

**TDA 15-MIXTO - Fondo de Titulación de Activos**  
LIQUIDACION DEL PERIODO 22/03/05 - 22/06/05

EUROS											
	B. GUIPUZCOANO	CAJA CANTABRIA	CAIXA INGENIEROS	TOTAL GRUPO1	B. GUIPUZCOANO	CAJA CANTABRIA	CAIXA INGENIEROS	CAIXA TERRASSA	TOTAL GRUPO2	TOTAL FONDO	
<b>I. Situación al 22/03/05:</b>	<b>2.673.914,01</b>	<b>1.518.433,96</b>	<b>867.962,65</b>	<b>5.060.310,62</b>	<b>762.952,12</b>	<b>1.464.652,96</b>	<b>1.427.004,39</b>	<b>3.332.306,44</b>	<b>6.986.915,91</b>	<b>12.047.226,53</b>	
Saldo inicial Cta. Reinversión	2.673.914,01	1.518.433,96	867.962,65	5.060.310,62	762.952,12	1.464.652,96	1.427.004,39	3.332.306,44	6.986.915,91	12.047.226,53	
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>4.816.703,23</b>	<b>2.351.742,97</b>	<b>1.208.112,03</b>	<b>8.376.558,23</b>	<b>1.669.335,68</b>	<b>1.821.791,23</b>	<b>1.602.165,15</b>	<b>3.474.500,60</b>	<b>8.567.792,66</b>	<b>16.944.350,89</b>	
Principal:											
Según calendario hasta 31/05/05:	1.079.619,66	566.057,13	343.401,12	1.989.077,91	169.639,57	388.911,18	312.137,74	316.539,61	1.187.228,10	3.176.306,01	
Amort. Anticipada hasta 30/04/05:	2.296.767,91	930.139,17	562.568,15	3.789.475,23	986.264,35	911.284,75	874.166,07	1.724.721,68	4.496.436,85	8.285.912,08	
Amort. Anticipada último mes:	672.963,96	475.729,98	55.075,00	1.203.768,94	332.706,39	219.938,37	155.668,49	991.034,00	1.699.347,25	2.903.116,19	
Intereses:	773.387,81	439.561,90	247.024,16	1.459.973,87	184.178,15	343.554,37	262.888,82	448.471,70	1.239.093,04	2.699.066,91	
Avance técnico neto (1):	-6.036,11	-59.745,21	43,60	-65.737,72	-3.452,78	-41.897,44	-2.695,97	-6.266,39	-54.312,58	-120.050,30	
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>7.490.617,24</b>	<b>3.870.176,93</b>	<b>2.076.074,68</b>	<b>13.436.868,85</b>	<b>2.432.287,80</b>	<b>3.286.444,19</b>	<b>3.029.169,54</b>	<b>6.806.807,04</b>	<b>15.554.708,57</b>	<b>28.991.577,42</b>	
<b>IV. Intereses de Reinversión:</b>	<b>22.617,30</b>	<b>12.242,14</b>	<b>6.948,76</b>	<b>41.808,20</b>	<b>6.941,41</b>	<b>11.417,29</b>	<b>10.773,46</b>	<b>23.284,96</b>	<b>52.417,12</b>	<b>94.225,32</b>	
Intereses Cta. ICO	22.617,30	12.242,14	6.948,76	41.808,20	6.941,41	11.417,29	10.773,46	23.284,96	52.417,12	94.225,32	
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV):</b>	<b>7.513.234,54</b>	<b>3.882.419,07</b>	<b>2.083.023,44</b>	<b>13.478.677,05</b>	<b>2.439.229,21</b>	<b>3.297.861,48</b>	<b>3.039.943,00</b>	<b>6.830.092,00</b>	<b>15.607.125,69</b>	<b>29.085.802,74</b>	
<b>VI. Varios:</b>	<b>12.672,77</b>	<b>8.148,60</b>	<b>6.028,05</b>	<b>26.849,42</b>	<b>2.999,74</b>	<b>6.308,99</b>	<b>6.025,76</b>	<b>9.437,06</b>	<b>24.771,55</b>	<b>51.620,97</b>	
Gestora	12.578,58	8.091,86	5.990,25	26.660,69	2.977,45	6.265,06	5.987,97	9.381,80	24.612,28	51.272,97	
Gastos extraordinarios	94,19	56,74	37,80	188,73	22,29	43,93	37,79	55,26	159,27	348,00	
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>4.567.056,92</b>	<b>2.230.804,29</b>	<b>1.184.725,06</b>	<b>7.982.586,27</b>	<b>1.298.677,32</b>	<b>1.841.265,38</b>	<b>1.562.239,10</b>	<b>3.103.917,68</b>	<b>7.806.099,48</b>	<b>15.788.685,75</b>	
Bonos A1:											
Intereses correspondientes al 22/06/05:	491.125,27	295.948,66	195.845,56	982.919,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	982.919,49	
Retenciones practicadas a los bonos:	73.667,07	44.391,27	29.376,15	147.434,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	147.434,49	
Amortización correspondiente al 22/06/05:	4.042.147,96	1.914.497,81	975.407,61	6.932.053,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.932.053,38	
Bonos B1:											
