

C. N. M. V.  
Dirección General de Mercados e Inversores  
C/ Edison, 4  
Madrid

### COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

CÉDULAS TDA 21, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS.  
Amortización Anticipada Voluntaria por un emisor

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. Respecto al Fondo CÉDULAS TDA 21, Fondo de Titulización de Activos, la entidad CAIXABANK, S.A. (CaixaBank), ha comunicado a la Sociedad Gestora, tras la fusión por absorción de Banco de Valencia por CaixaBank, con la consiguiente extinción del primero, su intención de amortizar anticipadamente de forma voluntaria el 100% de las Cédulas Hipotecarias emitidas por Banco de Valencia y cedidas al Fondo, por un importe total de 750.000.000,00 de euros en la próxima Fecha de Pago del Fondo que tendrá lugar el 27 de septiembre de 2013.
- II. Por tanto, conforme a lo establecido en el apartado 4.9.2.2 de la Nota de Valores del Folleto de Emisión y la Estipulación 12 de la Escritura de Constitución, la Sociedad Gestora inicia el procedimiento para el supuesto de Amortización Anticipada Voluntaria.

En Madrid a 20 de septiembre de 2013

Ramón Pérez Hernández  
Director General