

GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE € 225.000.000
EMISION 31/10/2003
SERIES: AG, AS, B y C**

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2004**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2004

Indice:

1. Introducción

2. Informes Contables

- 2.1. Balance de Situación
- 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias
- 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

3. Informes sobre los Préstamos Titulizados

- 3.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos
 - 3.1.2. Tipo de Empresa
 - 3.1.3. Tipos de Interés Nominales
 - 3.1.4. Principal Pendiente
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final
 - 3.1.7. Geográfica
 - 3.1.8. Garantía
 - 3.1.9. C.N.A.E.
 - 3.1.10. Periodo de Facturación
- 3.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores

4. Informes sobre los Bonos de Titulización

- 4.1. Situación de los Bonos
- 4.2. Vida Media y Amortización Final Estimada

GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2004

Introducción:

GC FTPYME PASTOR 1 Fondo de Titulización de Activos fue constituido el 28 de octubre de 2003 y desembolsado el 31 de octubre de 2003.

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 6.1 del Folleto informativo.

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre la Cartera de Préstamos Titulizados y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización.

Este informe abarca el Cuarto Trimestre de 2004, desde el 1 de octubre de 2004 hasta el 31 de diciembre de 2004. Las fechas destacadas del periodo han sido: 8 de octubre, fecha de determinación; 13 de octubre, fecha de fijación de los tipos de interés y el 15 de octubre, fecha de pago del Fondo de Titulización.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 15 de julio de 2004 al 15 de octubre de 2004 (92 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,115%. El del siguiente periodo, del 15 de octubre de 2004 al 17 de enero de 2005 (94 días), es el 2,148%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación, además estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 409 20 06

INFORMES CONTABLES

GC FTPYME PASTOR 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 31/12/2004

(importes en miles de euros)

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de establecimiento	227
Inmovilizado Financiero	
- Activos Cedidos	123.300
TOTAL	123.527
Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Ejercicios	
Activo Circulante	
D) Otros Créditos	1.518
Invers. Financieras Temporales	35.297
Tesorería	
- Cuenta de Tesorería	11
- Cuentas de Cobros	18.869
Ajustes de Periodificación	128
TOTAL	55.823
TOTAL GENERAL	179.350

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	172.005
Otras	63.572
TOTAL	235.577

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	136.708
Deudas con Entidades de Crédito	5.607
TOTAL	142.315
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	290
Ajustes de Periodificación	1.448
Emisión de Obligaciones	35.297
TOTAL	37.035
TOTAL GENERAL	179.350

GC FTPYME PASTOR 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTA PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA Acumulado a 31/12/2004

(importes en miles de euros)

DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para amortización	62	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	16		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	78
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Intereses Activos Cedidos	7.154
- Bonos Titulización	4.644	Intereses Cuentas Corrientes	242
- Préstamo Subordinado	140		
- Permutas Financieras	2.122	3. Diferencias Positivas de Cambio	0
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	65		
- Interes Variable Préstamo Participativo	319		
- Otras Comisiones	28		
8. Diferencias Negativas de Cambio	0		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	77	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS		III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0
12. Gastos Extraordinarios		12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO
DE 15 DE OCTUBRE DE 2004**
1/ Origen de Fondos:

<ul style="list-style-type: none"> ▪ Saldo Cuenta Tesorería a 8 de Octubre de 2004 18.544.286,28 <li style="padding-left: 20px;">- Fondo de Reserva: € 5.175.000,00 		Total	18.544.286,28
--	--	--------------	----------------------

2/ Aplicación de Fondos:

<ul style="list-style-type: none"> ▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios 0 ▪ Comisión Gestora 15.575,00 ▪ Comisión a la Agencia de Pagos 2.230,47 ▪ Comisión Disponibilidad Línea de Liquidez 76,67 ▪ Intereses netos Swap 478.195,60 ▪ Intereses Impagados Bonos A 0 ▪ Intereses Aval Dispuesto 0 ▪ Intereses de los Bonos AG-AS 961.793,60 ▪ Intereses Líneas de Liquidez 0 ▪ Intereses de los Bonos B 48.049,48 ▪ Intereses de los Bonos C 107.763,04 ▪ Amortización Impagada Bonos A 0 ▪ Importe Aval por principal Garantizado 0 ▪ Amortización de los Bonos AG-AS 11.581.650,00 ▪ Amortización Bonos B 0 ▪ Amortización Bonos C 0 ▪ Mantenimiento del Fondo de Reserva 5.175.000,00 ▪ Reembolso Crédito Subordinado 0 ▪ Gastos Resolución Swap 0 ▪ Intereses Préstamo Subordinado A 1.888,27 ▪ Intereses Préstamo Subordinado B 1.561,32 ▪ Intereses Fijos Préstamo Participativo 31.277,13 ▪ Amortización Préstamo Subordinado A 123.651,54 ▪ Amortización Préstamo Subordinado B 15.574,16 ▪ Amortización Principal Préstamo Participativo 0 ▪ Comisión Administración 0 ▪ Intereses Variables Préstamo Participativo 0 		Total	18.544.286,28
---	--	--------------	----------------------

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

<ul style="list-style-type: none"> ▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos 5.175.000,00 <li style="padding-left: 20px;">- Fondo de Reserva: 		Total:	5.175.000,00
--	--	---------------	---------------------

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	1	0,04880	55.133,62	0,03475	3,950000	1,500000	3,950000	3,950000	35,975359	31/12/2007
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	3	0,14641	81.379,51	0,05129	3,950000	1,500000	3,950000	3,950000	71,217697	07/12/2010
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	3	0,14641	47.685,07	0,03005	4,100396	2,050396	3,550000	5,050000	29,264855	09/06/2007
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	0,19522	75.824,39	0,04779	3,870107	1,420107	3,700000	4,450000	22,422516	13/11/2006
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	11	0,53685	344.346,65	0,21703	3,922131	1,524061	3,050000	5,050000	47,804196	25/12/2008
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	8	0,39043	232.762,18	0,14671	3,456206	1,006206	2,950000	4,450000	37,850964	26/02/2008
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	17	0,82967	883.170,62	0,55664	3,328628	1,053361	2,550000	4,000000	65,596649	19/06/2010
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	15	0,73206	1.843.564,67	1,16196	3,358186	1,011300	2,600000	4,450000	59,829740	26/12/2009
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	31	1,51293	2.330.733,10	1,46901	2,932676	0,661714	2,520000	6,000000	63,338540	11/04/2010
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	11	0,53685	653.656,27	0,41199	3,580918	1,228827	3,150000	4,400000	58,443794	13/11/2009
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	72	3,51391	2.720.095,42	1,71442	3,308326	1,044068	2,688000	9,250000	51,587288	19/04/2009
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	47	2,29380	4.082.366,57	2,57303	3,644681	1,156973	3,200000	10,000000	90,618386	20/07/2012
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	276	13,46999	17.801.314,35	11,21981	3,278063	0,857173	2,686000	9,750000	54,634458	20/07/2009
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	431	21,03465	25.564.492,56	16,11278	3,342801	0,868226	2,650000	10,500000	58,919456	28/11/2009
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	263	12,83553	18.706.287,16	11,79019	3,586008	1,150253	2,800000	9,500000	77,179935	07/06/2011
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	315	15,37335	24.229.959,97	15,27165	4,070623	1,389948	3,200000	9,250000	79,410955	14/08/2011
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	437	21,32748	45.275.654,61	28,53632	4,511499	1,907521	2,550000	9,250000	102,216771	08/07/2013
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	104	5,07565	13.731.313,92	8,65457	4,132442	1,433782	2,917000	7,500000	105,918241	28/10/2013
Total Cartera	2049	100,00000	158.659.740,64	100,00000						
Media Ponderada:					3,881860	1,339814			80,861596	27/09/2011
Media Simple:			77.432,77		4,427940	0,993875			42,846138	27/07/2008
Mínimo:			29,99		2,520000	0,000000			0,328542	10/01/2005
Máximo:			3.690.978,99		10,500000	4,299000			222,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Tipo de Empresa

