

TDA 17-MIXTO - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 22/09/06 - 22/12/06

	EUROS					
	GUIPUZCOANO	BANCA MARCH	TOTAL GRUPO1	GUIPUZCOANO	TOTAL GRUPO 2	TOTAL FONDO
I. Situación al 22/09/06:	7.827.065,07	6.209.935,39	14.037.000,46	3.312.168,49	3.312.168,49	17.349.168,95
Saldo Inicial Cta. Reinversión	7.827.065,07	6.209.935,39	14.037.000,46	3.312.168,49	3.312.168,49	17.349.168,95
II. Fondos recibidos del emisor	7.481.060,45	5.662.488,81	13.143.549,26	1.377.253,14	1.377.253,14	14.520.802,40
Principal:						
Según calendario hasta 30/11/06:	1.474.609,55	1.650.364,73	3.124.974,28	227.027,98	227.027,98	3.352.002,26
Amort. Anticipada hasta 31/10/06:	2.898.734,64	1.802.863,40	4.701.598,04	810.221,06	810.221,06	5.511.819,10
Amort. Anticipada último mes:	1.872.584,28	1.073.066,46	2.945.650,74	102.937,17	102.937,17	3.048.587,91
Intereses:	1.237.111,88	1.136.796,42	2.373.908,30	238.386,61	238.386,61	2.612.294,91
Avance técnico neto (1):	-1.979,90	-602,20	-2.582,10	-1.319,68	-1.319,68	-3.901,78
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	15.308.125,52	11.872.424,20	27.180.549,72	4.689.421,63	4.689.421,63	31.869.971,35
IV. Intereses de Reinversión:	83.049,67	66.920,02	149.969,69	31.566,65	31.566,65	181.536,34
Intereses Cta. ICO	83.049,67	66.920,02	149.969,69	31.566,65	31.566,65	181.536,34
V. Recursos disponibles (III + IV):	15.391.175,19	11.939.344,22	27.330.519,41	4.720.988,28	4.720.988,28	32.051.507,69
VI. Varios:	19.459,03	19.433,18	38.892,21	3.706,94	3.706,94	42.599,15
Gestora	19.285,53	19.291,73	38.577,26	3.673,89	3.673,89	42.251,15
Gastos extraordinarios (Iberclear)	173,50	141,45	314,95	33,05	33,05	348,00
VII. Pago a los Bonos:	7.009.316,89	5.459.469,91	12.468.786,80	1.967.089,52	1.967.089,52	14.435.876,32
Bonos A1:						
Intereses correspondientes al 22/12/06:	1.122.078,62	912.724,38	2.034.803,00	0,00	0,00	2.034.803,00
Retenciones practicadas a los bonos:	168.309,61	136.906,89	305.216,50	0,00	0,00	305.216,50
Amortización correspondiente al 22/12/06:	5.809.139,11	4.483.217,89	10.292.357,00	0,00	0,00	10.292.357,00
Bonos B1:						
Intereses correspondientes al 22/12/06:	78.099,16	63.527,64	141.626,80	0,00	0,00	141.626,80
Retenciones practicadas a los bonos:	11.714,64	9.528,96	21.243,60	0,00	0,00	21.243,60
Amortización correspondiente al 22/12/06:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos A2:						
Intereses correspondientes al 22/12/06:	0,00	0,00	0,00	212.119,02	212.119,02	212.119,02
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	31.816,32	31.816,32	31.816,32
Amortización correspondiente al 22/12/06:	0,00	0,00	0,00	1.732.714,86	1.732.714,86	1.732.714,86
Bonos B2:						
Intereses correspondientes al 22/12/06:	0,00	0,00	0,00	22.255,64	22.255,64	22.255,64
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	3.338,28	3.338,28	3.338,28
Amortización correspondiente al 22/12/06:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):	-180.024,25	-146.435,85	-326.460,10	-35.154,60	-35.154,60	-361.614,70
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	8.362.399,27	6.460.441,13	14.822.840,40	2.750.191,82	2.750.191,82	17.573.032,22
Distribución del saldo disponible:						
Fondo de Reserva previo(22/09/06):	6.384.000,00	5.272.500,00	11.656.500,00	2.617.400,00	2.617.400,00	14.273.900,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros recursos disponibles	1.870.027,33	1.060.492,47	2.930.519,80	102.929,71	102.929,71	3.033.449,51
Intereses pagados Préstamo Gastos Iniciales	313,56	258,96	572,52	64,39	64,39	636,91
Intereses pagados Préstamo Participativo	70.229,67	58.002,19	128.231,86	28.793,73	28.793,73	157.025,59
Amortización Préstamo Gastos Iniciales	3.360,00	2.775,00	6.135,00	690,00	690,00	6.825,00
Amortización Préstamo Participativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Remuneración variable prést.participativo	34.468,71	66.412,51	100.881,22	313,99	313,99	101.195,21
Fondo de Reserva (22/12/06):	6.384.000,00	5.272.500,00	11.656.500,00	2.617.400,00	2.617.400,00	14.273.900,00
(1) Avance técnico solicitado:	-1.979,90	-602,20	-2.582,10	-1.319,68	-1.319,68	-3.901,78
Trimestre anterior	40.701,42	21.143,62	61.845,04	10.435,03	10.435,03	72.280,07
Trimestre actual	38.721,52	20.541,42	59.262,94	9.115,35	9.115,35	68.378,29
Importe préstamos fallidos del periodo:	0,00	83.136,09	83.136,09	0,00	0,00	83.136,09
Principal vencido y no cobrado superior a 1 mes e inferior a 12 meses:	6.022,36	-1.522,88	4.499,48	1.380,27	1.380,27	5.879,75
Trimestre anterior	20.052,89	16.603,74	36.656,63	1.491,30	1.491,30	38.147,93
Trimestre actual	26.075,25	15.080,86	41.156,11	2.871,57	2.871,57	44.027,68
(2) Hasta el 22/01/07						

