

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS 
 Grupo CAIXA CATALUNYA

Bonos Titulización de Activos Serie A1

Número Bonos: 1.600											PROMEMORIA		
Códigos ISIN: ES0345783007											Amortización Bonos Serie A1, A2, B, C y D		
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/04/2005	2,2040%	€538,76	€457,95	€862.016,00	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€160.000.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
17/01/2005	2,2080%	€576,53	€490,05	€922.448,00	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€160.000.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
15/10/2004	2,1940%	€749,62	€637,18	€1.199.392,00	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€160.000.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
14/06/2004							€100.000,00			€160.000.000,00			

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS 
 Grupo CAIXA CATALUNYA

Bonos Titulización de Activos Serie A2

Número Bonos: 11.483											PROMEMORIA		
Códigos ISIN: ES0345783015											Amortización Bonos Serie A1, A2, B, C y D		
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/04/2005	2,3140%	€565,64	€480,79	€6.495.244,12	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€1.148.300.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
17/01/2005	2,3180%	€605,26	€514,47	€6.950.200,58	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€1.148.300.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
15/10/2004	2,3040%	€787,20	€669,12	€9.039.417,60	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€1.148.300.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
14/06/2004							€100.000,00			€1.148.300.000,00			

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS 
Grupo CAIXA CATALUNYA

Bonos Titulización de Activos Serie B

Número Bonos: 217										PROMEMORIA			
Códigos ISIN: ES0345783023										Amortización Bonos Serie A1, A2, B, C y D			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			

15/04/2005	2,3940%	€585,20	€497,42	€126.988,40	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€21.700.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
17/01/2005	2,3980%	€626,14	€532,22	€135.872,38	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€21.700.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
15/10/2004	2,3840%	€814,53	€692,35	€176.753,01	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€21.700.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
14/06/2004							€100.000,00			€21.700.000,00			

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS 
 Grupo CAIXA CATALUNYA

Bonos Titulización de Activos Serie C

Número Bonos: 420										PROMEMORIA			
Códigos ISIN: ES0345783031										Amortización Bonos Serie A1, A2, B, C y D			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			

15/04/2005	2,5440%	€621,87	€528,59	€261.185,40	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€42.000.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
17/01/2005	2,5480%	€665,31	€565,51	€279.430,20	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€42.000.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
15/10/2004	2,5340%	€865,78	€735,91	€363.627,60	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€42.000.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
14/06/2004							€100.000,00			€42.000.000,00			

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS 
Grupo CAIXA CATALUNYA

Bonos Titulización de Activos Serie D

Número Bonos: 280										PROMEMORIA			
Códigos ISIN: ES0345783049										Amortización Bonos Serie A1, A2, B, C y D			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			

15/04/2005	2,9440%	€719,64	€611,69	€201.499,20	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€28.000.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
17/01/2005	2,9480%	€769,76	€654,30	€215.532,80	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€28.000.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
15/10/2004	2,9340%	€1.002,45	€852,08	€280.686,00	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€28.000.000,00	€0,00	€0,00	€0,00
14/06/2004							€100.000,00			€28.000.000,00			