Tipo de Empresa	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
PYME	2049	100,00000	158.659.740,64	100,00000	3,881864	1,339814	2,520000	10,500000	80,861596	27/09/2011
Total Cartera	2049	100,00000	158.659.740,64	100,00000						
	Media Ponderada:				3,881860	1,339814			80,861596	27/09/2011
	Media Simple:		77.432,77		4,427940	0,993875			42,846138	27/07/2008
	Mínimo:		29,99		2,520000	0,000000			0,328542	10/01/2005
	Máximo:		3.690.978,99		10,500000	4,299000			222,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
02.50 02.99	430	20,98585	24.909.882,94	15,70019	2,730855	0,649269	2,520000	2,950000	39,957499	30/04/2008
03.00 03.49	164	8,00390	29.372.859,35	18,51311	3,294507	0,998738	3,010000	3,450000	79,575516	19/08/2011
03.50 03.99	391	19,08248	42.408.216,70	26,72903	3,750739	1,347869	3,500000	3,951000	92,146468	04/09/2012
04.00 04.49	270	13,17716	30.897.569,24	19,47411	4,162560	1,884591	4,000000	4,490000	108,772399	23/01/2014
04.50 04.99	153	7,46706	12.807.129,25	8,07207	4,592413	2,148322	4,500000	4,970000	91,959517	30/08/2012
05.00 05.49	149	7,27184	7.909.810,41	4,98539	5,076423	1,974267	5,000000	5,498000	74,786495	26/03/2011
05.50 05.99	114	5,56369	4.733.548,41	2,98346	5,559395	1,711185	5,500000	5,900000	58,754679	23/11/2009
06.00 06.49	64	3,12347	1.374.914,01	0,86658	6,070330	0,198981	6,000000	6,400000	31,071238	03/08/2007
06.50 06.99	121	5,90532	1.943.144,25	1,22472	6,601095	0,088523	6,500000	6,950000	34,437830	14/11/2007
07.00 07.49	103	5,02684	1.591.074,78	1,00282	7,057479	0,000000	7,000000	7,400000	31,764639	24/08/2007
07.50 07.99	46	2,24500	409.390,86	0,25803	7,639165	0,000000	7,500000	7,950000	31,502771	16/08/2007
08.00 08.49	11	0,53685	89.026,85	0,05611	8,061609	0,000000	8,000000	8,250000	23,716462	22/12/2006
08.50 08.99	19	0,92728	120.335,38	0,07584	8,635812	0,000000	8,500000	8,900000	26,212358	08/03/2007
09.00 09.49	8	0,39043	69.935,47	0,04408	9,042568	0,000000	9,000000	9,250000	27,495105	16/04/2007
09.50 09.99	4	0,19522	17.559,83	0,01107	9,519131	0,000000	9,500000	9,750000	23,021505	01/12/2006
10.00 10.49	1	0,04880	1.464,77	0,00092	10,000000	0,000000	10,000000	10,000000	9,987680	31/10/2005
10.50 10.99	1	0,04880	3.878,14	0,00244	10,500000	0,000000	10,500000	10,500000	32,952772	30/09/2007
Total Cartera	2049	100,00000	158.659.740,64	100,00000						
Media Ponderada:					3,881860	1,339814			80,861596	27/09/2011
Media Simple:			77.432,77		4,427940	0,993875			42,846138	27/07/2008
Mínimo:			29,99		2,520000	0,000000			0,328542	10/01/2005
Máximo:			3.690.978,99		10,500000	4,299000			222,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
0.00	49,999.99	1360	66,37384	21.172.409,75	13,34454	4,477819	0,929621	2,520000	10,500000	35,734358	23/12/2007
50,000.00	99,999.99	308	15,03172	21.890.106,98	13,79689	3,875583	1,226496	2,520000	7,000000	61,155228	04/02/2010
100,000.00	149,999.99	124	6,05173	15.079.943,34	9,50458	3,809469	1,427242	2,550000	6,950000	75,090866	04/04/2011
150,000.00	199,999.99	66	3,22108	11.400.517,55	7,18551	3,839084	1,522592	2,686000	5,500000	90,039162	02/07/2012
200,000.00	249,999.99	43	2,09858	9.731.452,78	6,13354	3,774934	1,247474	2,550000	6,500000	81,321786	11/10/2011
250,000.00	299,999.99	37	1,80576	10.191.391,63	6,42343	3,758189	1,448641	2,700000	5,750000	78,835509	27/07/2011
300,000.00	349,999.99	27	1,31772	8.876.678,29	5,59479	3,592784	1,214570	2,700000	5,566000	81,092235	04/10/2011
350,000.00	399,999.99	16	0,78087	6.041.057,80	3,80756	3,720841	1,282650	2,701000	5,000000	83,181234	06/12/2011
400,000.00	449,999.99	15	0,73206	6.410.582,34	4,04046	3,717100	1,394545	2,701000	5,000000	107,371997	12/12/2013
450,000.00	499,999.99	7	0,34163	3.371.015,43	2,12468	3,878605	1,483109	3,450000	4,317000	95,051074	02/12/2012
500,000.00	549,999.99	8	0,39043	4.187.838,59	2,63951	3,287443	1,027075	2,737000	3,900000	98,441777	15/03/2013
550,000.00	599,999.99	5	0,24402	2.802.256,56	1,76621	3,330742	0,968232	2,550000	3,917000	95,547991	17/12/2012
600,000.00	649,999.99	3	0,14641	1.850.212,11	1,16615	3,297040	0,943120	2,900000	3,750000	81,871808	27/10/2011
650,000.00	699,999.99	4	0,19522	2.675.736,60	1,68646	3,803877	1,387576	3,631000	3,917000	136,269830	09/05/2016
700,000.00	749,999.99	3	0,14641	2.116.963,59	1,33428	3,619078	1,196785	3,200000	4,000000	124,581491	19/05/2015
750,000.00	799,999.99	4	0,19522	3.087.005,61	1,94568	4,039245	1,919728	3,800000	4,250000	119,906993	28/12/2014
800,000.00	849,999.99	1	0,04880	841.416,95	0,53033	2,737000	0,750000	2,737000	2,737000	41,626283	20/06/2008
850,000.00	899,999.99	2	0,09761	1.744.679,16	1,09964	3,534542	1,429968	3,050000	4,000000	65,196943	07/06/2010
950,000.00	999,999.99	3	0,14641	2.863.448,69	1,80477	3,749492	1,380269	3,100000	4,750000	97,254999	07/02/2013
1,000,000.00	1,049,999.99	1	0,04880	1.003.855,62	0,63271	4,250000	2,242000	4,250000	4,250000	121,002053	31/01/2015
1,050,000.00	1,099,999.99	1	0,04880	1.050.211,19	0,66193	4,500000	2,049000	4,500000	4,500000	100,960986	31/05/2013
1,100,000.00	1,149,999.99	4	0,19522	4.516.156,94	2,84644	4,009832	1,688338	3,450000	4,350000	108,236805	07/01/2014
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,04880	1.497.941,34	0,94412	3,800000	1,792000	3,800000	3,800000	122,940452	30/03/2015
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,04880	1.692.586,33	1,06680	5,000000	2,992000	5,000000	5,000000	121,002053	31/01/2015
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,04880	1.865.621,70	1,17586	4,000000	1,992000	4,000000	4,000000	133,946612	29/02/2016
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,04880	2.125.755,65	1,33982	4,250000	1,869000	4,250000	4,250000	119,983573	31/12/2014
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,04880	2.330.592,79	1,46893	3,250000	0,850000	3,250000	3,250000	23,983573	31/12/2006
1,400,000.00	1,449,999.99	1	0,04880	2.551.326,34	1,60805	4,250000	2,242000	4,250000	4,250000	158,948665	30/03/2018



