

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

En cumplimiento de los deberes de información previstos en el artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, Axia Real Estate SOCIMI, S.A. ("AXIARE") pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores el siguiente

HECHO RELEVANTE

Axiare ha adquirido un edificio en el parque empresarial Omega en el sub-mercado Arroyo de la Vega de Madrid. El activo ha sido adquirido por un precio de 10,5 millones de euros, tiene una superficie bruta alquilable (SBA) de 10.447 m² distribuidos en seis plantas sobre rasante y está dotado con 212 plazas de aparcamiento distribuidas en cuatro plantas bajo rasante. Actualmente el edificio está destinado a uso hotelero y está arrendado en su totalidad. En esta operación Axiare ha contado con asesoramiento del bufete Gómez-Acebo y Pombo y con la consultora JLL que ha llevado a cabo la *due diligence* técnica.

Madrid, 30 de abril de 2015

D. Luis López de Herrera-Oria
Consejero Delegado
Axiare