

**TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria**  
**LIQUIDACION DEL PERIODO 26/07/04 - 26/10/04**

	Euros			
	Caixa Terrassa	C.A.G. Granada	El Monte	Total
<b>I. Situación al 26/07/04:</b>	<b>3.233.985,50</b>	<b>1.371.919,79</b>	<b>3.714.606,73</b>	<b>8.320.512,02</b>
Saldo Fondo de Reserva	2.490.259,10	1.078.808,13	2.859.990,10	6.429.057,33
Otros Recursos	743.726,40	293.111,66	854.616,63	1.891.454,69
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>3.309.930,17</b>	<b>1.551.430,59</b>	<b>3.651.400,02</b>	<b>8.512.760,78</b>
Principal				
Según calendario hasta 30/09/04	1.247.088,20	664.615,93	1.544.957,46	3.456.661,59
Amort. Anticipada hasta 31/08/04	1.155.279,87	358.539,10	917.307,21	2.431.126,18
Amort. Anticipada último mes.	429.664,90	252.763,32	630.216,29	1.312.644,51
Intereses	482.620,73	279.808,58	557.668,09	1.320.097,40
Avance técnico neto (1)	-4.723,53	-4.296,34	1.250,97	-7.768,90
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>6.543.915,67</b>	<b>2.923.350,38</b>	<b>7.366.006,75</b>	<b>16.833.272,80</b>
<b>IV. Intereses de la Cuenta de reinversión:</b>	<b>23.354,75</b>	<b>9.830,96</b>	<b>25.552,75</b>	<b>58.738,46</b>
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>6.567.270,42</b>	<b>2.933.181,34</b>	<b>7.391.559,50</b>	<b>16.892.011,26</b>
<b>VI. Varios</b>	<b>10.492,49</b>	<b>6.028,82</b>	<b>12.050,31</b>	<b>28.571,62</b>
Gestora	10.272,32	5.933,44	11.797,46	28.003,22
Gastos Extraordinarios: Iberclear	220,17	95,38	252,85	568,40
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>3.459.707,14</b>	<b>1.397.022,85</b>	<b>3.755.934,01</b>	<b>8.612.664,00</b>
Bonos A				
Intereses correspondientes al 26/10/04	280.806,76	121.487,09	322.500,99	724.794,84
Retenciones practicadas a los bonos	-42.121,67	-18.223,35	-48.375,90	-108.720,92
Amortización correspondiente al 26/10/04	3.145.955,67	1.261.282,70	3.395.596,67	7.802.835,04
Bonos B				
Intereses correspondientes al 26/10/04	32.944,71	14.253,06	37.836,35	85.034,12
Retenciones practicadas a los bonos	-4.941,51	-2.137,87	-5.675,23	-12.754,61
Amortización correspondiente al 26/10/04	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2)	47.063,18	20.361,22	54.051,13	121.475,53
<b>VIII. Saldo disponible (V - VI - VII)</b>	<b>3.097.070,79</b>	<b>1.530.129,67</b>	<b>3.623.575,18</b>	<b>8.250.775,64</b>
Distribución del saldo disponible				
Fondo de Reserva previo (26/07/04)	2.490.259,10	1.078.808,13	2.859.990,10	6.429.057,33
Aportación al Fondo de Reserva	-141.433,42	-60.992,31	-154.497,27	-356.923,00
Otros rec. disponibles (A A 26/10/04 + error est)	426.440,90	251.675,88	548.967,34	1.227.084,12
Intereses préstamo subordinado B pagados	13.491,67	5.844,74	15.491,79	34.831,20
Amortización préstamo subordinado B pagada	141.433,42	60.992,31	154.497,27	356.923,00
Intereses préstamo subordinado C pagados	689,70	297,94	792,02	1.779,66
Amortización préstamo subordinado C pagada	7.230,15	3.109,08	7.897,18	18.236,41
Excedente Abandono Caja	158.959,27	190.393,90	190.431,75	539.785,92
<b>Fondo de Reserva mínimo (26/10/04)</b>	<b>2.348.825,68</b>	<b>1.017.815,82</b>	<b>2.705.492,83</b>	<b>6.072.134,33</b>
El Avance técnico calculado	4.723,53	4.296,34	1.250,97	10.270,84
Trimestre anterior	28.990,19	14.293,31	36.211,75	79.495,25
Trimestre actual	21.966,35	11.036,97	27.311,75	60.315,07
Importe practicado en las del periodo	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamo subordinado B pagado según calendario (según el 26/10/04)	4.941,51	2.137,87	5.675,23	12.754,61
Trimestre anterior	0,00	0,00	0,00	0,00
Trimestre actual	0,00	0,00	0,00	0,00