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
3,650,000.00	3,699,999.99	1	0,04880	3.690.978,99	2,32635	3,750000	1,250000	3,750000	3,750000	113,938398	30/06/2014
Total Cartera		2049	100,00000	158.659.740,64	100,00000						
		Media Ponderada:				3,881860	1,339814			80,861596	27/09/2011
		Media Simple:	77.432,77			4,427940	0,993875			42,846138	27/07/2008
		Mínimo:	29,99			2,520000	0,000000			0,328542	10/01/2005
		Máximo:	3.690.978,99			10,500000	4,299000			222,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Índice 019	MIBOR BANC.ESP.	490	23,91410	28.148.594,16	17,74149	2,880315	0,751227	2,520000	5,050000	41,065301	02/06/2008
Índice 171	EURIBOR - A LAS 11 HOR ^a	973	47,48658	118.980.184,30	74,99078	3,918014	1,608911	2,550000	6,750000	94,777742	23/11/2012
Índice 000	TIPO FIJO	586	28,59932	11.530.962,18	7,26773	5,953773	0,000000	3,852000	10,500000	34,418300	13/11/2007
Total Cartera		2049	100,00000	158.659.740,64	100,00000						
		Media Ponderada:				3,881860	1,339814			80,861596	27/09/2011
		Media Simple:	77.432,77			4,427940	0,993875			42,846138	27/07/2008
		Mínimo:	29,99			2,520000	0,000000			0,328542	10/01/2005
		Máximo:	3.690.978,99			10,500000	4,299000			222,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	143	6,97901	673.540,65	0,42452	4,225144	0,869915	2,688000	9,750000	4,416351	14/05/2005
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	135	6,58858	1.640.831,51	1,03418	4,349391	1,113391	2,600000	10,000000	9,784946	24/10/2005
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	276	13,46999	6.415.286,21	4,04342	3,796651	0,739682	2,520000	8,500000	15,804649	26/04/2006
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	306	14,93411	9.023.463,25	5,68730	3,607275	0,773069	2,686000	9,000000	22,049536	02/11/2006
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	171	8,34553	9.667.031,35	6,09293	3,598978	0,970008	2,701000	9,500000	27,503321	17/04/2007
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	120	5,85652	7.152.930,51	4,50835	4,242880	1,247122	2,950000	10,500000	34,536074	17/11/2007
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	224	10,93216	15.007.369,91	9,45884	3,979965	0,981928	2,550000	9,000000	39,933332	29/04/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	138	6,73499	11.657.331,92	7,34738	3,395672	0,884728	2,686000	7,600000	45,533133	16/10/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	58	2,83065	3.134.999,89	1,97593	3,981264	1,173690	2,701000	8,500000	50,585045	19/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	39	1,90337	3.435.588,68	2,16538	4,049039	1,236453	3,200000	6,500000	56,557601	17/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	44	2,14739	3.751.254,78	2,36434	4,318623	1,876855	3,300000	7,000000	63,573982	19/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	20	0,97609	1.780.760,79	1,12238	3,978020	1,250909	3,450000	7,000000	68,513849	16/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	28	1,36652	2.953.261,19	1,86138	4,303643	1,799581	2,800000	7,000000	75,575734	19/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	30	1,46413	4.037.517,24	2,54476	3,766843	1,353016	2,650000	5,000000	82,092039	03/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	29	1,41532	5.601.353,77	3,53042	3,349607	1,031177	2,800000	4,500000	87,865917	27/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	40	1,95217	5.367.651,29	3,38312	3,825987	1,406333	3,200000	5,500000	93,456266	14/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	43	2,09858	10.112.023,91	6,37340	4,240365	1,983684	2,550000	5,500000	100,122133	05/05/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	38	1,85456	6.782.002,82	4,27456	3,737028	1,294112	2,950000	5,500000	105,155589	05/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	29	1,41532	9.285.436,39	5,85242	3,612665	1,249325	2,550000	4,750000	112,318131	11/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	22	1,07369	5.262.697,74	3,31697	3,922530	1,522160	3,400000	4,400000	118,782379	24/11/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	36	1,75695	9.964.005,62	6,28011	4,383741	2,233458	3,050000	5,500000	122,755047	25/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	16	0,78087	5.382.203,88	3,39229	3,891265	1,499934	3,400000	5,000000	129,229063	08/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	2	0,09761	1.944.536,44	1,22560	3,989854	1,961888	3,750000	4,000000	134,027944	02/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	6	0,29283	612.524,96	0,38606	3,533375	1,111149	3,300000	4,000000	141,602006	19/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	12	0,58565	2.072.445,49	1,30622	3,390516	1,145225	2,800000	4,000000	147,037090	02/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	5	0,24402	1.410.541,86	0,88904	3,442534	1,183782	3,200000	3,531000	153,774728	24/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	24	1,17130	9.902.437,74	6,24130	4,156101	2,016533	3,258000	5,000000	159,161085	06/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	5	0,24402	2.438.724,70	1,53708	3,952763	1,535763	3,567000	4,500000	162,956879	31/07/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1	0,04880	74.496,00	0,04695	3,050000	1,000000	3,050000	3,050000	170,940452	31/03/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	1	0,04880	156.647,31	0,09873	4,500000	2,049000	4,500000	4,500000	185,954825	30/06/2020



