,18 €
Total:	56.179.237,22

Source and Application of Funds

Payment date: 15/12/2008 0:00:00

Caixa d' Estalvis de Catalunya**A. AVAILABLE AMOUNTS**

Available Amounts of the revenues-principal	20.323.157,23 €
Available Amounts of the revenues-interest	11.880.138,67 €
Available Amounts of the revenues-default interest	26.771,64 €
Available Amounts of the income of accounts	498.509,43 €
Available Amounts of the Reserve Fund	23.250.000,00 €
Available Amounts for Costs Payment	34.269,23 €
Net Available Amounts from Swap	166.391,02 €
Total:	56.179.237,22

B. APPLICATION OF FUNDS

Expenses	174,00 €
Costs Payment	46.981,36 €
Management fee	88.292,58 €
Paying agent fee	15.898,52 €
Class A2 bonds interest	10.035.055,30 €
Class B bonds interest	338.954,64 €
Class C bonds interest	469.560,44 €
Class D bonds interest	447.842,85 €
Available Amounts for Amortisation	20.505.618,55 €
Allocation to the Initial Reserve Fund	23.250.000,00 €
Subordinated Loan Interest	232.697,80 €
Subordinated Loan Amortisation (Initial expenses)	748.161,18 €
Total:	56.179.237,22