



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	19/06/2009	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	19/06/2009	<b>Originador</b>	
<b>Fecha Desembolso</b>	25/06/2009	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa	<b>Mercado Negociación</b>	
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Banco Sabadell	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Confederación Española de Cajas de Ahorros	<b>Depositorio Participaciones</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa	<b>Audidores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibcba	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE AG ES0341068007 Preferente / Pass-Through	97,96%	97.961,47€ 3.316	100.000,00€ 3.316	Variable EURIB.3M+0,50%	1,266% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 313,49 €	20-06-2032 21-09-2009		Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B (CA) ES0341068015 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 98	100.000,00€ 98	Variable EURIB.3M+0,80%	1,566% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 395,85 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	A2 A	A2 A
Serie B (CM) ES0341068023 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 33	100.000,00€ 33	Variable EURIB.3M+0,80%	1,566% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 395,85 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	A2 A	A2 A
Serie B (CP) ES0341068031 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 27	100.000,00€ 27	Variable EURIB.3M+0,80%	1,566% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 395,85 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	A2 A	A2 A
Serie B (CT) ES0341068049 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 20	100.000,00€ 20	Variable EURIB.3M+0,80%	1,566% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 395,85 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	A2 A	A2 A
Serie C (CA) ES0341068056 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 32	100.000,00€ 32	Variable EURIB.3M+2,00%	2,766% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 699,18 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	Ba2 BBB	Ba2 BBB
Serie C (CM) ES0341068064 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 23	100.000,00€ 23	Variable EURIB.3M+2,00%	2,766% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 699,18 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	Ba2 BBB	Ba2 BBB
Serie C (CP) ES0341068072 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 15	100.000,00€ 15	Variable EURIB.3M+2,00%	2,766% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 699,18 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	Ba2 BBB	Ba2 BBB
Serie C (CT) ES0341068080 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 15	100.000,00€ 15	Variable EURIB.3M+2,00%	2,766% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 699,18 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	Ba2 BBB	Ba2 BBB
Serie D (CA) ES0341068098 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 61	100.000,00€ 61	Variable EURIB.3M+5,00%	5,766% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 1457,52 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	C	C
Serie D (CM) ES0341068106 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 25	100.000,00€ 25	Variable EURIB.3M+5,00%	5,766% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 1457,52 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	C	C
Serie D (CP) ES0341068114 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 16	100.000,00€ 16	Variable EURIB.3M+5,00%	5,766% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 1457,52 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	C	C
Serie D (CT) ES0341068122 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 14	100.000,00€ 14	Variable EURIB.3M+5,00%	5,766% <b>Fecha:</b> 21-09-2009 <b>Intereses:</b> 1457,52 €	20-06-2036 21-3/6/9/12	A determinar	C	C
<b>Totales</b>		<b>362.740.234,52€</b>	<b>369.500.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**





**GAT ICO-FTVPO 1, FTH Fondo de Titulización Hipotecaria**

				0.3396%	0.5143%	0.6924%
				4.0000%	6.0000%	8.0000%
		<b>Opción (1)</b>	<b>% mensual constante</b>			
			<b>% anual equivalente</b>			
<b>Bonos SERIE AG</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	5.75	5.24	4.82
<b>ISIN: ES0341068007</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie B (CA)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068015</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie B (CM)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068023</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie B (CP)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068031</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie B (CT)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068049</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie C (CA)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068056</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie C (CM)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068064</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie C (CP)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068072</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie C (CT)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068080</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie D (CA)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068098</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie D (CM)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068106</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie D (CP)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068114</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie D (CT)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
<b>ISIN: ES0341068122</b>		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,00%.  
 (1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	7.741	7.767
Saldo Vivo	351.851.859,68 €	357.900.194,81 €
Medio	45.438,00 €	46.076,24 €
Mínimo	1.991,45 €	2.077,27 €
Máximo	557.448,85 €	562.528,17 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	3,9870%	4,2939%
Mínimo	2,9700%	2,9700%
Máximo	4,9080%	5,0130%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	171,01	173,01
Mínimo	4,34	6,77
Máximo	283,86	286,29
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 98	30,48%	30,59%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 02-05	57,11%	56,87%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 05-08	4,05%	4,00%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 96	2,79%	2,86%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 97	3,27%	3,30%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 98	0,37%	0,38%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 95	1,64%	1,69%
Acuerdo consejo de ministros (80%) Quinquennial 92	0,00%	0,00%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Quinquennial 94	0,28%	0,30%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Constante</b>	0,1692%	- %	- %	- %	0,1953%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	2,0118%	- %	- %	- %	2,3185%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	76,47	76,52
Madrid	5,69	5,70
Comunidad Valenciana	4,07	4,06
Baleares	0,87	0,88
Aragón	0,09	0,10
Andalucía	3,07	3,04
Murcia	0,35	0,35
Otras Comunidades	9,39	9,35