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	3	0,14641	321.701,86	0,20276	3,466174	1,018054	3,400000	3,700000	191,257222	08/12/2020
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	2	0,09761	687.326,24	0,43321	3,200000	0,750000	3,200000	3,200000	198,965092	31/07/2021
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	1	0,04880	127.820,34	0,08056	4,250000	1,869000	4,250000	4,250000	215,983573	31/12/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	1	0,04880	107.699,48	0,06788	3,500000	1,492000	3,500000	3,500000	217,921971	28/02/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1	0,04880	714.294,92	0,45021	4,000000	1,583000	4,000000	4,000000	222,948665	30/07/2023
Total Cartera	2049	100,00000	158.659.740,64	100,00000						
	Media Ponderada:				3,881860	1,339814			80,861596	27/09/2011
	Media Simple:		77.432,77		4,427940	0,993875			42,846138	27/07/2008
	Mínimo:		29,99		2,520000	0,000000			0,328542	10/01/2005
	Máximo:		3.690.978,99		10,500000	4,299000			222,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
04 ALMERIA	11	0,53685	2.437.852,73	1,53653	3,730950	1,412046	2,700000	8,000000	89,158885	05/06/2012
11 CADIZ	14	0,68326	703.483,63	0,44339	3,975781	0,904990	2,701000	7,000000	67,215425	07/08/2010
14 CORDOBA	9	0,43924	837.462,26	0,52784	4,026943	1,284010	2,737000	6,750000	118,971274	30/11/2014
18 GRANADA	33	1,61054	3.157.458,57	1,99008	4,105381	1,299667	2,686000	7,500000	101,470136	15/06/2013
21 HUELVA	5	0,24402	343.096,30	0,21625	3,843792	1,032464	3,010000	7,000000	76,824027	27/05/2011
23 JAEN	3	0,14641	663.978,04	0,41849	3,641202	1,260385	3,258000	5,500000	144,103217	03/01/2017
29 MÁLAGA	18	0,87848	1.394.697,40	0,87905	3,914311	1,297121	2,737000	7,000000	83,819689	26/12/2011
41 SEVILLA	67	3,26989	10.591.762,42	6,67577	3,859933	1,417819	2,686000	9,250000	98,083071	04/03/2013
ANDALUCIA	160	7,80870	20.129.791,35	12,68740	3,922732	1,312081	2,686000	9,250000	95,236060	07/12/2012
22 HUESCA	1	0,04880	21.035,45	0,01326	2,765000	0,750000	2,765000	2,765000	5,453799	15/06/2005
44 TERUEL	1	0,04880	13.297,44	0,00838	2,754000	0,750000	2,754000	2,754000	40,607803	20/05/2008
50 ZARAGOZA	76	3,70913	3.055.806,22	1,92601	3,731568	1,206372	2,686000	7,600000	63,185873	07/04/2010
ARAGON	78	3,80670	3.090.139,11	1,94770	3,706643	1,194670	2,686000	7,600000	62,156256	06/03/2010
33 ASTURIAS	103	5,02684	4.622.644,22	2,91356	3,674114	1,083724	2,650000	9,500000	70,462259	14/11/2010
PRINCIPADO DE ASTURIAS	103	5,02680	4.622.644,22	2,91360	3,674114	1,083724	2,650000	9,500000	70,462259	14/11/2010
07 BALEARES	14	0,68326	2.686.425,81	1,69320	4,874877	2,662285	3,650000	7,250000	110,431042	15/03/2014
BALEARES	14	0,68330	2.686.425,81	1,69320	4,874877	2,662285	3,650000	7,250000	110,431042	15/03/2014
35 LAS PALMAS	51	2,48902	6.607.440,41	4,16453	4,014357	1,425041	2,686000	6,650000	92,083539	02/09/2012
38 TENERIFE	16	0,78087	1.142.382,58	0,72002	3,283792	0,981120	2,701000	7,000000	63,672348	22/04/2010
CANARIAS	67	3,26990	7.749.822,99	4,88460	3,839894	1,319030	2,686000	7,000000	85,298777	09/02/2012
39 SANTANDER	18	0,87848	1.012.300,78	0,63803	3,743803	1,082556	3,200000	6,250000	69,188039	06/10/2010
CANTABRIA	18	0,87850	1.012.300,78	0,63800	3,743803	1,082556	3,200000	6,250000	69,188039	06/10/2010
02 ALBACETE	18	0,87848	432.369,15	0,27251	3,845314	1,487431	2,686000	8,500000	40,064978	03/05/2008
45 TOLEDO	7	0,34163	1.004.468,84	0,63310	3,920789	1,487457	2,737000	7,000000	70,831898	25/11/2010
CASTILLA-LA MANCHA	25	1,22010	1.436.837,99	0,90560	3,866447	1,487438	2,686000	8,500000	48,679715	20/01/2009
09 BURGOS	7	0,34163	443.483,32	0,27952	3,887854	1,397144	2,754000	7,000000	20,104113	03/09/2006
19 GUADALAJARA	9	0,43924	1.272.800,50	0,80222	3,367375	1,122320	2,520000	4,500000	73,074678	02/02/2011
24 LEON	105	5,12445	3.841.752,20	2,42138	3,978182	1,337157	2,700000	8,500000	65,826421	26/06/2010
34 PALENCIA	5	0,24402	700.533,36	0,44153	3,812871	1,481238	2,737000	6,950000	42,672059	21/07/2008
37 SALAMANCA	4	0,19522	933.534,60	0,58839	3,608922	1,208040	2,737000	4,000000	110,126298	05/03/2014