TdA

Nº 2071/04

IdA

IdA

Empresario: Caixa Terrassa, S.A.  
 C.I.F. 47830001  
 Calle: C/ Aragó, 100  
 08001 Barcelona, España

## TDA 6

## Fondo de Titulización Hipotecaria

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Octubre de 2004

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 3388 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/1/1999):	338.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	117.680.689,28 €	34.734,56 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	724.794,84 €	213,93 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	7.802.835,04 €	2.303,08 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	109.877.854,24 €	32.431,48 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	32,431480%	32,431480%

II. BONOS B	Importes en euros	
	Sobre 127 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/1/1999):	12.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	85.034,12 €	669,56 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros	
	1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/04	121.750.082,47 €
a) No Fallidas	121.442.686,75 €	
b) Fallidas	307.395,72 €	
2. Amortización del periodo 30/06/04 a 30/09/04	7.200.432,28 €	
a) Según calendario	3.456.661,59 €	
b) Amortización anticipada del 30/06/04 hasta 31/08/04	2.431.126,18 €	
c) Amortización anticipada del 31/08/04 al 30/09/04	1.312.644,51 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada)		
a) Desde la Fecha de Desembolso		12,56%
b) Último año		15,69%
c) Último semestre		14,29%
d) Último trimestre		4,21%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses		0,46%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses		0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1)		0,30%
7. Nivel de impago (2)		0,17%

1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas) sobre el saldo pendiente total

2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el periodo de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

3) Titulares Emisores, Agente de Pagos (S.M.) A.A.F. Agencia de Clasificación

Titulización de Activos, (SGFT) S.A

Orense 69

28020 Madrid

Tel 917020808

http://www.tda-sgft.com

Ejemplar nº 2072/04

N.º 2072/04

# TDA 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/07/04-26/10/04

## I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 enero 1999
Fecha Emisión BTH	20 enero 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 julio 2009
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros El Monte; Caixa D'Estalvis de Terrassa; Caja General de Ahorros de Granada.
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 6
<b>Serie A:</b>	
Código ISIN	ES0308183005
Nominal en circulación total (inicial)	338.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	109.877.854,24 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	32.431,48 Euros
<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES0308183013
Nominal en circulación total (inicial)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

TDA  
N.º 2266/04

## III. INFORMACION INCLUIDA

- \* Liquidación del Período 26/07/04-26/10/04
- \* Flujos de Caja del Período 26/07/04-26/10/04
- \* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de octubre de 2004

**TDA 6**Fondo de Titulización Hipotecaria  
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/07/04 - 26/10/04

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		7.802.835,04
Amortización Participaciones Hip.	7.200.432,28	
Amortización Préstamos Subordinados		375.159,41

II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		809.828,96
Intereses recibidos de las PHs	1.320.097,40	
Intereses Préstamos Subordinados		36.610,86
Intereses Inversiones Temporales	58.738,46	
Avance Técnico Neto	-7.768,90	

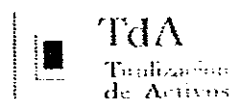
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		28.003,22
- Gatos extraordinarios		568,40
Excedente de Caja		539.786,92

Total Ingresos/Pagos	8.571.499,24	9.592.792,81
----------------------	--------------	--------------

Saldo inicial 26/07/04	8.320.512,02	
A Inversiones Temporales		7.299.218,45
Total	16.892.011,26	16.892.011,26

Retenciones practicadas el 26/10/04	121.475,53	
A Inv. Temporales hasta 22/11/04		121.475,53

**TdA**  
N.º 2267/04



Destinatarios: CNMV; AIAF.

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA6\Flujos.trim1oct04