Intereses correspondientes al 22/06/05:	33.783,69	20.357,82	13.471,89	67.613,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67.613,40	
Retenciones practicadas a los bonos:	5.067,65	3.053,73	2.020,82	10.142,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.142,20	
Amortización correspondiente al 22/06/05:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Bonos A2:											
Intereses correspondientes al 22/06/05:	0,00	0,00	0,00	0,00	113.234,10	224.724,84	192.701,55	284.647,75	815.308,24	815.308,24	
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	16.983,86	33.706,24	28.903,10	42.694,00	122.287,20	122.287,20	
Amortización correspondiente al 22/06/05:	0,00	0,00	0,00	0,00	1.173.878,09	1.593.588,34	1.349.856,04	2.790.197,53	6.907.520,00	6.907.520,00	
Bonos B2:											
Intereses correspondientes al 22/06/05:	0,00	0,00	0,00	0,00	11.565,13	22.952,20	19.681,51	29.072,40	83.271,24	83.271,24	
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	1.734,80	3.442,89	2.952,28	4.360,95	12.490,92	12.490,92	
Amortización correspondiente al 22/06/05:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):	-78.734,72	-47.445,00	-31.396,97	-157.576,69	-18.718,66	-37.149,13	-31.855,38	-47.054,95	-134.778,12	-292.354,81	
<b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII):</b>	<b>2.933.504,85</b>	<b>1.643.466,18</b>	<b>892.270,33</b>	<b>5.469.241,36</b>	<b>1.137.552,15</b>	<b>1.450.287,11</b>	<b>1.471.678,14</b>	<b>3.716.737,26</b>	<b>7.776.254,66</b>	<b>13.245.496,02</b>	
Distribución del saldo disponible:											
Fondo de Reseva 22/03/05:	1.945.344,00	1.068.032,00	801.024,00	3.814.400,00	745.875,00	1.147.500,00	1.262.250,00	2.581.875,00	5.737.500,00	9.551.900,00	
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Otros recursos disponibles	672.567,64	474.659,23	55.097,54	1.202.324,41	332.069,73	218.874,93	155.343,19	990.068,55	1.696.356,40	2.898.680,81	
Intereses pagados Préstamo Gastos Iniciales	584,53	310,25	207,13	1.101,91	150,04	234,83	215,77	394,68	956,32	2.097,23	
Intereses pagados Préstamo Participativo	15.585,45	8.556,72	6.417,54	30.559,71	5.975,70	9.193,39	10.112,73	20.685,12	45.966,94	76.526,65	
Amortización Préstamo Gastos Iniciales	7.207,50	3.825,50	2.554,00	13.587,00	1.850,00	2.895,50	2.660,50	4.866,50	12.272,50	25.859,50	
Amortización Préstamo Participativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Remuneración variable prést.participativo	292.215,73	88.082,48	26.970,12	407.268,33	51.631,68	71.588,46	41.095,95	118.847,41	283.163,50	690.431,83	
<b>Fondo de Reseva 22/06/05:</b>	<b>1.945.344,00</b>	<b>1.068.032,00</b>	<b>801.024,00</b>	<b>3.814.400,00</b>	<b>745.875,00</b>	<b>1.147.500,00</b>	<b>1.262.250,00</b>	<b>2.581.875,00</b>	<b>5.737.500,00</b>	<b>9.551.900,00</b>	
(1) Avance técnico solicitado:	-6.036,11	-59.745,21	43,60	-65.737,72	-3.452,78	-41.897,44	-2.695,97	-6.266,39	-54.312,58	-120.050,30	
Trimestre anterior	27.679,40	77.553,32	1.550,67	106.783,39	12.672,65	52.067,18	4.734,60	13.745,91	83.220,34	190.003,73	
Trimestre actual	21.643,29	17.808,11	1.594,27	41.045,67	9.219,87	10.169,74	2.038,63	7.479,52	28.907,76	69.953,43	
Importe préstamos fallidos del período:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Principal vencido y no cobrado superior a 1 mes e inferior a 12 meses:	-8.457,26	765,36	2.217,92	-5.473,98	1.886,99	-2.139,84	-208,43	233,73	-227,55	-5.701,53	
Trimestre anterior	33.069,35	12.165,51	1.583,59	46.818,45	3.109,83	3.681,77	3.681,77	4.091,31	20.283,86	67.102,31	
Trimestre actual	24.612,09	12.930,87	3.801,51	41.344,47	4.996,82	7.261,11	3.473,34	4.325,04	20.056,31	61.400,78	
(2) Hasta el 20/07/05											