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
40 SEGOVIA	2	0,09761	1.549.865,97	0,97685	3,931490	1,467061	3,750000	4,000000	84,051449	02/01/2012
47 VALLADOLID	8	0,39043	4.651.715,17	2,93188	4,094084	2,078855	2,700000	7,000000	143,157262	05/12/2016
49 ZAMORA	7	0,34163	178.604,02	0,11257	3,979857	1,057223	2,701000	7,000000	53,977376	30/06/2009
CASTILLA Y LEON	147	7,17420	13.572.289,14	8,55430	3,926566	1,357049	2,520000	8,500000	68,403015	13/09/2010
08 BARCELONA	133	6,49097	11.508.046,04	7,25329	3,962796	1,492219	2,686000	9,500000	97,929430	27/02/2013
25 LLEIDA	36	1,75695	1.582.268,34	0,99727	3,351845	0,948322	2,686000	6,500000	49,827820	24/02/2009
43 TARRAGONA	20	0,97609	586.705,92	0,36979	3,803740	0,965717	2,686000	7,000000	79,034700	02/08/2011
CATALUNYA	189	9,22400	13.677.020,30	8,62040	3,829593	1,332905	2,686000	9,500000	86,767777	24/03/2012
06 BADAJOZ	9	0,43924	1.302.196,91	0,82075	4,136692	1,453154	3,050000	7,250000	85,844198	25/02/2012
10 CACERES	1	0,04880	29.154,54	0,01838	4,400000	2,000000	4,400000	4,400000	33,971253	31/10/2007
EXTREMADURA	10	0,48800	1.331.351,45	0,83910	4,163023	1,507839	3,050000	7,250000	80,656904	20/09/2011
15 LA CORUÑA	289	14,10444	16.752.507,43	10,55876	3,810130	1,213488	2,550000	10,000000	70,843052	26/11/2010
27 LUGO	92	4,49000	6.019.753,49	3,79413	3,807793	1,351160	2,686000	9,250000	77,330787	11/06/2011
32 ORENSE	76	3,70913	2.169.489,47	1,36738	4,123684	1,080168	2,600000	9,000000	49,815325	24/02/2009
36 PONTEVEDRA	268	13,07955	14.002.773,04	8,82566	3,938986	1,158415	2,686000	9,750000	67,819883	26/08/2010
GALICIA	725	35,38310	38.944.523,43	24,54590	3,890335	1,196624	2,550000	10,000000	68,344507	11/09/2010
28 MADRID	247	12,05466	29.109.199,26	18,34693	3,898800	1,292200	2,520000	9,250000	84,854316	26/01/2012
COMUNIDAD DE MADRID	247	12,05470	29.109.199,26	18,34690	3,898800	1,292200	2,520000	9,250000	84,854316	26/01/2012
30 MURCIA	30	1,46413	1.655.453,55	1,04340	3,420518	1,102443	2,686000	8,000000	47,977326	30/12/2008
REGION DE MURCIA	30	1,46410	1.655.453,55	1,04340	3,420518	1,102443	2,686000	8,000000	47,977326	30/12/2008
31 NAVARRA	13	0,63446	1.393.463,50	0,87827	3,485593	1,186117	2,701000	4,750000	72,450657	14/01/2011
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	13	0,63450	1.393.463,50	0,87830	3,485593	1,186117	2,701000	4,750000	72,450657	14/01/2011
01 ALAVA	20	0,97609	1.343.056,29	0,84650	2,814931	0,759695	2,700000	5,302000	33,546283	18/10/2007
20 GUIPUZCOA	8	0,39043	1.620.523,17	1,02138	3,283045	1,154864	2,725000	4,950000	34,890098	27/11/2007
48 VIZCAYA	64	3,12347	6.788.001,44	4,27834	3,898681	1,512213	2,686000	8,500000	87,600700	19/04/2012
PAIS VASCO	92	4,49000	9.751.580,90	6,14620	3,609550	1,317548	2,686000	8,500000	71,266209	09/12/2010
26 LA RIOJA	8	0,39043	486.768,79	0,30680	3,700698	1,193622	2,686000	7,000000	64,725778	24/05/2010
LAS RIOJA	8	0,39040	486.768,79	0,30680	3,700698	1,193622	2,686000	7,000000	64,725778	24/05/2010
03 ALICANTE	18	0,87848	711.611,38	0,44851	4,861153	1,425345	2,550000	10,500000	55,528434	17/08/2009
12 CASTELLON	34	1,65935	3.945.639,69	2,48686	3,709533	1,368504	2,700000	7,500000	54,331026	11/07/2009



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
46 VALENCIA	71	3,46510	3.352.877,00	2,11325	4,229520	1,404903	2,686000	9,000000	62,866400	28/03/2010
COMUNIDAD VALENCIANA	123	6,00290	8.010.128,07	5,04860	4,178218	1,397833	2,550000	10,500000	59,433180	13/12/2009
Total Cartera	2049	100,00000	158.659.740,64	100,00000						
					Media Ponderada:	3,881860	1,339814		80,861596	27/09/2011
					Media Simple:	77.432,77	4,427940	0,993875	42,846138	27/07/2008
					Mínimo:	29,99	2,520000	0,000000	0,328542	10/01/2005
					Máximo:	3.690.978,99	10,500000	4,299000	222,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Garantías