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	314	62.667,20 €	32.976,29 €	95.643,49 €	14.149.598,32 €	14.212.265,52 €	99,74%	51,5697%
De 1 a 2 Meses	1	392,58 €	397,94 €	790,52 €	36.524,68 €	36.917,26 €	0,26%	64,5993%
<b>Totales</b>	<b>315</b>	<b>63.059,78 €</b>	<b>33.374,23 €</b>	<b>96.434,01 €</b>	<b>14.186.123,00 €</b>	<b>14.249.182,78 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>51,5969%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
<b>Totales</b>								

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios





## MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE AG	89,74%	331.600.000,00€	10,59%	89,74%	331.600.000,00€	10,59%
Serie B (CA)	2,65%	9.800.000,00€	7,85%	2,65%	9.800.000,00€	7,85%
Serie B (CM)	0,89%	3.300.000,00€	6,93%	0,89%	3.300.000,00€	6,93%
Serie B (CP)	0,73%	2.700.000,00€	6,17%	0,73%	2.700.000,00€	6,17%
Serie B (CT)	0,54%	2.000.000,00€	5,62%	0,54%	2.000.000,00€	5,62%
Serie C (CA)	0,87%	3.200.000,00€	4,72%	0,87%	3.200.000,00€	4,72%
Serie C (CM)	0,62%	2.300.000,00€	4,08%	0,62%	2.300.000,00€	4,08%
Serie C (CP)	0,41%	1.500.000,00€	3,66%	0,41%	1.500.000,00€	3,66%
Serie C (CT)	0,41%	1.500.000,00€	3,24%	0,41%	1.500.000,00€	3,24%
Serie D (CA)	1,65%	6.100.000,00€	0,00%	1,65%	6.100.000,00€	1,54%
Serie D (CM)	0,68%	2.500.000,00€	0,00%	0,68%	2.500.000,00€	0,84%
Serie D (CP)	0,43%	1.600.000,00€	0,00%	0,43%	1.600.000,00€	0,39%
Serie D (CT)	0,38%	1.400.000,00€	0,00%	0,38%	1.400.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>369.500.000,00 €</b>			<b>369.500.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	3,14%	11.600.000,00€		3,14%	11.600.000,00€	

## OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,0000%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	57,2742%	57,8219%
Déficit amortización o Dotación bonos	0,00 €	0,00 €

## ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES

## Última adquisición

Fecha	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

## Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

## Próxima adquisición

## Vencimiento teórico periodo de recarga

## INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

## EL DIRECTOR EJECUTIVO

## OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	20.146.335,62 €	0,54%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	521.300,25 €	0,54%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	3.576.492,91 €	0,54%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

## INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera

Intereses Devengados

Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total 0,0000%

## PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	2,195000%
Pagador	A Determinar	A Determinar





The amounts are expressed in euros

<b>Date of Constitution</b>	19/06/2009	<b>Managers</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa
<b>Issue Date</b>	19/06/2009	<b>Originator / Servicer</b>	
<b>Disbursement Date</b>	25/06/2009	<b>Swap Guarantee</b>	
<b>Management Company Administrator</b>	Gestión de Activos Titulizados Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa	<b>Paying Agent</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Guaranteed Interest C. Interest Swap</b>	Banco Sabadell Confederación Española de Cajas de Ahorros	<b>Secondary Market</b>	
<b>Subordinated Loan</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa	<b>Register of Book Securities Depository</b>	S.C.L.V. Espaclear Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa
<b>Lead Manager</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa	<b>Auditors</b>	Deloitte & Touche

**MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)**

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE AG ES0341068007 Senior / Pass-Through	97,96%	97.961,47€ 3.316	100.000,00€ 3.316	Floating EURIB.3M+0,50%	1,266% Date: 21-09-2009	20-06-2032	21-09-2009	Aaa	Aaa
		324.840.234,52€	331.600.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 313,49 €	21-3/6/9/12		AAA	AAA
Serie B (CA) ES0341068015 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 98	100.000,00€ 98	Floating EURIB.3M+0,80%	1,566% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	A2	A2
		9.800.000,00€	9.800.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 395,85 €	21-3/6/9/12		A	A
Serie B (CM) ES0341068023 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 33	100.000,00€ 33	Floating EURIB.3M+0,80%	1,566% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	A2	A2
		3.300.000,00€	3.300.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 395,85 €	21-3/6/9/12		A	A
Serie B (CP) ES0341068031 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 27	100.000,00€ 27	Floating EURIB.3M+0,80%	1,566% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	A2	A2
		2.700.000,00€	2.700.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 395,85 €	21-3/6/9/12		A	A
Serie B (CT) ES0341068049 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 20	100.000,00€ 20	Floating EURIB.3M+0,80%	1,566% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	A2	A2
		2.000.000,00€	2.000.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 395,85 €	21-3/6/9/12		A	A
Serie C (CA) ES0341068056 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 32	100.000,00€ 32	Floating EURIB.3M+2,00%	2,766% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	Ba2	Ba2
		3.200.000,00€	3.200.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 699,18 €	21-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie C (CM) ES0341068064 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 23	100.000,00€ 23	Floating EURIB.3M+2,00%	2,766% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	Ba2	Ba2
		2.300.000,00€	2.300.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 699,18 €	21-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie C (CP) ES0341068072 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 15	100.000,00€ 15	Floating EURIB.3M+2,00%	2,766% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	Ba2	Ba2
		1.500.000,00€	1.500.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 699,18 €	21-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie C (CT) ES0341068080 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 15	100.000,00€ 15	Floating EURIB.3M+2,00%	2,766% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	Ba2	Ba2
		1.500.000,00€	1.500.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 699,18 €	21-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie D (CA) ES0341068098 Due to cash Equity / Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 61	100.000,00€ 61	Floating EURIB.3M+5,00%	5,766% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	C	C
		6.100.000,00€	6.100.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 1457,52 €	21-3/6/9/12			
Serie D (CM) ES0341068106 Due to cash Equity / Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 25	100.000,00€ 25	Floating EURIB.3M+5,00%	5,766% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	C	C
		2.500.000,00€	2.500.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 1457,52 €	21-3/6/9/12			
Serie D (CP) ES0341068114 Due to cash Equity / Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 16	100.000,00€ 16	Floating EURIB.3M+5,00%	5,766% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	C	C
		1.600.000,00€	1.600.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 1457,52 €	21-3/6/9/12			
Serie D (CT) ES0341068122 Due to cash Equity / Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 14	100.000,00€ 14	Floating EURIB.3M+5,00%	5,766% Date: 21-09-2009	20-06-2036	To be determined	C	C
		1.400.000,00€	1.400.000,00€	21-3/6/9/12	Interests: 1457,52 €	21-3/6/9/12			
<b>Totals</b>		<b>362.740.234,52€</b>	<b>369.500.000,00€</b>						

**AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT**

<b>Option (1)</b>	<b>% monthly constant</b>	-	0.3396%	0.5143%	0.6924%
	<b>% annual constant</b>	-	4.0000%	6.0000%	8.0000%

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.





GAT ICO-FTVPO 1, FTH Fondo de Titulización Hipotecaria

<b>SERIE AG</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	5.75	5.24	4.82
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068007</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie B (CA)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068015</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie B (CM)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068023</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie B (CP)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068031</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie B (CT)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068049</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie C (CA)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068056</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie C (CM)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068064</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie C (CP)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068072</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie C (CT)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068080</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie D (CA)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068098</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie D (CM)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068106</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie D (CP)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068114</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
<b>Serie D (CT)</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	13.24	12.49	11.99
		Final maturity	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068122</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-

Hipotesis WALs and WAFF .

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.



## COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS

## Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)

General	Current	Constitution Date
<b>Count Principal</b>		
Number	7.741	7.767
Outstanding Balance	351.851.859,68 €	357.900.194,81 €
Average Loan	45.438,00 €	46.076,24 €
Minimum	1.991,45 €	2.077,27 €
Maximum	557.448,85 €	562.528,17 €
<b>Interest</b>		
Weighted Average	3,9870%	4,2939%
Minimum	2,9700%	2,9700%
Maximum	4,9080%	5,0130%
<b>Remaining Maturity (Months)</b>		
Weighted Average	171,01	173,01
Minimum	4,34	6,77
Maximum	283,86	286,29
<b>Index (Distribution)</b>		
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 98	30,48%	30,59%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 02-05	57,11%	56,87%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 05-08	4,05%	4,00%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 96	2,79%	2,86%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 97	3,27%	3,30%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 98	0,37%	0,38%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 95	1,64%	1,69%
Acuerdo consejo de ministros (80%) Quinquennial 92	0,00%	0,00%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Quinquennial 94	0,28%	0,30%

## PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Morgality (SMM)	0,1692%	- %	- %	- %	0,1953%
Annual Equivalent (CPR)	2,0118%	- %	- %	- %	2,3185%

## GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	76,47	76,52
Madrid	5,69	5,70
Comunidad Valenciana	4,07	4,06
Baleares	0,87	0,88
Aragón	0,09	0,10
Andalucía	3,07	3,04
Murcia	0,35	0,35
Rest of Autonomous Regions	9,39	9,35

## CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	314	62.667,20 €	32.976,29 €	95.643,49 €	14.149.598,32 €	14.212.265,52 €	99,74%	51,5697%
From 1 to 2 months	1	392,58 €	397,94 €	790,52 €	36.524,68 €	36.917,26 €	0,26%	64,5993%
<b>Totals</b>	<b>315</b>	<b>63.059,78 €</b>	<b>33.374,23 €</b>	<b>96.434,01 €</b>	<b>14.186.123,00 €</b>	<b>14.249.182,78 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>51,5969%</b>

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

## CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
<b>Totals</b>								

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.





**CREDIT ENHANCEMENT**

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE AG	89,74%	331.600.000,00€	10,59%	89,74%	331.600.000,00€	10,59%
Serie B (CA)	2,65%	9.800.000,00€	7,85%	2,65%	9.800.000,00€	7,85%
Serie B (CM)	0,89%	3.300.000,00€	6,93%	0,89%	3.300.000,00€	6,93%
Serie B (CP)	0,73%	2.700.000,00€	6,17%	0,73%	2.700.000,00€	6,17%
Serie B (CT)	0,54%	2.000.000,00€	5,62%	0,54%	2.000.000,00€	5,62%
Serie C (CA)	0,87%	3.200.000,00€	4,72%	0,87%	3.200.000,00€	4,72%
Serie C (CM)	0,62%	2.300.000,00€	4,08%	0,62%	2.300.000,00€	4,08%
Serie C (CP)	0,41%	1.500.000,00€	3,66%	0,41%	1.500.000,00€	3,66%
Serie C (CT)	0,41%	1.500.000,00€	3,24%	0,41%	1.500.000,00€	3,24%
Serie D (CA)	1,65%	6.100.000,00€	0,00%	1,65%	6.100.000,00€	1,54%
Serie D (CM)	0,68%	2.500.000,00€	0,00%	0,68%	2.500.000,00€	0,84%
Serie D (CP)	0,43%	1.600.000,00€	0,00%	0,43%	1.600.000,00€	0,39%
Serie D (CT)	0,38%	1.400.000,00€	0,00%	0,38%	1.400.000,00€	0,00%
<b>Totals</b>		<b>369.500.000,00 €</b>			<b>369.500.000,00 €</b>	
<b>Reserve Funds</b>	3,14%	11.600.000,00€		3,14%	11.600.000,00€	

**OTHER INFORMATION**

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	0,00€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	0,00 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	0,00 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears>90 days / Principal Outstanding	0,0000%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	57,2742%	57,8219%
Endowment Shortfall amortization or bonds	0,00 €	0,00 €

**ACQUISITION ADDITIONAL CREDIT RIGHTS**

**Last acquisition**

Date	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

**Acumulative acquisition**

Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

**Next acquisition**

**The last expected maturity date of the credit rights**

**ADDITIONAL INFORMATION:**

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.  
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 [info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)  
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**THE EXECUTIVE DIRECTOR**

**OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)**

	Balance	Interest
<b>Assets</b>		
Guaranteed Interest C.	20.146.335,62 €	0,54%
Treasury account (Paying Ag)	521.300,25 €	0,54%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Principal WithHolding Account	0,00 €	0,00%
Treasury account - IRS Collateral	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
<b>Liabilities</b>		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Loan Contract for Initial Expenses	3.576.492,91 €	0,54%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

**"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION**

Principal Outstanding of Forbearance Period

Interest

Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding 0,0000%

**INTERESTS SWAP**

Swap	Notional Principal	Interest
Receiving	To be determined	2,195000%
Paying	To be determined	To be determined