Bonos Titulización de Activos al día 31/03/2005

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA			INICIAL	30/09/2004	31/12/2004	31/03/2005
% mensual constante			1,060%	1,022%	1,122%	1,186%
% anual constante			12,000%	11,601%	12,662%	13,341%
BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0345783007)						
Sin ejercicio amortización opcional (1)						
Vida Media	Años	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
	Fecha	13/07/2005	13/07/2005	13/07/2005	13/07/2005	13/07/2005
Amortización Final	Años	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
	Fecha	15/07/2005	15/07/2005	15/07/2005	15/07/2005	15/07/2005
Con ejercicio amortización opcional (1)						
Vida Media	Años	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
	Fecha	13/07/2005	13/07/2005	13/07/2005	13/07/2005	13/07/2005
Amortización Final	Años	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
	Fecha	15/07/2005	15/07/2005	15/07/2005	15/07/2005	15/07/2005
BONOS SERIE A2 (ISIN: ES0345783015)						
Sin ejercicio amortización opcional (1)						
Vida Media	Años	6,33	6,45	6,09	5,89	5,89
	Fecha	13/10/2010	25/11/2010	17/07/2010	05/05/2010	05/05/2010
Amortización Final	Años	32,08	32,08	32,08	32,08	32,08
	Fecha	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036
Con ejercicio amortización opcional (1)						
Vida Media	Años	5,95	6,07	5,71	5,53	5,53
	Fecha	27/05/2010	10/07/2010	28/02/2010	24/12/2009	24/12/2009
Amortización Final	Años	13,34	13,59	12,84	12,59	12,59
	Fecha	16/10/2017	15/01/2018	17/04/2017	16/01/2017	16/01/2017
BONOS SERIE B (ISIN: ES0345783023)						
Sin ejercicio amortización opcional (1)						
Vida Media	Años	9,64	9,82	9,27	8,97	8,97
	Fecha	03/02/2014	09/04/2014	20/09/2013	03/06/2013	03/06/2013
Amortización Final	Años	32,08	32,08	32,08	32,08	32,08
	Fecha	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036
Con ejercicio amortización opcional (1)						
Vida Media	Años	8,93	9,11	8,56	8,29	8,29
	Fecha	19/05/2013	24/07/2013	04/01/2013	27/09/2012	27/09/2012
Amortización Final	Años	13,34	13,59	12,84	12,59	12,59
	Fecha	16/10/2017	15/01/2018	17/04/2017	16/01/2017	16/01/2017
BONOS SERIE C (ISIN: ES0345783031)						
Sin ejercicio amortización opcional (1)						
Vida Media	Años	9,64	9,82	9,27	8,97	8,97
	Fecha	03/02/2014	09/04/2014	20/09/2013	03/06/2013	03/06/2013
Amortización Final	Años	32,08	32,08	32,08	32,08	32,08
	Fecha	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036
Con ejercicio amortización opcional (1)						
Vida Media	Años	8,93	9,11	8,56	8,29	8,29
	Fecha	19/05/2013	24/07/2013	04/01/2013	27/09/2012	27/09/2012
Amortización Final	Años	13,34	13,59	12,84	12,59	12,59
	Fecha	16/10/2017	15/01/2018	17/04/2017	16/01/2017	16/01/2017
BONOS SERIE D (ISIN: ES0345783049)						
Sin ejercicio amortización opcional (1)						
Vida Media	Años	9,64	9,82	9,27	8,97	8,97
	Fecha	03/02/2014	09/04/2014	20/09/2013	03/06/2013	03/06/2013
Amortización Final	Años	32,08	32,08	32,08	32,08	32,08
	Fecha	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036	15/07/2036
Con ejercicio amortización opcional (1)						
Vida Media	Años	8,93	9,11	8,56	8,29	8,29
	Fecha	19/05/2013	24/07/2013	04/01/2013	27/09/2012	27/09/2012
Amortización Final	Años	13,34	13,59	12,84	12,59	12,59
	Fecha	16/10/2017	15/01/2018	17/04/2017	16/01/2017	16/01/2017

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (31/03/05)

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Origen y Aplicación de Fondos

Fecha de Pago: 15/04/2005

A. FONDOS DISPONIBLES

Fondos Disponibles Participaciones	72.521.969,23
Fondo de Reserva	26.600.000,00
Fondos Disponibles Otros	952.596,65
Fondos Disponibles Netos Cobro Swap	0,00

Cuenta Tesorería saldo al: 08/04/2005 100.074.565,88

B. APLICACIÓN DE FONDOS

1 Gastos ordinarios y extraordinarios	226.430,93
2 Pago cantidad neta del swap	2.002.782,49
3 Pago comisiones, intereses y amort. Línea Liquidez	4.791,11
4 Intereses Bonos serie A1 y A2	7.357.260,12
5 Intereses Bonos serie B	126.988,40
6 Intereses Bonos serie C	261.185,40
7 Intereses Bonos serie D	201.499,20
8 Dotación Fondo Disponible Amort. Bonos	61.518.271,12
9 Dotación Fondo Reserva	26.600.000,00
10 Pago remuneración fija devengada Préstamo Subordinado	147.587,98
11 Amortización Principal Préstamo Subordinado	85.589,67
12 Pago remuneración variable del Préstamo Subordinado	1.542.179,46

Total: 100.074.565,88