Garantías	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
1 HIPOTECARIA	499	24,35334	95.414.128,75	60,13758	3,864189	1,553200	2,520000	8,500000	110,358446	13/03/2014
HIPOTECARIO	499	24,35330	95.414.128,75	60,13760	3,864189	1,553200	2,520000	8,500000	110,358446	13/03/2014
2 OTRAS GARANTIAS REALES	7	0,34163	2.990.390,99	1,88478	3,498326	1,166221	2,700000	4,750000	39,562543	18/04/2008
3 DEPOSITOS DINERARIOS	11	0,53685	676.183,58	0,42618	4,169407	1,377303	2,520000	7,250000	40,466952	15/05/2008
4 GARANTIAS DE TERCEROS	1109	54,12396	36.544.305,60	23,03313	4,191545	1,041399	2,600000	10,500000	37,842773	25/02/2008
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	423	20,64422	23.034.731,72	14,51832	3,505126	0,950794	2,550000	7,900000	33,476248	15/10/2007
PERSONAL	1550	75,64670	63.245.611,89	39,86240	4,000931	1,019620	2,520000	10,500000	36,677524	21/01/2008
Total Cartera	2049	100,00000	158.659.740,64	100,00000						
					Media Ponderada:	3,881860	1,339814		80,861596	27/09/2011
					Media Simple:	4,427940	0,993875		42,846138	27/07/2008
					Mínimo:	2,520000	0,000000		0,328542	10/01/2005
					Máximo:	3.690.978,99	10,500000		222,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal	Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	17	0,82967	3.346.788,96	2,10941	3,866972	1,688598	2,686000	6,500000	104,853634	26/09/2013	
02-Selvicultura, explotación forestal y	2	0,09761	241.286,54	0,15208	3,131709	0,969778	2,686000	3,700000	43,789244	24/08/2008	
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	5	0,24402	543.194,50	0,34236	3,895604	1,162304	3,050000	6,500000	27,921055	29/04/2007	
10-Extracción y aglomeración de antracit	1	0,04880	2.513,12	0,00158	4,750000	2,250000	4,750000	4,750000	3,942505	30/04/2005	
11-Extracción de crudos de petróleo y ga	1	0,04880	19.638,30	0,01238	2,737000	0,500000	2,737000	2,737000	23,622177	20/12/2006	
13-Extracción de minerales de hierro y m	1	0,04880	267.645,27	0,16869	3,650000	1,250000	3,650000	3,650000	46,981520	30/11/2008	
14-Extracción de minerales no metálicos	18	0,87848	3.101.706,33	1,95494	3,667781	1,443594	2,686000	5,750000	78,130513	06/07/2011	
15-Industria de productos alimenticios y	67	3,26989	6.170.869,43	3,88937	3,884879	1,479523	2,650000	9,500000	69,370980	12/10/2010	
17-Fabricación de textiles y productos t	14	0,68326	342.274,65	0,21573	3,548191	0,922809	2,700000	7,000000	23,971399	30/12/2006	
18-Industria de la confección y de la pe	20	0,97609	1.897.642,66	1,19605	4,214525	1,763806	2,701000	6,750000	105,220218	07/10/2013	
19-Preparación, y acabado del cuero	6	0,29283	468.864,12	0,29552	4,005850	1,611664	2,700000	5,000000	47,019279	01/12/2008	
20-Industria de la madera y del corcho,	42	2,04978	1.942.969,40	1,22461	3,912960	1,276559	2,600000	9,500000	73,307749	09/02/2011	
21-Industria del papel	13	0,63446	1.231.997,92	0,77650	3,808864	1,387882	2,737000	9,750000	76,656296	22/05/2011	
22-Edición, artes gráficas y reproduc	49	2,39141	2.633.810,07	1,66004	4,023994	1,320587	2,686000	8,500000	69,983320	31/10/2010	
24-Industria química	16	0,78087	834.964,62	0,52626	3,726845	0,476121	2,686000	7,000000	36,881465	27/01/2008	
25-Fabricación de productos de caucho y	26	1,26891	1.871.170,28	1,17936	3,183894	0,956297	2,520000	6,950000	28,186072	07/05/2007	
26-Fabricación de otros productos de min	46	2,24500	4.196.909,44	2,64523	3,500329	1,220244	2,686000	9,000000	39,385257	12/04/2008	
27-Metalúrgia	25	1,22011	2.622.830,45	1,65312	3,493040	1,100276	2,686000	7,600000	59,389626	12/12/2009	
28-Fabricación de productos metálicos ex	91	4,44119	6.052.820,68	3,81497	3,952781	1,155155	2,686000	8,500000	59,535908	17/12/2009	
29-Industria de la construcción de maqui	22	1,07369	1.253.685,04	0,79017	3,921814	1,357828	2,686000	7,250000	44,853954	26/09/2008	
30-Fabricación de máquinas de oficina y	1	0,04880	69.541,83	0,04383	5,000000	2,549000	5,000000	5,000000	15,934292	30/04/2006	
31-Fabricación de maquinaria y material	12	0,58565	1.462.022,73	0,92148	3,286094	1,020608	2,729000	7,750000	37,725600	22/02/2008	
32-Fabricación de material electrónico	1	0,04880	895,82	0,00056	4,750000	2,250000	4,750000	4,750000	5,946612	29/06/2005	
33-Fabricación de equipo e instrumentos	2	0,09761	107.015,14	0,06745	3,808443	1,213473	3,750000	5,750000	109,767342	23/02/2014	
34-Fabricación de vehículos de motor, re	12	0,58565	444.165,84	0,27995	3,751944	1,278220	2,737000	5,500000	29,979798	01/07/2007	
35-Fabricación de otro material de trans	3	0,14641	267.210,19	0,16842	3,472538	1,128817	2,737000	5,500000	116,309226	10/09/2014	
36-Fabricación de muebles. Otras industr	27	1,31772	1.386.104,37	0,87363	4,503066	1,825410	2,701000	9,250000	68,068273	02/09/2010	
37-Reciclaje	1	0,04880	57.113,01	0,03600	5,500000	3,119000	5,500000	5,500000	35,975359	31/12/2007	
40-Producción y distribución de energía	8	0,39043	263.007,63	0,16577	3,702342	0,825181	2,700000	7,000000	43,557034	17/08/2008	
45-Construcción	266	12,98194	13.428.803,28	8,46390	4,066682	1,373124	2,550000	10,000000	77,720837	23/06/2011	



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal	Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
50-Venta, mantenimiento y reparación de	81	3,95315	4.485.914,11	2,82738	3,947857	1,349351	2,700000	9,250000	101,399932	13/06/2013	
51-Comercio al por mayor	268	13,07955	19.088.727,82	12,03124	3,740121	1,156175	2,600000	9,000000	73,302517	09/02/2011	
52-Comercio al por menor	152	7,41825	8.472.713,09	5,34018	3,903117	1,343487	2,600000	8,500000	67,954954	30/08/2010	
55-Hostelería	119	5,80771	10.943.044,39	6,89718	4,386520	1,710048	2,600000	9,000000	93,241830	08/10/2012	
60-Transporte terrestre; Transporte por	126	6,14934	4.154.582,43	2,61855	4,071963	1,191040	2,600000	8,250000	43,347266	11/08/2008	
63-Actividades anexas a los transportes.	31	1,51293	2.738.836,92	1,72623	3,860113	1,535357	2,686000	9,250000	74,671499	22/03/2011	
64-Correos y telecomunicaciones	7	0,34163	197.404,84	0,12442	3,620547	1,321653	2,701000	6,950000	91,339513	11/08/2012	
66-Seguros y planes de pensiones excepto	4	0,19522	400.508,23	0,25243	3,960360	1,533864	3,631000	7,000000	115,184824	06/08/2014	
67-Actividades auxiliares a la intermedi	4	0,19522	290.480,88	0,18308	4,274961	1,182913	3,300000	8,750000	117,783596	25/10/2014	
70-Actividades inmobiliarias	181	8,83358	29.890.182,87	18,83917	3,760473	1,325458	2,550000	8,000000	102,516932	17/07/2013	
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	41	2,00098	1.675.061,83	1,05576	3,720657	1,323744	2,520000	7,250000	56,327832	10/09/2009	
72-Actividades informáticas	16	0,78087	562.878,94	0,35477	4,208583	1,525739	2,754000	8,000000	68,687029	21/09/2010	
73-Investigación y desarrollo	1	0,04880	113.829,14	0,07174	3,750000	1,250000	3,750000	3,750000	113,938398	30/06/2014	
74-Otras actividades empresariales	98	4,78282	6.253.217,70	3,94128	3,735590	1,102484	2,550000	8,750000	93,570352	18/10/2012	
75-Administración pública, defensa y seg	2	0,09761	69.190,80	0,04361	3,975041	1,866582	2,729000	4,500000	57,835861	26/10/2009	
80-Educación	11	0,53685	546.783,57	0,34463	3,741771	0,946532	2,701000	8,500000	91,595978	18/08/2012	
85-Actividades sanitarias y veterinarias	39	1,90337	4.822.942,42	3,03980	3,925858	1,402378	2,686000	7,000000	105,105970	04/10/2013	
90-Actividades de saneamiento público	2	0,09761	30.367,05	0,01914	2,720958	0,750000	2,701000	2,754000	17,840798	27/06/2006	
91-Actividades asociativas	2	0,09761	451.747,12	0,28473	4,373887	2,303840	3,500000	4,500000	51,818511	26/04/2009	
92-Actividades recreativas, culturales	27	1,31772	5.834.312,94	3,67725	4,059875	1,501885	2,737000	10,500000	108,231415	07/01/2014	