**TDA 15-MIXTO**

Fondo de Titulización de Activos

**INFORMACION A LOS INVERSORES**  
FECHA DE PAGO: 22 de Junio de 2005

I. BONOS A1	Importes en euros	
	Sobre 2289 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	228.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	162.631.344,12 €	71.049,08 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	982.919,49 €	429,41 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	6.932.053,38 €	3.028,42 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	155.699.290,74 €	68.020,66 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	68,020660%	68,020660%
II. BONOS B1	Sobre 95 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	9.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	67.613,40 €	711,72 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. BONOS A2	Sobre 2008 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	200.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	133.766.875,76 €	66.616,97 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	815.308,24 €	406,03 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	6.907.520,00 €	3.440,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	126.859.355,76 €	63.176,97 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	63,176970%	63,176970%
IV. BONOS B2	Sobre 117 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	11.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	83.271,24 €	711,72 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. EL FONDO	Importes en euros	
	GRUPO1	GRUPO2
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/05/05:	164.304.912,59 €	137.051.733,85 €
a) No Fallidas:	163.996.942,16 €	136.863.005,83 €
b) Fallidas:	307.970,43 €	188.728,02 €
2. Amortización del período 28/02/05 a 31/05/05:	6.982.322,08 €	7.383.012,20 €
a) Según calendario:	1.989.077,91 €	1.187.228,10 €
b) Amortización anticipada hasta 30/04/05:	3.789.475,23 €	4.496.436,85 €
c) Amortización anticipada del 30/04/05 a 31/05/05:	1.203.768,94 €	1.699.347,25 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	10,61%	14,02%
b) Ultimo año:	11,04%	15,25%
c) Ultimo semestre:	11,25%	15,16%
d) Ultimo trimestre:	11,31%	16,23%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	1,26%	0,67%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,07%	0,04%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,19%	0,14%
7. Nivel de Impago(2):	0,46%	0,40%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

 **TdA**  
Titulización  
de Activos  
Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
TDA15\Infoinver.trim\Jun05

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

**TdA**  
N.º **1510/05**

## TDA 15 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/03/05-22/06/05

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	4 noviembre 2002
Fecha Emisión BTH	4 noviembre 2002
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (10% TAA)	22 septiembre 2016
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Banco Guipuzcoano Caja Cantabria Caja de Ingenieros Caixa Terrassa
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España S.A
Calificación	Bono A1: Aaa (Moody's) Bono B1: A2 (Moody's) Bono A2: Aaa (Moody's) Bono B2: A2 (Moody's)

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA 15- MIXTO
<b>Serie A1:</b>	
Código ISIN	ES 0377979002
Nominal en circulación total (inicial)	228.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	155.699.290,74 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	68.020,66 Euros
<b>Serie B1:</b>	
Código ISIN	ES 0377979010
Nominal en circulación total (inicial)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>Serie A2:</b>	
Código ISIN	ES 0377979028
Nominal en circulación total (inicial)	200.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	126.859.355,76 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	63.176,97 Euros
<b>Serie B2:</b>	
Código ISIN	ES 0377979036
Nominal en circulación total (inicial)	11.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	11.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

### III. INFORMACION INCLUIDA

\* Liquidación del Período: 22/03/05-22/06/05

\* Flujos de Caja del Período: 22/03/05-22/06/05

\* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Junio de 2005

**TDA 15-MIXTO**

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/03/05 - 22/06/05

Euros

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		13.839.573,38
Amortización Participaciones Hip.	14.365.334,28	
Amortización Ptmos. Subordinados		25.859,50
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		1.949.112,37
Intereses recibidos de las PHs	2.699.066,91	
Intereses Ptmo. Subordinado		78.623,88
Intereses Inversiones Temporales	94.225,32	
Avance Técnico Neto	(120.050,30)	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		51.272,97
- Gatos extraordinarios		348,00
Remuneración variable del Préstamo Participativo		690.431,83
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	17.038.576,21	16.635.221,93
Saldo inicial 22/03/05	12.047.226,53	
A Inversiones Temporales		12.450.580,81
<b>Total</b>	29.085.802,74	29.085.802,74
Retenciones practicadas el 22/06/05	292.354,81	
A Inv.Temporales hasta el 20/07/05 o devolución		292.354,81



Destinatarios: CNMV; AIAF.

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA15\fluj.trim\Jun05