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Diciembre de 2006

Importes en euros		
I. BONOS A1	Sobre 3950 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (30/10/03):	395.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	224.101.788,50 €	56.734,63 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	2.034.803,00 €	515,14 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	10.292.357,00 €	2.605,66 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	213.809.431,50 €	54.128,97 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	54,128970%	54,128970%
II. BONOS B1	Sobre 140 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (30/10/03):	14.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	14.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	141.626,80 €	1.011,62 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	14.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. BONOS A2	Sobre 438 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (30/10/03):	43.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	23.232.404,76 €	53.042,02 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	212.119,02 €	484,29 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.732.714,86 €	3.955,97 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	21.499.689,90 €	49.086,05 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	49,086050%	49,086050%
IV. BONOS B2	Sobre 22 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (30/10/03):	2.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	2.200.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	22.255,64 €	1.011,62 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	2.200.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. EL FONDO	Importes en euros	
	GRUPO1	GRUPO2
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/06:	225.565.726,55 €	23.596.758,02 €
a) No Fallidas:	224.878.885,38 €	23.596.758,02 €
b) Fallidas:	686.841,17 €	0,00 €
2. Amortización del período 31/08/06 a 30/11/06:	10.772.223,06 €	1.140.186,21 €
a) Según calendario:	3.124.974,28 €	227.027,98 €
b) Amortización anticipada hasta 31/10/06:	4.701.598,04 €	810.221,06 €
c) Amortización anticipada del 31/10/06 a 30/11/06:	2.945.650,74 €	102.937,17 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	14,36%	17,24%
b) Ultimo año:	14,85%	18,95%
c) Ultimo semestre:	13,93%	18,44%
d) Ultimo trimestre:	12,52%	14,09%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,76%	0,63%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,11%	0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,32%	0,00%
7. Nivel de Impago(2):	0,23%	0,00%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



Nº 4060 / 06

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69

28020 Madrid
Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>
TDA17Infoinver.trimDic06

TDA 17-MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/09/06-22/12/06
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 de octubre de 2003
Fecha Emisión BTH	24 de octubre de 2003
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	22 de junio de 2016
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Banca March
y Certificados de Transmisión de Hipoteca	Banco Guipuzcoano
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service España S.A
Calificación	Bono A1: Aaa (Moody' s) Bono B1: A3 (Moody' s) Bono A2: Aa1 (Moody' s) Bono B2: Baa3 (Moody' s)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA 17- MIXTO
Serie A1:	
Código ISIN	ES 0377988003
Nominal en circulación total (inicial)	395.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	213.809.431,50 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	54.128,97 Euros
Serie B1:	
Código ISIN	ES 0377988029
Nominal en circulación total (inicial)	14.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	14.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

Serie A2:	
Código ISIN	ES 0377988011
Nominal en circulación total (inicial)	43.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	21.499.689,90 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	49.086,05 Euros
Serie B2:	ES 0377988037
Código ISIN	
Nominal en circulación total (inicial)	2.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	2.200.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período: 22/09/06-22/12/06

* Flujos de Caja del Período: 22/09/06-22/12/06

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Diciembre de 2006

TDA 17-MIXTO**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERIODO: 22/09/06 - 22/12/06**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		12.025.071,86
Amortización Participaciones Hip.	11.912.409,27	
Amortización Ptmos. Subordinados		6.825,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		2.410.804,46
Intereses recibidos de las PHs	2.612.294,91	
Intereses Ptmo. Subordinado		157.662,50
Intereses Inversiones Temporales	181.536,34	
Avance Técnico Neto	-3.901,78	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		42.251,15
- Gastos extraordinarios (Iberclear)		348,00
Remuneración variable del Préstamo Participativo		101.195,21
Total Ingresos/Pagos	14.702.338,74	14.744.158,18
Saldo inicial 22/09/06	17.349.168,95	
A Inversiones Temporales		17.307.349,51
Total	32.051.507,69	32.051.507,69
Retenciones practicadas el 22/12/06	361.614,70	
A Inv.Temporales hasta el 22/01/07		361.614,70

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº 4211 / 06**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA17fluj.trimDic06