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
93-Actividades diversas de servicios per	22	1,07369	1.107.551,93	0,69807	4,195322	1,382549	2,686000	8,500000	79,545109	18/08/2011
Total Cartera	2049	100,00000	158.659.740,64	100,00000						
		Media Ponderada:			3,881860	1,339814			80,861596	27/09/2011
		Media Simple:	77.432,77		4,427940	0,993875			42,846138	27/07/2008
		Mínimo:	29,99		2,520000	0,000000			0,328542	10/01/2005
		Máximo:	3.690.978,99		10,500000	4,299000			222,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Periodo Facturación

Periodo Facturación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
MENSUAL	1347	65,73939	113.536.200,87	71,55955	4,094037	1,519091	2,550000	10,500000	93,115315	04/10/2012
TRIMESTRAL	501	24,45095	35.736.146,15	22,52376	3,311969	0,975922	2,520000	9,000000	54,503161	16/07/2009
SEMESTRAL	201	9,80966	9.387.393,62	5,91668	3,485230	0,556803	2,686000	6,750000	33,000403	01/10/2007
Total Cartera	2049	100,00000	158.659.740,64	100,00000						
	Media Ponderada:				3,881860	1,339814			80,861596	27/09/2011
	Media Simple:		77.432,77		4,427940	0,993875			42,846138	27/07/2008
	Mínimo:		29,99		2,520000	0,000000			0,328542	10/01/2005
	Máximo:		3.690.978,99		10,500000	4,299000			222,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	12.565.750,48	1.503.149,77	210.931.137,94	93,7472	2421
31/01/2004	3.107.867,73	180.076,04	207.643.194,17	92,2859	2398
29/02/2004	3.131.707,84	325.910,00	204.185.576,33	90,7491	2371
31/03/2004	5.277.798,12	481.091,31	198.426.686,90	88,1896	2342
30/04/2004	4.430.282,68	102.699,17	193.893.705,05	86,1750	2307
31/05/2004	3.809.396,89	200.164,00	189.884.144,16	84,3929	2271
30/06/2004	7.278.507,43	196.978,24	182.408.658,49	81,0705	2219
31/07/2004	4.115.959,35	0,00	178.292.699,14	79,2412	2181
31/08/2004	2.856.126,10	82.727,14	175.353.845,90	77,9350	2156
30/09/2004	4.643.367,20	215.086,50	170.495.392,20	75,7757	2129
31/10/2004	2.728.498,84	121.700,00	167.645.193,36	74,5090	2111
30/11/2004	2.854.613,40	460.000,00	164.330.579,96	73,0358	2083
31/12/2004	5.534.389,73	136.449,59	158.659.740,64	70,5154	2049
	<u>62.334.265,79</u>	<u>4.006.031,76</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2004	207.643.194,17	92,28585	180.076,04	0,08537	1,01967	0,14146	1,68436				
29/02/2004	204.185.576,33	90,74913	325.910,00	0,15696	1,86731	0,18239	2,16680				
31/03/2004	198.426.686,90	88,18962	481.091,31	0,23561	2,79102	0,15933	1,89533	0,57803	6,72002		
30/04/2004	193.893.705,05	86,17497	102.699,17	0,05176	0,61932	0,14814	1,76324	0,14480	1,72381		
31/05/2004	189.884.144,16	84,39294	200.164,00	0,10323	1,23180	0,13023	1,55164	0,15631	1,85970		
30/06/2004	182.408.658,49	81,07050	196.978,24	0,10374	1,23775	0,08625	1,03005	0,12280	1,46364		
31/07/2004	178.292.699,14	79,24119	0,00	0,00000	0,00000	0,06900	0,82489	0,10858	1,29518		
31/08/2004	175.353.845,90	77,93503	82.727,14	0,04640	0,55538	0,05005	0,59900	0,09015	1,07646		
30/09/2004	170.495.392,20	75,77572	215.086,50	0,12266	1,46201	0,05637	0,67429	0,07131	0,85233	0,32499	3,83092
31/10/2004	167.645.193,36	74,50896	121.700,00	0,07138	0,85321	0,08015	0,95759	0,07458	0,89126	0,10969	1,30841
30/11/2004	164.330.579,96	73,03580	460.000,00	0,27439	3,24343	0,15618	1,85814	0,10313	1,23058	0,12973	1,54564
31/12/2004	158.659.740,64	70,51543	136.449,59	0,08303	0,99187	0,14298	1,70230	0,09968	1,18964	0,11124	1,32673

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							893.726,73	163.964,83	1.057.691,56
31/01/2004	282.198,67	48.683,32	330.881,99	546.156,77	93.686,02	639.842,79	629.768,63	118.962,13	748.730,76
29/02/2004	269.007,56	63.265,62	332.273,18	224.426,97	55.476,74	279.903,71	674.349,22	126.751,01	801.100,23
31/03/2004	670.540,17	83.452,14	753.992,31	262.388,81	47.477,46	309.866,27	1.082.500,58	162.725,69	1.245.226,27
30/04/2004	322.049,26	61.135,84	383.185,10	646.145,07	85.078,19	731.223,26	758.404,77	138.783,34	897.188,11
31/05/2004	209.831,54	41.162,37	250.993,91	300.514,47	58.669,99	359.184,46	667.721,84	121.275,72	788.997,56
30/06/2004	748.925,69	77.632,29	826.557,98	238.334,32	42.797,66	281.131,98	1.178.313,21	156.110,35	1.334.423,56
31/07/2004	288.336,27	41.288,57	329.624,84	479.351,12	70.555,71	549.906,83	987.298,36	126.843,21	1.114.141,57
31/08/2004	229.265,01	44.858,43	274.123,44	270.440,78	54.404,02	324.844,80	946.122,59	117.297,62	1.063.420,21
30/09/2004	776.723,37	66.512,85	843.236,22	212.907,45	47.520,36	260.427,81	1.509.938,51	136.290,11	1.646.228,62
31/10/2004	245.904,18	38.589,29	284.493,47	789.207,91	62.815,89	852.023,80	966.634,78	112.063,51	1.078.698,29
30/11/2004	221.780,38	30.588,40	252.368,78	268.161,83	46.549,64	314.711,47	920.253,33	96.102,27	1.016.355,60
31/12/2004	566.319,45	112.519,74	678.839,19	208.483,35	30.791,39	239.274,74	1.278.089,43	177.830,62	1.455.920,05
	4.830.881,55	709.688,86	5.540.570,41	4.446.518,85	695.823,07	5.142.341,92			



Impagados al 31/12/2004

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total
Hasta 1 mes	450	790.568,48	150.727,81	941.296,29	519,83	54,58	574,41
De 1 a 2 meses	42	67.342,80	7.825,08	75.167,88	0,00	0,00	0,00
De 2 a 3 meses	26	84.058,48	8.748,42	92.806,90	35.450,99	237,55	35.688,54
De 3 a 6 meses	8	0,00	0,00	0,00	37.612,88	6.063,31	43.676,19
De 6 a 12 meses	7	0,00	0,00	0,00	261.022,07	4.173,87	265.195,94
Desde 12 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	533	941.969,76	167.301,31	1.109.271,07	334.605,77	10.529,31	345.135,08

