

MBS BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85623668)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.11.2009

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

24.08.2009 (incluido) / (included)
24.11.2009 (excluido) / (excluded)
92 días / days

| Bonos Serie A | Bonos Serie B | Bonos Serie C | Bonos Serie D |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Series A Bonds | Series B Bonds | Series C Bonds | Series D Bonds |
| ES0361745005 | ES0361745013 | ES0361745021 | ES0361745039 |

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

0,851%

0,851%

0,851%

0,851%

Margen / Margin

0,300%

0,600%

1,200%

2,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,151%

1,451%

2,051%

2,851%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

| Bono | Serie | Bono | Serie | Bono | Serie | Bono | Serie |
|-----------|----------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|---------------|
| Bond | Series | Bond | Series | Bond | Series | Bond | Series |
| | 9.040 | | 375 | | 285 | | 300 |
| 94.422,65 | 853.580.756,00 | 100.000,00 | 37.500.000,00 | 100.000,00 | 28.500.000,00 | 100.000,00 | 30.000.000,00 |

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

277,738979

2.510.760,37

370,811111

139.054,17

524,144444

149.381,17

728,588889

218.576,67

Interés Retención / Withholding tax

18%

49,993016

451.936,86

66,746000

25.029,75

94,346000

26.888,61

131,146000

39.343,80

Interés Neto / Net

227,745963

2.058.823,51

304,065111

114.024,42

429,798444

122.492,56

597,442889

179.232,87

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

MBS BANCAJA 6 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 2 de febrero de 2009

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **24 de agosto de 2009** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 25.05.2009 (incluido) y el 24.08.2009 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Intereses brutos:**
Retención fiscal (18%):
Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :
- Amortización de Principal:

4. Tasa de amortización anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los Deudores durante los últimos tres meses naturales

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:
- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 24.08.2009 (incluido) hasta el 24.11.2009 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:
- Intereses brutos:
Retención fiscal (18%):
Intereses netos:
- Fecha de Pago:

| Bonos Serie A (ES0361745005) | Bonos Serie B (ES0361745013) | Bonos Serie C (ES0361745021) | Bonos Serie B (ES0361745039) |
|---|---|--|--|
| 379,203291 euros 68,256592 euros 310,946699 euros 2.236,17 euros | 468,144444 euros 84,266000 euros 383,878444 euros 0,00 euros | 619,811111 euros 111,566000 euros 508,245111 euros 0,00 euros | 822,033333 euros 147,966000 euros 674,067333 euros 0,00 euros |
| Banco Cooperativo Español, S.A. | | | |
| 94.422,65 euros 94,42 % | 100.000,00 euros 100,00 % | 100.000,00 euros 100,00 % | 100.000,00 euros 100,00 % |
| 0 euros 0 euros | 0 euros 0 euros | 0 euros 0 euros | 0 euros 0 euros |
| 6,4021 % | | | |
| 7,47 años 18,01 años | 12,43 años 18,01 años | 12,43 años 18,01 años | 12,43 años 18,01 años |
| 1,151 % 277,738979 euros 49,993016 euros 227,745963 euros | 1,451 % 370,811111 euros 66,746000 euros 304,065111 euros | 2,051 % 524,144444 euros 94,346000 euros 429,798444 euros | 2,851 % 728,588889 euros 131,146000 euros 597,442889 euros |
| 24.11.2009 | | | |

Madrid 20 de agosto de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General