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total
		Principal	Intereses ord. y otros	Total		
Hasta 1 mes	450	791.088,31	150.782,39	941.870,70	38.767.720,77	39.709.591,47
De 1 a 2 meses	42	67.342,80	7.825,08	75.167,88	1.465.470,59	1.540.638,47
De 2 a 3 meses	26	119.509,47	8.985,97	128.495,44	1.900.317,87	2.028.813,31
De 3 a 6 meses	8	37.612,88	6.063,31	43.676,19	487.326,85	531.003,04
De 6 a 12 meses	7	261.022,07	4.173,87	265.195,94	3.744,00	268.939,94
Desde 12 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	533	1.276.575,53	177.830,62	1.454.406,15	42.624.580,08	44.078.986,23

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

fecha proceso: 10/01/2005

ICALCL1365955

página 1.4

Bonos de Titulización Serie AG

Número de Bonos: 763														
Código ISIN: ES0316873001														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
17/01/2005	2,14800 %	417,28	354,69											
15/10/2004	2,11500 %	432,37	367,51	329.898,31	0,00	5.595,00	74.398,71	74,40 %	4.268.985,00	56.766.215,73	4.268.985,00	4.268.985,00	0,00	
15/07/2004	2,03800 %	451,72	383,96	344.662,36	0,00	7.691,89	79.993,71	79,99 %	5.868.912,07	61.035.200,73	5.868.912,07	5.868.912,07	0,00	
15/04/2004	2,09200 %	495,15	420,88	377.799,45	0,00	5.949,60	87.685,60	87,69 %	4.539.544,80	66.904.112,80	4.539.544,80	4.539.544,80	0,00	
15/01/2004	2,15300 %	454,52	386,34	346.798,76	0,00	6.364,80	93.635,20	93,64 %	4.856.342,40	71.443.657,60	4.856.342,40	4.856.342,40	0,00	
31/10/2003							100.000,00			76.300.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

fecha proceso: 10/01/2005

ICALCL1365955

página 2.4

Bonos de Titulización Serie AS

Número de Bonos: 1307														
Código ISIN: ES0316873019														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
17/01/2005	2,39800 %	465,84	395,96											
15/10/2004	2,36500 %	483,47	410,95	631.895,29	0,00	5.595,00	74.398,71	74,40 %	7.312.665,00	97.239.113,97	7.312.665,00	7.312.665,00	0,00	
15/07/2004	2,28800 %	507,13	431,06	662.818,91	0,00	7.691,89	79.993,71	79,99 %	10.053.300,23	104.551.778,97	10.053.300,23	10.053.300,23	0,00	
15/04/2004	2,34200 %	554,33	471,18	724.509,31	0,00	5.949,60	87.685,60	87,69 %	7.776.127,20	114.605.079,20	7.776.127,20	7.776.127,20	0,00	
15/01/2004	2,40300 %	507,30	431,21	663.041,10	0,00	6.364,80	93.635,20	93,64 %	8.318.793,60	122.381.206,40	8.318.793,60	8.318.793,60	0,00	
31/10/2003							100.000,00			130.700.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

fecha proceso: 10/01/2005

ICALCL1365955

página 3.4

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 68

Código ISIN: ES0316873027

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
17/01/2005	2,79800 %	730,59	621,00											
15/10/2004	2,76500 %	706,61	600,62	48.049,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2004	2,68800 %	679,47	577,55	46.203,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2004	2,74200 %	693,12	589,15	47.132,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	2,80300 %	591,74	502,98	40.238,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2003							100.000,00			6.800.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

fecha proceso: 10/01/2005

ICALCL1365955

página 4.4

Bonos de Titulización Serie C

Número de Bonos: 112														
Código ISIN: ES0316873035														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
17/01/2005	3,79800 %	991,70	842,95											
15/10/2004	3,76500 %	962,17	817,84	107.763,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2004	3,68800 %	932,24	792,40	104.410,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2004	3,74200 %	945,89	804,01	105.939,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2004	3,80300 %	802,86	682,43	89.920,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
31/10/2003							100.000,00			11.200.000,00				



Bonos de Titulización al día 31/12/2004

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA										
% mensual constante	0.00	0.11	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50		
% anual equivalente	0.00	1.33	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59		
BONOS SERIE AG		(ISIN : ES0316873001)								
Sin ejercicio amortización opcional										
Vida media	2.85	2.67	2.52	2.31	2.15	2.03	1.93	1.88		
fecha	15/01/2013	16/04/2012	15/07/2011	15/07/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/10/2008	15/07/2008		
Con ejercicio amortización opcional (1)										
Vida media	2.64	2.49	2.37	2.16	2.03	1.93	1.87	1.76		
fecha	16/07/2012	17/10/2011	17/01/2011	15/01/2010	15/07/2009	15/01/2009	15/07/2008	15/04/2008		
BONOS SERIE AS		(ISIN : ES0316873019)								
Sin ejercicio amortización opcional										
Vida media	2.85	2.67	2.52	2.31	2.15	2.03	1.93	1.88		
fecha	15/01/2013	16/04/2012	15/07/2011	15/07/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/10/2008	15/07/2008		
Con ejercicio amortización opcional (1)										
Vida media	2.64	2.49	2.37	2.16	2.03	1.93	1.87	1.76		
fecha	16/07/2012	17/10/2011	17/01/2011	15/01/2010	15/07/2009	15/01/2009	15/07/2008	15/04/2008		
BONOS SERIE B		(ISIN : ES0316873027)								
Sin ejercicio amortización opcional										
Vida media	9.15	9.20	7.67	6.58	6.51	6.17	5.83	4.59		
fecha	15/01/2014	15/01/2013	16/04/2012	17/01/2011	15/04/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/10/2008		
Con ejercicio amortización opcional (1)										
Vida media	8.84	8.08	7.32	6.30	5.79	5.29	4.78	4.52		
fecha	16/07/2012	17/10/2011	17/01/2011	15/01/2010	15/07/2009	15/01/2009	15/07/2008	15/04/2008		
BONOS SERIE C		(ISIN : ES0316873035)								
Sin ejercicio amortización opcional										
Vida media	12.37	10.05	9.52	8.44	6.96	6.27	5.69	5.62		
fecha	16/10/2023	15/01/2015	15/10/2013	16/04/2012	15/07/2011	15/10/2010	15/04/2010	15/10/2009		
Con ejercicio amortización opcional (1)										
Vida media	8.84	8.08	7.32	6.30	5.79	5.29	4.78	4.52		
fecha	16/07/2012	17/10/2011	17/01/2011	15/01/2010	15/07/2009	15/01/2009	15/07/2008	15/04/2008		

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial